

市南区2024年度公共租赁住房实物配租选房须知及计分排序结果公告

根据市南区2024年公共租赁住房实物配租公告工作安排及要求,依据《青岛市公共租赁住房轮候排序实施方案》(青建房字[2021]48号)有关规定,对所有申请登记且符合实物配租条件的家庭进行公开计分排序,本次受理符合条件登记家庭共计1245户,计分排序结果在青岛市住房保障中心、人大代表、政协委员、区民政局、区退役军人事务局、区残疾人联合会、区城市建设局、街道办事处、公证部门及市民代表共同监督下,通过计算机软件系统产生,现将本次计分排序结果、看房、选房时间等事宜公告如下:

一、看房时间

2024年9月9日至2024年9月13日(上午9:00-11:00、下午13:30-16:00),本次看房只面向已入围的家庭和候补入围家庭,并采取两种方式进行看房,一是样板间形式进行实地看房,二是以图纸形式公示房源信息看房(户型图点击查看地点:市南区各街道办事处、市南区保障性住房服务中心)。具体时间安排如下:

配租项目	看房时间	预约电话
台西三路48号、50号	9月10日-9月11日 (9:00-11:00、13:30-16:00)	67755833
石村路6号		
香江和苑保障房项目 (奋进路453号、471号)	9月9日-9月13日 (9:00-11:00、13:30-16:00)	86767072
金华路保障房项目 (金华路46号、湖清路22号)	9月9日-9月13日 (9:00-11:00、13:30-16:00)	84853463
东平路保障房项目 (云南路8号)	9月13日 (9:00-11:00、13:30-16:00)	82626369
延吉路保障房项目 (延吉路181号)	9月13日 (9:00-11:00、13:30-16:00)	82626369

二、选房时间

日期	时间	选房序号
9月18日	9:00-11:30	入围家庭排序1-100号
	13:30-16:30	入围家庭排序101-200号
9月19日	9:00-11:30	入围家庭排序201-300号
	13:30-16:30	入围家庭排序301-400号
9月20日	9:00-11:30	入围家庭排序401-500号
	13:30-16:30	入围家庭排序501-600号
9月23日	9:00-11:30	入围家庭排序601-697号
	13:30-16:30	候补家庭排序1-100号
9月24日	9:00-11:30	候补家庭排序101-200号
	13:30-16:30	候补家庭排序201-300号
9月25日	9:00-11:30	候补家庭排序301-349号

三、选房地点

市南区保障性住房服务中心(市南区掖县路1号)。

四、选房注意事项

(一)入围人员应严格按照综合计分排序顺序轮候选房。

(二)入围人员应严格按照确定的时间、地点准时到达现场,不再另行通知。

(三)入围人员需持本人身份证、《青岛市公共租赁住房准予登记通知书》(含原《青岛市保障性住房准予登记通知书》)及《青岛市公共租赁住房配租登记回执》参加选房。若本人无法参加,受委托人须持已公证生效的委托书、受托人身份证及委托人身份证原件、户口簿参加选房。

(四)入围人员选房时间限定3分钟,超过3分钟未能选定房屋的,由下一序号入围人员开始选房。

(五)每位入围人员选好房源后,由工作人员在楼盘看板上做出明显标记,以便于后续入围人员选房。

(六)对未能及时到达选房现场的入围人员,不可影响正常选房顺序,应在本组(上午或下午)全部选房人员完成选房后,再进行选房。逾期不到将视为自动放弃选房资格,若入围家庭自愿放弃选房资格,可由候补人员按综合计分顺序递进参加选房。

(七)申请本次实物配租的家庭,参加选房并取得《选房定位通知单》后,因个人原因30天内不签订租赁合同或不办理入住手续的家庭视为自动退出公共租赁住房实物配租保障,自放弃之日起,两年内不得再次申请实物配租。

(八)候补家庭按照候补顺序号,依次选择剩余房源。

(九)合同签订及办理入住相关事宜,在选房定位后由现场公租房后期运营管理部门另行通知。

特别提醒:办理选房时请遵守现场秩序,按规定时间进行选房。另东平路新建公租房项目的房屋门锁为智能门锁,具有人脸、指纹识别功能,不发放实体钥匙,由运营管理部门采用门禁管理系统进行智能化管理。智能门锁不允许租户私自更换,人为损坏或拆除将按照租赁合同约定照价赔偿并追究承租人责任。其他腾退房项目门锁为普通门锁。

咨询电话:市南区保障性住房服务中心82780305

监督举报电话:青岛市住房保障中心82681116

青岛市市南区保障性住房服务中心

2024年9月9日

市南区2024年公共租赁住房计分排序入围及候补家庭名单

选房顺序号	申请人姓名	申请人身份证号	总分
1	史敏霞	370202*****0723	119.1923
2	杨志梅	370727*****3061	118.0239
3	段富英	522526*****0023	118.0000
4	苏始成	370202*****071X	117.4174
5	黄伟	370202*****1114	116.1694
6	姜斌	370202*****3096	115.4467
7	王挺	370203*****3216	115.1653
8	刘春义	370202*****0016	114.5157
9	王永跃	370203*****8218	114.2794
10	谭绍鹏	370203*****1616	113.9915
11	王泽芳	370223*****312X	113.4782
12	战丽连	370202*****2618	113.3648
13	张君	370202*****071X	113.3405
14	杨佩	370202*****3012	113.3320
15	赵鸿岩	370202*****3032	113.2179
16	孟燕	370402*****6942	113.1783
17	王焕耀	370204*****4037	113.0000
18	纪春珍	370629*****1862	112.9153
19	孙永红	370202*****0028	112.8559
20	王培宝	370202*****2611	112.6059
21	刘俊杰	230221*****1235	112.4713
22	王秉人	370202*****0011	112.3846
23	代希淑	370226*****2026	111.0581
24	官淑娟	360203*****1021	110.6687
25	石文涛	370202*****1138	110.5639
26	李为森	370202*****1418	110.5308
27	相华森	370202*****0730	110.1810
28	赵光芬	370202*****0040	110.0533
29	王秀莎	370221*****5522	109.9761
30	葛丽莎	370202*****1824	109.9187
31	王述青	370204*****2230	109.4515
32	高云燕	371402*****1949	109.3832
33	崔爱美	370202*****2222	109.3354
34	李杰林	370202*****1435	109.0212
35	乔鸿烈	370202*****2216	109.0000
36	纪春梅	370629*****1844	108.8627
37	王泽德	370204*****1853	108.7951
38	徐志鹏	370202*****141X	108.3900
39	谷常辉	370203*****4131	108.3306
40	李玉生	370202*****1139	108.2172
41	郑世红	370202*****3927	108.1721
42	苏亚平	370202*****1159	108.1127
43	王合	370203*****1217	108.0533
44	孙凤棋	370202*****1430	107.9112
45	杜兆杰	370202*****0410	107.7309
46	王增利	370202*****0018	107.6175
47	滕丽丽	372801*****7128	107.0895
48	罗宁	370202*****4443	107.0608
49	林斌	370202*****0410	107.0198
50	刘慧霞	370202*****1167	106.8914
51	宋家龙	370202*****3915	106.7958
52	徐莹	370202*****2234	106.7630
53	田杰	370727*****7123	106.3067
54	相毅	370202*****3014	106.3053
55	曲魁	370202*****4436	106.0799
56	王孝静	370685*****5046	105.9754
57	冯有礼	370202*****0413	105.9276
58	王玉国	370202*****1439	105.7398
59	梁根培	370202*****0017	105.7042
60	董波	370202*****301X	105.6154
61	梁馨子	370203*****1626	105.3900
62	杨志贤	370204*****3112	105.3108
63	刘玉美	370202*****5421	105.2589
64	邵春匀	370202*****1152	105.2241
65	孙春雨	370202*****142X	105.1892
66	周瑞霞	370224*****5367	105.0294
67	张清彤	370202*****0027	105.0260
68	张顺山	370202*****4415	104.9208
69	王中极	370202*****0015	104.8443
70	董涛	370202*****3010	104.7719
71	何苗	370202*****1423	104.7213
72	张宇环	370202*****1411	104.6653
73	孙忠启	370202*****1810	104.6462
74	刘敏	370205*****4027	104.3586
75	朱建新	370202*****1115	104.2316
76	张春雨	370202*****1431	104.1742
77	陈涛	370204*****1811	104.1715
78	潘德修	370202*****0010	104.0103
79	王赛	370203*****0942	103.9775
80	岳成园	370202*****4917	103.9447
81	陈光荣	370202*****0416	103.7145
82	申丽	230304*****5029	103.5772
83	谢丛义	370202*****3514	103.2944
84	陈金亮	370202*****2619	103.2685
85	秦桂香	372801*****3482	103.2644
86	李凯	370202*****2612	103.1216
87	傅嘉兴	370202*****4912	103.0731
88	孙志伟	370202*****1416	103.0410

选房顺序号	申请人姓名	申请人身份证号	总分
89	丁兆鸿	370202*****001X	103.0103
90	李子	370202*****3020	102.9665
91	李德虎	370202*****2212	102.9297
92	李起祥	370202*****1418	102.9133
93	陈曦	370202*****4912	102.7637
94	范文强	370205*****5513	102.6721
95	曹红卫	370202*****0016	102.5014
96	蔡卫军	370202*****1819	102.4105
97	杨伟兵	370202*****4431	102.3695
98	李健	370202*****3911	102.1571
99	韩园园	371327*****0667	101.9734
100	张守忠	370202*****0034	101.9317
101	孙茂栋	370306*****2518	101.6783
102	孙萍	370202*****1820	101.4256
103	郭秀亭	130535*****2869	101.2241
104	王衍华	370202*****0434	101.1243
105	薛世杰	370203*****2032	101.0485
106	王飞	370202*****1116	101.0396
107	王宁	370202*****5412	100.9180
108	王晓冬	370202*****1116	100.9030
109	姜琛琛	370202*****4229	100.8709
110	郑飞	370203*****0330	100.8135
111	徐顺亭	370202*****3012	100.4358
112	袁萍	370202*****5927	100.4017
113	张浩	370202*****2239	99.8272
114	黄赫	370202*****181X	99.6216
115	姜永胜	370204*****1314	99.4071
116	徐冬亮	370202*****4551	99.3060
117	于伟	370206*****0425	99.2350
118	李海涛	370202*****3235	99.1148
119	车兆南	370629*****2094	99.0687
120	孙建磊	370202*****3010	98.9829
121	郭秀香	370221*****3526	98.9638
122	钱海	370203*****2631	98.7384
123	陈胡风	411381*****4521	98.7200
124	王琳	370202*****0020	98.7179
125	张秉义	370202*****1157	98.3743
126	邢新琪	370202*****0012	98.2118
127	亢惠春	370202*****4460	98.1175
128	王海英	370122*****3429	98.0629
129	周仁斌	370202*****1114	97.8982
130	刘文清	370202*****3011	97.7090
131	田珊珊	220282*****142X	97.5355
132	倪保花	370225*****594X	97.5301
133	李强	370202*****0014	97.4488
134	曲震	370202*****5417	97.2596
135	覃晖	370202*****0728	96.9624
136	王瑞智	370206*****0014	96.9607
137	王晓航	370202*****3514	96.6885
138	周禄祺	370202*****071X	96.2889
139	李强	370202*****4954	96.2589
140	盛伟	370202*****1451	96.1831
141	袁本臣	370206*****0413	96.0417
142	张春媛	370202*****0021	95.8641
143	夏林	370202*****0011	95.8286
144	马新同	370204*****1378	95.7152
145	凌强	370202*****2213	95.5779
146	徐沛	370202*****0016	95.5567
147	胡胜德	370202*****4917	95.3695
148	刘斌	370202*****4412	95.3200
149	徐聪聪	370202*****2622	95.2671
150	张建中	370202*****0039	95.1383
151	丁伟	370202*****4927	95.0803
152	宋锡元	370202*****1115	95.0403
153	李建军	370202*****0012	95.0246
154	范虎	370202*****111X	94.9583
155	杨同海	370202*****0018	94.8094
156	朱红	370202*****3946	94.7975
157	姜玉梅	370202*****5127	94.7948
158	陈荆本	370202*****2219	94.3627
159	王秀艾	370222*****5646	94.0000
160	薛桂兰	370202*****544X	94.0000
161	李晓	370203*****5114	93.9993
162	张秀民	370922*****3223	93.4549
163	张海	370203*****411X	93.4529
164	孟强	370202*****1252	93.3723
165	魏秋云	320322*****002X	93.2493
166	刘永庆	370202*****3039	93.2418
167	孙立凤	370725*****3461	93.2193
168	陈粤明	370204*****131X	93.1861
169	柳喻	370203*****0040	92.9904
170	强音	370202*****3915	92.9273
171	马川浩	370202*****1829	92.7548
172	徐宁	370205*****4014	92.7377
173	张宗河	370202*****0029	92.6694
174	李鹏	370202*****1110	92.4901
175	张鹏	370202*****0410	92.3719
176	李阳	130102*****2423	92.2736

选房 顺序号	申请人 姓名	申请人身份证号	总分
177	庄永军	370202*****4910	92.2712
178	张永顺	370202*****0010	92.1527
179	张作盛	370202*****3010	92.1506
180	李志军	370204*****0810	92.1318
181	闫龙	370202*****0017	92.1312
182	郗文彬	370202*****1812	91.9881
183	邱衍贇	370204*****3927	91.9771
184	闵易	370203*****2010	91.9413
185	孙霞	370782*****3501	91.8450
186	高鲁南	370206*****522X	91.7445
187	赵家华	370202*****0052	91.7404
188	何钢	370202*****3014	91.7268
189	李守香	220621*****2029	91.7060
190	陈良	370202*****1816	91.5943
191	初婷婷	230304*****4061	91.5670
192	陈吉全	370203*****0916	91.5629
193	贾鑫宇	370202*****3520	91.5301
194	吴昊	370204*****0028	91.4351
195	郝群	370202*****3031	91.3354
196	范延峻	370202*****1417	91.3269
197	梁杰清	370221*****4527	91.2985
198	唐磊	370203*****2619	91.2746
199	王玉兰	370202*****0028	91.0970
200	任辉	370203*****262X	91.0909
201	马建	370202*****3017	91.0523
202	荆宇峰	370202*****2211	91.0410
203	杨淑娟	370728*****0521	91.0000
204	李凤	370202*****3928	90.9297
205	王海红	370202*****2613	90.8743
206	范婷婷	370202*****4943	90.7316
207	何友刚	370202*****0013	90.7213
208	姜正蓉	370205*****4048	90.6913
209	齐建庭	370202*****0730	90.6452
210	祝西凌	371100*****0345	90.5308
211	刘国清	370202*****1411	90.4187
212	张为民	370202*****2215	90.3422
213	徐延洁	370202*****0028	90.2821
214	李鹏	370202*****0712	90.2743
215	李靖	370202*****1139	90.2647
216	沈为祥	342626*****3979	90.1800
217	黄会忠	232328*****2011	90.1735
218	翟旭青	370202*****3926	90.1305
219	赵长青	370221*****408X	90.1257
220	张宗梁	370202*****1118	90.1114
221	于国梁	370203*****7917	90.0430
222	汉雁	370206*****4428	90.0314
223	孙效华	370202*****0725	90.0246
224	陈洁	370202*****3543	90.0232
225	张拉菲	370202*****0728	90.0041
226	郭明宏	370202*****5413	89.7323
227	张洪爱	372827*****6520	89.7118
228	孙希兰	370722*****0542	89.6612
229	解本国	370202*****0736	89.6387
230	孟路	370202*****3954	89.6318
231	梁丽丽	370203*****322X	89.6114
232	梁晓君	370727*****3067	89.5171
233	邱晓萍	370202*****1424	89.5120
234	王福鹏	370205*****0519	89.5096
235	王正	370202*****1416	89.4023
236	李海娟	370687*****2065	89.3592
237	杨晓辉	370202*****1413	89.3200
238	张清玲	370203*****5120	89.2483
239	安东红	370202*****111X	89.1954
240	刘思奎	370202*****0459	89.1663
241	侯永华	370202*****0426	89.1619
242	吴智文	370205*****2035	89.1349
243	路玉江	370202*****8713	89.1236
244	田光岩	370202*****3091	88.9686
245	郑玲珍	370283*****6686	88.9590
246	展欣	370202*****3526	88.9576
247	徐琦明	370202*****4914	88.9454
248	孙玉臣	370283*****5810	88.9415
249	梁丽丽	370283*****8124	88.9133
250	萨方贤	370202*****0712	88.8948
251	李群	370202*****4425	88.8921
252	宋广兴	370202*****4410	88.8866
253	孙玉印	379009*****6417	88.8764
254	刘振荣	370202*****0024	88.8306
255	王虎	370202*****5414	88.8101
256	苗卫	370202*****0022	88.7896
257	黄潇潇	370202*****1829	88.7295
258	商萍萍	370202*****5442	88.7083
259	王金杰	370203*****0338	88.6995
260	于宝华	370202*****1117	88.6803
261	矫学群	370202*****4931	88.6315
262	王艳	370202*****1823	88.6312
263	黄志茹	130324*****272X	88.6127
264	方燕	370202*****5420	88.4980