



■市北区着力打造科创引领、产业勃兴、宜居宜业、生态良好的高质量发展新生态。图为登州路附近。  
修仕轩 摄

以才兴城，让老城焕发新活力

# 市北：加快建设青年发展友好城

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新

## 打造招才引智“强磁场”

“此次招聘会我们收到20余份简历，并与青农大动漫与传媒等院系建立了联系。”在日前举办的“青鸟计划·才聚市北”新媒体企业校园招聘会上，青岛旗鱼科技有限公司人事负责人告诉记者，此次招聘会精准帮助企业链接到了新媒体领域青年人才，并为后期公司人才持续招引奠定基础。

俗话说“金三银四”，在今年春招“黄金期”，市北区创新推出“校园北游季”六大行动，以“北尚英才 智汇北聚”为主题，搭建校企人才供需对接平台，“走出去”抢人才。一季度，省港集团、青啤集团、赛轮集团、视觉志等1200余家优质企业，在中国海洋大学、南京大学、安徽大学等省内外高校开展28场招聘活动，累计提供岗位1.6万余个，吸引1.2万余名大学生参加，形成了“企业招聘有资源，高校人才有去处”的双赢局面。

除了传统的现场招聘方式外，市北区还联合人力资源机构搭建“产教融合数据平台”“招才引智云平台”和“校园招聘系统”，利用线上数字智能平台发布产业人才需求地图，分行业、分层次提供人才数据，免费为3418家企业发布岗位1.5万余个。开设“北尚英才”带岗直播间，每季度开展直播带岗活动，通过岗位介绍、线上答疑等实时互动环节，架起产才对接“云桥梁”。

如何进一步激发青年人才创新创业活力？市北区以市场思维、平台思维、生态思维作答，探索构建“一节、一赛、一会、一园”青年人才创业格局，以“创业节”、国际高层次人才创新创业大赛、人才项目遴选对接会、高层次人才创业孵化园为抓手，开展“嘉年华”“训练营”“潮创荟”“创赋能”等特色活动，配套人才创新创业基金，完善集“青创营+青创赛+青创金+青创园”于一体的青年人才创业孵化服务链条，持续激发青年人才创新创业活力，推动优质青创项目落地转化。

## 提升城区“青和力”

“在这里住着非常习惯，很舒服。”2023年，谭女士从长春来到青岛找工作，在朋友的推荐下，她选择了位于市北区的一处青年人才社区——泊寓城市青年家。“这里不仅居住环境好、社群活动多，还不收中介费，房租一个月一交，对于我们这种还未找到工作或者刚工作的年轻人来说，经济压力会小很多。”

据了解，目前，市北区通过梳理、盘活城区闲置房产资源，以老旧小区、棚改腾空房改造等方式打造青年人才社区，已筹集房源2267套，服务青年人才1480余人次；并以此

青年因城市而聚，城市因青年而兴。青年人才是人才队伍的重要组成部分，是国家和民族发展的未来，更是一座城市的发展潜力所在。

作为青岛市的主城核心区、“百年青岛”历史文化的传承地，近年来，市北区坚持将青年人才作为城市蝶变焕新的最强引擎，把青年人才工作摆在基础性、战略性、先导性位置，以创新、务实举措推动人才“引育用留”，聚力打造青年人才向往地、青年发展友好城、青年创新创业首选地。

“青春市北”正与青年人才双向奔赴——去年以来，市北区引进青年人才超过3万人，引才总量居主城区首位；为青年人才审核通过各类政策补贴超9500万元，惠及4.5万人次；先后获评山东省首批青年发展友好型县域建设试点区、山东省高校毕业生就业“最具吸引力”城区十强、青年人才首选山东20强城市，老城焕发新活力。



■市北区开设“北尚英才”带岗直播间。

为依托，激活周边空间载体和服务配套，试点打造“青创社区”，构建涵盖“吃住购娱创”的青年人才集聚地。

为解决青年人才在市北区干事创业的后顾之忧，市北区整合历史文化、购物娱乐、文旅休闲、产业园区、创新创业等5大青年人才赋能场景，联合100余个青年人才赋能机构，编织更加高效化、便捷化的青年人才服务网络。同时，推出人才服务大礼包，为高层次青年人才提供邮轮体验、健康体检、子女入学等29项定制化专属服务。

年轻人热衷于为“情绪”买单，对此，市北区不断提升城区“青和力”指数，与青年人才

情绪共振。比如，围绕青年人喜爱的City-Walk、音乐、运动、美食等主题元素，将青年文化、体育赛事、社交互动、沉浸式体验等有机融合，全力打造青年人才打卡消费、生活休闲、进阶成长的栖息地。联合商业银行推出青年人才“青享卡”，整合大鲍岛、卓悦里、凯德Mall等各大商圈资源，推出“凭卡即享”专属折扣，满足青年人才“全时”“全季”的休闲娱乐需求。打造青岛国际青年时尚文化艺术节、新媒体之夜、CBD之夏等青年时尚文化IP，组织开展乐享文创、艺术沙龙、人才下午茶等活动，打造开放交流、思想碰撞、凝心聚力的“青年朋友圈”。

## 多渠道抓好青年人才建设

为真正把“第一资源”转化为高质量发展的“第一动力”，市北区在精准引才、系统育才、科学用才、用心留才上也下了大功夫。

目前，市北区已通过横向发挥各行业主管部门职能作用和资源优势，形成协同联动引育青年人才新格局；纵向发挥“区委人才办-各成员单位-街道-社区-网格”五级联动青年人才服务专员体系作用，梳理百家重点引才单位名库，围绕航运贸易、商务商贸等“2+6”特色产业链分类绘制“三单一图”，即人才需求清单、企业资源清单、对接合作清单和覆盖行业细分领域的人才分布图，提高招引的精准度。

突出政策引领，完善青年人才支持体系。去年，市北区全面落实“北尚英才”政策体系，出台“北尚英才·青云”青年人才专项计划，围绕“引育用留”链条，构建起系统化的青年人才工作体系。推出优秀青年人才举荐制，面向青年人才单定标准、单设名额、单独支持，先后遴选70余名青年人才，占比超过40%，并给予重点支持。

成立校企合作对接联盟。一直以来，市北区坚持产教发展路线，搭建“校企联盟+引才推介官+引才专员”校企合作链模式，推动产业链、人才链深度耦合。通过联合高校和企业成立“驻青高校招才引智联盟”“医养健康行业招才引智联盟”及全市首家“新媒体行业引才护航联盟”，聘请15名“高校引才推介官”和“高校引才专员”，开展“人才大巴”进市北、周二人才下午茶、青雁归巢等产教融合活动，面向高校开展人才政策、岗位推介等工作，不断提升区域青年人才“虹吸效应”。

强化创新赋能，打造培育“孵化器”。目前，市北区已整合橡胶谷、博士创业园等平台资源，成立创业孵化基地联盟，建设总面积3000余平方米的创业空间，全方位提供创业服务。邀请40名各领域专家组建创业导师团，开展创业训练营等活动，举办高校青创赛，提升青年人才创业“加速度”。设置总规模10亿元的人才创新创业基金，瞄准种子期、初创期优秀青年人才项目，给予最高500万元股权投资，助力青年人才快出、多出成果。

茂材需沃土，良禽择佳木。今年，市北区还将全力建设青年人才首选城区，大力实施“乐业市北”“优创市北”“安居市北”“悦享市北”四大工程，着力解决青年人才关切问题，构建青年人才发展全方位支持体系；举办青年国际时尚文化艺术节、市北创业节、创新创业大赛等系列活动，建设“青创社区”人才集聚地标，让更多的青春梦想在市北绽放。

## 老年颐养中心 月底主体验收

市北鞍北A1地块项目迎来新进展

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新  
通讯员 曹 栩

**本报讯** 日前，青岛市总工会2024年“劳动者之歌·共同的家园”慰问演出在市北区鞍北A1地块项目举行，千余名基层一线职工观看演出。鞍北A1地块项目是青岛市重点项目，慰问演出选择在该项目举行，既是对广大职工、工友坚守岗位的礼赞，更是对中建筑港推动城市更新建设的关心和支持。

鞍北A1地块项目位于市北区人民路以东、鞍山一路以西、抚顺路以南、康平路以北，规划建设6栋8-15层住宅以及一栋老年颐养中心。据介绍，项目开工建设以来，项目团队先后克服夜间施工、群塔作业等难题，严格按照计划节点推进施工，以确保各项任务按期完成。目前，该项目1-6号楼已完成主体验收，陆续进入精装修施工阶段，配建的老年颐养中心正在进行ALC板和AAC保温一体外墙板施工，预计本月底完成主体验收工作。

鞍北A1地块项目南邻青岛理工大学，北与小村庄、重庆南路相望，与市北区人民医院、人民路第二小学一路之隔，沿抚顺路向东可到达山东路以及抚顺路批发市场，沿人民路向南可快速通达台东区域，生活和交通便利度高。依托区域优势医疗资源，该项目设计强调养老设施与社区的融合，其中，老年颐养中心位于地块东北角，社区内部为小高层住宅，形成错落有致的空间序列。项目建成投用后，可缓解周边养老基础设施老化、总量不足、功能不全的问题，满足老年人在居住、养护、医疗、照料、娱乐等各方面的需求，促进市北区公共服务事业再上新台阶。

## 青岛多举措引育留用邮轮人才

## 爱达邮轮首场线下人才招聘会在青举行

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新  
通讯员 王 婷

**本报讯** 日前，爱达邮轮首场线下人才招聘会在青岛国际邮轮港区举行。本次招聘涵盖船上运营、财务、销售、娱乐、餐饮等领域各层级14个岗位。经过前期选拔，近100名应聘者入围，从全国各地汇聚青岛，参加本次专场宣讲及面试。

青岛是爱达邮轮本次国内招聘的第一站，也是青岛邮轮复航后首个央企背景邮轮公司在青举办的大型人才招聘活动。爱达邮轮是中船邮轮旗下全新中国邮轮自主品牌，致力于打造受国人喜爱的高端邮轮度假体验。去年8月，青岛国际邮轮港区服务管理局与爱达邮轮在上海签订《邮轮航线运营暨产业合作战略协议》，围绕邮轮航线运营、邮轮文化宣传、邮轮人才培养、邮轮产业发展等持续深化合作。同年9月，双方签订《2024年邮轮航线运营合作协议》，确定“地中海”号邮轮今年来青运营事宜。

随着我国邮轮旅游的全面复苏，越来越多的国人将邮轮作为度假旅游的新选择，邮轮行业对于专业人才的需求也与日俱增。在邮轮行业复苏、转型、创新发展急需用人之际，青岛邮轮港区服务管理局坚持以人才为“第一资源”，支撑引领邮轮旅游和产业发展。2022年以来，青岛发布国内首个邮轮人才培养计划——《关于“港有才·邮轮未来”计划的实施方案》；聚焦后疫情时代山东邮轮旅游复苏和未来全产业链发展需要，引进国内领先船舶管理企业——北京鑫裕盛船舶管理有限公司，打造东北亚邮轮人才培养基地；举办青岛邮轮人才高级研修班，建立专业智库——北方邮轮经济研究中心，与韩国国际邮轮研究院等建立战略合作关系，累计聘请25位业内知名专家、学者为青岛邮轮经济“导航”专家暨人才导师；设立4个中国邮轮旅游发展实验区人才培养示范基地、实践基地；建设本地邮轮引才工作站、异地“离岸”人才工作站，成功举办山东省邮轮运营服务职业技能竞赛。

## 吹哨报到，立见成效

# 市北“金牌团队”刷新项目建设“进度条”

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新 通讯员 张予宁

**本报讯** “金牌团队”的效率太高了，我们反映市政路灯线缆影响吊车作业，没想到第二天就解决了。”市北区老年病医院广饶支路分院项目负责人说。

据了解，市北区老年病医院广饶支路分院项目近期正在推进材料吊装和苗木迁移工作，但项目东侧的一盏市政路灯线路辐射面积较大，如果不拆除则存在安全隐患，将影响作业进度。市北区行政审批局服务重大项目“金牌团队”得知这一情况后，马上为重点项

目提供全链条管家式服务，第一时间协同路灯设施管理部门，提供现场勘测、造价审核等全流程项目靠前服务，将相关路灯线拆除，确保项目施工安全。

据了解，市北区行政审批局服务重大项目“金牌团队”由服务专员为重点项目、民生项目提供“绿卡服务”，通过“提前介入、容缺受理、提速审批”模式全程帮助企业准备申请材料，同时积极会同相关部门“集中问诊”，线上线下联动推进审批进程，实现服务范围“全

覆盖”，推进项目尽快开工建设。

一次次高效审批刷新了项目建设“进度条”。中车四方智汇港二期项目作为2024年山东省市重点项目，其建设进展备受关注。为确保项目尽快落地，加速百年四方机厂蝶变焕新，市北区行政审批局服务重大项目“金牌团队”多次深入企业召开项目推进座谈会，并综合协调各方诉求及时对接项目进展，助力项目施工许可快速获批。近期，中车四方智汇港二期项目109a地块工程、100地块工程因工期紧迫急需办理建筑垃圾准

运证，“金牌团队”服务专员了解情况后，开辟“绿色通道”精准对接、密切配合，做到“企业前脚提交，审批后脚出证”，仅用10分钟就办理准运证80件，占掘路审批当日即办，顺利解决项目难题。

企有所呼，我有所应；企有所需，我有所帮。下一步，市北区行政审批局服务重大项目“金牌团队”将继续做好优化营商环境的“金牌专员”，以更高效的审批服务全区重点项目，以更暖心的政务为企业排忧解难，为市北区经济社会高质量发展贡献审批力量。