

青岛加速建设农产品冷链物流体系，已建成10个城乡冷链国家物流枢纽项目和262个农产品产地冷藏保鲜设施，拉动农产品销售额突破千亿元大关——

# 冷链物流：让农产品一路争“鲜”

□青岛日报/观海新闻记者 张晋文/图

## 青报调查

大食物观背景下，消费者对于食物的需求更加多元且品质化，之于涵盖生鲜肉类、水产品、高端水果等品类的农产品板块，新鲜品质是应有之义。

天气炎热，江苏的麒麟西瓜、广东的荔枝、云南的蓝莓乃至泰国的榴莲都备受消费者青睐。而让这些农产品“千里奔赴”却依然“水灵灵”的秘诀，便是冷链物流的全程呵护。

冷链是被市场需求不断“推着走”的行业。中国物流与采购联合会副会长兼秘书长崔志付表示，冷链物流是促进城乡要素双向流动、促进产销对接、提高人民生活水平的重要桥梁。为保障乡村鲜活农产品顺畅出村进城，促进城乡市场高效畅通，高质量推进城乡冷链物流体系建设，才能为加快形成全国统一大市场提供有效支撑，同时进一步释放国内需求、丰富百姓餐桌、提升居民幸福感。

作为国家冷链物流体系的重要节点城市，青岛把农产品冷链物流体系建设作为现代农业强产业、补短板、保供给的重要举措，如今已建成10个城乡冷链国家物流枢纽项目和262个农产品产地冷藏保鲜设施，拉动农产品销售额突破千亿元大关。聚焦农村“最初一公里”和城市“最后一公里”，青岛正在打一场补短板、强产业的“升级战”。

### 建强“最初一公里”——补齐农村设施等短板，实现“减损增值”

纵观整个农产品流通链条，可以将其分为生产端、流通端和销售端。其中，生产端与农户联系最紧密，发展冷链物流有助农产品出村进城。

具体来说，生产端即“田间地头”，生鲜农产品自此采摘、产生。然而，受农村设施薄弱等因素的影响，许多农产品在采摘下来之后，如果保存方式不得当，会造成产品损耗，其新鲜度将大打折扣。等到运输到其他地方后，就失去了产品原有的价值。

如何解决这个问题？传统的解决方案便是在农产品收获的季节大批量卖出，以“第一时间”换过保质期。这样产生的问题随之而来，大量应季农产品集中上市又急于卖出，定价不占优势。然而，如果不卖，损耗的成本还是要由生产端承担，这便是农产品叫好不叫“价”的原因。

这是冷链物流建设要着重解决的“最初一公里”。时下，青岛蓝莓收获季已结束。盘点企业营收，青岛康特农业有限公司相关负责人周阳相当满意。他告诉记者，凭借自有基地300多亩蓝莓，今年企业获得了1000多万元的营收，比往年多30%。

“多挣的30%”，周阳将其归功于企业去年建成的2000多平方米冷库发挥的重要作用。他介绍，企业所种植的蓝莓是专供盒马、沃尔玛等商超的高端蓝莓。也正是因为接触了这些农业中的“高台”，让他意识到了冷链物流的重要性。

周阳表示，青岛蓝莓的收获期大约是5月底至7月中旬，蓝莓刚采摘下来的温度达20多摄氏度，降温是减损的关键。去年建成的4个冷库在今年收获季发挥了重要作用——采摘下来的蓝莓运输到离基地不远的冷库，首先接受第一个10摄氏度的冷库降温，之后进入第二个温度约为0至4摄氏度的冷库二次降温，在第三个冷库分拣、装盒、包装后，存入第四个冷库等待冷藏车运往全国各地。

(上接第一版)其研发的基于数字视网膜端边云协同技术架构体系与多模态行业大模型，打造了全时段、全天候、全场景AI感知能力，能够面向城市交通、公路管理等细分应用领域提供全链条闭环产品服务。

为了进一步实现应用，图灵科技在多模态大模型与智能体技术研发和落地应用方面还持续进行着有理论和技术的研究。在这些领域，北京大学颇具实力。相关团队与图灵科技围绕可解释性AI理论研究等方向进行共性技术突破，能够进一步推动科技成果转化，并与海信网络科技等智慧交通领域的“领头羊”合作，实现产业应用和发展。

图灵科技相关负责人表示，此次三方合作，将共同针对面向智慧城市的大模型关键技术及产业化项目，在视觉感知分析、特征编码计算与模型协同进化技术方面进行突破，推动多模态行业大模型构建，并进一步发挥产学研合作优势，让相关成果为智能交通和城市管理提供更为精确和高效的解决方案，在城市云脑平台的建设中贡献科技力量。

青岛国家大学科技园与中国海洋大学的合作则更加关注市场规模化推广阶段。郭金家的项目团队在海洋传感器方面有不少技术突破，以设备为核心串联起上下游企业，该团队已经实现了设备的落地和应用，目前主要需要进行大规模市场化推广。“例如，我们在三维成像技术水水平方面已海底国际前列，据此研制的设备在水下工程维修检测、科学考察海底地形地貌、管道巡检等场景的应用前景广泛，已销售多台。”郭金家说，“但过往由于沟通不及时等原因，导致我们与客户的对接较为被动。”

要在更大范围内形成规模化推广，郭金家团队需要一个



■利群胶州智慧物流及供应链基地内景。

有了冷库后，不但蓝莓的损耗降到最低，蓝莓的口感也得以提升。最为主要的是，企业再也不用为损耗造成的收益下降而“犯愁”。

“在我们青岛当地，蓝莓采摘后多是在阴凉地自然晾晒降温，傍晚的时候经由水果商贩收购，虽然青岛蓝莓很出名，但是可想而知这样并不能让种植户得到高收益。”周阳说，有了冷库后，企业可以根据合作方的需求和市场价决定当天售卖的数量，真正实现了蓝莓价值的最大化。

冷藏是决定一个地域种植规模从而影响增收的重要因素之一。

“我们的库容量很大程度上决定了种植规模。”同样位于六汪镇的青岛胶州马铃薯专业合作社冷库负责人王可域告诉记者。在他身后，占地6000平方米、可存放马铃薯5000吨的冷库矗立于此。

大西洋马铃薯是当地农民增收的“金豆豆”，2008年起，合作社通过与美国百事食品(中国)有限公司等建立长期合作关系，发展订单农业。当地农民按标准种植，可享受每公斤高于市场价0.1元的收购保护价。看好这种模式，当地生产基地面积已发展到1.2万亩。

王可域介绍，每年6月底马铃薯进入收获期，冷库的作用便显现出来。一方面，冷库决定了收获进程。“以往没有冷库的时候，我们都不敢一股脑收土豆，因为高温天气下，土豆的损坏率得有5%以上。”王可域说，但是，如果土豆放在地里不收，就会影响种玉米的时间，7月份恰是雨季，如果碰到下雨，那更是麻烦。如今，收获的土豆一部分发往加工基地，一部分进入冷库保存，不影响后续作物种植，“吹着空调”的土豆，损坏率也降到了1%以下。

另一方面，冷库也在一定程度上决定了当地的种植规模。对于订单农业来说，“单”越大，收益越高，但是种植规模、保障措施也决定了订单究竟能有多大。以胶州马铃薯专业合作社为例，当地马铃薯种植由300亩发展到如今的1.2万亩，产品过硬之余，配套的能存放5000吨马铃薯的冷库亦功不可没。马铃薯在其中存放，可满足百事在全国多个加工基地不同时段加工需求，从而起到调节市场的作用。

记者看到，当下，库存马铃薯已经“消化”了绝大部分。王可域表示，9月份，冷库里就要开始存放土豆种子了，这也是冷库的重要作用，因为虽然3月份才种土豆，但种子却是早就下来了。以往存放种子是个“头疼事”，如今，冷库很好

强有力的“支撑者”——这就是青岛国家大学科技园的作用。作为资源的汇集者，青岛国家大学科技园能够为郭金家团队提供广泛的下游应用场景资源，为前沿技术、新型成果与应用场景的串联打开通路。

在海洋传感器领域，郭金家团队已经有十余个产品都到了大规模推广的前夕，在青岛国家大学科技园的资源加持下，这些产品将有效推动海洋物联网等未来产业发展。

这些合作的产生，离不开市科技局前期面向高新区“一区多园”范围的线上、线下调研和“撮合”。市科技局相关负责人表示，经过梳理企业需求、对标高校技术，他们将成果的供需双方进行精准匹配，融合高校、企业的人才和创新优势，从而推动前沿成果在高新区“一区多园”的范围内进行转化、落地。

### 校企人汇聚，以创新资源集聚鼓足发展后劲

现场签约的三组合作只是此次创新行动的“起点”。活动中，市科技局在前期调研的基础上，发布了82项来自企业的技术需求和33项来自高校的优质成果，为汇聚创新资源实现协同发展鼓足了后劲。

其中，企业的技术需求涵盖生物医药与医疗器械、高端装备制造、新一代信息技术等多个领域，既有新技术的开发需要，又有原技术的升级改造需求。高校的成果来自中国海洋大学、青岛科技大学、青岛理工大学、青岛农业大学、青岛大学、康复大学等，主要涵盖生物医药、高端装备、生物技术、材料等领域，都“跃跃欲试”地等待“变现”。

“百园百校万企”创新合作行动的核心在于构建一个国家

地解决了这个问题。

在青岛，做大产地冷链体系已成为共识。全市各类主体在田间地头、港口码头等地集中建设冷链物流设施，库容总量300多万吨。其中，库容规模千吨以上的有154个。探索发展共享式“田头小站”冷库，开展产地冷链物流设施设备租赁等社会化服务，提高产地源头的冷链物流设施综合利用效率。西海岸新区等区市对固定资产投资100万元以上的新建设施，按每个主体实际投资额的20%进行补贴，最高补贴不超过100万元，累计安排资金1855万元。

如今来看，产地端发挥成效显著。产地冷链既支撑农业产业，又融入流通链条，具有串接产业链供应链的天然属性。在后续的发展中，各具经营主体还将推动冷链设施与现代农业、农产品加工、商贸流通等产业融合发展，实现全链条运转，从单个冷链环节转向冷链物流供应链转变。

值得一提的是，去年冬季，市农业农村局等八部门开展“爱心助农 促销增收”活动，就利用建成的冷链物流设施应急存储蔬菜5万多吨，帮助销售蔬菜12.3万吨。

### 做优“最后一公里”——全链条提升“安全现代”，确保“不断链”

农产品冷链物流，冷是基础，“链”是关键。从上游生产端的原产地冷库预冷，到中游渠道的干线长距离冷链运输，再到下游销售端冷链配送，冷链在每一环节都发挥着重要作用。

这条“链”，价值巨大。数据显示，生鲜肉类、水产品、高端水果等相关冷链商品的流通，与高品质、精细化、安全性和透明化的冷链物流服务息息相关。2023年，我国冷链市场规模达5170亿元，占全球冷链市场规模的比重约为25%。

8月16日，市民刘倩收到了来自江西省赣州市发出、由顺丰快递送到家的寻乌蜜桔，从下单到收货只用了3天时间。虽然青岛与赣州相距1500多公里，但刘倩仍在较短时间内吃到了自果园新鲜采摘、酸酸甜甜的寻乌蜜桔。

还原一下寻乌蜜桔来青的路径，大体是自果园采摘后送到冷库冷藏、分拣、包装，再将其交由顺丰物流，由顺丰全流程冷链物流护送，最后送货上门。整个流程，就是一条完整的“链”，实现了农产品的抵达。

不仅是“C端”，“B端”对冷链物流的需求同样旺盛。位

高新区、高校与企业之间的协同创新生态，推动创新链、产业链、资金链、人才链深度融合，促进科技创新成果转化为现实生产力，助力地方经济实现高质量发展。为加快相关科技成果从“实验室”走向“生产线”，促进新技术新成果的产业化、规模化应用，该创新合作行动要成为成果转化对接、联合技术攻关、产教融合育才创造新机制、打通新渠道。

为此，市科技局将进一步通过搭建资源共享“大平台”、打通合作交流“快车道”，以最好的政策、最优的服务、最佳的环境作为保障，为产业高质量发展蓄势赋能。例如，由市科技局、高新区管委、中信银行、高创蓝贝基金联合创立的“百园百校万企”金融赋能联盟现场揭牌。

该联盟将进一步强化科技金融支撑，为科技成果转化浇灌“金融活水”，推动高校、院所、企业更好地融合创新、协作发展，为科创成果转化提供重要支撑。作为联盟重要成员之一，中信银行历来重视对科技型企业的支持。中信银行青岛分行交易银行部总经理张楠表示，通过制定科创企业全生命周期服务方案，中信银行要与联盟企业一起，面向高新区“一区多园”范围内的广大科技企业，尤其是中小微企业提供金融服务，在科技企业成长的关键节点上“推一把”。

推动科技成果转化是发展新质生产力的必由之路。借“百园百校万企”创新合作行动启动仪式的良好契机，我市高新区“一区多园”范围内的高校、企业将深化人才交流、加强科研合作、促进资源共享，推动优质人才培养、核心技术攻坚和科创成果落地，开辟“园区+高校+企业”合作模式新境界，为新质生产力的壮大打造新高地。

## 通告

城阳区204国道K173+765(青岛监狱门前西段)于2024年8月23日至2024年11月7日占路增设超限检测监控设施，期间路段半幅封闭施工。

过往车辆请按照现场调流标志引导减速慢行，非必经车辆请提前绕行。

特此公告

青岛市公安局城阳分局  
青岛市城阳区公路事业发展中心  
2024年8月23日

## 通告

因莱西市威海路积水点改造工程(深圳路至杭州路)，为确保工程顺利进行和施工期间道路交通安全，根据《中华人民共和国道路交通安全法》和《中华人民共和国道路交通安全法实施条例》有关规定，经莱西市公安局和莱西市住房和城乡建设局批准，决定自2024年8月29日至2025年4月16日对积水点改造工程威海路(深圳路—杭州路)进行分段半封闭施工，如遇不可抗力原因封路时间相应顺延，封路期间所封闭的道路禁止行人和车辆出入。不便之处敬请谅解!

特此通告

莱西市公安局  
莱西市住房和城乡建设局

## 青岛西海岸新区自然资源局关于新建世纪商贸城地下连接通道项目规划及建筑方案进行批前公示的通告

为加强公众参与，发挥公众在我市规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律法规和政务公开的有关规定，对新建世纪商贸城连接通道项目规划及建筑方案进行批前公示，以保证利害关系人的知情权、参与权等，现将有关事项通告如下：

一、公示项目基本情况：  
建设单位：青岛伟业房地产集团有限公司  
建设项目：新建世纪商贸城连接通道项目  
建设地点：长江中路北、井冈山路西  
设计单位：陕西筑梦佳建筑设计有限公司  
公示内容：规划及建筑方案  
公示阶段：新建地下连接通道，地下建筑面积增加316.32㎡。  
二、公示及反馈方式：  
长江东路443号福瀾大厦大堂，项目现场出入口处及青岛西海岸新区政务网(查询流程：青岛西海岸新区政务网—政务公开—政府部门与镇街信息公开—区自然资源局—重点工作—规划批前公示)。  
长江东路443号福瀾大厦大堂意见箱，请将意见和建议附上证明相关材料身份复印件放入意见箱。  
三、咨询电话：西海岸新区自然资源局85166673，建设单位13573846179  
四、公示时间：2024年8月26日至2024年9月1日  
2024年8月23日

## 青岛市自然资源和规划局关于青岛农业大学海都学院科教园项目规划方案进行社会公示的通告

为加强公众参与，发挥公众在我市规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《青岛市城乡规划条例》等法律、法规和政务公开的有关规定，对青岛农业大学海都学院科教园项目规划方案进行社会公示，欢迎社会各界提出意见和建议。现将有关事项通告如下。

一、公示项目基本情况：  
1.建设单位：青岛城市阳区上马街道办事处  
2.建设项目：青岛农业大学海都学院科教园项目  
3.建设地点：城阳区上马街道正阳西路以北，聚贤桥路以东  
4.公示阶段：规划方案公示  
二、公示方式：青岛城市展览馆公示大厅(东海东路78号)、青岛市自然资源和规划局政务网站及项目现场  
三、公示时间：2024年8月24日—2024年8月30日  
四、公示时间：2024年8月26日—2024年8月28日  
五、反馈方式：青岛市自然资源和规划局政务网站、青岛城市展览馆公示大厅(东海东路78号)及项目现场  
咨询电话：0532-87765622

## 挂失声明

权威快捷 省钱

●遗失段存生的孙家下庄1313号青岛崂山区中韩街道农村社区集体经济组织股权证，声明作废。  
●遗失于金花孙家下庄1314号青岛崂山区中韩街道农村社区集体经济组织股权证，声明作废。  
●遗失段孝龙的孙家下庄1636号青岛崂山区中韩街道农村社区集体经济组织股权证，声明作废。  
●遗失孙清波的所有权登记号码：YQ02CG130037，国籍登记号码：YD02CG130037号中华人民共和国渔业船舶证书，声明作废。  
●遗失青岛崂山区中韩街道农村社区东都世纪福康经纪服务有限公司注册号为：3702123821407的营业执照正本，声明作废。  
●遗失青岛新天瑞酒店管理服务有限公司特种经营许可证，核准号：副本，证号：黄岛公特字第2023079，编号：3702111175，声明作废。  
●遗失青岛黄岛区黄小七食品店的食品经营许可证，副本，编号：JY23702110175870，声明作废。  
●遗失肖永启(身份证号：370223196105082134)海洋渔业船舶船员证书，证书号码：372826197104115817，职务：二級船长，发证日期：2019-8-19，声明作废。  
●遗失苏金奎(身份证号：370223197104115817)海洋渔业船舶船员证书，证书号码：372826197104115817，职务：二級船长，发证日期：2019-8-13，声明作废。  
●遗失王飞(身份证号：410621198801135018)海洋渔业船舶船员证书，证书号码：410621198801135259，职务：普通船员，发证日期：2021-7-12，声明作废。  
●遗失刘志福(身份证号：372826197104115817)海洋渔业船舶船员证书，证书号码：372826197104115817，职务：二級船长，发证日期：2015-9-22日，声明作废。  
●遗失青岛市黄岛区泊里镇头三村崔克海的特殊渔业船舶登记证书，证书号码：YD02CG120128，特殊渔业船舶牌照号码：鲁(胶南)特渔(2012)11Y/TF-0335，特殊渔业船舶检验证书，证书号码：37028402104411，所有权证书，证书号码：YQ02CG120128，船名：胶南福海76303，声明作废。  
●遗失青岛福海金鞋建筑工程有限公司的开户许可证，核准号：J4521013385501，编号：451097558470，开户银行：中国环秀支行，账号：21304525664，声明作废。  
●遗失平度市市场监督管理局2006年6月15日核发予平度市蕊心花艺店的营业执照正本、副本，注册号：370283600068331，声明作废。  
●遗失青岛市市北区市场监督管理局2004年7月16日核发予青岛市市北区银环宇通讯配件商店的3702033016909号营业执照正本，声明作废。  
●遗失青岛市市南区江苏路街道人力资源和社会保障服务中心的开户许可证，核准号：Z4520000032501，编号：451000022174，账号：380321132900005301，开户行：中国工商银行青岛齐东支行，声明作废。  
●遗失青岛市市南区香港中路街道人力资源和社会保障服务中心的开户许可证，核准号：Z4520000042306，账号：3803021129024911823，开户行：中国工商银行股份有限公司青岛奥帆支行，声明作废。  
●遗失吉爱华的承包合同编号：3702831241210002091，证书编号：NQ000006020017，中华人民共和国农村土地承包经营权证，声明作废。

## 声明

遗失我单位公章一枚，声明作废。  
青岛中仁物业管理有限公司

## 声明

遗失我单位公章一枚，声明作废。  
中国铁路工务济南铁路公安局青岛铁路公安处委员会

## 公告

青岛未来掌尚网络科技有限公司：  
我局调查万洪云投诉你单位未缴纳社会保险等有关情况，根据《劳动保障监察条例》第十五条规定，现依法向你单位公告送达劳动保障监察调查询问通知书》(青北人社监询字〔2024〕第1726号)，请你单位于本调查询问通知书送达之日起3个工作日内派员到市北区人力资源和社会保障局(地点：市北区台柳路179号-7;联系人：赵琪、孙淼;电话：58771872)接受询问，并提交以下相关材料原件及复印件加盖公章的复印件：1.营业执照(副本);2.法定代表人身份证明书和授权委托书;3.法定代表人及代理人身份证;4.万洪云2017年12月至2018年12月及2022年12月至2023年8月的考勤表;工资发放会计原始凭证;5.万洪云劳动合同、工作证明说明。本公告自发布之日起30日即视为送达。  
特此公告  
青岛市市北区人力资源和社会保障局

## 声明

遗失我单位公章一枚，编号：3702810053222，声明作废。  
股州市旅馆行业协会