



泰康之家·琴园  
Taikang Community Qin Garden

# 一山一海一琴园 亦泰亦康亦美满

泰康之家  
Taikang Community  
琴园  
Qin Garden

泰康之家·琴园开业一周年  
暨1.2期开业



1.2期新入市独立楼5号楼、护理楼2号楼，预订入住火热进行中  
详情请咨询：40060-95522

**青岛西海岸新区自然资源局关于山东科技大学学生公寓项目规划及建筑方案进行批前公示的通告**

为加强公众参与,发挥公众在我区规划管理中的作用,提高城市规划水平,根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律法规和政务公开的有关规定,对山东科技大学B1#、B5#学生公寓项目规划及建筑方案进行批前公示,以保证利害关系人的知情权、参与权等,现将有关事项通告如下:

一、公示项目基本情况:  
建设单位:山东科技大学  
建设项目:山东科技大学B1#、B5#学生公寓项目  
建设地点:前湾港路579号  
设计单位:青岛中房建筑设计院股份有限公司  
公示阶段:规划及建筑方案

规划内容:项目总用地面积1257448m<sup>2</sup>,规划总建筑面积47367.04m<sup>2</sup>。地

上建筑面积41363.09m<sup>2</sup>,地下建筑面积为6003.95m<sup>2</sup>。其中B1#学生公寓建筑面积为7340.94m<sup>2</sup>,B5#学生公寓建筑面积为40026.10m<sup>2</sup>,容积率为0.78,建筑密度为16.62%,绿地率36.98%。

二、公示及反馈方式:

长江东路443号福瀛大厦大堂、项目现场出入口处及青岛西海岸新区政务服务网(查询流程:青岛西海岸新区政务网—政务公开—区自然资源局—重点工作—规划批前公示)。

长江东路443号福瀛大厦意见箱,请将意见和建议附上证明相关利害人身份证复印件放入意见箱。

三、咨询电话:西海岸新区自然资源局85166673,建设单位18766215977

四、公示时间:2024年12月2日至2024年12月8日

2024年11月30日

**青岛经济技术开发区管委会规划建设部关于山东科技大学附属学校(一期)项目规划方案进行批前公告的通告**

服务中心一楼大厅及青岛经济技术开发区网站(<http://qda.qingdao.gov.cn/>)

投票地点:黄岛区黄河西路88号青岛开发区行政服务中心一楼大厅

请在公告期间到上述公告地点查看该项目详细介绍,并按相关规定填写意见和建议并到指定投票地点进行投票。意见票应附明相关利害人身份的房地产权证复印件或购房合同复印件及身份证复印件,否则意见票无效。

如需咨询可拨打电话:建设单位 68971607,开发区规划建设部 86989747。

三、公告时间:2024年12月3日至2024年12月9日

2024年11月30日

# 预防森林火灾 守卫绿色家园

