

推动自治“最后一米” 建设宜居乐活新社区

——兴隆路街道社会治理工作亮点纷呈

□黄 岚 胡艺馨

社会治理提升年



■街道“自治小组”实地走访老楼院，征集居民对改造的意见。
街道供图



■兴隆路街道利用“微更新”提升小区周边环境，图为改造后的嘉禾路18号口袋公园。
崔冬妮 摄

今年以来，市北区兴隆路街道全力推进老旧小区改造更新、品质打造及环境提升，系统化解居民反映强烈的难点堵点问题；建立“自治小组+微网格+社区党组织”的沟通机制，为居民创造更加和谐、宜居的生活环境；打造“红动兴隆·情联万家”惠民服务品牌，提升文化服务效能，让居民乐享新生活。

■改造后的杭州路1号小区。
街道供图

居民“点单”—— 老旧小区照单改造

“咱们小区要升级改造，您有没有什么想要反映的问题，可以随时和我联系。”前段时间，兴隆一路社区的“微网格员”穿梭在兴隆路56号居民楼中，发放调查问卷，了解居民改造诉求，收集意见建议。

“我们让居民来‘点单’，把大家最关心、最直接、最现实的诉求纳入改造

总面积为12.36万平方米，涉及4个片区、41栋楼座、居民2274户。”街道城管办工作人员介绍，改造工程涵盖防水、供暖、保温、照明、绿化等23项内容，系统化解居民反映强烈的难点堵点问题，实现了“里子”“面子”双提升。

街道还利用“微更新”改造，提升小区周边的环境。“例如，嘉禾路18号历经六十多年的风雨，已经破旧，影响周边居民生活。”兴隆路街道城管办负责人杨红亮介绍，今年，街道拆除了这里152户破旧房屋和60多平方米违法建

受损情况，安抚居民情绪。自治小组成员和楼长自行购买了维修材料和工具，于第二天上午维修了漏雨部位，使这户居民恢复正常生活，赢得了赞誉。

以“自我管理、自我教育、自我服务”为宗旨的自治小组，是兴隆路街道在老旧街区管理中积极探索党建引领居民自治的一个新举措。在借助“三长一站”和网格员巡查制度的基础上，街道广泛动员楼院中群众威望高、办事公道老党员、退休干部及乐于奉献的优秀青年，成立了“自治小组”，带动居民积极参与小区的整治和管理，并建立志愿服务队伍，经常开展便民利民、扶贫帮困、敬老爱老、环境卫生清洁等志愿服务，共同协助小区居民开展自治工作。

目前，街道已建立起“自治小组+微网格+社区党组织”的沟通机制，让更多“能人”出现在群众身边，推动居民自治与社区服务的深度融合，共建和谐、宜居的生活环境。

兴树文化品牌—— 惠及居民上万人次

“一条大河波浪宽，风吹稻花香两岸……”一个周五的下午，一阵优美的歌声从兴隆路街道文化站传来，这是社区文化队伍在排练。

截至目前，兴隆路街道组建了舞蹈、乐器、模特等40支队伍，定期开展文艺培训。街道工作人员还创排了两部情景小剧小戏，被评为2023年度青岛市“最美群文人”。街道创排的《美丽时代》《碧海琴韵》等7个节目均在展演中受到群众喜爱。

文化若甘霖，润物细无声。据兴隆路街道经济文化服务中心工作人员介绍，街道创新打造了“红动兴隆·情联万家”惠民服务品牌，设立“兴隆有魂”“兴隆有友”等6个子品牌，与13个“红色合伙人”签署文化旅游领域战略合作协议，联动开展26场公益文娱活动；打造“非遗工坊”“魅力之声”等4个特色品牌，在糖球会开街、“我们的节日”等活动期间，组织开展文艺演出、惠民大集等活动60余场次，惠及居民近万人次。

组建“自治小组”—— 为民纾困更添“及时雨”

“海电小区4号楼404户家中因前日降雨，出现大面积漏雨情况，已经严重影响居民正常生活，请帮忙看一下。”近日，兴隆路街道海电小区自治小组收到了4号楼楼长反映的情况，迅速与楼长一起到居民家中查看漏雨部位，了解

最新鲜的一厂青啤 “下线即饮” 登州路啤酒街开街 两周满客运营

2024青岛登州路啤酒街开街暨市北区啤酒音乐节于7月13日启动两周以来，位于文化市场的啤酒大棚满客运营。这一火热消费场景的背后，缘于优质啤酒产品的供给。从运营方了解到，由于紧邻位于登州路56号的青岛啤酒一厂，啤酒生产出来后，使用冷链车直接运到啤酒大棚内，保证消费者在4小时内品尝到最新鲜的青岛啤酒。

登州路啤酒街的啤酒大棚24小时随时进货，确保啤酒的新鲜口感。青岛啤酒推出了原浆、纯生、奥古特、白啤以及特色瓶装酒等十几个品种，小众品牌精酿等各式啤酒琳琅满目，能满足消费者不同的口味需求。除啤酒外，现场还设有青岛啤酒衍生品伴手礼主题IP区，产品包括玩偶、酒具、工艺品等多种类别。据悉，2024青岛登州路啤酒街开街暨市北区啤酒音乐节系列活动将一直持续至10月，为大家提供全新的文化体验空间。
(王晨瑜)

中车四方智汇港片区 中车学校一期 项目EPC开标

近日，老四方工业区内中车四方智汇港片区中车学校一期项目EPC开标，该项目位于兴隆一路、四机南路、四机横一路和四机纵一路合围区域，占地面积3.82万平方米，规划建筑面积1.72万平方米，容积率0.45，将建设一个拥有42个班级的学校。该项目正加快办理前期手续，计划今年10月开工建设，2027年交付使用。该项目的建设将进一步改善片区基础设施配置，优化教育资源布局，实现义务教育均衡发展。
(北 讯)

国信i动全民健身 中心迎来新进展

国信i动全民健身中心项目日前迎来新进展，已完成钢结构施工、主体结构施工、二次砌体施工等工序，进入精装修和景观室外管网施工阶段。今年年底前，一处集全民健身、体育培训、体育休闲、文体娱乐功能于一体的大型休闲体育运动公园将落成并面向市民开放。

国信i动全民健身中心项目占地面积约13681.8平方米，建筑面积为4181.92平方米，涉及6栋仓库，改造后将增设标准篮球场、小型篮球场、羽毛球、乒乓球及台球馆。地上将建设98个停车位。项目还将引入餐饮、体育产品销售、服务中心等业态功能，可满足不同人群的健身休闲需求，进一步提升城区品质。
(丁 飞)

两项档案成果入选 全市优秀创新案例

日前，2024年度全市开发利用档案资源案例评选结果公布，市北区档案馆报送的《新技术新理念在绿色档案馆建筑中的探索与实践》和《“聚和荣光”市北区非凡十年成就展》两项成果，分别获得优秀案例、创新案例。

市北区档案馆是国家绿建新标准实施后的全国第一家绿建三星综合档案馆建筑。《新技术新理念在绿色档案馆建筑中的探索与实践》主要记录了市北区档案馆积极落实“双碳”行动，按照国家绿建三星标准设计规划，从而有效节约运营成本、降低能耗的成功经验，具有良好的社会效益和经济效益。《“聚和荣光”市北区非凡十年成就展》举办于市北区经历新一轮划调整十周年之际，展期120天，展出照片260幅、实物40余件、视频文件10部，接待社会各界4800余人次参观。(张韦涵)



■居民们参加兴隆路街道的“马扎议改”民意监督会。
王凌霄 摄

内容。”兴隆路街道办事处主任苏聪介绍，为了确保改造工程的高质量、高效率推进，街道安排社区干部、党支部书记、楼组长、微网格员逐户宣传摸底，发放调查表2000余份。

同时，街道还召开党员大会、居民代表座谈会20余次，开展居民联席会、议事会、恳谈会等10余次，邀请100余名党员、居民代表参与讨论，收集到20余条具体的改造建议，涉及停车位增加、公共设施升级、安全设施完善等多个方面，把改造项目从“政府改、居民看”转变为居民全程参与的“共商、共建、共管、共评、共享”。

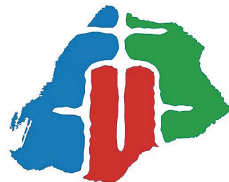
“今年的兴隆路老旧街区改造工程



■海岸路体育街经过“微更新”改造后，成为别具特色的“地面乐园”。
王凌霄 摄



■海云社区京剧团参加“文化进万家”群众文化艺术节展演。
街道供图



中国·青岛市北
Shibeiqingdao City North District