

临空经济示范区与腹地镇街协同创新,在农品贸易、智能制造、美丽经济等领域不断突破 “妙手”频现,功能区镇街同谋“一盘棋”

□青岛日报/观海新闻记者 王萌 马英歌

农品贸易融合升级

近年来,随着上合组织国家间农产品交易数量和品种持续攀升,上合组织国家农产品贸易额已经占全球的十分之一。自2023年以来,我国新增上合组织国家农产品准入进口的种类达31种,农产品交易中心的建设对于促进成员国之间的农产品贸易具有重要意义。青岛上合国际绿色农产品博览交易中心的建设和运营,正是对这一需求的积极回应。

今年7月,由临空经济示范区支持建设的青岛上合国际绿色农产品博览交易中心在胶莱街道开园,标志着青岛市在农产品贸易方面迈出了重要一步。

该项目分四期建设,首期建筑面积约29万平方米,主要建设辣椒交易中心、冷链仓储中心、香辛料文化馆、商务办公中心、大数据中心等。二期建筑面积约12万平方米,主要建设芝麻、胡椒、八角等品种的香料交易中心,以及香辛料商业步行街、种子、农机研发中心,进出口检测服务中心等。三期和四期建设冷库仓储设施及共享加工厂、研发深加工总部基地等。

上合国际绿色农产品博览交易中心总经理李百恩介绍,该交易中心旨在构建一个集商品交易、现代金融、仓储物流、科技研发、精深加工、展示营销、产业文旅、企业孵化等多功能于一体的国际农产品产业生态。具体来讲,交易中心不仅包括实体园区、产业互联网平台、新零售平台,还通过多语种、多币种的产业互联网平台与国际市场接轨,提供一体化在线服务,降低贸易壁垒,促进农产品以更低成本进入国际市场。

此外,该交易中心还将通过建设沉浸式香辛料文化体验馆、香辛料特色体验餐厅、上合臻品超市等,推动文化与产业的融合升级,并通过直播电商生态链的构建,整合B端货源、直播场景、文化体验、冷链仓储、物流配送等资源,进一步满足上合组织成员国之间日益增长的农产品贸易需求,促进区域经济合作与发展。同时,上合国际绿色农产品博览交易中心还联合山东大学、郑州大学、中国海洋大学等专家团队,共同设计打造多语种、多币种的产业互联网平台,在交易规则、交易标准、服务体系等方面与国际市场接轨。

以上合国际绿色农产品博览交易中心为载体,临空经济示范区与腹地镇街逐步建设包括金融服务中心、物流服务中心、大数据中心、

每一个区域性航空枢纽都有强大的腹地作为后盾。临空经济示范区作为青岛市对外开放的重要平台,与腹地镇街同向发力、协调发展、相互赋能,将区域特色产业融入全球产业链、创新链和价值链,增强区域特色产业国际竞争力,共同推进区域经济提质增效。



■上合国际绿色农产品博览交易中心。

跨境贸易服务中心在内的国际农产品现代供应链服务体系,提供一体化在线服务。以完善

的农产品运营体系加强上合组织成员国之间的经贸联系,提升农产品的流通效率和市场竞争,推进我国和上合组织国家以及共建“一带一路”国家农产品展销深度合作。

智能制造蓄势聚能

智能制造装备产业是推动青岛工业向向新的压舱石,是工业高端化的基础。

临空经济示范区推动建设的青岛市智能制造装备产业园是青岛市新兴产业园区之一,该项目位于阜安街道,总占地面积3877亩,核心区占地1611亩,其中项目一期启动547亩。青岛市智能制造装备产业园围绕智能成套装备、工业母机和机器人等主导产业,对标国际标准打造先导性和示范性的智能制造装备产业园,目标为打造山东半岛智能制造引领

记者了解到,围绕“一园两区两集群”发展思路,青岛市智能制造装备产业园区重点发展锂电生产设备、光伏生产设备、塑料加工专用设备、数控机床整机及数控系统,构建多业联动的智能制造装备产业生态。

与此同时,青岛市智能制造装备产业园还将完成重大成套装备产业、数控机床产业中下游产业链的延链、补链、强链;通过集聚高端数控机床及核心零部件等智能制造装备产业,推动产业链的现代化和技术创新,增强智能制造产业的核心竞争力。

值得一提的是,青岛市智能制造装备产业园地理位置优越,位于胶东半岛的几何中心,与上合多式联运中心、青岛港、上合国际枢纽港在“半小时交通圈”内。临空经济示范区与阜安街道充分利用产业园地理优势,形成招商引资合力,将服务“送上门”,通过展会路演、专

业论坛、招商推介等方式帮助园区上门招商、以商招商。

虽然青岛市智能制造装备产业园建设还处于起步阶段,但已签约引进伊巴米亚数控机床制造项目、青岛建邦综合性总部建设项目、清岱福兴高端机床项目、新能源储能物联网项目、头部高端数控机床等总投资30亿元的项目。

青岛胶东临空经济示范区产业发展三部部长李春云说,下一步,将把青岛市智能制造装备产业作为重塑青岛胶东临空经济示范区产业发展格局、重构产业发展框架的关键变量和前沿布局,把增量扩容转向存量提质,盘活现有智能制造要素,为区域高质量发展蓄势聚能。

美丽经济转型升级

李哥庄镇是中国制帽之乡,该镇的两大支柱行业发制品、运动帽被认定为国家级外贸转型升级基地。眼下,胶州市正以李哥庄镇为核心建设上合美丽时尚国际产业城,推动传统优势产业转型升级的同时,精准培育医美、美妆、美饰产业集聚壮大。在全球资源要素加速流动、全球产业分工重新洗牌的背景下,空港综保区作为城市门户枢纽城市建设的前沿布局和关键变量,为李哥庄镇的外贸企业搭建了直接触达全球终端消费者的平台,助力镇街特色产业“扬帆出海”。

李哥庄镇相关负责人表示,该镇将加强与临空经济示范区一体化发展,一方面,将李哥庄镇纳入临空经济示范区建设大盘子,统筹解决辖区基础设施配套建设,协同开展产业布局、项目招引等工作,合力打造“雁阵型”产业集群;另一方面,积极协调机场集团,建立常态化联席会议制度,合力将上合美谷打造成为机场的贸易、分拨、消费集散地。

国际合作有了新机遇,产业转移有了新载体,经贸往来有了新平台……借助空港综保区制度型开放优势,越来越多的青岛商品、青岛服务、青岛品牌走出国门,医美、美妆、美饰等区域产业有了面向世界的“全新窗口”。

临空经济示范区管委会相关负责人介绍,临空经济示范区将发挥“流量入口”效应,打造青岛企业面向上合组织国家、共建“一带一路”国家的出海口,持续培育新业态、积蓄新动能、激发新优势,推动区域产业链价值链向中高端迈进,为县域经济腾飞注入源源不断的动能。

完善航空物流全业务链条终端功能

胶东机场仓储物流项目年底竣工



■胶东机场仓储物流项目。

本报讯 记者日前从临空经济示范区管委会了解到,青岛胶东国际机场货运区物流仓储项目预计12月底竣工。

青岛胶东国际机场货运区物流仓储项目位于临空经济示范区顺港一路8号,总建筑面积32798平方米。项目共有三个仓库,即1号代理人库、2号快件库和3号快件库,分别占地15753平方米、6617平方米和10433平方米。目前,1号代理人库完成库外墙保温施工、消防施工、给排水施工;2号快件库完成抹灰施工、给排水施工;3号快件库完成给排水施工。项目投产后,将完善航空物流全业务链条终端功能,满足青岛胶东国际机场普货和快件代理企业自行理货和货物分拨需求,有利于推动跨境电商物流、航空冷链物流等产业的发展,为“大物流”注入“新动能”。

以项目建设为载体,临空经济示范区做大做强适航类、高附加值的航空货运市场,激发航空货运在稳定供应链、畅通产业链、集聚高端产业中的作用。满足高端产业开放发展的需求,提升物流供应链的服务能级。同时,进一步打造特色转运产品体系、完善口岸功能、构建高效便捷的通关环境,提升区域经济高质量发展,为青岛乃至青岛市的经济发展提供强劲的物流引擎。(马英歌)

新城环湾酒店竣工

本报讯 记者探访获悉,新城环湾酒店项目已于日前竣工。酒店距离青岛胶东国际机场直线距离10公里,且紧邻胶州北站,地铁一站可达青岛胶东国际机场。该酒店总建筑面积约为2.8万平方米,提供216间客房。该项目已经与希尔顿欢朋酒店管理(广州)有限公司签订管理合同。

新城环湾酒店总占地15.5亩,酒店的建设内容包括地上8层、地下1层,将提供商务办公及商务酒店性质的服务,包括住宿、餐饮、健身、会议等功能。新城环湾酒店通过与希尔顿品牌合作,引入国际标准化服务流程和管理体系,确保客房和公共设施符合国际标准,提供舒适、便捷的住宿体验,进一步提升青岛胶东国际机场的国际化服务水平。

作为青岛机场重要的配套设施,新城环湾酒店还提供国际化的餐饮服务,满足不同国籍旅客的饮食习惯;提供机场至酒店的穿梭巴士或地铁接驳服务,方便旅客快速到达。

海派文化是青岛独特的文化风格和生活方式,在酒店设计和服务中还融入海洋文化、中西合璧等青岛文化海派元素。此外,为了进一步提高服务效率和质量,酒店将为旅客提供移动应用、自助办理入住等“黑科技”体验。

值得一提的是,新城环湾酒店所在的片区位于胶州北站TOD片区,该片区作为上合空港新城的重要组成部分,承载着推动区域经济一体化及提升城市竞争力的重要使命。而新城环湾酒店的建成不仅填补了胶州北站TOD新城高端服务配套的空白,更为胶州北站TOD片区乃至上合空港新城的发展起到“助推器”作用。

TOD片区对提升区域价值、优化城市空间布局、促进产业集聚、增强城市竞争力方面具有重要意义,被称为“城市的心脏”。临空经济示范区通过新城环湾酒店等商业设施与TOD交通枢纽相结合,能够有效提高区域的可达性和吸引力,从而提升区域土地价值和经济活力。

另外,商业设施的不断完善,推动临空经济示范区文旅休闲高端服务业的发展,进而加速构建现代化、国际化的航空都市形象,提升城市的竞争力和吸引力,助推青岛吸引适航产业企业和适航产业集聚。

(马英歌)

临空经济示范区健全碳管理体系全产业生态,推动产业转型发展

构筑合作平台,探索绿色低碳发展新路径

□青岛日报/观海新闻记者 马英歌



■上合示范区绿色低碳科创园。

经理岳庆松说。

同时,依托碳管理体系(上合)服务中心,临空经济示范区深化绿色低碳基础服务,完善绿色低碳技术创新推广、政策研究、双碳咨询等核心功能,促进绿色低碳国际合作。联合龙头企业、行业协会、科研机构、高等院校、生态服务等优势资源,加力“碳管理”,摸索“碳经济”,输出绿色低碳高质量发展的上合方案,打造碳管理全产业链标准体系示范城市和展示服务窗口。

打造上合组织绿色低碳合作平台

山东是我国重要的工业基地和北方地区

经济发展的战略支点,也是绿色低碳发展先行者与探路者。按照“新基建、新能源、新生活”的发展思路,临空经济示范区努力推动产业园区化集聚、平台化升级、数字化改造——

开工建设上合示范区绿色低碳科创园,与生态环境部环境对外交流合作,落户“四中心一实验室”,打造绿色低碳产业集聚发展的“临空样板”;升级绿色航油、环保设备等优势产业,加速集聚新能源、生物医药等新兴产业,超前布局低空经济、人工智能等未来产业,落地阳氢集团氢能产业园、联合新能源前端换电等一批优质项目,加速形成“光储充换管”新能源全生态产业链;成立碳中和产业

服务联盟,通过技术创新、产业合作、政策研究等手段,为全球应对气候变化提供有力支持。目前,中节能(山东)节能环保科技公司、中国港能智慧能源集团有限公司等7家企业入驻联盟。

下一步,临空经济示范区将以省绿色低碳高质量发展先行区建设综合性区域试点为引领,打造上合组织绿色低碳合作平台,深入建设上合示范区绿色低碳科创园,依托上海环境能源交易所的智库和策源优势,深化基础服务职能建设,加快完善碳管理体系、碳市场服务、绿色低碳技术创新推广、政策研究、双碳咨询五大核心服务功能,加快引进国内外高质量服务组织。

搭建全面融合多方位服务。围绕碳管理体系、碳金融产品创新等领域,为城市、产业、企业和新型绿色服务业提供以碳管理体系搭建为核心,双碳咨询、碳交易市场、低碳认证、政策研究、国际贸易、绿色金融、ESG全面融合的多方位服务,为山东省和青岛市实现双碳目标提供重要支撑。

探索“双碳+产业”融合互促新模式。不断汇聚优势生态力量,共享产业资源、共创低碳成果,助力市场绿色低碳转型,探索“双碳+产业”融合互促新模式。积极探索、先行先试、破题开局,打造碳管理体系示范城市和双碳目标下的实践工作展示服务窗口,开创“碳中和+空港新城”引领下的港产城绿色低碳一体化发展新局面。

