



■市北区加快推进重点项目建设，持续扩大有效投资。图为人工智能产业集聚区北片区项目。 修仕轩 摄

税惠“活水”赋能高质量发展

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新 通讯员 万云军

短 讯

大水清沟改造项目 一地块正式开工 可安置居民217户

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新
本报讯 日前,伴随着挖掘机的轰鸣声和项目基坑的第一铲开挖,大水清沟改造项目长沙路114号地块正式开工。

作为“两改”项目,该地块系大水清沟改造项目三期(东地块)用地,位于市北区宜阳路以西、长沙路以南、河清路以北、长沙路116号以东,占地面积25233.8平方米,规划用地性质为二类居住用地,容积率4.45,规划地上总建筑面积约112290.4平方米,建设内容包括安置房、商品住宅、零售商业、其他公共配套设施及地下停车场。

大水清沟村建于明朝万历初年,因村南大槐树下一眼泉水,水清而流畅,近处有几条水沟,故名大水清沟村。大水清沟改造项目一期、二期、三期分批次进行。其中,大水清沟改造项目(三期)位于长沙路、宜阳路、河清路、四流南路围合区域,总占地面积4.95万平方米,其中东地块2.96万平方米、西地块1.99万平方米。前期,大水清沟改造项目三期西地块(长沙路116号)已于2022年9月成功出让,于2023年6月取得建筑工程施工许可证。

据了解,大水清沟改造项目三期(东地块)项目安置居民217户,于2011年9月启动征收。作为项目的建设单位,环海湾集团于2024年2月1日取得建设工程规划许可证,3月7日取得土石方和基坑支护施工许可证,经过各方积极筹备,目前已有序开展基坑开挖作业。下一步,项目将抢进度、争时间、抓效率,确保安置房按期交付目标达成。

“公益红娘”薛伟誉满全国 18年坚持“鹊桥相会”公益相亲助老

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新
通讯员 王怡

本报讯 日前,“公益红娘”薛伟收到了一封特别的感谢信,来信者是一对老年人夫妇。去年,在薛伟的牵线搭桥下,丧偶多年的两人最终走到一起。感谢信中,两位老人感谢薛伟帮助他们“圆梦”。

越来越多的老人将一颗颗期盼幸福的心交给薛伟。18年来,经她成功牵手的老人有2800多对。18年间,她坚持“鹊桥相会”公益相亲助老,承办了29场全市性大型公益中老年人相亲会、520多场小型相亲会、6次老年集体婚礼,登记在册的中老年求偶者9万余人次。她把中老年人相亲会办成了全国持续时间最长、规模最大、成功率最高的“鹊桥相会”公益相亲助老活动;首倡并成功举办为全国第一个“单身老人节”。

2007年,青岛喜康助老服务中心承办了青岛市中老年人公益相亲会活动。作为报名点之一,中心被前来报名的3000多名单身中老年朋友挤得满满当当。也正是这次活动,让薛伟和老人们结缘。如今,薛伟已获得全国学雷锋志愿服务“四个100”最美志愿者,山东省“最美巾帼志愿者”“三八红旗手”,“感动青岛”十佳道德模范,青岛市“敬老奉献明星”“文明市民”“优秀巾帼志愿者”“三八红旗手标兵”等荣誉称号。

“一个人的力量终究是有限的。”为了更好地为老年人服务,薛伟倡导成立了喜康爱心助老志愿团队,将身边60多位老年人团结起来,推行老年人互助活动模式。团队中有位陈大妈,她的老伴和女儿先后去世,自己罹患重病需要手术,但身边无人照料。薛伟了解情况后,积极发动青岛喜康助老中心和志愿团队成员,每天轮流到医院陪护照料。“我虽然失去了小家,但得到了一个大家,喜康爱心助老团队不是亲人胜似亲人。”陈大妈激动地说。

这仅是市北区税务局强化涉税专业服务业治理的一个缩影。立足于“风险+信用”的分类分级管理和服务理念,市北区税务局将适时指导企业做涉税风险“体检”常态化,帮助企业及时降低或化解涉税风险,规避因税收风险防控不到位导致影响纳税信用的不良后果,助力企业高质量发展。

护航企业走出国门

近年来,越来越多的青岛企业“走出去”,积极构建海外市场新格局,企业在境外的涉税业务也不断增加,跨境投资、出口退税等领域的税收风险成为企业需要防控的重点。

作为以推广合同能源管理经营模式为主的节能服务企业,青岛华控能源科技有限公司属于山东省专精特新中小企业,公司响应国家共建“一带一路”倡议,积极开拓海外市场,产品销往泰国、缅甸、越南、印尼等国家,业务范围涉及橡胶轮胎行业的节能产品技术研发,以及工程设计、光伏电站的设计与投资运营、生物质能源系统的集成与工程管理等多个领域。2023年,公司利润额达3182万元,研发费用投入728万元。

“公司既享受高新技术企业企业所得税减按15%的税率征收,又享受高新技术企业研发费用加计扣除优惠政策,这些政策为企业制定中长期战略规划、打造全国领先的清洁能源供应商注入‘税动力’。”青岛华控能源科技有限公司企业负责人刘风华受访时说。

“随着国内国际‘双循环’新发展格局逐步完善,外贸企业迎来了开拓海外市场的春天,与之相伴的是涉外税收服务需求的快速增加,为企业解决涉外税收难题,打造更好的税收营商环境,是我们服务涉外企业的初衷。”市北区税务局相关负责人介绍,为持续解决制造业企业痛点、堵点、难点问题,今年,市北区税务局将继续常态化开展走访调研,着力解决企业在政策执行过程中存在的难题,让企业获得税费优惠更加省心省力,能在“真金白银”的政策利好和便捷高效的服务体验中得到双重获得感,进一步巩固和强化经营信心。



■市北区税务局工作人员为企业办理退税业务。 万云军 摄

际问题,切实提升了企业税收遵从度,涉税风险大大降低。”

据了解,为助力企业尽享快享政策红利,市北区税务局创新推出“答办通、云线通、询访通”的“三通一体”智慧服务新模式,利用大数据开展“政策找人”,对符合享受税收优惠政策的企业提供“咨询+辅导+办理”集成一体的精细辅导,让优惠政策带来的“真金白银”及时“精准滴灌”企业。

点燃企业创新引擎

青岛儒海船舶工程有限公司是一家在全球船海工程技术服务领域排名领先的民营企业,与全球500多家签约供应商建立合作,可提供200多种类型的船舶服务,82000余件设备与备件,去年维修船舶5000艘次,为4500多

家客户提供船海服务与产品。“制造业的生命力在于不断创新,公司的发展离不开国家税收政策的大力支持。”青岛儒海船舶工程有限公司财务负责人刘佩佩说。

据了解,2021年以来,该企业已享受政府瞪羚企业政策扶持、外经贸发展专项资金及青岛市5G、人工智能示范场景项目等扶持资金840余万元。2023年,企业享受研发费用加计扣除829余万元,为企业科技创新注入了“资金活水”。“公司提供以专精特新工程技术服务集群为主的平台化服务和全生命周期服务,数字军团、蓝色科技实验室、绿色技术研究院、工程技术服务军团均承担不同的研发任务。市北区税务部门提前介入,深入企业一线调研,为我们普及各方面税收政策,帮助企业有利规避了各类涉税风险。”刘佩佩说。

预计今年上半年投入运营,重点布局青岛市场

“青岛基因”邮轮“蓝梦之歌”号抵达中国

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新
实习生 王海榕

本报讯 日前,上海蓝梦邮轮新购入船只——“蓝梦之歌”号顺利抵达我国,这是该公司继“蓝梦之星”号后购入的第二艘邮轮。据悉,该邮轮在国内船厂完成船舶整体翻新与产品改造升级工作后,将于今年春夏之际投入运营,且重点布局青岛,为广大游客带来全新的邮轮旅游体验。

“蓝梦之歌”号前身为阿依达邮轮的“维塔”号,由德国Lloyd Werft船厂建造,总吨位42300吨,最大载客量达1582人。此次升级改造将紧紧围绕中国游客消费需求开展,精心打造“乐活·上饮”“乐活·跃动”“乐活·奇趣”“乐活·定格”等特色旅游板块;除此之外,还将打造“乐活·金曲博物馆”,唱响各年龄段国民心头的“白月光”。

值得一提的是,“蓝梦之歌”号与青岛“缘分不浅”,这艘邮轮的身上具有地道的“青岛基因”——青岛市北建投集团于2021年7月入股该邮轮所属的上海蓝梦国际邮轮股份有限公司。该公司旗下的另一艘邮轮“蓝梦之星”号于2020年购入,定位为弘扬中华传



■“蓝梦之歌”号邮轮彩绘设计方案亮相。

统文化与价值观的“国民邮轮”。去年9月,“蓝梦之星”号在青首航,也是青岛邮轮复航后的首艘邮轮。截至目前,该邮轮已成功运营42个航次,承载出入境游客57000多人次。

对青岛邮轮旅游业而言,2024年是充满希望的一年。今年2月29日,青岛国际邮轮航线复航后的首艘访问港邮轮——德国“欧罗巴”号靠泊青岛邮轮母港,近500名外籍游客

和船员下船领略岛城魅力;3月至4月,爱达邮轮旗下的“地中海”号也密集布局青岛航次,青岛邮轮旅游迎来“开门红”。放眼全年,目前已经确定的在青运营邮轮航次达20余个,基本实现“月月有船”。

据介绍,为进一步推动青岛邮轮旅游产业高质量发展,青岛将多措并举发力:把邮轮大讲堂、国际邮轮节等宣传活动融入城市日常,并在人流量的场所建设一批邮轮文

化示范点,让邮轮文化走进大众生活;市北国有企业控股上市公司凯撒旅业在开发、销售、推广旅游产品等方面勤下功夫,稳步开拓客源市场,吸引更多游客登上邮轮休闲度假;与各大邮轮公司携手策划多条主题航线,做好“邮轮+”的加法题,从多角度规划设计邮轮旅游产品,充分顺应文旅发展趋势,回应游客消费期待,丰富游客出游选择,让邮轮旅游更具吸引力;打磨完善“岸上游”配套服务,加强青岛邮轮母港同交通枢纽、知名景区的多重联动,打造融入岛城文化底蕴的邮轮旅游品牌,通过邮轮这扇“移动窗口”向世界展现青岛风采。

聚焦做大邮轮产业,青岛也正在行动。在产业链布局上,积极探索邮轮设计建造,支持重点企业由邮轮维修改装、邮轮装备制造领域逐步向大型邮轮设计建造领域过渡;支持建造大型邮轮项目。在人才培养上,创新启动实施全国首个邮轮人才发展方案——“港有才·邮未来”计划。在营商环境上,由邮轮港区服务管理局牵头,29家市区级单位共同成立青岛国际邮轮港区营商环境护航联盟。