

“险”中求“蛮好” 黄金搭档保安康

重疾险与百万医疗险叠加投保抵御健康风险 多款面向银龄群体的健康险产品在售



“真正的‘蛮好’，是风险来临时有底气说‘我不怕’”。热播剧《蛮好的人生》中，保险顾问胡曼黎用专业方案化解客户困境的情节，让屏幕前的消费者对保险价值有了全新认知。而现实世界里，疾病的阴影正不分年龄、职业地蔓延——2025年以来，徐熙媛、方大同、朱媛媛等多位公众人物的离世，更让大家对健康风险的关注持续升温。

近日，国家金融监督管理总局发布了今年前4个月健康险原保险保费收入情况，数据显示，保险公司合计实现健康险保费收入4557亿元，同比增长4.06%。

保障逻辑互补： 给付与报销的双重防线

在健康保障的坐标系里，重疾险与百万医疗险如同经纬线，勾勒出完整的防护网络。泰康人寿青岛分公司工作人员解释说，二者的核心差异在于“保障逻辑”：重疾险属于给付型保险，确诊合同约定疾病一次性赔付固定保额；百万医疗险属于费用补偿型保险，对住院医疗费用实报实销，优势在于数百元保费撬动百万保额。二者并非替代关系，而是功能互补的“黄金搭档”。

这种差异在具体案例中尤为明显：某癌症患者医保报销后仍需承担15万元医疗费与0.95万元康复费，若仅靠百万医疗险，扣除1万元免赔额后虽可报销14万元，但需先行垫付并提交票据；而购买了50万元保额的重疾险，确诊即赔，不仅覆盖全部支出，更可弥补治疗期间的收入损失。

太平人寿青岛分公司保险代理人说：“百万医疗险是去除医保报销和免赔额后，在保险合同约定范围内按比例进行报销；重疾险是按照保额赔付，可以用于收入损失补偿、康复费用及家庭日常开支等。”

保费结构上，两者亦呈现鲜明特征：百万医疗险多为一年期产品，保费相对低；重疾险则倾向长期交费，例如十年、二十年、三十年等，保费会随年龄增长显著上升。

例如“太平福禄倍禧2024终身重大疾病保险”产品（简称“福禄倍禧2024”），数据显示，同样10万元保额的重疾险，交20年、0岁男宝年交保费1820元，女宝1630元，而30岁男性年交保费达3830元，女性则是3480元。

重疾产品进化： 从单次赔付到多次保障

当前重疾险市场呈现出鲜明的“U型曲线”特征，有数据显示，“0岁至18岁”和“30岁至40岁”是投保主力，而20岁至30岁的新投保人群相对较少。面对不同年龄层段的保障需求，产品迭代朝着多元化、人性化方向演进，消费者也有了更多选择。

目前市面上，大型寿险公司都有各具特色的重疾险产品“傍身”。中国人寿有“康宁尊享”，太平人寿有“福禄倍禧2024”，泰康人寿有“乐享健康”，这些产品颠覆了传统重疾险“一次

赔付即终止”的模式，据了解，中国人寿的康宁尊享、太平人寿的“福禄倍禧2024”等产品均支持多次赔付。

以“福禄倍禧2024”为例，该产品的保障责任包括重大疾病，中症、轻症疾病保险金，特定失能疾病保险金，身故保险金。其中，120种重疾分为6组，每组可赔付1次，最高可获6次全额给付，每次赔付间隔仅需1年，为投保人提供“生命不止、保障不息”的长期守护。此外，终身型重疾险在投保人未出险身故的情况下，会启动身故保险金机制，实现“生有保障，逝有尊严”的全周期覆盖。

“比如，张三购买‘福禄倍禧2024’产品，保额30万元，交了3年，不幸患病，范围是保单保障的120种重大疾病，确诊后保险公司将给付30万元。给付一年后，张三如果再查出其他重大疾病，是在其他5组重疾范围的，确诊后，保险公司将再次给付30万元。”

百万医疗革新： 续保与免赔的突破之道

百万医疗险因“低保费、高保额”的特点，持续保持“高热度”，但随着赔付率的提升以及医保改革的落地，百万医疗险产品掀起了一场“自我革新”。

中国人寿近期推出的“康悦臻享”医疗险以“10年保证续保”成为行业亮点。据中国人寿青岛分公司工作人员介绍，出生28天至60周岁的身体健康者，均可作为被保险人，最长续保年龄可达80岁，年保费会根据不同年龄存在差异，以20岁女性首次投保为例年保费仅234元，而60岁男性首次投保保费需要2201元。但首次购买签订合同时，会明确约定每10年为一个保证续保期间，即使被保险人健康状况恶化或发生理赔，仍可续保，保障内容按原合同约定的执行。

同样是“10年保证续保”的，还有泰康人寿“健康有约”医疗险产品，不同的是该产品是泰康面向中高净值人群推出，可提供私立、国际医疗部、特需医疗部等品质医疗服务。

“价格亲民的百万医疗险产品有‘医佳保’和‘健康心享’。”泰康人寿青岛分公司保险代理人介绍。

各保险公司的百万医疗险产品各有“卖点”。如平安人寿的“平安悦享逸家”百万医疗险，打出“0免赔”，一般医疗住院费用1元起赔，1万元以内按照30%的比例赔付，1万元以上按照

100%赔付。重大疾病医疗费用0免赔。

太平洋寿险的“太保安享百万2025医疗保险”，保险期间内，如未发生过任何理赔，下一保单年度一般医疗保险金额、特定疾病医疗保险金额、重大疾病或特定肿瘤医疗保险金额分别增加20万元，最高可分别增加至300万元、400万元、500万元。

“在购买百万医疗险产品时，最好选择有保障的大公司。”业内人士建议：“一方面是理赔能找到人，另一方面在产品条款上会表述的更清晰。”

多款高龄产品： 为银发一族撑起“保障伞”

受年龄限制和健康门槛的影响，65岁以上的老年群体往往面临“投保难”的困境。如今，这一困境正逐步改善，多款回应高龄群体保障需求的保险产品相继推出，让“老有所依”从愿景变为现实。

中国人寿针对高龄群体的保障需求，推出了一款面向40—80周岁中老年客户群体的产品——“国寿银龄无忧特定疾病医疗保险”。该产品为1年期非保证续保医疗产品，单年度最高保额可达200万元，最长续保年龄可至100岁。该款产品具有投保年龄宽泛、保障范围全面以及具有0免赔额等优势，同时该产品简化了投保流程，提供了便捷的保障途径，值得一提的是，69岁以下且符合条件的人群可免体检投保，切实解决高龄客户商业医疗需求的痛点。

泰康人寿同样发力高龄保险市场，推出的“医佳保长寿版”备受关注。该产品不仅将老年人群和慢病人群的保证续保期限延长至3年，还把最高投保年龄提高至79周岁。更为重要的是，有高血压、糖尿病、高血脂、痛风、甲状腺结节等190种既往疾病的人，如符合健康要求也可投保，保额最高可达400万元。泰康人寿青岛分公司工作人员介绍，此款产品的核保尺度相对放宽，可让更多有既往病史的高龄人群获得保障。

理赔提速升级： 行业信任度悄然提升

在风险保障意识不断提升的当下，保险行业正面临一个尴尬的悖论：一方面保障价值

日益凸显，另一方面“理赔难”的认知误区仍在阻碍市场发展。

而这种认知偏差，正随着行业的技术革命和服务升级被逐步打破。青岛多家寿险公司的年度理赔数据足以证明：2024年，中国人寿青岛分公司全年赔付金额超3.84亿元，太平洋寿险青岛分公司全年赔付金额1.8亿元，泰康人寿青岛分公司全年赔付金额1.498亿元。

“从提交材料到赔款到账，整个过程快得不可思议。”中国人寿投保人朱女士展示手机上的到账通知，她近期因频繁就医产生的多笔小额医疗费用，通过官方App实现了近乎实时的理赔体验。这种“闪电式”赔付折射出行业后端服务的革新力度。

据悉，目前中国人寿青岛分公司1万元以下小额赔付已实现全流程线上化，依托与医疗机构的系统直连，材料审核与资金划付可同步完成；大额赔付通过柜台提交后也能在次日办结。

同样的“秒赔”场景在太平人寿青岛分公司上演。刘女士曾为孩子购买了一份医疗保险，因孩子近期在医院接受治疗，医疗费令她发愁，在保险代理人的提醒和帮助下，她通过太平人寿的“秒赔”系统提交了理赔申请，仅仅10秒钟，理赔款就顺利到账。

泰康人寿青岛分公司数据显示，重大疾病平均索赔支付时效缩短至3.2天，百万医疗险更是压缩到1.8天。

当“线下奔波”转变成“线上秒批”，“流程模糊”变得“透明可查”，理赔体验的升级正在重塑公众对保险行业的信任。“投保容易理赔难”成为过去式，重疾险与百万医疗险的“黄金搭档”正以更高效的守护力，让“风险来临时有底气”的承诺照进现实。

徐晶



青岛市黄岛区自然资源局 储备国有建设用地使用权拟协议出让计划公示

青黄自然资协告字[2025]003号

根据《土地管理法》《土地管理法实施条例》及《协议出让国有土地使用权规定》等法律法规规定，遵循公开、公平、公正的原则，我局拟以协议方式出让以下一宗国有建设用地使用权，现将有关事项公告如下。一、拟协议出让地块基本情况和规划指标要求

地块编号	土地位置	土地面积(平方米)	规划指标	土地用途	出让年限(年)	装配式建筑比例	耕地开垦费(元)
2025-003号	黄岛区双珠路南、喜鹊山路西	7156	≤0.7，现状已建建筑物地上总建筑面积约5004.12平方米，相应规划若不能满足周边规划及已建建筑的法规日照及安全距离要求时，应适当下调容积率；建筑密度≤27%；绿地率≥35%；建筑控制高度≤50米	医疗卫生用地	50	无	--

备注：上述公示的规划指标要求以规划主管部门出具的《建设用地规划设计条件》(202401027)为准。

二、公示时限
公示期限为30个自然日，自公示之日起至2025年7月6日17时止。

三、意见反馈方式
在公示时限内，中华人民共和国境内外的法人和其他组织，除法律、法规禁止参加者外，需要使用本公示项下土地的（以下简称意向用地者），均可向我局提出用地申请。用地申请请以书面方式提出。我局接受用地申请的截止时间为2025年7月6日17时。

联系方式如下：
地 址：黄岛区长江东路443号2403室
单 位：青岛市黄岛区自然资源局
邮政编码：266555
咨询电话：0532-86988425

四、意向用地者须提交的申请文件

- 意向用地者用地申请书原件；
- 意向用地者的营业执照、机构代码、法人身份证等有效证件(复印件)；
- 授权委托办理的，授权委托书及受托人身份证(复印件)。

五、确定供地方式

- 公示期内，若上述地块有两个或两个以上意向用地者，我局将按照《招标投标挂牌出让国有土地使用权规定》采取招标、拍卖或者挂牌方式出让上述土地使用权。

- 公示期内，若上述地块只有一个意向用地者，我局将以协议方式出让上述土地使用权。

六、其他

- 上述地块信息在青岛日报及西海岸新区政务网站予以发布。如有变化，我局将在《青岛日报》等相关媒体发布补充公告，届时以补充公告为准。

2、公示期满，符合协议出让规范要求的，我局将组织出让方案提报区政府审批，待区政府批复后5个工作日内，受让人与出让人签订《成交确认书》，凭《成交确认书》及相关资料在10个工作日内签订土地出让合同。受让人逾期或拒绝签订《国有建设用地使用权出让合同》的，视为违约，出让将取消其受让资格，我局将按有关规定收回土地另行处置土地。

3、上述地块周边具体市政配套情况以受让人自行现场踏勘现状为准。受让人取得土地后，自行协调解决与周边的市政配套衔接等工作，按规定办理相关手续。有关责任由受让人自行承担。

4、出让地块(包括地上、地下)如涉及军事、人防、消防、净空、环保、通讯、测量、文物、城市规划道路、地铁、地震、给排水、供电、供气、供热、树木、绿地等公用设施以及其他情况，由受让人自行协调解决，征求相关主管部门意见，并自行办理相关手续。应核实该用地内及周边现状地上、地下铺设

的能源、市政等基础设施的属性、具体位置、权属及相关要求，并采取相应保护措施，保证该用地内及周边地上、地下现状能源、市政等基础设施符合相关法规规范要求。规划设计应处理好同周边地块权利人的关系，协调解决好相关权益纠纷，不得影响周边权利人合法权益。

5、用地单位须无条件配合行业行政主管部门做好宗地范围内的排水、燃气、供电等设施的保留或改迁工作。用地单位需在项目开工建设前开展环境影响评价工作。

6、根据《中共青岛市委办公厅青岛市人民政府办公厅关于规范产业项目规划用地管理的通知》要求，教育、科研、医疗卫生、文化设施、体育等公共管理与公共服务用地上的规划建设专家楼、科研楼、疗养楼、运动员公寓等配套设施，不得分割登记、转让和抵押，不得擅自改变用途。

7、宗地砂石土资源属于国家所有，纳入公共资源交易平台进行统一处置。

8、设计单位在进行规划设计时不得擅自改变规划主管部门核发的规划条件，不得违反国家、地方有关设计规范和标准。

9、该地块为带建筑物现状出让，竞得人需按要求办理现状建(构)筑物消防、安监等手续。

10、地上现状建筑物评估价值为910.6503万元(由第三方评估公司山东信源土地房地产资产评估咨询有限公司评估)，竞得人竞得该宗土地后，3日内将地块现状建筑物评估价款拨付至隐珠街道办事处，用于解决历史遗留问题。

青岛市黄岛区自然资源局
2025年6月6日

挂失声明

权威 快捷 省钱

●青岛高赛尔安防科技有限公司遗失海运提单三正三副，提单号：ZHQD25057752(0019140)，船名/航次：COSCO SHIPPING VOLGA/044E，目的港：SAN ANTONIO，提单 SHIPPER: QINGDAO COSEAL SCREENS TECHNOLOGY CO., LTD，声明作废。

●遗失青岛市崂山风景区名胜区华严游览区管理服务中心的核准号：Z452000445502，开户银行：青岛农村商业银行股份有限公司王哥庄支行，银行账号：90202030620100173583的银行开户许可证，声明作废。

务有限公司的机动车整车出厂合格证，车架号：LSVAE6DCXSN056141，发动机号：DRZD44973，声明作废。

●遗失青岛经济技术开发区青岛黄岛区长江路市场事务所的开户许可证，核准号：J4520014598105，账号：802380200238949，开户银行：青岛银行开发区支行，开户性质：基本户，声明作废。

●遗失苏传航(身份证号：230381200811200035)的出生医学证明，声明作废。

●遗失青岛市黄岛区珠海街道办事处大港水村村委会的村集体土地使用证，证号：南集用(2014)第840000001，地号：370284002212JB00006，声明作废。

●遗失青岛市市北区市场监督管理局2004年11月16日核发予经营场所：青岛市市北区冠县路市场，负责人：朱保存的

3702033018638号营业执照正、副本，声明作废。

●遗失刑建利海洋机驾长证书一本，证书号：370203196310317X79，声明作废。

●遗失青岛东方联鸣科技发展有限公司的鲁青(西)危化经(2022)103444号危险化学品经营许可证正、副本，声明作废。

声明

遗失我单位法人章(姓名：于莉，编号：3702850693339)一枚，声明作废。

莱西市达伟益信息技术有限公司(个体工商户)

声明

遗失我单位公章(编号：3702140058865)一枚，声明作废。

青岛明光蜡烛有限公司

声明

遗失我单位法定代表人章(赵喆，编号：3702140810131)一枚，声明作废。

青岛古禾亿众网络科技有限公司

声明

遗失我单位财务专用章一枚，声明作废。

平度市星火相承慈善服务中心

债权债务公告

平度市星火相承慈善服务中心(统一社会信用代码：52370283MJ0172370)，经我单位第3届5次理事会会议表决同意，决定向登记管理机关申请注销，并成立清算组，负责清算工作。请我单位的债权人于公告发布之日起45日内向清算组申请债权，并提供相关证据材料。请我单位的债务人或财产持有人向清算组清偿债务或交付财产。清算组通讯地址：平度市同康路25号3楼304室，联系人：李涛，联系电话：18563008718。

平度市星火相承慈善服务中心
2025年6月6日

声 明

青岛仁和房地产开发有限公司开发的欢乐滨海城B-3-05B地块(奥润国际)项目，位于青岛市市北区瑞滨路9号，预售许可证号为青房预字(2021)第061号、青房预字(2021)第087号。由于青岛仁和房地产开发有限公司自身原因，项目于2023年由青岛安康顺置业有限公司整体收购，现项目计划将剩余未销售房源对外销售，需将预售许可证开发商名称变更为青岛安康顺置业有限公司，特此声明。

青岛安康顺置业有限公司
2025年6月4日

证件遗失公告

青岛仁和房地产开发有限公司于2021年申请办理位于青岛市市北区瑞滨路9号-欢乐滨海城B-3-05B地块项目4、7、8号楼及底层商业的商品房预售许可证(证号：青房预字(2021)第061号)、5号楼的商品房预售许可证(证号：青房预字(2021)第087号)，因公司自身原因，导致该预售证正本丢失，现声明作废。

特此公告

青岛仁和房地产开发有限公司
2025年6月4日

债权转让通知

青岛玉峰置业有限公司：我单位对你公司享有的债权合计1049696.87元(大写壹佰零肆万玖仟陆佰玖拾陆元捌角柒分)及相关全部权利，债权详情为(2013)李民初字第88号调解书项下14848.21元人民币，(2013)李民初字第148号调解书项下1034848.66元人民币，已全部转让给张昌太先生。我单位于2025年5月20日向贵公司邮寄的债权转让通知(XA87571221937号挂号邮件)无人签收，现通过报纸公告通知。自本通知公告之日起，请贵公司直接向张昌太先生履行全部债务，包括但不限于支付本金、利息、违约金等。

青岛市人民防空建筑工程中心
2025年6月6日