



■市北区聚焦高质量发展首要任务,突出“科技创新引领”,加快蓄积创新动能,发展内生动力进一步增强。近日,龙头企业青岛啤酒获评2024年度ESG(企业社会责任)卓越实践案例。图为登州路56号青岛啤酒厂。
万云军 摄



市北:找到“四链”纵深融合“焊点”

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新



■市北区首批“科技副总”——山东科技大学王忠卫教授(右一)在实验室对企业科研项目做技术指导。

既为企业科技创新“精准把脉”,也让高校科研“有的放矢”,推动产学研深度融合,促进科技成果落地转化。同样的合作共识出现在市北区软件和信息产业“四链”融合对接会上,通过搭建行业内企业、技术、人才沟通交流平台,近50名高校产业技术专家以及上下游重点企业代表精准对接供需双方,促进资源共享、技术交流和商业合作。

这只是市北区探索人才与产业精准匹配的一个缩影。今年以来,市北区紧盯重点产业领域,坚持以产聚才、以才兴产,以优质人才供给加快推动产才深入融合发展,形成人才助推产业发展、产业催生人才涌流的良性循环。

突出“以产聚才”,立足产业升级需要,开展“高精尖缺”人才需求专题调研,联合山东人才集团,为企业精准输送海外高层次和急需紧缺专家人才54人。注重“以赛引才”,启动第五届国际高层次人才创新创业大赛,健全头部企业、高校院所、产业基金项目举荐制,共征集来自海内外创新创业项目158个,涉及新一代信息技术、新材料与先进制造、生物医药及大健康、现代海洋等四大主题赛道。强化“以才兴产”,落地山东省首家“专精

特新”培育服务基地,依托产才融合数据平台、柠檬豆工业互联网平台,对接副高职称以上人才8100余人次,助力企业解决科研难题500余个。

今年以来,市北区围绕推动产才深度融合,培育和赋能新质生产力,研究制定推进“四链”融合发展17条措施,出台“双招双引”协同推进7项机制,动态摸排人才、项目招引情况及服务需求,定期会商、协调推进重点人才项目落地,为促进“四链”融合发展、产学研用一体推进提供引导。

人才与城市双向奔赴

人才引领城市发展,创新决胜城市未来。

位于大鲍岛海泊路5号的研有趣艺术研学社,是入驻青岛历史城区为数不多的研学类项目。其创始人王芸是土生土长的“里院人”,里院的蝶变吸引她返乡创业,决定把在北京的研学生业务带回青岛。

“我是在四方路长大的,看到这里的变化后感觉很振奋。和街区运营方沟通后,觉得‘快闪店’模式不仅可以缓解初创压力,还可以先行试水,就租了个小铺面。”王芸告诉记者。

者,她之前曾在海泊路42号经营一家30余平方米的小铺,主要业务以奶油胶、流体熊等DIY项目为主。在和消费者的交流互动中,她看到了街区未来发展潜质,便盘下了海泊路5号院子,开设里院研学课程和全国近20个城市目的地研学。

像王芸一样,越来越多的年轻创业者开始“扎根”历史城区。他们带来餐饮美食、休闲体验、艺术文创等创新业态;而依托青年公寓等载体打造的,融合住宿、餐饮、娱乐、社交等多重功能的“青创社区”,以及一系列培训基地、孵化基地的搭建,则让他们无后顾之忧,助力他们抵达更为广阔的未来。

诸如此类的人才与城市双向奔赴,正加速在市北区上演。

人才是串联创新链、产业链、资金链的核心要素,是推动“四链”融合的主体力量。可以说,“四链”融合越向纵深推进,人才链的协同合作就越发凸显。

其实,近年来,市北区始终坚持将优化人才发展环境作为人才工作的基础工程,以人才需求为导向,线上开通人才需求反馈平台,线下建强人才服务联盟,连续三年优化升级“人才服务清单”,推出涵盖畅享市北、活力市北、科创市北、宜居市北、温度市北5大板块、29项定制化高层次人才服务事项,以真诚实意相邀,以务实举措解忧。

今年以来,以人才为着力点,市北区又频频发力,持续举办高层次人才座谈会、“北爱人才”日系列活动、专场文艺演出等赋能服务活动近百场,帮助高层次人才解决子女入学、医疗保健、家政服务等实际问题100余项。

在市北区第三届“北爱人才日”上,为进一步提升人才服务覆盖面与精准度,全市首张面向青年人才的专享银行卡——市北区“青享卡”发布。

该卡由市北区、中国农业银行青岛四方支行联袂推出,设置交通出行、旅游景区、观影演出、餐饮购物、运动健身、购车置业、学习提升7大服务体系,为市北区新引进人才提供专项折扣优惠。

事实证明,只有找准融合着力点,才能推动“四链”深度融合。而在这场持久战中,要想抓好“人才”这一关键变量,还需在深化人才政策、体制机制、营商环境和服务上下功夫。

市北劲松五路体育广场项目竣工验收 已对市民开放

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新
通讯员 丁 飞

本报讯 日前,市北区2024年区办实事项目——劲松五路体育广场项目顺利竣工验收,面向广大市民开放。该项目以绿色为基调、运动为特色,是一座与自然生态融为一体的服务全龄化的林式运动公园。

劲松五路体育广场位于辽阳西路和劲松五路交界处西南,用地面积11528平方米,东西长135米,南北长100米,绿地率27.94%。广场于今年3月1日开工建设,包括1个约330米长、4米宽的室外景观式环形慢跑道,1个七人制足球场、2个篮球场、1个网球场等功能空间。考虑到周边居民小区密集,除了基本球类运动之外,广场还设置了彩虹步道、儿童游乐设施、大型游乐组合设施、棋牌等休闲项目场地,更好地满足全年龄人群健身休闲需求;搭建相应临时服务建筑,通过场地赋能促进区域更新,为城市发展注入新活力。

“周边小区居住人群密集,大家都盼着附近能有个公园。”家住远洋万和城的郭明女士说。郭明家就在附近,从楼上窗户就能看到该项目,“我天天在楼上‘云监工’,这半年变化可真大,眼看着平地起了足球场、篮球场和游乐园,孩子有地方撒欢儿了,大人也能饭后散步遛弯。”

正如其所说,劲松五路体育广场不仅仅是体育休闲场所,更是家门口的后花园。融汇集团项目负责人万全章介绍,体育广场设计主旨延续了浮山区域的生态绿脉,致力于实现公园与生活有机融合。在栽种绿植时,尽量选用青岛地区的乡土树种及适当地域的园林植物,并设计了乔灌木高低搭配、常绿与彩叶树搭配等景观,力求在常绿树种的基调下,打造“三季有花、四季有景”的丰富植物季象,呈现各季节不同的观赏效果,为周边居民提供丰富的休闲康体娱乐空间。

市北区实施一系列 供热质量提升攻坚项目

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新
通讯员 王晨瑜

本报讯 距今冬供热不到一个月,为保障供热安全、稳定、达标,供热企业做了哪些准备?市北居民若遇到供暖问题该如何解决?近日,记者跟随青岛能源热电集团有限公司(以下简称“能源热电”)工作人员走进位于市北区同安路602号的金泽供热站,详细了解供热前的各项准备工作。

冬季供暖是民生工程,也是民心工程。供暖时暖气片不热、热力系统循环好不好、偶然出现的管线跑冒滴漏等问题能否得到及时解决等,都是居民关注的热点问题。能源热电以民之所望为施政所向,在“非供热季”实施了一系列供热质量提升攻坚项目,在服务事项办结、设施维护更新、设备检修保养等方面同步发力。“具体操作上,主要包括分户改造、清洗换热器、更换维护管网至用户终端阀门、维护电气设备等环节。这些大量细致的工作对提高安全运行保障能力、提升供热品质将发挥积极作用。”能源热电工作人员介绍。

绿色和智慧也是能源热电在保暖保供方面的特色。记者看到,金泽供热站内,自“煤改气”清洁取暖工程完成后,天然气取代了煤炭,使得供热站的环境变得干净整洁。“我们引入了AI智能技术进行隐患搜索、异常预警和数据分析,同时,依靠智慧运行系统实现精准化水力平衡,不断提升管网输配效率。”能源热电工作人员说。

据悉,能源热电在市北区设有9大服务站,秉承暖心服务理念,推行靠前一步服务,主动对接开发商,对已确定今冬供热的小区做到应供尽供。同时,通过服务微信群、服务管家团做到线上“微服务”与线下“进社区”相结合。

“11月1日前,我们的热源、管网、换热站将全面具备热态运行条件。”能源热电党委书记、董事长李修志表示,今年是青岛市域全面实现清洁供热的第二年,如今,能源热电在人员、设备、机制、流程充分磨合的基础上,更有信心保障居民温暖过冬。



市北“两河”生态廊道又现新“取景地”

李村河、张村河生态环境综合治理工程进展顺利

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新 通讯员 王晨瑜

本报讯 李村河、张村河作为青岛市中心城区重要的生态景观带,生态环境综合治理工程施工进度备受市民关注。近日,记者在探访时发现,位于张村河段的国家山香里城中村改造基础设施配套工程稳步推进;张村河黑龙江路至重庆路南岸,李村河重庆路至周口路南岸在今年5月份率先亮出整治成果,目前进入收尾阶段;商丘路以东的李村河段新建服务驿站已完工,粉黛子花园已现雏形。

秋日的张村河碧波荡漾,水鸟时而翱翔、时而伫立,一幅美丽的生态图景徐徐铺陈。记者了解到,闫家山基础设施配套工

道路建设。”中铁四局项目经理蔡作文介绍,驿站提供卫生间、水吧等设施,其南面还计划修建一条新舞阳路。

在胜利桥附近,中建交通建设集团有限公司项目团队正在建设地下管廊工程,全长1.4公里,主要是为了将李村河沿岸220千伏的高压电缆下地。“今年7月初,我们开始进行电缆管廊的施工,管廊约有8米深,预计今年12月底全部完成浇筑,之后我们还会对周边进行绿化提升。”中建交通项目经理于金江介绍。

在镇平一路段,项目方结合城市设计,实施防洪、截污、道路、桥梁、管线5类基础建设工程,以及水环境治理、生物多样性、功能照

明、配套设施、拆违治乱5类功能改善工程。据介绍,该项目将通过中水利用、截污治污等方式治理河流,适地适树、减少铺装等方式修复生态,通过通路通桥、功能照明等方式完善功能,将“两河”打造成“河畅、水清”的绿色生态长廊。

河流治理是一项系统工程,离不开多方联动。李村河(张村河)流域生态环境综合治理工程不同于以往单纯侧重河道的治理,而是置于城市全新发展空间和历史维度中全盘统筹,将河流治理融于生态保护和产业布局中。下一步,市北区还将以良好的生态环境铺展建设繁荣美丽幸福的现代化国际城区的发展蓝图,开启“人水和谐”新篇章。