



图片对比看变化



▲1996年，后海滨海新城附近的环湾路正在建设中。  
张岩 摄  
►如今，环湾路和胶州湾大桥组成四通八达的立体路网。  
赵健鹏 摄



## 庆祝中华人民共和国成立75周年·影像青岛

# 后海蝶变，绘出城市“新封面”

胶州湾东岸，从大港以北到双埠海岸线一带的狭长地域，人们习惯称之为后海。

“前海听涛观山景，后海钓鱼挖蛤蜊”，老青岛人这句俗语曾形象地道出了前海和后海的天然“差距”。

而随着城市建设的演进，人们对于后海的印象已然改变。近年来，邮轮港区、欢乐滨海城、青岛北站及周边、楼山区域、白沙河北岸等环胶州湾重要板块加速焕新，正在重构后海发展新场域。

这其中，欢乐滨海城无疑是关键节点之一。时间拉回至20世纪80年代，由于老市区城建用地紧张，如何利用后海被提上议程。伴随着青黄公路修建和胶州湾东岸沿线环境整治，历经10余年开发改造，昔日荒芜的滩涂和海域变身滨海新城。

进入新世纪，紧邻滨海新城，依托海岸资源再建海滨休闲度假新区的规划逐渐成型。2009年，欢乐滨海城开建，房产、教育资源开始涌入。

经历一段平静期后，随着城市更新和城市建设三年攻坚行动开展，欢乐滨海城迎来新生。老企业搬迁释放出巨大的空间和机遇，商业、产业等资源热潮劲涌，一座集商务办公、休闲旅游、居住生活于一体的多元化生态新城，初现绰约风姿。

这里正隆起新的经济增长极——滨海国际中心、人工智能产业集聚区、山姆青岛会员商店等大项目落地，轰鸣的机器不断着力开拓，产业聚合、科技引领的脚步不断加快，区域发展渐显新轮廓。

这里的都市海湾生活气息日渐浓郁——花漾街区、慢行绿道，“港城融合、后海新生”的景观风貌依海岸线延伸，重塑滨海空间。文化运动中心、海上活动中心等文旅综合体拔地而起，餐饮、娱乐、商业汇聚，引领人们开启全新生活方式。

随之而来的是城市界面的巨变。源于巨匠手笔的现代化建筑鳞次栉比，划定后海独一无二的天际线；加速补齐的交通路网四通八达，彻底颠覆市民对这一片区的固有印象。

毋庸置疑，迥迥前行的后海，将擎起未来城市“新封面”。

余瑞新



■如今的欢乐滨海城高楼大厦鳞次栉比。邢志峰 摄



■2010年，欢乐滨海城项目工地开始打下成片基桩。赵健鹏 摄



■夜晚的滨海国际中心霓虹闪烁。赵健鹏 摄



■欢乐滨海城成为市民游客露营的网红打卡地。  
邢志峰 摄



■欢乐滨海城沿海步道是市民休闲健身的好去处。  
赵健鹏 摄



■后海沿岸南端的“金茂湾”高楼林立。  
赵健鹏 摄