



■市北区配套完善、交通便利、产业基础良好，凸显吸引新兴产业集聚和科技创新人才进驻的区位优势。图为青岛中央商务区附近。 修相科 摄

市北：“三链融合”，打造高质量发展强引擎

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新

凝心聚力担使命，奋楫致远谋新篇。眼下正是青岛的“两会时间”，高质量发展成为“两会”热词。

对于老城市北来说，高质量发展的探索从未止步。2023年，市北区扎实开展“项目落地提质年”活动，全面发力扩大内需、招商引资、城市更新、服务升级、民生保障“五大战场”，一批事关长远的重大基础设施、“2+6”特色产业和城市更新项目落地见效，一批纾难解困的惠民措施提标扩面。

站在新起点，如何续写老城高质量发展新篇章？市北区提出，将坚持产业链、创新链、服务链“三链齐抓”，做强存量、培育增量、提升质量，激发经济发展的内生动力，全方位支持优势产业集群发展。依托科技创新这一关键变量，市北正塑造高质量发展新动能新优势。

建圈强链，壮大产业链实力

产业链的完整度，已成为衡量城市投资环境和竞争力的重要指标。

2023年，聚焦“2+6”特色产业体系，市北区以链长制驱动，绘制产业图谱，发布集成政策，聚链成群初显成效——在总部经济领域，国寿健康管理等一批央企区域总部注册落地，12家企业新上榜青岛市总部企业认定名单；在数字经济领域，柠檬豆获评国家级“双跨”工业互联网平台，浪潮大数据产业园填补全区省级数字经济园区空白；在现代金融领域，新落户东北证券等金融机构，新落地21支基金，全区注册基金总规模突破600亿元。

站在新起点，如何建圈强链，进一步增强产业生态集聚力、产业链建链力、高端要素运筹力，直接关系到市北区高质量发展的速度、质效。

链主企业是产业链上的核心企业，“链主”企业强，方能促进产业链兴。2024年，市北区将以更大力度支持链主企业及产业链发展，争取全年引进培育总部类企业5家以上、引进金融企业机构30家以上。

产业链项目落地是建圈强链的务实举措。为夯实重点项目支撑，市北区将统筹实施128个区级以上重点项目，高起点谋划设计，全要素保障落地，推动城运大数据智能调度平台、市图书馆新馆等项目开工，青岛生物科研交流中心、市北都市科技园等项目投入使用。

市北区聚焦细分产业赛道，制定了新目标。加速数字经济、实体经济融合，支持柠檬豆科技等平台企业深度参与全市工业企业数字化转型，服务推进青啤智慧供应链等4个技改项目，启动颐中烟草研发制造中心、而丰智能产业园建设，力争新增规上工业企业10家以上。推进经略海洋，以省港集团、山东海运为龙头向海图强，开工建设山东海洋数字经济产业中心，依托上海海事大学、北京鑫裕盛加强航运人才培养，基本建成邮轮港区山港航运金融中心等4个重点项目，实现在青运营邮轮航次达20个以上，推动邮轮旅游、航运服务等涉海经济做大做强。

向“新”而行，增强创新链活力

创新是高质量发展的动力源、强引擎。

在市北区，“创新”这一抽象的词语已具象化为数字，标注着城区活力值——2023年，市北区国家科技型中小企业入库量突破600家，增长38.6%，创历年新高；新认定高新技术企业55家，新增国家级“专精特新”小巨人企业、省级“瞪羚”企业4家、市级创新平台20个，全社会研发投入强度增长21%。国橡中心创新示范项目荣获第七届中国工业大奖，青岛啤酒荣膺国家智能制造示范工厂揭榜单位，生物科技创新园获评国家级科技企业孵化器，青岛科技大学、中车四方所等高校院所、科研企业在引领科技创新，带动技术革新中脱颖而出。

下一步，市北区将在建圈强链的过程中激活创新因子，以几何倍释放强劲动能。

全面激发科创力。健全科技企业梯度培育体系，支持推广“云端研发”等科创服务供需平台，促进产学研用深度融合；加快落地国家级“专精特新”企业孵化基地，力争新认定高新技术企业60家，规上工业企业设立研发中心实现全覆盖，加快培育战略性新兴产业和未来产业，大力发展新质生产力。



■市北区商贸繁荣，台东步行街入选第三批“全国示范步行街”。 韦聪 摄



■中国钢研“一院一园”项目完成竣工备案，胶州湾畔崛起新材料产业研发高地。 修相科 摄

坚定打好开放牌。聚焦RCEP、“三区互融”等国家和省级战略，勇当高水平开放排头兵，持续推动更多实践创新成果转化落地；加快内外贸一体化融合发展，引进培育亿元级内外贸双跨企业10家以上，打造黄河流域新能源汽车出海基地，力争首年汽车出口突破1.2万辆；引导传统外贸企业转型，推动跨境电商贸易额增长25%以上。

多元发力扩内需。积极打造消费新场景，联手华为领跑智能家居消费新赛道，举办“1+N”绿色智能生态企业大会；引进小米等新能源汽车品牌，发放助商惠民消费券，巩固汽车、家电、餐饮等重点消费回升势头。实施新一轮商圈建设行动，进一步提升台东步行街环境水平，推进郑州路TOD、辽宁路商业综合体开业运营，协同提升商圈经济的消费

引力、商业活力、空间魅力、运营能力。

创新的关键在于人才。市北区将健全“北尚英才”政策体系，制定“四链”融合行动方案，探索构建“一节、一赛、一会、一园”人才创新创业格局；提升“双国字号”人力资源平台国际化引才作用，新建海外招才引智工作站、青岛市专家工作站10个以上，引进人才2.3万人，纵深推进青年发展友好型城区、青年人才首选城区建设，营造近悦远来的人才生态。

优化升级，提升服务链水平

只有创造出人才无后顾之忧的环境，才能让科技创新与产业革新大刀阔斧地进行。

以“2+6”特色产业为核心开展精准招

商，加快储备一批示范引领、强强联合、补链配套的产业大项目，力争全年实现内资230亿元以上，全面增强发展后劲；加大力度吸引和利用外资，进一步优化外资结构，稳住外资基本盘——这是市北区2024年招商引资新目标。

优良的营商环境是招商引资“金字招牌”，市北区提出提升服务链水平，就是要持续打造市场化、法治化、国际化一流营商环境，为招商引资塑强环境要素，保驾护航。

聚焦政策赋能，市北区将坚持精准化完善政策支持体系，加强行业政策政企共商、精准滴灌；深入开展“益企学、益企链、益企汇”等系列惠企活动，提供市场开拓、产品营销等服务，搭建银政企对接交流平台，助力广大民营企业 and 中小微企业降本增效、健康发展。

瞄准升级政务服务，将坚持全场景优化政务环境，推出“社会事务一条链，重点项目集成办”服务模式，推动区级审批服务事项下沉街道便民服务中心，让更多事项掌上办、智能办、自助办。

值得一提的是，市北区还重点强调支持楼宇经济发展。

商务楼宇是市北区高质量发展的核心载体。2023年，市北区税收亿元楼宇达20座，获评全国“楼宇经济产业集聚示范区”，尤其是青岛中央商务区，集聚楼宇54座，占市北区的半壁江山，在打造特色楼宇、发展楼宇经济方面积累了丰富经验，入选“2023中国楼宇经济标杆商务区”。

今年，市北区还将坚持特色化发展楼宇经济，突出“政府引导、市场主导、多方联动”，完善楼宇治理服务体系，支持存量楼宇改善提质，做优CBD、新都心等楼宇经济生态圈，提前谋划15栋新入市楼宇功能定位，亿元楼宇达到24座，打造更多“空中聚宝盆”。



■市北区推进青年发展友好型城区、青年人才首选城区建设。图为市北区举办的春风行动招聘会。 崔冬妮 摄



■市北区通过扶持科研企业，叫响“科创市北”品牌。图为青岛科技创新园的微生物实验室里，工作人员正在做药物残留检测。 崔冬妮 摄



■市北区做大做强总部经济、数字经济，激活发展新动能。图为浪潮大数据产业园。 修相科 摄