

(上接第一版)进一步完善投入机制,提高投入效率。如在政策制定和规划编制上,印发实施长江干线港口铁水联运设施规划,研究制定加强高标准农田建设全流程管理全方位监管工作导引等。又如在体制机制改革上,深化户籍制度改革,加快建设分级诊疗体系,持续优化制度供给。

上述负责人表示,下一步,国家发展改革委将积极会同有关方面,自上而下组织谋划,扎实推进“两重”建设各项任务,认真做好项目后续实施工作,加强在线监测和总结评估,督促项目尽快开工建设,推动形成更多实物工作量。同时,紧密结合项目投资,会同相关部门和地方抓紧制定出台相关配套政策和改革举措,加强动态监测和定期评估,推动各项政策尽早落地见效。

## 1.7万余个志愿服务组织擦亮“志愿之城”名片

(上接第一版)此外,在上海合作组织国家绿色发展论坛、第五届跨国公司领导人青岛峰会等重大会议活动期间,志愿者们开展文明引导、信息咨询等志愿服务,展现了良好精神风貌。

下一步,青岛将深入探索志愿服务融入基层治理的有效路径,开展党建引领“专业社工+志愿服务”融合试点,在服务阵地建设、志愿服务组织培训、志愿者队伍建设上创品牌、出经验,推进志愿服务融入市民生活,助力解决群众“急难愁盼”,助推基层社会治理。

## 青岛已建成31条(段)省级美丽幸福河湖

(上接第一版)李村河治理体现了“人、河、城”的融合,获评住建部“中国人居环境范例奖”、幸福河湖“淮河样板”,入选第二批全国美丽河湖优秀案例。

“三分治,七分管”。自2017年始,青岛率先在省内全面实行河长制湖长制。7年来,全市河湖管理从建章立制、责任到人,到重拳治乱、改善面貌,再到标本兼治、打造幸福河湖,实现了三级跃升,全市河湖面貌实现了美丽蜕变。目前青岛已全面建立市、区(市)、镇(街)、村(社区)四级河湖长组织体系,共设四级河湖长4586人,设置河湖公示牌4077块,全市440条河道、497座湖(库)纳入河湖长制管理。

抓好河湖治理和管护是构建青岛现代水网的基本工程和主要载体。今年以来,青岛以落实河湖长制为抓手,推动重要流域构建上下游贯通一体的生态环境治理体系,持续推动水资源保护、水域岸线管护、水污染防治、水环境治理、水生态修复、执法监管等重点任务落实,加大河湖管理保护力度。实施

龙古山、海青镇、轿格庄等8个生态清洁型小流域治理工程,治理水土流失面积50平方公里,全市水土保持率达到87.34%。深化河长制抓镇促村考评,完成440条河道管理范围划定、34条重点河道健康评价,整治河湖“四乱”问题783处,水系绿化达标率超过90%。“河畅水清、岸绿景美”的城乡河道成为市民休闲打卡的好去处。

## 深挖价值链,让更多土特产成“爆款”

(上接第一版)

莱西市围绕推动强村共富,以“乡村公共资源+强村共富公司”促新型农村集体经济发展模式为引领,聚焦挖掘农村资源、提升资源价值、完善配套运营等关键点快速破局,因地制宜培育一批乡村优势特色产业,切实提高村庄“造血”能力。

“我们组建市级乡村特色产业发展专班,逐镇逐村研究谋划特色产业发展路径,探索开发包括边角地、闲置水塘、矿坑等自身资源和潜在优势,宜经则经、宜养则养、宜渔则渔、宜林则林,突出农产品‘独一份’。”莱西市农业农村局局长孙旭东表示。

### 围绕“产”字壮筋骨

实践证明,乡村特色产业要想行稳致远,促进一二三产业融合发展是必由之路。

莱西在广泛引入、培育乡村特色产业的基础上,注重延长产业链、提升价值链,促进从发展单一产品向发展多元产业转变,从发展一产向一二三产融合转变。

走进院上镇徐家村葡萄大棚,一串串阳光玫瑰葡萄挂在藤蔓上,空气中弥漫着香甜的气息。种植户徐源璋正忙着给葡萄除去套袋,让果实得到阳光的充分照射。

“得益于气候、土壤适宜,俺村种的葡萄颗粒饱满,口感甘甜,很受市场欢迎。”徐源璋掰着指头给记者算账:“三个大棚一年能收入30万元。”

“依托九顶庄园、归璞酒庄等产业基地,院上镇发展酿酒葡萄66.67公顷、无核葡萄4.67公顷,年产量达500余吨。”院上镇宣传委员管丹介绍,通过突出葡萄、葡萄酒元素,对葡萄全产业链进行文化创意植入,开展葡萄采摘、红酒酿造、户外烧烤等文旅活动,为游客提供丰富的休闲体验,形成了“种植+酿造+文旅”产业链,实现村集体和群众增收200余万元。

把土特产作为支点,莱西还大力推动其与文旅体深度融合,大力拓展“美食+”“文旅+”“体育+”,延伸“吃住行游购娱”全链条。

从“土特产”到大产业,从单一种植到“接二连三”,莱西围绕粮油、果品、蔬菜、畜牧四大优势特色主导产业,培育形成了蔬菜、果

品、牛奶、肉鸡、猪肉和花生六大特色加工产业链条,将基础农产品转化为高价值商品;乡村特色产业逐渐“串珠成链”:禽肉食产品远销欧盟、中东、韩日等国家和地区,鸡肉年出口量占全国对日、欧出口总量的四分之一;全市共有奶牛养殖场户168个,规模养殖场141个,日产鲜奶约530吨,奶牛存栏、生鲜乳产量均居全国县级市前列……

龙头企业“领”起来,产业集群才能“育”出来。当下,莱西市正加速形成以龙头企业为支撑的产业集群。目前,莱西拥有青岛市级及以上农业产业化龙头企业64家,其中国家级龙头企业4家。宜品乳业、艾泽福吉、凯盛浩丰等一批头部企业带来的产业集聚效应进一步凸显。在乡村特色产业带动下,莱西村集体收入50万元以上的新村达到98.2%,100万元以上的占35.1%。

### 突出“创”字探新路

这是一个酒香也怕巷子深的时代。让“养在深闺人未识”的土特产广为人知,品牌是关键要素。

“莱西优质农产品很多,过去靠各自单打独斗虽然有一些名气,但只限于周边区域,没有形成品牌溢价。”青岛莱菜集团有限公司董事长邹明波感触颇深。

为破解农产品多而不强、大而不优、品牌有而不响问题,莱西提出整体包装推介莱西产品,集成众多优质农产品,全力打造“莱西美食”“莱西有礼”IP。

“特色是乡村产业发展的‘关键词’,特色产品可以有效带动农民增收、促进产业集聚升级。”青岛农业大学乡村振兴研究院常务副院长李中华表示,今年中央一号文件明确支持打造乡土特色品牌,这将强化乡村产业的品牌效应,擦亮区域公用品牌“名片”,进一步彰显乡土产业“土”味优势。

乡村特色产业发展,关键在人。莱西持续完善人才“引、育、用、留、储”全链条,带动一批熟悉产业发展的精兵强将投入乡村振兴一线。面向青岛发布“银龄专家”招募帖,邀请退休处级以上干部到莱西乡村振兴一线帮扶发展;创新启动“乡村振兴红色合伙人”招募行动,让更多人才愿意来、留得住……莱西不断探索乡村振兴的新路径。

在莱西广大乡村,土特产已经成为农民致富的“金钥匙”。下一步,莱西市将深挖“土”的资源,彰显“特”的优势,从“小特色”到“大产业”,由“平面分布”转型为“集群发展”,加快壮大乡村特色产业。

好产业带来好日子。一个个乡村特色产业的快速发展,让莱西干部群众充满期待。“今年预计小龙虾产量将达到60吨,大闸蟹产量将达100吨。”姜山镇姜山新村党委书记迟德强受访时说,“初步估计仅水产养殖一项便可为两村集体增收超30万元,‘虾兵蟹将’已经成为我们村的大产业。”

## 2035年建成我国北方现代流通组织中心

(上接第一版)推动商贸流通业态转型升级,培育一批布局全球网络、统筹全球资源的现代流通企业。促进内外贸流通一体化发展,发挥上合示范区、青岛自贸片区开放引领作用,搭建贸易投资双向平台,支持高水平建设国家级进口贸易促进创新示范区,探索打造上合贸易空港。畅通农产品流通渠道,与沿黄流域农产品和农资流通走廊沿线城市共建农产品流通平台。

加快发展现代物流体系,青岛将拓展国际物流服务网络,拓展与上合组织国家间“枢纽对枢纽”班列组织模式,完善布局至日韩和共建“一带一路”国家航线,支持高质量建设海外仓。统筹推进国家物流枢纽,打造具有国际影响力的国家枢纽经济创新发展先行区。构建高效运行分拨配送网络,争创国家级快递服务现代农业金银铜牌示范项目 and 农村电商快递协同发展示范区建设试点。推进国家骨干冷链物流基地建设,联动青岛都市圈、沿黄流域等重点区域完善冷链物流网络体系,加快构建“鲁陕藏”和“东部沿海”横纵双向大通道黄金节点,打造北方特种货品集散中心。强化应急物流体系,打造层次分明、类型合理、协同高效的应急物流储备节点网络。

强化交通运输网络支撑,青岛将优化综合交通基础设施网络,构建以轨道交通为骨干、高速公路为基础的“环+放射”青岛都市圈快速交通网,提升与济南都市圈交通基础设施互联互通水平;落实世界级海洋港口群建设行动,建设东北亚国际航运枢纽中心;提升青岛胶东国际机场国际枢纽功能,打造北方航空物流转运中心。推进交通运输智慧绿色发展,加快“人工智能+港口”项目建设,加快推动快递无人车配送规范化、商业化应用,支持充电(加氢)基础设施建设和配套运营服务。

青岛还将加强现代金融服务流通功能,推进流通领域信用体系建设,加强组织保障,强化流通要素支撑,协同推进现代流通体系建设。

### 城市骑行“变身”时尚休闲运动

(上接第一版)多款车型常处于断货状态。“骑行消费最初都是从一辆自行车开始的。”胶州美利达自行车专卖店负责人孙先波告诉记者,目前,店内自行车装备的销售额比去年同期增长120%。

莱西喜德盛自行车专卖店负责人杨瑞玉介绍:“2024年前三季度销量比去年同期增长50%以上,目前,很多车型出现供不应求的现象。”而青岛迪卡侬Alisa告诉记者,每年4月至11月是自行车销售高峰期,其中家长带孩子购

买的比例较多,占销售的60%左右。

“车辆和骑行装备在花销上的比例通常为2:1。”骑手“雨下听风”告诉记者,加入“骑行大军”4年,他的花销在8万元左右。

需求,万“市”之源。销售业绩的走高,也从一个侧面记录着骑行运动参与人群基数的扩大以及骑行产业不断升级的轨迹。在如此旺盛的市场需求之下,业内所说的“两轮”链动起千亿元产业的前瞻并非遥不可及。

### 赛事助力,观赏性参与性稳步提高

从全国看,无论是环青海湖、环海南岛等国际性职业赛事,还是云南的格兰芬多、北京的士博途等业余民间赛事,大大小小的骑行赛事不断增加。有数据显示,我国每年举行的骑行赛事在3000场左右。

在青岛,“体彩杯”青岛市自行车锦标赛、“上合之夏”自行车公开赛、莱西湖自行车赛、西海岸珠山国家森林公园自行车爬坡挑战赛等自行车赛事同样受到骑行者的追捧,也在推进中不断积累赛事人气和品牌价值。

“像马拉松一样,最初很多人只是凭一腔热情去骑车,而随着更多民众参与到这项运动之中,需要有关部门加强基层体育指导,搭建更多便利服务平台,引导爱好者遵循骑行规律,推动自行车运动进入良性循环的时代,骑行也将更好地服务于全民健身的国家战略。”北京体育大学教授毕雪梅表示。

作为一名长期关注城市骑行的业内人士,孙立告诉记者,随着相关骑行赛事逐渐增多,周边产业配套和服务也将逐渐迈向专业化和细分化。目前,赞助大型骑行赛事的品牌主要集中在汽车、房地产、运动饮料、数码、快消等领域。“我国骑行群体具有一定的消费能力,画像趋于年轻化,属于高净值人群。从营销层面讲,赞助相关赛事可能会实现更加精准的营销,诸多品牌方应该更加重视这项运动。”孙立如是说。

接受采访的旅游业内人士则对“城市骑行热”推动体旅融合发展方面有着更多希冀。他们普遍认为,无论是作为强身健体的运动方式,还是解锁美景的交通工具,抑或是社交新渠道,城市骑行正与体育赛事、户外装备、城市服务等行业交融融合,具有强劲的综合带动作用,正在催生更多消费新业态。像一些新建区域和将文旅产业作为重要发展板块的区市,可以在前期规划和后期设施完善中下功夫,挖掘出“城市骑行热”背后的供给潜力。

“随着产业消费进一步提升,相关配套与建设跟进后,骑行对城市空间的激活、对城市文化与价值的传播,对生活在城市中的人的影响将被持续唤醒。”一位业内人士表示,“无论是自行车专业赛事、民间赛事,还是各种骑行活动,观赏性和参与性正在稳步提高,已经受到政府、协会以及企业、个人的广泛关注。自行车运动成为下一个马拉松,只是时间问题。”

# 推进拆违治乱 建设美丽家园

## 各区(市)违建治理亮点成效展示①

### 编者按

城市更新建设攻坚行动启动后,尤其是今年以来,青岛市、区(市)两级锚定“消除存量、遏制新增”目标,聚力在回应群众关切上显担当,在提升

城市品质上打头阵,在助力城市发展上当先锋,圆满完成了各项攻坚任务,取得了实实在在的工作成效,市民群众有了看得见、摸得着的获得感。

为加强区(市)间交流学习,推广经验做法,展示亮点成效,青岛市拆违治乱办公室将陆续发布各区(市)违建治理典型案例和经验做法。

## 市南区:动真碰硬“除久患” 精准治乱“焕新颜”

居住在市南区泰州路的居民徐伟,每天晚饭后都会到“家门口的小公园”里溜达一圈,呼吸一口新鲜空气,顺便健健身。

徐伟口中的“家门口的小公园”,原来是一处被违建和杂物占据的脏乱地,在拆除违建后被打造成口袋公园,成为包括徐伟在内的周边居民休闲健身的好去处。

这只是市南区深入推进拆违治乱的一个缩影。拆违治乱攻坚行动启动以来,市南区拆违治乱工作聚焦重点项目片区,持续巩固“三线清零、两域提升”治违成效,全力推动违建治理攻坚大突破,2022年以来共计拆除各类违法建设18.2万平方米。新冠高架桥下空间私搭乱建问题得到全面清理,浮山周边颐中高山、半山兰亭等居民小区楼顶违建顺利拆除,低效片区违建整治工作茬茬推进,共计完成60条“无违建”道路,城区环境面貌明显改善。

### 攻坚克难,加速整治重难点违建问题

拆违治乱只有敢动真碰硬,才能取得实效。市南区聚焦重点道路、沿海一线、“太平山、浮山”绿线等重点区域,加速整治重点难点问题——

对城区重点道路沿线违建问题进行全面排查,建立专项台账,先后拆除宁夏路海明威饭店、福州南路天合琴行、英派斯健身、万里大厦等多处楼顶违建,共计面积300余平方米。拆除整治金街广场地上违建1320平方米,改善了金街广场及周边区域的城市面貌,为建设商业综合体、打造帆船时尚消费中心片区打下基础。

高效推进码头专项治理,先后完成盛世飞洋旅游、迪生、鲁迅公园、海底世界4处码头站点违建整治工作,拆除二中湾区域违建360平方米。针对澳利来区域多年来存在的各类违法建设及游艇船舶、废弃车辆等问题,集中力量对场地内33处违法建设进行拆除清理,吊离集装箱体22处,拆除面积1100平方米。

全面梳理排查太平山、浮山绿线范围内建筑,通过调取档案、实地勘测、无人机航拍等多种方式落实各类建筑用地性质、建成时间、历史成因等情况,逐处核查甄别,研究处理措施。协助拆除太平山中山公园、动物园和植物园范围内历史遗留建设,面积5900平方米;拆除浮山麓青大校区浩园内历史遗留建筑4处,面积1041平方米;完成浮山周边金梦花园、半山兰亭小区、颐中高山重点小区违法建设治理攻坚战,一举攻克存续十多年的违建难题。

### 点面结合,持续提升城区品质形象

市南区在违建治理中聚焦群众“急难愁盼”,解决了一批群众反映强烈“老大难”问题,城区品质形象得到进一步提升——

对12345政务热线等反映的违建治理难点问题,全部纳入全市违建治理系统,提高群众12345政务热线反映诉求办结效率,做到第一时间派单、第一时间核实处理。针对东海一路顶楼违建,累计入户140余次,摸清每户违建具体情况,并针对每户不同情况制定方案,实施“一户一策”,拆除过程及时听取居民反馈意见,最大程度满足居民的合理诉求,共拆除楼顶违建84处1032平方米。与此同时,市南区各部门全力推进王统照故居拆违及信访案化解工作,开展了王统照故居违建治理及房屋清灰行动,成功拆除院内的5处违建,为保护更新、修缮加固和活化利用打下坚实基础。拆除整治泰州路、三明路等区域违建,确保口袋公园建设工程顺利完工,加速推进街区品质跃升。

结合城市更新和城市建设,推动低效片区违建攻坚整治行动,制定可行方案,妥善处理历史遗留、纠纷涉诉等重难点违建问题,先后对山东路38号、福州南路60号等32个低效片区开展违建整治,共计拆除违建7821平方米,进一步提升了居民生活的幸福感和满意度。



▲市南区青岛湾(二中湾)旅游码头违建整治前。  
▼市南区青岛湾(二中湾)旅游码头违建整治后。



▲市北区劲松五路社区公园违建整治前。  
▼市北区劲松五路社区公园违建整治后。



▲市北区劲松五路社区公园违建整治前。  
▼市北区劲松五路社区公园违建整治后。

## 市北区:重拳出击“治顽疾” 铺就城市品质“新画卷”

“太方便了!这真是利民的大好事大实事!”从停好车到进入到青岛市妇女儿童医院,张琳用了不到10分钟。而在停车场建好前,她经常要排队等候停车等上一个多小时。拆违腾出的空地建成的停车场,让和张琳一样的就医市民感受到了真真切切的便利。

自全市开展拆违治乱行动以来,市北区不断加大“三线两域”、老旧小区改造区域和重点片区等综合整治提升力度,全力为改善城区环境品质、优化营商环境和助推经济高质量发展保驾护航。截至目前,市北区已累计拆除违建108万余平方米。

### 狠抓落实,推进城区扩容提质

行动开展以来,市北区各街道积极行动、全面发力,拆违治乱力度明显加大,各专项行动成效显著——

率先完成桥下空间和“插花地”片区违建拆除任务,先后拆除桥下空间违建5000余平方米、“插花地”片区违建16.3万余平方米。

加速推进太平山、浮山,李村河、张村河和重点道路两侧违建整治工作,先后拆除李村河(张村河)流域违建23.06万余平方米、太平山(浮山)周边可视范围内违建25处0.36万平方米、重点道路两侧违建225处9.96万余平方米,打造完成重点道路62条。重庆高架路沿线区域违建治理任务顺利完成,为保障重庆高架路建设,全区共摸排、拆除各类违建135处9985平方米,在有力保障项目顺利推进的同时,使市容秩序得到同步提升。

### 攻坚克难,重点整治顽瘴痼疾

违建整治中的顽瘴痼疾,只有出重拳,才能拔掉“硬钉子”。行动开展以来,市北区重点整治顽瘴痼疾,一大批重点难点问题得到有效解决——

市北区综合行政执法局、相关街道、执法中队和小区物业公司等多部门联动,凝聚合力迅速推进,使永和花卉市场、十五大街网点平台等一大批违建“硬钉子”被拔除;坚持问题导向、结果导向,定期对12345政务热线、“星期三问城管”等群众反映违建问题进行梳理汇总,常态分析研判,加快办理解决,累计办结12345政务热线等重点难点问题2725件。

深化新增违建防控机制,结合《青岛市违法建设治理条例》颁布实施,组织开展《条例》宣传活动,先后发动执法人员和志愿者150余人次,发放宣传材料8000余份,张贴海报800余张,三年来共“即查即拆”新增违建30余处2000余平方米,持续保持违建治理高压态势。

### 标本兼治,切实增进民生福祉

拆违不是目的。市北区充分利用好拆违腾出的场地,切实增进民生福祉,让市民群众的幸福感、获得感可触摸可感知——

“840重点片区”整治提升工作取得阶段性成果。先后拆除齐鲁康体公园等145处违建30.52万余平方米,建成微更新利用或修缮提升项目115个,建设口袋公园21处,临时或永久停车场50处,增加车位5446个,建设绿地2.8万余平方米,打造居民健身活动娱乐场地5处,整治粉刷墙面(围挡)19.72万平方米,切实改善人居环境品质,群众生活质量、幸福指数不断得到提升。

着力将城市更新建设与拆违治乱工作有效结合,助力重点项目开工建设,先后完成对长沙路华龙涂料厂、山东路西南象限区域、美青工业园、镇平路地铁车辆段、平安路24号旧货市场等项目片区内的违建拆除整治工作,打造了一批城市更新典范,做到了“拆除、清理、改造、建设”多环节有效统一。

(贾臻)