

市人大常委会机关组织媒体开展“走进代表、宣传代表”活动,挖掘人大代表服务高质量发展的典型事例,传播社会正能量,发出代表好声音,积极讲好“青岛故事”

# 代表做“专”园区 人大作“媒”赋能

□青岛日报/观海新闻记者 刘佳旒 通讯员 赵勇群

## 企业抉择—— 打造护航企业发展的港湾

在位于黑龙江路的青岛磊鑫都市智造园,现代化高楼拔地而起,周围的厂房也在如火如荼建设施工中。“这里曾经是我们企业的混凝土搅拌站,2022年,企业积极响应市委、市政府推动新旧动能转换、加快重点低效片区‘腾笼换鸟’的部署,学习借鉴深圳、上海等地产业园运营模式,对原有厂区拆除重建,打造‘磊鑫都市智造园’项目。”市人大代表、磊鑫集团有限公司总经理胡涛说。

创立于1980年的磊鑫集团,最早做采石和石料加工起家,之后进入商品混凝土市场。企业多次参与四流中路、地铁3号线、胶州湾大桥等重大交通基础设施项目建设,为城市更新建设做出了积极贡献。磊鑫集团多年来一直在升级发展,转型中各种艰辛努力、各种渴望诉求,在胡涛心中留下了深深的烙印,如何为企业发展助力、为企业减少后顾之忧,成为他的念想。

念想越强烈,动力就越足。短短一年多的时间,园区已经成为磊鑫集团转型发展的新标的。目前,总建筑面积约22万平方米的园区拔地而起,总部大楼、研发中试车间、标准厂房等多元载体已经建成并运行。园区通过“企业上楼”的模式实现土地集约利用,通过“集约服务”的方式助推企业发展,同时也带动了周边环境品质提升。

“身为一名人大代表和民企负责人,我深知中小企业创新创业、单打独斗的不易,一心想把园区建成中小企业保驾护航的‘港湾’,助力他们乘风破浪、行稳致远。”胡涛说。园区深化打造“技术+资金+人才+订单”四大平台体系,为中小企业构建集生产、研发、服务于一体的智慧化产业生态圈,助力企业孵化一加速一上市全周期快速发展。

## 园区服务—— 为入驻企业发展助力赋能

一个民营企业建设运营的园区,建成一年来,签约企业50余家,其中不乏特斯拉、蔚来乐道、卡泰驰、盛丰物流等上市公司关联企业,入驻率达到70%以上,项目招引成功的秘诀是什么?入驻企业的切身感受给出答案。

完善的配套服务,让企业“轻装上阵”。园区不仅办公环境优质舒适,还配套建设智慧物业、众创空间、共享办公设备等服务,让企业拎包入住,降本增效。青岛倬智青云物联网科技有限公司是入驻在众创空间的一家初创企业。“企业人员少,园区的小型办公空间房租价格友好,还配备了餐厅和各种规模的会议室、洽谈室,实现资源共享,不仅能满足办公

### 携手共进,奏响“山海协作”新乐章

(上接第一版)综合产值突破亿元,成为西北地区肉兔产业发展的标杆。

这一从无到有的突破,是东西部协作结出的硕果。

当年,青岛协作陇南挂职干部调研武都区后分析,当地具备发展肉兔养殖的土地资源,且背靠中国最大的肉兔消费市场——四川省,发展肉兔养殖条件优越。于是,挂职干部从青岛引进了亚洲最大的家兔养殖企业青岛康大集团,在武都区坪坝藏族乡建设了西北地区最大的自动化肉兔养殖示范基地。2020年12月,这一集规模化、标准化、自动化于一体的基地正式投产运营。

2025年6月,记者走进基地,透过玻璃窗看到一排排兔笼中饲养的肉兔格外“呆萌”。甘肃康大兔业科技有限公司副总经理马冬梅介绍,肉兔养殖周期短、见效快,肉兔生长70天左右,体重达5斤即可出栏,每只肉兔毛利润约10元。如今,基地年出栏肉兔超50万只,年综合产值达2500万元。

更深远的影响在于,康大通过“企业+合作社+农户”模式,辐射带动26个乡镇46个合作社发展肉兔养殖。在龙头企业的带动下,2024年武都区肉兔产业产值达1.37亿元。养殖规模的扩大,还推动了饲料加工、屠宰加工、兔肉餐饮等上下游产业链的发展,预计今年全区肉兔产业产值将达2.6亿元。

在打造特色产业的同时,青岛还在协作地推动更深层次的变革,改变当地传统生产方式。

距离武都区300余公里,在定西市安定区鲁家沟镇海拔1000多米的高山上,青岛助力当地完成了一项前所未有的工程——通过“引水上山”水利工程和高标准农田建设,在因干旱撂荒的土地上,创造了“万亩马铃薯高产”的奇迹。

“以前山里的田东一小块、西一小块,还在斜坡上,路窄不好走,好年景一亩地(马铃薯)产量也就一两千斤。”当地村民史玉成说。

转变发生在2023年。当年,山东省委、甘肃省委主要领导在定西考察时提出建设“万亩马铃薯高产示范基地”。

要让这片土地高产,关键在将撂荒地改造为高标准农田,核心是解决山旱地“缺水”的问题。几经调研讨论,青定两市决定依托引洮工程水资源优势,由青岛市派出专家团队、给予技术支持,在鲁家沟万亩马铃薯高产示范基地配套建设“引水上山”水利工程。通过两级提水泵站,将水引至400米高差处,再通过115公里的田间输水管线输送到15座调蓄水池及每块地块的给水栓。

2024年4月底,鲁家沟镇1.14万亩马铃薯高产示范基地建成,“引水上山”工程。随后,节水灌溉、水肥一体化项目相继落地,当地马铃薯种植业蓬勃发展。

“2024年9月27日,经测产,基地平均亩产达8582.6斤,实现了产量翻倍的目标。”作为此项目技术团队的负责人、青岛市农业技术推广中心副主任李松坚是示范基地从无到有的见证人和亲历者,回忆起当年的测产,每一个数字他都熟记于心。

当前,“山区示范、引水上山、产量翻倍”这一符合山区实际的高标准农田建设路径已在定西扎根。记者站在鲁家沟



▲市人大常委会机关组织媒体走进青岛磊鑫都市智造园,与人大代表、企业负责人座谈交流。

◀胡涛(中)与园区入驻企业交流,听取对园区运营管理的意见建议。

万亩马铃薯高产示范基地的高处,放眼望去,大片梯田层层叠叠,绿油油的土豆苗茁壮生长。基地吸引了5家种薯龙头企业,带动7家新型经营主体参与种植。过去因缺水无法种植的大西洋、布尔班克等优质马铃薯品种,如今通过滴灌技术和物联网监测,实现了高产高质。

依托高产种植,定西市正加快构建产加销衔接、贸工农一体化的马铃薯全产业链体系,为甘肃省干旱半干旱地区探索出一条马铃薯产业高质高效发展的新路径。

一路走来,记者看到,青岛与陇南、定西两地打造的“从无到有”的产业正在“开花结果”——在陇南成县城关镇北山村,330亩茭白翠绿挺拔,这是青岛注入协作资金将盐碱荒地改造为高标准农田后,又引进企业投资实现的高海拔山区茭白规模化种植;在定西市岷县十里镇,青岛帮扶的岷县蓝莓产业园1万多棵蓝莓果树今年春节期间首次挂果,亩产2000多斤,成为甘肃省首个高原蓝莓种植成功案例……这些“从无到有”,是青岛协作干部为当地量身打造的发展新赛道,也为当地居民提供了“家门口增收”的机会。

### 从有到优,为协作地延伸“增收链条”

观察陇南和定西,产业多集中于种植业这一“前端”,欠发达导致的人口外流是其发展“痛点”。助力协作地调整结构,延伸产业链、实现人口回流在“家门口增收”,成为协作工作的关键。

定西是“千年药乡”,中药材种植面积和总产量均居全国地级市首位。然而,长期以来,定西的中药材产业以种植和初加工为主,深加工环节薄弱,难以分享市场“红利”。

如何让当地居民从产业链中获益?协作干部引进了总部位于青岛市城阳区的山东天成药业集团有限公司,在渭源县成立甘肃天成兴渭药业有限公司,开展中药精制饮片、配方颗粒等精深加工项目,通过延长产业链提升产业价值和增加就业机会。

目前,项目一二期已投产,首年即跻身当地规上工业企业行列。三期工程正在建设,投资10亿元,列入2025年甘肃省重大项目名单,投产年后年产值将超15亿元,新增就业岗位300余个,带动5000余户中药材种植户增收,重塑当地经济格局。

如果说工业项目为当地带来了发展方式的升级,那么服务业项目则提升了协作地的品质和品位。

作为全国知名的滨海度假旅游城市,青岛在文旅产业方面经验丰富。这股“海风”也吹进了陇南的山中,带动当地服务业发展。

在陇南市宕昌县官鹅沟大景区,由青岛旅游集团和陇南共同投资的官鹅沟野奢度假酒店已成为当地文旅产业的一张名片。这是东西部协作首个文旅项目,把握微度假、康养度假、亲子度假趋势,打造帐篷营地品牌。依托景区地貌,酒店建设了51栋木屋、21顶帐篷,散落在山水之间,吸引游客慕名而来。

这一项目填补了当地高端文旅住宿的空白,并招聘了50多名陇南本地人参与管理服务,既实现了“家门口”就业,也为当地培养了“带不走”的专业人才。

对“增收链条”的延伸不止于此——

陇南市武都区是中国最大的油橄榄种植基地,协作干部

在这里精研产业链;投入协作资金建成300亩青陇现代农业产业园,培育橄榄苗1300万株,成为全国最大的油橄榄育苗基地;引进青岛企业投资油橄榄精深加工项目,包括油橄榄果压榨、油橄榄有效物质提取和废渣再利用等,形成产业集群,累计投资2.87亿元。

在定西市渭源县田家河乡元古堆村,青岛协作支持铺设了13.5公里通村柏油路和23.89公里硬化巷道,实现道路硬化全覆盖。基础设施完善后,村庄发展文旅产业,村集体收入持续增长。村党总支书记董建新特别看好青岛企业援建的精酿啤酒生产线项目:“我们这儿以前没见过精酿啤酒,试营业两天营收就达7000多元。”

一路同行,记者在与青岛协作干部、当地干部的交流中深切感受到,青岛的挂职干部克服生活关、语言关、事业关,用心用情用力投入到东西部协作工作中。挂职干部告诉记者,做好东西部协作就是要坚持真情协作、双向协作、精准协作、长效协作,充分发挥青岛和定西、陇南的资源禀赋和优势,凝聚省市县三级资源合力,广泛调动全社会各方支持,推动东西部协作工作高质量发展。

## 中央第三生态环境保护督察组向山东省交办第二十六批群众信访举报件涉及青岛市有关情况

(上接第一版)提升青岛产业与世界链接的能力。另一方面,要持续营造市场化、法治化、国际化一流营商环境,稳步扩大规则、管理、标准等制度型开放,打造透明、稳定、可预期的政策环境,依法保护外资企业合法权益,让广大跨国公司在青岛投资放心、发展安心、生活舒心。

开放之路,不变之约。六年时间,峰会的影响力越来越大、“朋友圈”越来越广,跨国公司投资山东、深耕青岛的脚步越发坚实。相信,我们以峰会为媒,持续汇聚全球智慧、传递开放诚意,青岛,这座“开放之城”必将与更多跨国公司建立更加紧密的伙伴关系,推动更宽领域的务实合作,在双向奔赴中续写更多携手同行的动人故事!

## 中央第三生态环境保护督察组向山东省交办第二十六批群众信访举报件涉及青岛市有关情况

(上接第一版)市北区、西海岸新区共同办理1件,胶州市、市交通运输局共同办理1件。当日,上述信访件全部交办各相关区(市)政府及市直部门。

本批交办青岛市的信访件涉及生态环境问题71个。其中,水污染问题10个、大气污染问题17个、土壤污染问题11个、生态破坏问题8个、噪声污染问题18个、海洋污染问题1个、其他问题6个。

截至6月22日,中央第三生态环境保护督察组向山东省交办的信访件涉及青岛市累计684件(重点关注件25件)。交办的信访件中涉及市南区12件、市北区50件、李沧区38件、崂山区28件、西海岸新区101件、城阳区101件、即墨区108件、胶州市85件、平度市52件、莱西市48件、高新区4件、市民政局1件、市生态环境局5件、市城市管理局2件、市交通运输局5件、市水务管理局1件、市海洋发展局1件、市卫生健康委1件、市退役军人局3件、市市场监管局2件、市地铁集团8件、市水务集团1件,省调水中心棘洪滩水库管理站1件、国网青岛供电公司5件、中国移动青岛分公司3件、中国铁塔青

需求,还为我们节省了成本。”企业总经理吴智说。

精准的专业化服务,助企业“站稳脚跟”。青岛赤瑕科技有限公司主要从事人工宝石晶体等新材料的研发生产,前期研发投入大,运营方对企业需求及时回应,让企业能够把更多资金和精力投入到研发生产中。“我们跟园区运营方不像是房东与租户,更像是一起创业奋斗的伙伴,企业发展遇到的问题,园区都会给予专业化的帮助和建议。”企业总经理张庆炬说。

定制的个性化服务,为企业“纾困解难”。青岛卡泰驰恒程致远公司是一家从事二手车销售、收购和汽车维修保养等业务的企业。总经理郑振元表示,“我们的展厅在园区产业大厦二层,因为需要停放100多辆车,对建筑承重和上下通道有较高要求,园区积极协调帮助我们制定个性化装修方案,改造了展厅和大堂,解决了难点问题。”

入驻企业但有所求,园区服务必有所应。胡涛认为,作为园区的运营方,只有把企业的事当成自己的事来办,才能让企业安心入驻、放心发展。“人家冲着我们的服务来,不能让人家失望。”

## 媒体聚智—— 为了园区发展的美好未来

当前园区发展面临着一些困难和挑战,如何直面问题,实现创新发展?10余家中央、省、市媒体记者结合园区实际,提出许多“金点子”。

发挥专业园区优势,发展新质生产力。大众日报社、青岛日报社的媒体记者建议,园区在项目招商中紧紧围绕“10+1”创新型产业体系,确定1—2个招商的主导产业,紧扣培育壮大新质生产力,招引智能制造及其上下游产业项目,加大对头部企业、“链主”企业、专精特新企业的招引力度,形成从研发、生产到销售的完整产业链,提升产业竞争力。

完善管理运营机制,加大招商引资力度。中国新闻社青岛支社、华人频道的媒体记者建议,进一步完善园区管理运营机制,既要让企业项目进得来,也要出得去;推动产学研协同,加大高新技术企业和人才招引力度,完善智能服务平台,为入驻企业发展赋能。

强化品牌建设,提升园区影响力。青岛市广播电视台、半岛都市报、青岛新闻网的媒体记者建议,发展企业文化,打造园区IP,通过媒体宣传、企业微信公众号、抖音、视频号等多种渠道,挖掘企业典型、讲好创业故事,大力宣传园区优势和特色,提升知名度和影响力。

胡涛表示,将认真吸纳大家的真知灼见,全力以赴打造示范标杆专业化园区,以专业优质的运营服务,吸引更多企业落户投产,为促进民营经济健康发展、高质量发展贡献代

岛分公司1件、山东港口青岛港1件;胶州市、李沧区共同办理1件,即墨区、莱西市共同办理1件,市北区、市公安局、市生态环境局、市住房城乡建设局、市城市管理局、市地铁集团共同办理2件,城阳区、胶州市共同办理1件,市北区、崂山区共同办理1件,崂山区、市退役军人局共同办理1件,市住房城乡建设局、市地铁集团共同办理1件,即墨区、胶州市共同办理1件,崂山区、青岛能源集团共同办理1件,市北区、国网青岛供电公司共同办理1件,市市场监管局、市生态环境局共同办理1件,市南区、市北区共同办理1件,胶州市、市交通运输局共同办理2件,市北区、西海岸新区共同办理1件;涉及生态环境问题878个,其中,水污染问题146个、大气污染问题258个、土壤污染问题155个、生态破坏问题128个、噪声污染问题131个、辐射污染问题12个、海洋污染问题9个、其他问题39个。

## 2025中国国际城市轨道交通展览会将于9月中旬在青举办

(上接第一版)增强趣味性 with 互动性,逐步培育城轨行业的嘉年华。

原高峰论坛2025年正式更名为CAMET论坛,整体定位更趋专业、开放与多元。依托中国城市轨道交通协会资源,进一步拓展国际合作协议项,从单一论坛向“专业交流+产业对接”的复合型平台转型。CAMET论坛现场将设聚城轨道交通领域决策层领导、国内外各地轨道交通业主单位、中外院士及行业专家学者、厂商和全供应链代表,线下线上互动,线下定期论坛与线上长期研讨相结合,为城轨交通行业的可持续发展质量发展聚智赋能。

中国国际城市轨道交通展览会始终以国际一流展会为标杆,不断革新展览模式、整合国际资源,深化展会国际化水平。今年展会将积极邀请国际行业组织深度参与,举办国际学术论坛、国际专题论坛、东盟轨道交通需求对接会、组织东盟轨道交通业主观摩考察团,并定向邀约国际展商与专业观众,为国内外行业、展商交流创造良好条件,共同探索、构建全球轨道交通合作生态圈。未来,随着展会国际化程度不断提升,将逐步成为促进中国城轨企业“走出去”、吸引国外企业“引进来”的重要双向交流合作渠道和平台,成为推动产业创新与国际合作的重要引擎。

### 青岛小麦大规模机收作业收官

(上接第一版)全市夏粮生产大局保持稳定增长。今年“三夏”期间,青岛投入各类机械18万台(套),其中小麦联合收割机7000余台。

随着麦收进入尾声,青岛夏播夏管工作正有序开展。据调度,全市储备化肥18.2万吨、种子7300吨、农药2000吨,有效保障复种生产需求。各级农技人员深入田间地头,持续加强技术服务,指导农户及时造墒借墒播种,确保种足种好秋作物。依托农机合作社等专业化、社会化服务组织,广泛应用高端智能先进农机,大力推广玉米“两选四适”一播全亩技术,引导农民选用优良品种和先进农机,抓好适期、适墒、适密、适深播种,切实提高播种质量。