

华为云华东(青岛)数据中心开服

上合数字底座向常态化运营、生态化集聚转段

□青岛日报/观海新闻记者 王 萌



12月6日上午,华为云华东(青岛)数据中心开服仪式在上合示范区举行。这是华为云继北京、上海、广州之后,在全国设立的又一个云区域枢纽。

该数据中心可5ms直达山东半岛,10ms直达环渤海城市群,为政企、工业制造等客户提供低时延、高质量的云基础设施服务。未来计划30ms海底光纤直达日韩,并辐射上合组织及共建“一带一路”国家。

数字经济时代,特别是在生成式人工智能到来的当下,数据已然成为最为重要的生产要素之一。然而,仅有生产要素还不足以驱动数字经济的发展,能够将数据要素有效组织起来的云计算,正成为世界各地争相布局的重要基础设施。

而在这个城市竞速的新赛道中,青岛又拿下关键一局。

数字新基建再迎重磅项目

华为云华东(青岛)数据中心位于上合示范区卡奥斯新城数字经济产业园内,是继北京、上海、广州之后,华为在全国设立的又一云区域枢纽。

中心为3AZ部署(3AZ部署架构是指在云计算环境下,将应用程序和数据分别部署在三个可用区中的一种架构模式),服务器规模达万台,支持数智、通算等各种算力需求。

它立足山东半岛,覆盖环渤海等周边区域,通过提供低时延、高质量的云基础设施服务,帮助政企、工业制造等客户实现“近”数“近”算,加速产业智能升级。

华为云区域枢纽落地青岛,既是看重青岛作为国家“一带一路”的重要节点和三大国家海缆登陆点之一的战略地位,也是看重青岛近年在数智化转型方面取得的相关成果。

目前,青岛已打出国家级工业互联网平台14个、省级工业互联网平台40余个,千余家企业数字化改造顺利推进,努力实现2024年全市算力规模达到3300P,2025年达到1万P、2026年达到1.2万P的建设目标。今年,青岛国际通信业务出入口局正式获批建设,更将加速释放数字经济的乘数效应。

华为云华东(青岛)数据中心所落位的胶州市,拥有41个工业大类中的31个,工业企业1.5万余家,规模以上工业企业990家,数量位居全省县级市第一,应用场景十分丰富。

此前,华为云与山东企业已经有诸多成功的合作案例——在煤矿作业领域,山东能源在依托华为云提供的盘古视觉大模型、预测大模型开发的防冲卸压施工孔深监督场景中,使用专用摄像仪对施工过程动态监管,视频实时上传并进行智能核验,从原先隔天审核走向分钟级实时审核实时告警,大大提高了监管时效性与准确性;

在青岛特来电,华为云充电数据中心承载了特来电全国



近半的充电数据,稳定支撑特来电全国大规模充电网的建设与运营。目前,特来电覆盖全国40余万个充电终端,已累计充电超2亿度,打造了全国最大的充电工业互联网平台。

上合数字底座揭开面纱

华为云华东(青岛)数据中心的落地,是上合示范区打造上合数字底座的重要一环。

何谓上合数字底座?

上合示范区管委会副主任、胶州市副市长周林介绍,围绕各领域数字化转型需求,上合示范区坚持多元参与、共享共赢、安全可控的建设原则,融合全球先进的数字技术,以国际化视野结合数字化发展前沿趋势,创新打造城市“慧思考”、社会“慧协同”、产业“慧融合”、设施“慧感知”的上合数字底座。

从设计架构上来看,上合数字底座以数字基建为支撑,以数字技术为驱动,以数据产品的有效供给和数据流动的安全畅通为抓手,重点打造了5个技术层、3个平台操作系统、2个支撑体系、N个应用场景,形成“532+N”总体架构模式,进一步做强城市云脑,赋能数字经济、服务经贸合作。

在国家级互联网骨干直联点的基础上,上合数字底座形成“一直连三节点”的数字新基建体系。布局5G基站,建设了华为云等多个数智中心、数据节点。

上合数字底座采用先进的分布式云平台,同时运用容器、微服务等云原生先进技术,可以充分发挥云平台的弹性和分布式优势,保障数字底座融入国家战略,实现为东北亚国家、上合组织及共建“一带一路”国家提供算力服务。

目前,上合示范区、胶州市已在上合数字底座基础上开发了涵盖政务、产业、社会治理等多领域应用场景。

例如,打造上合经贸综服平台,为上合组织国家经贸合作提供“贸易+通关+物流+金融”为一体的全周期、全要素、

全链条“一站式”解决方案。平台上线以来集聚企业约1.4万家,完成申报金额1000余亿元,成为中国国际贸易“单一窗口”首个国际专区。

“此次华为云华东(青岛)数据中心开服,标志着上合数字底座正式向常态化运营、生态化集聚转型和转段,我们将以此为契机,全力服务华为及其生态伙伴,开放更多的应用场景,也将共同建设‘上合统一供数工厂’、上合通信专用通道、上合大数据交易中心等。”周林说。

在“空天地海”布局数字场景

紧抓青岛国际通信业务出入口局成功获批等重大机遇,上合示范区在1.0版本的基础上,进一步扩展和深化上合数字底座建设,建设上合大数据合作中心(青岛),创建“数字丝绸之路”经济合作试验区,打造数字经济建设“上合样板”。

——加快数字基建平台建设。加快“空天地海”数据中心建设,构筑上合算力支撑平台。依托上合航天,加快部署低轨卫星通信系统,构建全球覆盖的低轨卫星通信网络。依托国实集团等龙头企业,建设海洋物联网大数据中心。建设上合算力中心,打造上合国际数智平台和公共产品研发平台两大平台。以华为云等数据中心为依托,构建数智、通用计算和边缘计算多元协同的算力基础设施集群。

——加强数据产品有效供给。建设人工智能基础数据产业基地,培育数据标注企业、数据标注人才、数据标注技术,发展数据标注产业。联合海尔、海信建设工业互联网数据技术研究院,通过数据融合、数据清洗、数据治理和数据应用,打造上合产业数字地图。

——保障数据流动安全畅通。联动青岛国家级骨干直联点、国际通信业务出入口局等优势资源,加强数据跨境政策试点申报工作,配置国际网络落地接口,提高网络综合承



载能力和信息通信集聚辐射能力,打造国际互联网“高速公路”。

建立健全上合数字流动安全体系,依托华为云等企业,组建数字安全实验室和专家团队,研发适配全栈创新产品,不断加强数字安全体系和安全能力建设。

——深化数字经济国际合作。依托上合地方经贸合作综合服务平台,推动数据跨境双向有序流动,针对跨境电商、服务外包、跨境支付、供应链管理等典型应用场景,探索安全规范的数据跨境流动方式。加快上合国际枢纽港数字孪生港建设,实现与海关、港口、铁路、公路与企业间的电子数据交换,提升面向上合组织和共建“一带一路”国家的国际服务效能。

更正公告

我局于2024年12月6日发布的国有建设用地使用权网上拍卖出让公告(胶自然资规告字[2024]28号),其中“370281006268GB00253地块容积率更正为R≥1.8,准入行业更正为制造业;370281007234GB00226地块容积率更正为R≥1.5”。

以此为准,特此公告。

胶州市自然资源和规划局
2024年12月7日

股东会会议通知

青岛中房建筑装饰有限责任公司拟于2024年12月23日上午9点在公司一楼会议室召开股东会会议,会议内容为股权变更及更改股东身份信息事项,请王仁祥、刘仲安、胡伟、高绪忠、高玉深、陈俊本、李国忠、牛继洪、杨焕玲、晁巍、孙宏志、张惠萍、李宝山、韩波、李然、郭晓斌、于鹏、徐奎杰、薛常香、张华、郭传斌等全体股东届时参加会议,逾期未到,公司将按照公司章程及相关法规处理。

特此通知

青岛中房建筑装饰有限责任公司
2024年12月7日

平度市自然资源局国有建设用地使用权网上拍卖出让公告

平自然资告字[2024]12号

经平度市人民政府批准,平度市自然资源局决定以网上拍卖方式出让以下3宗土地的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求

宗地编号	土地位置	土地面积(m ²)	规划设计主要指标				土地用途	规划建筑面积(m ²)	出让年限(年)	拍卖起始价(楼面地价)(元/m ²)	竞买保证金(万元)
			容积率(不含地下建筑面积)	建筑密度	绿地率	建筑高度(米)					
370283004020GB00890	平度市凤台街道常州路东、上海路北侧	30259	>1.0且≤2.2	≤20%	≥35%	≤54	城镇住宅、商业	66569	城镇住宅70年、商业用地40年	1230	1640
370283002004GB01100	平度市李园街道郑州路西侧、南京路北	16172	>1.0且≤2.0	≤20%	≥35%	≤54	城镇住宅、商业	32344	城镇住宅70年、商业用地40年	1452	940
370283003007GB01013	平度市同和街道徐州路东侧、太原路南侧	38156	>1.0且≤1.6	≤28%	≥30%	≤36	城镇住宅、商业	61049	城镇住宅70年、商业用地40年	1238	1520

注:1.楼面地价是指单位建筑面积的土地价格,拍卖出让建设用地使用权出让价款总额为成交楼面地价与规划建筑面积的乘积。
2.370283004020GB00890号地块已完成土壤污染状况调查,不属于污染地块。
3.土地竞得人应在该地块项目具备交房条件后,组织并实施交房的同时为购房人办理不动产权证,达到“交房即可办证”的要求。
4.竞得人不得建设《限制用地项目目录》《禁止用地项目目录》范围内的项目。

二、中华人民共和国境内具有房地产开发资格的法人,除法律法规另有规定或出让文件约定禁止参加者外,均可申请参加竞买。申请人必须单独申请,且在“信用中国(山东青岛)网站”的“信用记录”中未被列入“严重失信主体”。

非平度市注册登记竞得人,需注册新公司的应于签订《成交确认书》之日起按规定时间(内资企业30日内,外资企业60日内)在平度市辖区内注册具有独立法人资格的公司,由新公司作为开发主体进行开发经营。申请人需注册新公司的,在申请书中应有明确表述。

三、本次国有建设用地使用权网上拍卖出让通过青岛市国有建设用地使用权网上交易系统(以下简称:网上交易系统)进行。网上交易系统通过青岛市公共资源交易电子服务系统(<https://ggzy.qingdao.gov.cn/PortalQDManage>)点击“青岛市国有建设用地使用权网上交易系统”进入,按照价高者

得的原则确定竞得人。

四、本次拍卖出让的详细资料 and 具体要求,详见《平度市国有建设用地使用权网上拍卖出让文件》(以下简称:拍卖出让文件)和《青岛市国有建设用地使用权网上交易规则》等资料。申请人可通过青岛市公共资源交易电子服务系统进入网上交易系统进行查询。

申请人可于2024年12月8日至2024年12月26日,登录网上交易系统查询、下载本次拍卖出让文件及相关资料,并按照拍卖出让文件规定的操作程序参加竞买。

五、申请人可于2024年12月24日9:00至2024年12月26日16:00,(以网上交易系统服务器时间为准,下同),登录网上交易系统,提交竞买申请并交纳竞买保证金。交纳竞买保证金的截止时间(到账时间)为2024年12月26日16时。

申请人通过网上交易系统的审核并按规定及时足额交

纳竞买保证金后,在网上交易系统获得竞价权限。

六、本次国有建设用地使用权网上出让拍卖会定于2024年12月27日9:30在青岛市公共资源交易电子服务系统(<https://ggzy.qingdao.gov.cn/PortalQDManage>)点击“青岛市国有建设用地使用权网上交易系统”进入“网上交易系统”进行。

七、其他需要公告的事项

(一)竞买人须持有数字证书(CA),方可登录网上交易系统,申请参加网上拍卖出让活动。竞买人须携带有效证件等相关资料到数字证书认证中心窗口,申请办理数字证书(CA)。数字证书(CA)的办理程序和申请资料要求详见网上交易系统《数字证书(CA)的办理指南》。

(二)拍卖出让活动不接受除通过网上交易系统提出竞买申请以外(如电话、邮寄、书面、口头等)其他形式的申请。

(三)竞买人可根据需要,自行现场踏勘出让地块。

(四)本次拍卖出让公告内容如有变化,出让人将在《青岛日报》等相关媒体发布补充公告,届时以补充公告为准。

八、联系方式

联系地址:平度市民服务中心(北京路379号8号楼)331室

联系电话:0532-88300507

联系人:胡乃兵、王沛皓

数字证书(CA)受理点:青岛市市北区上清路16号甲中

联U谷2.5产业园南区5号楼5楼506室

数字证书(CA)联系电话:0532-85938170

平度市自然资源局

2024年12月7日