

环境需整治,业态待更新,呼唤文化气息——

# 地下通道,如何兼具“颜值”与“内涵”

部分设施损坏,环境不容乐观

“我每天都会经过这个地下通道上下班,里面的灯坏了不少,光线比较差,环境也不是很好。”家住九水东路的市民刘女士告诉记者。4月22日下午,记者走进刘女士所说的九水东路东李鞋城门口地下通道,发现棚顶的部分照明灯不亮。该通道内设置了40组灯管,存在灯管缺失或故障的就有18组。此外,地下通道内部分地面、墙面有油污,还有部分墙面上留存了“牛皮癣”小广告清理后的胶渍。因棚顶局部“打补丁”式粉刷,涂料存在色差,进一步拉低了地下通道的“颜值”。

浮山后二小区、浮山后四小区的居民经常需要经辽阳西路富源街路口处的地下通道过街。记者在该地下通道内看到,墙面上贴了一些小广告,原有的宣传栏仍然挂在墙上,但大部分内容缺失。由于照明灯具小,通道内光线较暗。附近居民介绍,地下通道内原有的商铺拆除后,墙面没有及时清理。

在辽阳西路劲松二路路口,进入地下通道的楼梯处有不少垃圾。通道内为瓷砖地面,但由于缺乏清扫,堆积了一层灰尘,还有落叶等垃圾。该通道内设置了多个灭火器,但记者打开后,发现里面空空如也。“本来这个地下通道建设标准挺高,但是,日常维护明显不到位,希望有关部门能够加强管理。”市民李先生说。记者了解到,该地下通道仍归施工单位管理。施工方表示,将与相关部门积极沟通协调,尽快完成移交,同时加大巡查和清洁力度。

市民朱女士反映,延安三路海信立交桥下的地下通道同样存在环境脏乱的问题。记者实地探访发现,该地下通道入口处的阶梯上,有不少塑料袋、废纸、奶茶杯等垃圾。还有一些地下通道的配套设施存在问题。东宸府小区多名居民反映,小区门口的地下通道连接小区和浮山学校,近段时间电梯无法使用,不方便老人、残障人士等群体过街。4月22日,记者在该地下通道出入口处的电梯上看到一则通知,称此处电梯正在报审年检,暂停使用。“电梯于去年下半年投入使用,上周启动了年检手续,预计年检通过后会开通使用。”中建八局辽阳路项目部工作人员介绍。

业态有待更新,期盼焕发活力

春日的中山公园,迎来不少市民游客观光游览。记者在公园南门处的地下通道内发现,两侧的店铺半数没有开门,营业的店铺主要经营纪念品、零食、饮料等。中午用餐高峰时段,通道内的小吃店几乎没有食客。“这一排小吃店其实属于同一家,有馄饨、水饺、牛肉面、包子、麻辣烫和凉菜。现在游客

堵点痛点  
记者出击

■ 诉求来源  
12345·青诉即办  
观海新闻客户端“直通12345”  
党报热线82863300  
■ 话题热度 ★★★★★

春光明媚,中山公园正值赏春踏青好时节。游园后,游客张先生步入公园门口的地下通道,“地下通道内部分餐饮门店没有开放,还有一些门店业态老旧,缺乏‘人气’。”

地下通道,虽在地面之下,却是连接城市空间的重要脉络。有市民游客向党报热线反映,市内一些地下通道环境亟待整治,里面的商业业态也亟待更新。



▲ 香港中路地下商城内,部分空置商铺正在对外招租。

◀ 辽阳西路劲松二路路口处的地下通道内,地面上堆积了不少污渍和杂物。

比较少,所以干脆关了一半。夏天是旅游旺季,那时候店铺会全部开放。”一家小吃店的经营者介绍。

记者采访数名过街游客,大家普遍认为,地下通道内的餐饮门店环境一般,开放区域小,其他门店销售的多为常见的珍珠、贝壳、玩具等旅游纪念品,对他们吸引力不大。

香港中路徐州路路口的地下通道名为“青岛丽人街”,分布着上百家店铺,业态涵盖美容、服装、餐饮等。记者日前探访时,发现有近三分之一的店铺未开张。青岛丽人街商业管理办公室一名工作人员介绍,现在丽人街的租金与以前比有所下降,并推出力度很大的优惠政策,希望能把这条地下通道商业街运营好。

燕儿岛路地铁站附近的香港中路地下商城里,通道两侧分布着手机维修、美甲、内衣、家纺等30多家门店。商户老王的发饰店已经开了20多年,“这里曾经人气很旺,可以说‘一铺难求’。地铁开通后,有不少人从地铁站内过街,人流量就减少了。另外,现在大家网购的多了,商城内商户也在另辟蹊径,通过开网店、直播带货等方式增加营业收入。”老王说。

曾经繁华的地下通道商业街,正经历顾客减少、门庭冷落的“阵痛”。“一方面,地下通道商业街所处的地段非常重要,这关系到客流量;另一方面,地下通道商业街本身经营业态要有特色,如果业态相对陈旧,对消费者特别是年轻消费群体就缺乏吸引力;还有,地下通道商业街的购物环境应该不断升级,提升消费体验。”青岛市政协委员、市委党校管理学教研部副主任李光全认为,小至商品种类,大到经营业态、购物环境,都应当不断调整和完善,如此才能凸显地下通道的商业特色,提升购物体验。

建议:打造城市多功能窗口平台

青岛的地下通道功能不断迭代升级,除了基础的行人过街功能外,部分地下通道已逐渐发展成为与城市地下交通枢纽、商业区、办公区等互连互通的地下综合体。

地下通道建设,改造如何“内外兼修”?在提升人气、升级业态方面,青岛给出了不少“高分答卷”。海底世界地下通道在设计上巧妙融合了游览与过街双重功能,投入使用近一年来获得不少游客“点赞”。“昏暗”“油烟味”“拥挤”,曾是栈桥地下通道带给人们的印象,如今,这里经过改造升级后被打造成了“最美地下通道”——充满科技感的元字由娱娱乐区,通道内不仅有宽敞的休息区,还有岛城风光以及文创产品展示。很多游客不禁驻足,感受科技和文旅融合的魅力。

近年来,国内多地尝试对地下通道进行“美颜”和“爆改”,迅速走红。厦门翔安区洞庭路一处地下通道以动画为主题,结合内部设施设备进行彩绘,成为市民游客争相打卡的网红点;上海市大统路地下通道经过改造升级,不仅实现了功能的全面提升,更摇身一变成一条充满魅力的“可阅读”文化长廊;长沙市芙蓉广场地下通道完成提质改造后,声光电技术“混搭”城市元素,成为展现城市风貌与文化内涵的重要门户。

地下通道是重要的道路基础设施,也是展示城市品质和文化底蕴的重要窗口。“地下通道除了商业气息,还应彰显地方特色,可通过融入文化元素、邀请市民共同参与改造,增加地下通道的独特性和吸引力。”业内人士认为,地下通道既可以成为城市文化新品牌、公共艺术新空间,也可以成为群众艺术和社会文明的新平台。

城事 微观

## 将“体重管理”充分纳入公共治理

清晨在体重秤上立下“暴瘦十斤”的誓言,深夜却在烧烤摊前缴械投降;收藏夹里躺满“减肥食谱”,却在奶茶第二杯半价时果断下单——这样的自律拉锯战折射出当代人对体重管理的复杂心态。前不久,国家卫健委会同多部门联合启动为期三年的“体重管理年”活动,这场关乎全民健康的攻坚战已超越个人身材焦虑范畴,成为需要社会协同、科学干预的系统性工程。

有关数据显示,我国目前成年人超重肥胖率突破50%;6岁至17岁青少年中,每5人就有1人超重或肥胖;6岁以下儿童中,每10人就有1人超重或肥胖……更令人忧心的是,体重异常特别是超重和肥胖是导致心脑血管疾病、糖尿病和部分癌症的重要危险因素。

可喜的是,近年来,全民健身蓬勃发展。从火爆的城市马拉松到社区广场舞普及,从健身房会员激增到线上健身App流行,健身已成为一种社会新风尚。而“健身热”与“肥胖潮”并存,反映出仅靠时尚运动不能完全解决体重问题,还需将饮食管理与运动干预有机结合。

体重管理不仅是个人自律问题,也是一项系统工程治理工程。当前,伴随社会加速转型,人们的生活方式改变、饮食结构调整、心理压力增大等多种因素促使肥胖问题加剧,单纯依靠个人意志力管理体重收效甚微。专家呼吁,需建立一套完善的治理体系,从政策引导、环境营造、服务供给等多个维度,为公众提供全方位的体重管理支持。

要承其“重”,必有其器。我们看到,多地已开始探索将体重管理纳入公共治理的创新实践。青岛市卫生健康委员会整理了一批体重管理门诊名单,帮助市民科学减肥;深圳市宝安区把行业专家邀请到社区,举办体重管理讲座、健康体重知识普及活动和比赛;北京科技大学将《成人肥胖营养指南》转化为食堂的“四季减脂餐”,每餐精确标注油盐热量,让科学饮食从书本走向餐桌。

“迈开腿、管住嘴”,做好体重管理要将全民健身与科学饮食深度融合。建议在社区设立“医医融合”服务站,为居民定制个性化运动处方和饮食指导;在学校教育中强化“运动+营养”综合课程;在企业推广工间操、健康食堂建设。当科学管理取代盲目节食,当社会支持补足个人意志,我们才能告别“年年立Flag,岁岁胖三斤”的循环,建立真正的健康生活方式。

急难愁盼 小邱帮办

## 道路贯通受阻 居民出行不畅



■ 规划十二号线与重庆中路交叉口中心位置有一座加油站尚未搬迁。

李沧区重庆中路852号双子星城小区一期业主王先生近日反映,该小区交付已一年多,但周边配套道路建设迟迟未完成,居民出入不便。

据王先生介绍,双子星城小区一期配套道路包括安龙路、楼山二支路、规划十二号线、规划八号线四条道路。截至目前,安龙路、楼山二支路和规划八号线北区道路建设已基本完成,但由于位于小区南侧、通往重庆中路的规划十二号线一直未建成投用,造成小区周边道路不能有效连通。

记者在现场看到,双子星城小区与重庆中路相隔不足百米,但目前居民想要驾车前往重庆中路需绕行楼山二路西侧的河道管理路、四流北路、楼山路,多走约1.7公里。“只要规划十二号线与重庆中路打通,我们的回家路就能顺畅。”现场有居民表示,此前,李沧区曾答复居民,2024年6月底三条道路实现通车,2024年12月底争取规划十二号线开通。目前,安龙路、楼山二支路和规划八号线北区道路虽已建成,但因规划十二号线与重庆中路未打通,其他三条道路未能充分发挥通行作用,该小区与城市主干道的连接依然不畅。

“规划十二号线与重庆中路交叉口中心位置有一座加油站尚未搬迁,导致规划十二号线与重庆中路贯通受阻。”李沧区城市建设管理局一位工作人员介绍,规划十二号线已完成第一遍沥青铺设,但道路尚未完工,不具备验收条件。该加油站搬迁方案目前尚未明确,相关部门仍在沟通中。

后续情况,本报记者将继续关注。

本版撰稿/摄影 邱正

工信部对夸大和虚假宣传汽车智能辅助驾驶功能按“暂停键”,但部分销售门店仍在虚夸——

## “智驾”吹嘘营销还未休



■ 记者试乘过程中,驾驶车辆的汽车销售门店工作人员在智驾模式下脱把驾驶。

宣称,智驾“全国都能开,有路就能开”。这些销售人员在宣传智驾系统能够提供行车便利的同时,却很少告知智驾的短板和不足。

在某品牌汽车官网,记者查阅到王鑫所介绍的智驾版新能源汽车的使用说明书。其中,智能驾驶辅助系统一节详细介绍了系统构成、各硬件使用场景及警告注意事项。记者细数,有关智能驾驶辅助系统的警告注意事项达50余项,详细描述了每一种硬件可能存在的失灵失效因素、各系统功能存在受限的情况及场景、车主在使用某种智驾功能时应注意的事项,而王鑫仅告知了其中1项,剩余均未告知。记者走访的另外三家汽车销售门店的工作人员同样未全面告知智驾的警告注意事项。

试乘

错误示范脱把驾驶“零接管”潜藏风险

根据安全警告,对于当前的智驾系统,驾驶

人不能脱把驾驶,更不能关闭脱手检测功能。但在记者试乘过程中,门店的陪同人员无一例外曾脱把驾驶,一度将辅助驾驶当作自动驾驶,甚至有陪同人员将“零接管”当作车辆的技术优势和卖点。

陪同记者试驾时,王鑫在银液泉路上开启智驾功能,车辆自动跟车、自主变道、主动避让、识别信号灯,安全到达目的地。途中,王鑫零接管车辆,并多次接打电话,时间近5分钟,车辆没有提示驾驶人手握方向盘。“车辆基本能实现零接管,这样驾车很放松。”王鑫说。

记者随后在九水东路和赵红路两家不同品牌汽车销售门店试乘,工作人员都有约1分钟脱把驾驶。

试乘中发生了“惊险”一幕。车辆在行驶途中,识别到一辆缓慢行驶的工程车,试驾车主此时距工程车不足50米,但车辆并未减速,此时中控大屏提示驾驶人接管,驾车的门店工作人员迅速刹车减速、变道。随后,记者试驾该车,车辆经过跨海大桥高架路一处匝道时,车辆同样提示驾驶人接管。“匝道是大曲率道路,智驾功

能在这类道路上可能不好用,驾驶人应随时接管车辆。”该工作人员解释。

专家

切忌夸大宣传 正确认识智驾

专家提示,当前的智驾还达不到真正的无人智能驾驶。车企、销售门店应履行告知义务,切忌夸大宣传;消费者应正确认识、使用智驾,共同守好智驾的安全底线。

4月17日,中国汽车工程学会理事长、国家智能网联汽车创新中心执行主任张进华发文指出,我国的组合驾驶辅助功能已进入市场规模化应用阶段。然而,技术的成熟度与市场的热度存在偏离,感知系统在复杂场景下的局限性仍然客观存在,车企宣传边界模糊、用户认知偏差等问题日益凸显,因驾驶员错误使用辅助驾驶功能导致的交通事故时有发生。“车企应明确说明智能网联汽车驾驶自动化等级、系统能力、系统边界、责任主体等信息,避免使用误导性词汇,确保用户正确理解和使用智能网联汽车产品。”他建议。

青岛理工大学机械与汽车工程学院教授柳江认为,施工路段、环岛、匝道都是智驾安全的弱势场景,不能保证车辆智驾模式下的交通安全,销售人员“有路就能开”的说法夸大了智驾的使用范围。他认为,产品的推销宣传是用户认识产品、建立产品认知的重要一环,汽车销售门店有责任真实、清晰、准确地介绍产品,严防夸大和虚假宣传。

“道路千万条,安全第一条。”目前,车辆在智驾模式下发生交通事故,车主需承担责任。“消费者应理性了解智驾的优势和短板,绷紧安全弦,规范使用汽车智驾功能,不能轻信有关智驾的‘花式’推销,也不可盲目模仿网上的脱把驾驶违规行为,避免造成意外事故。”青岛市政协委员张炳君建议。

记者调查

3月21日,本报刊发《“智驾”也要握好“方向盘”》一文,聚焦汽车智能辅助驾驶功能存在的安全风险与行业乱象。同期,因“智驾”引发的多起交通事故也让社会各界对汽车智能辅助驾驶的关注达到空前热度。

4月16日,工业和信息化部召开会议,指出汽车生产企业需明确系统功能边界和安全响应措施,不得进行夸大和虚假宣传,严格履行告知义务,切实担负起生产一致性和质量安全主体责任,切实提升智能网联汽车产品安全水平。业内人士认为,此次会议对车企花式营销按下了“暂停键”。

近日,记者再次以车主身份走访青岛多家汽车销售门店,发现夸大宣传智驾功能、错误示范脱把驾驶的问题依然存在。

门店

夸大宣传智驾功能 警告事项告知有限

在李沧万达一层某汽车销售门店,销售人员王鑫(化名)向记者介绍了一款智驾版新能源汽车。“驾驶人在城市道路、水泥路、土路都能使用智驾功能。尤其在高速路上,开启智驾后会非常放松,双手每隔两分钟扶一下方向盘即可,回微信、看剧都不耽误。如果不想因脱把驾驶被车辆系统警告,还可以关闭疲劳驾驶检测功能。”王鑫说。但他也提醒,智驾仍为辅助驾驶功能,不能代替驾驶人判断道路及交通状况,遇到紧急情况,驾驶人应及时接管车辆。

九水东路某汽车销售门店工作人员声称,车辆开启智驾功能后,驾驶人可脱把驾驶一分钟。赵红路上的一家汽车销售门店工作人员则