

当好全面深化改革排头兵

市北区营商增效年

一线实录

市北:从科技“育苗”到创新“梯田”

□黄 岚 张雪涛

AI是当下的热门产业。近日,位于市北区科技街的山东海科信息技术有限公司(以下简称“山东海科”)依托多模雷达融合感知技术,试验成功可用于居家和社区养老服务的AI康养项目,具有跌倒监测、异常滞留监测等功能,并通过AI时序神经网络的生命体征算法和健康大模型算法,对老人的呼吸、心率等生命体征数据进行医疗行为和慢性病分析,准确率超过95%。眼下,这种智慧康养项目具有广阔的应用空间。

“多模雷达融合感知技术解决了传统雷达在复杂环境中难以准确识别身份和保持数据连续性的问题,推动居家和社区养老服务走向‘智能化’。”山东海科副总经理马石岩介绍,公司是一家从事智慧社区、智慧园区智能化信息化建设、数字平台设计研发以及智慧康养产品研发服务的高新技术企业,近日在市北区科技局的帮助下,这项智慧康养项目作为新兴产业领域科技成果成功申报2025年度青岛市“一区多园”园区培育计划,预计可获得专项扶持资金200万元。区科技局的贴心服务,让企业对项目的未来发展和市北区的营商环境充满信心。

“今年以来,市北区大力推动科技引领、创新赋能,在科技企业育成、高层次人才支撑、科技成果转化、产学研协同创新等方面营造良好生态,打造创新‘梯田’。”市北区科技局党组书记、局长张媛媛说。

贯通创新策源“最先一公里”

创新型企业是现代化产业体系的关键组织支撑。目前,市北区拥有高新技术企业303家、科技型中小企业487家,在新一代信息技术、人工智能、生命健康等新兴产业领域,推动市北区向“新”聚能。

在此过程中,市北区科技局密切关注着企业发展需求,本着“无事不扰、有求必应”原则,默默地做起了企业背后的“店小二”。

在日常走访了解到山东海科的新型智慧康养项目后,市北区科技局的服务专员来到企业,面对面解读申报政策和流程,手把手指导企业人员准备材料。“其间,科技局组织了多次专家评审会,帮助我们优化项目方案,为我们节省了大量时间和精力。”马石岩说。

为更好服务科技型企业,市北区科技局将全区划分为4个片区,联合属地街道组建科技服务专员队伍,靠前服务企业。“我们积极为企业争取科技项目支持,用‘真金白银’助力企业快速发展。”市北区科技局科技产业科负责人介绍,该局目前已帮助5家企业获得省级立项支持,涵盖新一代信息技术、新材料、高端装备等多个领域,今年还将面向全区近2300家科技创新主体开展“大走访”“大调研”,不断扩大科技企业“蓄水池”。

推动政策红利变“科研动力”

青岛东软载波科技股份有限公司是电力线载波通信及软件研发领域中的领军企业,每年拿出大量经费投入科研。市北区科技局了解相关情况后,主动带着财务专家、技术专家为企业量身定制辅导方案,指导企业优化研发项目管理机制,显著提升研发效率。

“经过指导,我们还享受到了高新技术企

业所得税减征、研发费用加计扣除等政策,减免所得税1800余万元,切实享受到了红利。”东软载波相关负责人说。

自去年以来,市北区科技局制定了《2024年研发投入提升工作方案》,组建由行业专家组成的服务工作队,为企业开展“一对一”精准辅导。截至目前,已协助400余家规上企业完善研发项目管理和费用归集,支持企业按照“四有”原则建设研发机构,落实研发投入奖励政策。

好政策要送到企业心坎上。市北区科技局在年初邀请区内重点孵化器运营企业负责人召开“政企恳谈会”,深入解读新出台的《科技型企业孵化器认定管理办法》,全面了解他们在招商引资、成果转化、企业培育等方面现状与难点,以及在技术、资金、人才等方面的建议。

青岛橡胶谷负责人张焱在参会后深有感触,“政企恳谈会搭建了高效的政策对接平台,促进了同行业间的经验交流,我们备受鼓舞。”他介绍,橡胶谷依托市北区的政策资源和青岛科技大学的学术优势,现已成为国家级科技企业孵化器,青岛市引领型标杆孵化器。橡胶谷在市北区的指导下,已连续5年获评青岛市科技企业孵化器绩效评价A类,近期列入市级孵化器绩效评价奖励30万元的公示名单中。

“梯度培育”涵养创新生态

民营经济活则经济活,民营经济稳则经济稳。在支持民营经济发展方面,市北区科技局实施科技领军企业“育苗”计划,甘当“陪跑员”。“我们全面推行‘123’工作模式,即一个高企数据库、两个工作方式、三个培育机制,遴选成长性好、研发投入大、技术优势显著、产业带动力强的企业进入‘上市培育库’。”张媛媛介绍,市北区还支持企业培育重点实验室、技术创新中心等平台,为企业聘请来自高校和科研院所的“科技副总”和科技项目经理人,打造科

技成果转化“快车道”。

为了增强“好苗子”,市北区加强高层次科技人才引育,遴选一批一流科技领军人才和高水平创新团队,并通过定制化服务吸引海外高端专家,推动形成“科技企业梯度成长—研发能力系统提升—人才资源持续汇聚”的创新生态闭环。同时,针对企业普遍面临的“资金

难”,市北区积极构建金融支撑体系,用好“拨改投”等各类科技金融产品,促进科技、产业和金融良性循环。

除了“育苗”,市北区科技局还把目光聚焦在“引苗”上,瞄准人工智能、生命健康、生物合成、海洋电子信息等新兴产业开展科技招商,为全区高质量发展注入澎湃动力。

港通四海 烟火市北

打造历史街区老建筑群更新样本

百年黄台路启动“时光修复术”

王晨瑜



■ 贯通山南路
12号东北视角修缮后效果图

最大限度地还原建筑本身的材质、色彩和历史元素,将采取小规模、渐进式的更新方式,避免大拆大建。

不同于传统改造模式,该试点项目开创性地与老旧小区改造深度耦合,征收的地区在满足街区发展的同时,也充分满足周边居民的文化、生活需求。项目注重对道路两侧城市界面的提升,改善市政道路状况、更新管线和设施,将黄台路与贮水山路等串联起来,徐徐展开一幅融合建筑美学与市井烟火的立体画卷。

放眼市北区,历史城区共有14平方公里,主要包括四方路(部分)、馆陶路、上海路-武定路、无棣路(部分)、黄台路、信号山(部分)、长山路、阳信路8个历史文化街区。自2019年以来,市北区坚持尊重历史、修旧如旧、以人为本的原则,已完成历史风貌建筑保护修缮25万平方米。

面向未来,市北区将在巩固城市更新建设成果基础上,聚焦历史建筑保护修缮路径、数字化智能化应用等领域,总结可复制可推广的经验做法,为全国历史建筑保护利用工作提供示范。

短讯

市北区推进医疗项目建设
老年病医院
广饶支路分院今年竣工

近年来,市北区不断在医疗硬件设施建设方面加码,通过发挥区属国有平台优势,提升区域医疗水平。眼下,市北区老年病医院广饶支路分院正在加紧建设,医院主体已初具规模。该项目占地面积3424平方米,规划建设地下2层、地上5层(局部3层),建成后将开设中医、口腔等科室,为周边居民提供更加完善的医疗服务。

今年,市北区还将有序推进青岛中心医院二期改扩建、齐鲁医院(青岛)一期改造、市北区妇幼保健计划服务中心等项目。

北讯

市北区总工会推出
“云驿站”VR系统

日前,市北区总工会“云驿站”VR系统上线,囊括了市北区41家驿站。外卖配送员、环卫工人等各行业户外劳动者可以快速搜索到就近驿站,方便他们喝水、充电、休息等。驿站还提供线上预约健康查体、技能培训、法律援助等服务。通过数智升级,市北区总工会不断强化精准服务,提升职工幸福指数。

北讯

市北区完善
“15分钟便民停车圈”

今年,市北区继续将停车设施建设列入区办实事项目,通过采用“国企主导+市场合作”的政企合作模式,积极吸引社会资本参与建设,不断完善“15分钟便民停车圈”,推动城区停车更为有序。

鞍山二路体育运动休闲公园新建停车场可提供约150个泊位,支持临停与月租模式,建成后将缓解鞍山二路、人民路等周边区域停车压力。除了在建的停车设施,市北区近年来通过停车场联审工作机制,最大化挖掘社会公共停车场泊位。镇江支路12号火炬塔运动中心的停车场经过改造后投入使用,95个停车泊位中有21个是新能源充电桩专用车位,配备吉利电动车换电箱,方便了周边市民停车和充电。

北讯

专场招聘会提供
就业岗位1.5万余个

近日,市北区先后举办2025年春风行动“2+6”特色产业专场和家政服务业专场等各类招聘会,吸引800余家次企业参与,为求职者提供家政服务及“2+6”特色产业相关就业岗位共计1.5万余个,1万余名求职者参与。

市北区2025年“春风行动”自2月13日启动以来,在大鲍岛特色街区、CBD万达广场、国家级青岛人力资源服务产业园、部分驻青高校等人员流量密集场地,面向高校毕业生、农民工、就业困难人员、退役军人及家属等各类求职群体,举办各类线下招聘会及职业指导促就业活动,并在街道社区举办“招聘大集”二十余场。依托青岛人才网、快手号“青岛智造劳务招聘”、智联招聘招才引智云平台、“市北人社”公众号、“北智云”就业平台等持续开展岗位发布、直播带岗、政策推介等线上活动。同时开展就业援助、用工保障、招才引智、创业服务、技能培训、劳动维权等一揽子就业促进活动。刘澳 杨海宁

市北区市场监督管理局
守护师生“舌尖上的安全”

春季学期开学以来,市北区市场监督管理局全程聚焦校园食品安全,凝心聚力、多措并举,切实筑牢校园食品安全防线。

该局联合区教体局,组织全区中小学(含托幼机构)、职校和高校的相关负责人共400余人开展专题培训,重点对日常检查中发现的共性问题、常见风险点培训讲解。

聚焦食材采购、加工制作、餐具消毒、索证索票、进货查验、食品贮存等关键环节,执法人员兵分多路,采用“突击检查+回头看”模式,对全区校园食堂和校园周边食品经营单位全覆盖检查,发现问题当场指导整改,要求相关负责人加强日常自查自纠,及时消除风险隐患,牢牢守住食品安全防线。截至目前,已对全区校园食堂和校园周边食品经营单位完成全覆盖检查,整改问题隐患10处。

与此同时,区市场监管局督促各学校严格落实食品安全校长(园长)负责制和学校相关负责人陪餐制度,积极组织学生及家长上好食品安全“开学第一课”,持续提升学生及家长食品安全意识。公开“校园餐”举报渠道,调动群众关心、参与食品安全监督的积极性、主动性,共同守护校园食品安全。金志文



第604期