

创意市集、文艺展演、热门赛事集聚，潮流业态扎堆开门纳客

场景新

青岛历史城区开启『旺季模式』



■大鲍岛文化休闲街区将再迎客流高峰。 邢志峰 摄



■巧克力博物馆等新业态入驻历史城区。 邢志峰 摄

□青岛日报观海新闻记者 余瑞新 曹森



■大鲍岛文化休闲街区灯光璀璨。 邢志峰 摄

随着“五一”假期临近，青岛旅游市场即将开启“旺季模式”。据携程最新统计显示，今年“五一”假期旅游热度在去年高位基础上稳中有增，在全国热门城市中，青岛榜上有名，不仅是“00后”十大热衷目的地城市之一，也位列入境游热门目的地城市第五位。作为青岛的热门打卡地，历史城区正紧抓假日经济这一“流量入口”，进一步扩大海量“粉丝群”。

在上街里街区，道路两侧灯杆上的“上街里·逛春天”道旗已经布置完成，大鲍岛文化休闲街区“大焕异彩 步步生花”非遗剪纸系列美陈、“千灯映鲍岛”灯笼氛围已经就位，即墨路国潮风系列美陈正在紧锣密鼓地布展。除网红打卡美陈陈设、氛围营造外，青岛历史街区运营方、业态主理人也行动起来，使出浑身解数焕新场景迎客——“五一”假期期间，创意市集、文艺展演、热门赛事等集聚，餐饮美食、精品住宿、文化体验、创意零售等一大批潮流业态扎堆“上新”，青岛历史城区将上演时尚文旅新体验。

历史城区精彩活动不断档

- “上街里·逛春天”青春艺术季活动将于“五一”假期期间正式启动，活动将以“青春、艺术、运动、活力”等为主打词，设置6大板块，组织开展各类文艺展演
- 《百年中山路》舞剧将升级为城市级演艺IP，带领市民游客穿越百年时光，品味中山路的前世今生
- 在大鲍岛文化休闲街区，5月1日当天，致敬劳动者舞蹈快闪全天多频次上演，多才多艺的舞者将身着代表各行各业的服装，演绎劳动者的奋斗情怀
- 大鲍岛文化休闲街区将举办时尚里院·繁花SHOW场时尚亚洲潮流艺术季，纽约设计师时尚品牌SHUXUAN、巴黎设计师品牌THREEQUARTERS等模特秀精彩亮相

历史城区幻化秀场、赛场、体验场

文旅大幕火热开启，历史城区精彩活动不断档，创意市集、文艺展演、热门赛事等集聚，可逛性十足。“上街里·逛春天”青春艺术季活动将于“五一”假期期间正式启动，活动将以“青春、艺术、运动、活力”等为主打词，设置6大板块，围绕“百年老字号、百年光影、百年好合、百年风华、百年青啤”5个百年主题和“最美海湾”主题，组织开展各类文艺展演，并在中山路壹号、城市记忆馆、劈柴院、水龙池子等点位设置百年主题艺术装置。除主题活动外，还增加散点街角演出，在广西路-湖北路、中国电影院、海誓山盟广场、太兴里等点位开展街舞大赛、乐器演奏、时尚秀、乐队演出等精彩纷呈的活动。

《百年中山路》舞剧将升级为城市级演艺IP，带领市民游客穿越百年时光，品味中山路的前世今生。“春节期间，大型舞剧《百年中山路》首次在中山路上演，惊艳的舞台效果和动情的专业演绎收获了良好的反响。‘五一’假期期间，我们将围绕《百年中山路》这一城市级演艺IP，创新演出形式，增设太平路小广场、城市记忆馆、水龙池子、平康五里四个点位，以更加饱满的内容和丰富多彩的形式，让市民游客更充分地感受中山路独有魅力。”《百年中山路》舞剧策划方负责人介绍。

在大鲍岛文化休闲街区，5月1日当天，致敬劳动者舞蹈快闪全天多频次上演，多才多艺的舞者将身着代表各行各业的服装，在街区各角落带来快闪表演，通过热情的桑巴舞、激情的现代舞、传统的民族舞、时尚的街舞等，演绎劳动者的奋斗情怀。5月2日，名画出逃巡游将亮相，巡游表演者cos世界名画，手持画框在街头巡游，市民游客或将和“戴珍珠耳环的少女”“蒙娜丽莎”等不期而遇。

一批精彩活动也将以“五一”假期为契机，常态化落户历史城区。比如，市南区将借助“上街里·逛春天”青春艺术季活动重点开发节庆演艺，并将其常态化延续至“上街里·啤酒节”期间；即墨路“鲍岛Z计划”集装箱特色市集将在“五一”假期开张，涉及青岛文创、新媒体艺术、沉浸式演出、特色小吃等板块，让市民游客畅享“艺术+生活+美食”之旅，这一市集活动将持续至今年秋季。

除丰富多彩的活动外，“五一”假期期间，历史城区还将化身秀场、赛场，以赛引流，以赛促流，实现“赛事+”融合发展，成为拉动历史城区发展的新引擎。大鲍岛文化休闲街区将举办时尚里院·繁花SHOW场时尚亚洲潮流艺术季，纽约设计师时尚品牌SHUXUAN、巴黎设计师品牌THREEQUARTERS等模特秀精彩亮相；SDC街舞锦标赛、王者荣耀挑战赛、“青春之岛”青年音乐节决赛等将相继开展激烈角逐。其中，5月1日下午，2024王者荣耀全国大赛将在广兴里开展，这一以“全民电竞”为基本理念打造的全新赛事，将吸引全国各地战队集聚老城，体味里院文化与电竞元素的碰撞与交融。5月2日、3日，SDC街舞锦标赛将开赛，100家街舞俱乐部、1000余名舞者参与，舞动老城。5月4日下午，“青春之岛”青年音乐节决赛场上，历届获奖选手将登台演唱，开启万人唱响大鲍岛的音乐盛宴。

一大波潮流业态扎堆“上新”

商文旅融合之下新业态的集聚，让青岛历史城区值得“玩味”。今年“五一”假期期间，餐饮美食、精品住宿、创意零售等一大批潮流业态将扎堆开门纳客，让历史城区变得更“耐逛”。

在上街里，自带强社交属性的“网红”品牌桶火锅，已经开始进场保洁，为“五一”假期期间正式营业做准备。以高端私房菜和民谣音乐酒吧为特色的博山路15号音乐私房合院，正在试营业，准备以全新姿态迎接第一波客流高峰。上街里还将联动青岛万象城开展跨界活动，哈根达斯等品牌店、首店将以“快闪店”的形式出现在历史城区，给市民游客带来“在街区逛商场”的新颖体验。

位于四方路17号的城之南海之角·繁昔里民宿将于“五一”假期正式开业。“目前，民宿已经开始接受房间预订，预订率已达到50%，估计到假期会达到满房状态。一开业就迎来开门红，这让我们充分感受到了历史城区旅游旺季的高流量和火热度。”城之南海之角·繁昔里民宿店长靳海蓝说。

在大鲍岛，位于海泊路63号的查理叔叔的烟肉屋预计“五一”假期开业，游历东欧的顶级烘焙师将带来原汁原味的东欧甜品，市民游客或手握“烟肉卷”在老城来一场City Walk，或在别具一格的小店中享受慢时光。位于芝罘路71号的海饼干威士忌正在装修，也将进入开业倒计时，店铺将根据不同消费群体个性，定制化打造多元场景的威士忌酒吧。除此之外，齐派精酿、沃德·观云里等创意消费项目也将在上半年集中亮相。

已入驻商户也纷纷推出引流计划，除了优惠折扣活动，不少店铺还在这一节点推出新品或新花样吸引消费者。比如，劈柴院将开展复古市集、沉浸式街区演艺等活动，让市民游客可以边吃边逛边欣赏演出；哈霓风车大鲍岛旗舰店将推出冰淇淋蛋糕等新品，并增加人手、优化服务流程，给市民游客带来更好的消费体验；青岛小馆将利用旅游旺季推出创新菜品，并增加店内乐队演出、脱口秀表演、狂欢派对、音乐会等娱乐体验活动，以此增强市民游客的黏性。

产业升级是街区持续成长的原动力。据了解，今年以来，上街里已有50多家业态焕新开业。下一步，上街里还将加速中山路主街业态更新，联合袁家村、观唐文化等运营团队，持续导入特色美食和时尚业态，对接纳影等平台，加快重点片区业态策划和项目落地，提速中山路以西片区招商进度，加快四方路精品酒店集群开业，推进“C3”旗舰店、古巴文化交流中心等开业，加快海上皇宫海洋元宇宙馆等项目开放运营，探索消费、文旅、社交融合新模式。

“随着‘五一’假期的到来，青岛旅游市场将正式进入旺季，我们将加大筹划、排布旺季期间的创意市集、文艺展演、主题展览、庭院演绎等活动，争取周周有活动、月月有爆款。除此之外，进一步加速历史城区业态落位，丰富市民游客消费场景。”青岛环海湾集团历史城区企划推广相关负责人张洋介绍，相对去年旅游旺季来说，今年历史城区旅游旺季的打造将主打“升级”，“不管是活动策划，还是业态落位，我们甄选的门槛都有了较大提升，以期在给市民游客提供优质的商文旅产品的同时，提升街区的品质。”

场景焕新、配套服务有保障

漫步青岛历史城区，春日里的百年老街处处焕发着生机与活力。

中山路主干道两侧道路施工已接近尾声，新铺装的人行步道平整舒适，道路两侧的灯杆上已悬挂起“上街里·逛春天”的道旗，预示着一场热闹的春日节庆活动即将拉开序幕。据市南区历史城区保发局工作人员介绍，上街里还将在重点楼体上装饰花卉等大型墙体装置，策划楼体建筑灯光秀，为市民游客带来视觉盛宴。

在大鲍岛文化休闲街区，海泊路上的“大焕异彩 步步生花”非遗剪纸系列美陈、“千灯映鲍岛”灯笼氛围已经就位。“目前，街区名片整体氛围营造已经初现成效，我们将加大力气丰富北片展陈。比如，联合街区店铺布置国潮风系列的灯笼侧招，在即墨路重要节点设置青年新潮主题网红打卡美陈，并利用暂未落位业态的院落打造‘植物想象力’等主题展陈，提升历史城区人气和商气。”张洋介绍。

为迎接旅游旺季的到来，街区商户们都下足了功夫，在做好服务的基础上，不少商家对门店修装饰，提升雅致文艺的氛围，充分展现老街的特色文化。在大鲍岛，荷田水铺、岚曦社等商家还花费心思“美化院子”，在院子中植入新中式主题场景，敞开院门，迎接八方游客。

与忙碌的商家一样，青岛湾（二龙湾）旅游码头项目建设现场的工人们也加足马力，加快对浮式防波堤、集配平台等的建设，项目预计在旅游旺季来临前投入运营。青岛湾（二龙湾）旅游码头项目位于青岛城区西南端沿海一线，湾内拥有青岛地标建筑——栈桥、小青岛，优美的海滨风光每年吸引数十万市民游客前来游览，高峰时段接待量达数十万人次。该项目作为提升前海一线海上旅游品质的关键一环，建成后将进一步丰富老城区游览的水域环境。

除此之外，为应对旅游旺季的出行高峰，历史城区还积极推进停车设施建设管理，提前梳理公布周边停车位智慧化升级，实现中山路区域全部公共停车位数据联网，将联合交警和互联网平台推送实时路况、动态泊位信息，扩大停车联网平台的用户群体，实现历史城区交通停车管理一张网，推进解决“停车难”问题。

与潮流共舞，一系列商、旅、文、体等活动在历史城区火热上演，将有效激活青岛文旅市场强劲引擎。一幅现代化国际大都市的文旅新图景将徐徐展开，令人期待。



■改造一新的劈柴院。