

围绕政务服务、市场开拓、金融支持、人力人才保障等方面多维发力、精准施策,持续优化营商环境

汽车产业新城:厚植一流“营商”沃土

□青岛日报/观海新闻记者 王涛 通讯员 于翔

双管齐下送政策

“有了这笔贷款,企业及时完成了生产设备更新,生产效率提升30%,年新增产值6000万元,同时推动企业技术升级,形成‘设备更新—效率提升—竞争力增强’的良性循环。”青岛博泰公司相关负责人表示。

走访过程中,汽车产业新城管委了解到,辖区企业青岛博泰公司为扩大生产急需设备更新,但贷款一直没有得到批复。为此,管委安排专人第一时间协调即墨区工信局、金融办等部门,帮助对接相关银行,最终成功争取到上级政策中长期贷款2000万元,让企业切实感受到政策服务带来的红利。

政策服务是企业发展的“指南针”和“助推器”。青岛汽车产业新城深知政策落实的重要性,双管齐下推进政策服务——

建立高效的政策传达机制,通过线上线下相结合的方式,将上级各类政策信息及时、精准地推送到企业。无论是国家宏观经济政策,还是地方产业扶持政策,都能以点带面、全面覆盖,确保企业第一时间掌握政策动态。

同时,积极承担政策解读和指导职责,组织专业团队深入企业,针对企业实际情况,详细解读政策条款,帮助企业理解政策内涵和申报要点。在引导企业利用政策推动发展上,聚焦发展新质生产力,鼓励企业开展设备更新、技术改造和两化融合等工作。

在金融服务方面,汽车产业新城主动作为,积极对接各家金融机构,充分发挥桥梁纽带作用。针对汽车产业特色和小微企业融资需求,引导金融机构创新金融产品和服务模式,出台一系列特色金融产品。

截至目前,仅农行、邮储、兴业等5家银行,已为辖区43家企业发放贷款超6亿元。这些金融“活水”精准滴灌企业,有效缓解了企业融资难、融资贵的问题,为企业扩大生产、技术研发、市场拓展等提供了坚实的资金支持,助力企业在市场竞争中稳健前行。

内外兼修拓市场

青岛宇远公司主要从事汽车轻量化用高强高韧合金材料与压铸成形技术的研发应用。在汽车产业新城的组织协调下,公司与一汽解放青岛公司充分沟通,成为整车厂的一级供应商,同时促成青岛德富源公司、青岛赛优迪公司等10多家企业成为二三级供应商,帮助辖区企业在竞争激烈的整车厂供应商体系中占据一席之地。如今,青岛宇远公司新材料开发的成熟产

在经济高质量发展的时代浪潮中,营商环境已成为区域经济发展的核心竞争力。

当前,汽车产业已成为青岛的支柱产业。而作为青岛市汽车产业集聚度最高的区域,位于即墨区的青岛汽车产业新城已汇聚一汽大众华东生产基地、一汽解放商用车基地、奇瑞汽车青岛基地等四大整车项目,以及200余家零部件企业。2024年,即墨整车产量突破45万辆,新能源汽车占比超过20%,正向着传统能源汽车和新能源汽车“双千亿级”目标迈进。

产业发展离不开好的生态。今年以来,青岛汽车产业新城以企业需求为导向,以创新服务为抓手,从政务服务、市场开拓、金融支持、人力人才保障等多个维度精准发力,持续优化营商环境,为企业发展注入强劲动力。



▲一汽解放青岛基地现代化生产线。

▲奇瑞汽车青岛厂区鸟瞰。

品已超过30款,分别应用于中国商用车市场前六名头部主机厂。

市场开拓关乎企业的生存与壮大。青岛汽车产业新城内外兼修助力企业拓展市场空间——

对外,积极组织企业参加上级政府部门、社会机构举办的展会、采购会、交流会等活动,为企业搭建与外部市场沟通交流的平台,帮助企业展示产品、拓展客户、提升品牌知名度。

对内,充分发挥汽车产业新城的集聚效应,加强辖区内企业间的交流合作,挖掘内部市场潜力。此外,突出汽车产业特色,积极引导机械加工、设备制造等相关产业企业就近合作,推动产业协同发展。

不仅如此,汽车产业新城也持续关注辖区食品加工、服装加工、包装印刷等服务型企业的的发展,通过宣传推介,为企业牵线搭桥,促成合作。如促成园区一家配餐企业成功与多家企业达成合作,新增客户企业十多家,新增职工400多人,实现了就近供应、互利共赢,有效激活了区域内市场活力。

筑牢汽车产业人才根基

人才是企业发展的核心资源,也是产业升级的关键支撑。面对今年汽车市场低迷导致的辖区汽车行业人员过剩和分流问题,汽车产业新城积极应对,多渠道落实人力、人才服务。

一方面,主动帮助企业对周边及区内大企业,探索推行人才、人力共享机制,通过合理调配人力资源,成功分流300多人,既解决了企业冗余问题,又为人才在本地继续发展创造了条件,为企业后期发展做好人才储备。

另一方面,高度重视一线职工素质提升,围绕打造知识型、技能型、创新型产业工人队伍,积极开展一线职工“求学圆梦行动”。通过与相关部门协调合作,累计为148名一线员工申报成功入学,并争取到省级工会系统资金42.6万元,为每位员工补贴3000元。这一举措不仅提升了职工的学历与技能素质,也增强了企业的人才竞争力,为汽车产业新城高质量发展筑牢人才根基。

2025年,即墨汽车产业将瞄准智能网联和新能源发展方向,力争整车产量突破50万辆,新能源汽车占比达到30%。“未来,我们将继续以企业需求为导向,不断创新服务模式,持续提升服务水平,为区域经济高质量发展注入更强动力,吸引更多优质企业入驻,推动汽车产业迈向更高发展阶段。”青岛汽车产业新城相关负责人表示。

原先两证办理7个环节合并减少为4个,推出帮办代办一对专属服务,实现“两证同发”

即墨首推开办游泳馆“一件事”

□青岛日报/观海新闻记者 王涛
通讯员 李嘉赞

“没想到现在办理游泳馆手续这么方便,一次提交材料就能同时拿到两个证。”近日,在即墨区政务服务大厅,青岛搏美体育文化有限公司经理张朋庆同时拿到了高危险性体育项目经营许可证和公共场所卫生许可证。

临近夏日,办理游泳馆相关手续的咨询增多,即墨区行政审批服务局在全市首推开办游泳馆“一件事”,将高危险性体育项目经营许可和公共场所卫生许可两个事项合并办理,有效解决了过去多次跑腿修改材料、审批时限长等问题,实现开办游泳馆一件事一次办。

“我们把原先两个证件办理所需7个环节合并减少为4个,并设置开办游泳馆‘一件事’专窗,推出帮办代办一对专属服务,对网上申报、办件结果查询、电子证照申领等环节全程指导。”即墨区行政审批服务局社会事务一科科长刘霞介绍,依托青岛市行政审批局开发的“智慧审批”平台,即墨区行政审批服务局大力推行全程网办模式,在申请人首次咨询时,就向申请人一次性告知“一件事”材料清单,提供网办操作指南,实现一次提交、一网通办、并联审批、两证同发。

今年以来,即墨区行政审批局通过线上打造数智化审批平台,线下设置“一件事”服务专窗,并依托政务服务平台主动向企业推送发证后提醒服务,积极推进审批服务向智能化、集成化、增值化方向转变,实现“高效办”“一次办”“放心办”,进一步提升服务水平和效率。

下一步,即墨区行政审批服务局将持续推动“高效办成一件事”向纵深推进、落细落实,不断探索更多领域的“一件事”改革,做优做强政务服务化服务,全面提升企业、群众的办事体验。

现场达成采购额10.5亿元,带动即墨住宿、餐饮等营收约1.1亿元

第28届青岛国际机床展收获颇丰

□青岛日报/观海新闻记者 王涛
通讯员 孙静秋



■第28届国际机床展人潮涌动。

8万平方米展区、上千家国内外知名品牌、5500余台套尖端智能装备、158家专业采购团、10余场高峰论坛及对接会……6月22日,历时5天的2025第28届青岛国际机床展览会在即墨区闭幕。展会期间累计吸引观众10余万人次,现场达成采购额10.5亿元,带动即墨住宿、餐饮等营收约1.1亿元。

随着设备更新、技术改造、场景创新的协同推进,高端装备制造业将加速向全球价值链高端攀升,为建设制造强国提供坚实支撑,成为新质生产力的重要增长极。作为机床品牌国际大展,本届展会创新采用“线下实体展+金诺云展”双平台模式,设置8万平方米展区,吸引上千家国内外知名品牌参展,集中展示5500余台套尖端智能装备,全面覆盖金属加工、数控机床、高端系统、激光制造、精密成形设备、3D打印、工业机器人、精密检测、刀具附件等核心领域。展会聚焦亚太智能制造新趋势,同期举办10余场高端论坛及技术交流会,重点推出新能源汽车、航空航天、智能制造、电子信息、高端装备等热点行业解决方案。

本届展会期间,还举办了CJK第8届中日韩智能制造大会暨高精密零部件加工技术与应用大会、2025第28届青岛国际机床展览会共机制造智能化新价值闭门研讨会等活动,围绕高精密零部件加工技术、工艺与应用等话题,1500+位行业大咖、企业精英展开多维度讨论及主题演讲、输出创新观点,推动制造业发展向高端化、智能化跃升。

作为全球展览业认证的专业机床展,青岛国际机床展览会此前已举办了27届。本届展会不仅在线下汇聚了众多国内外顶尖企业和展品,还通过线上平台实现了全球互联的新体验。同期还举办了金诺云展—618母机节、共建“一带一路”先进制造业采购对接会、先进制造业大讲堂、企业直播采访、供需对接“闲鱼”发布等配套活动。

展会现场商贸热潮涌动,供需两旺。展会通过线上线下深度融合的创新模式,不仅为全球装备制造业搭建高效商贸平台,更以新技术、新应用的集中展示推动了中国制造向智能化、绿色化、高端化转型。

青岛故事·发现即墨之美

党建引领多元共治,绘就基层治理新图景——即墨大华社区的“幸福密码”

□青岛日报/观海新闻记者 王涛 通讯员 孙静秋 潘君明



党建引领多元共治,绘就基层治理新图景——

即墨大华社区的“幸福密码”

□青岛日报/观海新闻记者 王涛 通讯员 孙静秋 潘君明



“红色先锋队”叩开民生“微切口”

“凌晨3点暴雨夜,老党员蹚水疏通管网”“90后年轻党员寒冬时节逐户排查燃气泄漏隐患”……7年间,大华社区“红色先锋队”书写着硬核担当——挽救了3名独居老人生命,完成两起跨省紧急救助,把“燃气安全”“附房漏雨”等民生小事当成“头等大事”。

社会基层治理是国家治理体系的“神经末梢”,是化解矛盾纠纷、维护社会稳定的第一道防线。大华社区以贴心服务探索社区治理新模式,在社区党委书记带动下,76名党员组建“红色先锋队”,活跃在民生服务一线,从细微处着眼,从小事上发力、从实处着手,让群众关切的“关键小事”都可得到妥善解决。

老党员刘鸿的雨靴踩过积水巷道,当



■昔日的臭水塘变身风景如画的“初心荷塘”。

青年党员张博的笔记本记满社区安全隐患,这些带着泥土味的行动,正激活社区治理的“神经末梢”,社区居民的“主人翁”意识也正悄然建立。

齐心协力让臭水塘变身“初心荷塘”

“现在开窗都是荷叶香!”社区居民李红霞坐在“红色驿站”的藤椅上,望着满池荷花笑意盈盈。谁曾想,这片“初心荷塘”原是散发恶臭的废弃水塘。

这处水塘位于海盛新阳光地带,因无人管理成为社区居民出行时避而远之之地。为尽快解决这一问题,社区引进荷藕试种,在社区党委牵头带领下,越来越多的居民主动参与水塘治理。

清淤时,居民们挽起裤腿,踩着齐膝深的

淤泥清理垃圾。经过齐心协力,水塘的恶臭消失了,取而代之的是一池清水和期盼绽放的荷花。

随着盛夏的到来,亭亭玉立的荷花铺满水面,风景美如画。为了留住这一美景,社区举办了摄影比赛,居民纷纷用镜头记录下眼中的“美丽”。荷花摄影展还让这里成了网红打卡地,污水塘变身党群连心的“生态会客厅”,印证着“治理有温度,民生有回声”的硬道理。

“一三五+”机制让老难题“当日清”

“乔阿姨,您在家吗?”闷热的楼道内,社区工作人员张雅琳轻轻叩着门,声音里渐渐充满了担忧。她踮脚透过门缝查看乔淑英家的情况,只见成山的编织袋几乎要漫到天花板。

眼见长时间没有回应,张雅琳立即向社区汇报:“建议启动周五联席会议,消防、环卫、志愿者,一个都不能少!”周五一大早,30多人的队伍在乔淑英家楼下集结。大家分工协作,有人清运垃圾、有人规整物品、有人检查燃气安全,有人检查电路情况……

“阿姨,现在天越来越热了,咱家长期堆满这些废品不仅会影响自己的身体健康,一旦起火也会影响整栋楼内居民的生命安全,您放心,我们会按市场价回收这些废品的……”一名志愿者轻声劝说乔淑英。当最后一袋废品被运走,乔淑英眼眶泛红:“没想到社区这么上心,还把我家收拾得这么干净,真是谢谢你们了!”

“30人团队帮独居老人清运废品”的攻坚场景,催生了大华社区的“一三五+”工作法:每周一、三下沉巡查隐患、周五联席难题攻坚,民情热线24小时“不打烊”。这套机制让飞线充电、停车位难等47件民生小事当日办结。如今,居民满意度从68%飙升至92%。

当“红色水管会”带着工匠修复12栋老楼漏雨附房,当“蚂蚁力量”少年义工团用垃圾分类宣讲唤醒300余名志愿者投身环保行列,老社区正持续焕发新活力。

从红色文化小巷到“一核三微五美”楼道,大华社区用党建“金钥匙”打开的,不仅是荷香满塘的宜居图景,更是一幅“党员带头干、居民跟着干”的共治画卷。这处老城社区的治理实践,正为城市基层治理提供着可复制、可触摸的“鲜活样本”。

线索征集:
电话:88551073 邮箱:jmwaxuan@163.com