

# 走在前开新局 打头阵当先锋

2024年1月29日 星期一

坚持把创新作为引领发展的第一动力,充分发挥优势,做强重点产业,增强动力活力,努力在全市高质量发展中走在前

## 崂山区:创新引领 项目拔节 城向未来

抓项目,315个重点项目夯实发展之基

时值腊月,年味渐浓,俯瞰崂山大地,处处昂扬着奋进的力量——科技创新浪潮奔涌,项目建设鏖战正酣!在这里,虚拟现实、人工智能等一处处专业园区串珠成链,创享中心、算力中心等一个个重大项目竞相落地,机器视觉、生物医药等一批批科研成果加速转化……在这里,一项项成果,如一颗颗破土而出的种子,孕育着经济社会高质量发展的无限生机与活力。

作为青岛实施创新驱动发展战略的重要阵地,2023年,崂山区紧紧抓住项目和园区两大关键,优化调整科技、金融、文旅三大平台和招商引资体制机制的同时,举全区之力攻坚城市更新建设,齐心协力解决了一批长期想解决而没有解决的难题、办成了一批长期想办而没有办成的大事,推动区域经济发展站上了一个新的更高起点。2024年是中华人民共和国成立75周年,是实现“十四五”规划目标任务的关键一年,也是崂山建区30周年,崂山高质量发展迎来了蓄势聚能、大有可为的黄金机遇期。踏上新起点,崂山区将聚力实施“提质争先年”,坚持把创新作为引领发展的第一动力,充分发挥优势,做强重点产业,增强动力活力,以实干实绩谱写中国式现代化崂山实践新篇章。

行走在株洲路上,国家虚拟现实创新中心(青岛)大楼对面,一栋崭新的白色建筑格外引人注目,这是数月前刚刚投用的青岛虚拟现实整机和光学模组项目,从签约落地、到开工建设、到部分投产,这处建筑面积约35万平方米的专业化楼宇,仅用时一年左右;就在这栋建筑的西北方向,塔吊林立、车辆穿梭、人头攒动处,一架“梦幻飞碟”呼之欲出,那是正加快建设的青岛虚拟现实创享中心项目,预计今年3月部分交付,在这里,虚拟现实产业的“星星之火”已成燎原之势;同处株洲路,与青岛市虚拟现实产业园遥相呼应的观海文创产业园已于2023年12月举行开工仪式,历经“铅与火”“光与电”“数与网”的历史蝶变,新时代新征程上的青岛日报社(集团)跨越发展翻开崭新一页……时下的株洲路,处处洋溢着干事创业的热潮。

而这,不过是崂山区牢固树立大抓项目、抓大项目鲜明导向的一个缩影。抓项目就是抓发展,谋项目就是谋未来。抓住项目建设这个“牛鼻子”,崂山区按照“新建项目抓开工、在建项目抓进度、储备项目抓落地、战略项目抓谋划”的思路,强增量、优存量、挖潜量,构建起“谋划储备一批、开工建设一批、竣工投产一批”的梯次推进机制。

云程发轫,骏步致远。新年伊始,崂山区聚力实施“提质争先年”,铆足劲抓项目、拼经济,通过召开“打头阵、当先锋”大抓项目、抓大项目动员大会等一系列举措,动员全区上下大抓项目、抓大项目,奋力在全市高质量发展上走在前。

根据规划,2024年,崂山区将以总投资2300亿元的315个重点项目为抓手,全力推动重点产业、城市更新、社会民生、基础设施等项目建设提质增效,力争上半年省市重点项目全部开工、三季度155个新建项目全部开工。将把重点项目摆到更加突出位置,谋划实施一批打基础、利长远、增后劲的重大项目好项目,全力跑起来、抢时间,做到项目不停、劲头不松、力度不减,推动项目建设取得更大成效,为高质量完成全年任务奠定坚实基础。其中,虚拟现实产业园总部基地、崂山区人民医院、崂山文化艺术中心等项目将于年内开工建设,虚拟现实创享中心、若七文化艺术综合体、新华锦小蓬莱国际康复医院等项目将于年内建成投用。

招商引资是项目建设的“源头活水”,崂山区将精准聚焦招商方向,灵活运用招商模式,持续优化招商机制,坚定不移招大引强、招新引优,加快引进一批投资金额大、带动作用强、产业链上下游覆盖广的大项目。将通过海外出访、以商招商等路径,吸引外商投向先进制造业等实体经济领域,引导区内外资企业利润就地利用、本土转化,在壮大利用外资规模的同时,提升重点产业能级。还将牵头组织参加进博会、新加坡及港澳山东周、跨国公司领导人峰会等高规格外事活动,以更大走访力度推动招商引资再上新台阶。同时,狠抓落实,形成齐心协力抓项目的强大合力。通过强化责任落实、强化服务保障、强化基层基础,强化实干实绩,真正把精力向项目聚焦、把资源向项目集中,以实实在在的项目成效支撑区域经济高质量发展。

2024年,崂山区将积极发挥区市项目建设“主战场”“主阵地”作用,大抓项目、抓大项目,拼搏实干、提质争先,奋力为青岛在全省“打头阵、当先锋”贡献崂山力量。

**兴产业,7条重点产业链、4个专业化园区培育新质生产力**

项目是产业发展的主要支撑,是经济发展的不竭动力。315个重点项目提质增效,也意味着崂山区产业集群的能级提升。

崂山区具有产业创新、自然生态、历史人文等综合优势,是全市实施创新驱动发展战略的重要阵地。崂山区坚持把科技创新摆在突出位置,以科技创新推动产业创新,加快建设现代化产业体系。重点锚定7条产业链和4个专业化园区不动摇,坚定走好高端引领、创新驱动、集群发展的路子,打造更具竞争力的现代化产业体系。

人们习惯于用“寸土寸金”来形容崂山区的土地资源。在产业空间弥足珍贵的语境下,高端化是崂山区产业布局的应有之义,必须综合考量亩均投资、亩均产出、单位能耗等指标,“提篮买菜”、好中选优,推动主导产业加快向价值链高端延伸。坚持高端引领,2024年,崂山区将聚力塑强科技+金融两个核心引擎。其中,科技方面锚定打造全市高端制造业新高地,抢抓新型工业化、数字经济等机遇,培育壮大虚拟现实、人工智能、软件和信息服务等新兴产业,更大力度延伸产业链条、拓展应用场景、拉升产业能级,重点打造全球领先的虚拟现实产业基地、全国一流的人工智能创新应用先导区,争创中国软件名园,力争新一代信息技术产业总规模达到1000亿元;提质扩能优势制造业,深入推进“工赋青岛”行动,深化优质企业倍增计划,打造新型工业化示范基地。金融方面以金家岭金融区获批十周年为动力,在科技金融、绿色金融、普惠金融、养老金融、数字金融上大胆探索,推动金融资源更多投向科技创新、先进制造、绿色发展和中小微企业,打造国际知名的新兴财富金融中心。

科技创新是崂山区刻在骨子里的发展基因和最强引擎。坚持创新驱动,崂山区将聚力壮大“企业+人才”两个创新主体。深化高科技高成长企业五年倍增计划,建立科技成果转化联盟,创新搭建常态发布、评价认定、推介路演等于一体的科技成果转化体系,培育独角兽、小巨人、瞪羚和专精特新企业40家,新增市级以上科技创新平台20家以上、高新技术企业100家以上,高新技术企业总数突破1000家,培育更多新质生产力。同时,进一步加大产才融合力度,



▲高楼林立的崂山主城区。  
邢志峰 摄



■青岛市人工智能产业园加速崛起为人工智能产业发展新高地。



■焕新蝶变的深圳路体育公园。

奋力打开产才融合新局面,通过搭建千山峰会活动平台和产业园区引才平台,高标准建设崂山科创走廊。

市委十三届四次全体会议暨市委经济工作会议指出,要加快传统优势产业扩能升级、新兴产业集群发展,抢占未来产业新赛道。坐拥4个新兴产业专业化园区、130余座重点楼宇的崂山区有着得天独厚的优势,正加速推动产业横向配套、纵向延伸、聚链成群。2024年,崂山区将聚力建强“园区+楼宇”两个重要载体。一方面,构建涵盖产业服务、规划研究、品牌宣传等全链条的专业化园区运营服务体系,以全球视野优化园区规划设计,高水准建设4个专业化园区;另一方面,将深化国企改革,塑强核心功能,深化楼宇经济三年行动,完善涵盖楼宇运营全生命周期的标准体系,更大力度推动“工业上楼”,新培育税收过亿元楼宇3座。

加快建设现代化产业体系,崂山区正以7条重点产业链、4个专业化园区为依托,为“创新引擎”注入澎湃动力。

**谋未来,6张民生名片擦亮幸福底色**

为了人民而发展,发展才有意义;依靠人民而发展,发展才有动力。人民幸福安康是推动高质量发展的最终目的,崂山区全力抓项目、兴产业的同时,坚持高质量发展同创造高品质生活有机结合,把居民群众对美好生活的向往作为奋斗目标,把群众满意作为“第一标准”,持续擦亮“崂有善育”“崂有优学”“崂有健康”“崂有颐养”“崂有安居”“崂有众扶”等6张民生名片,让群众生活更有甜头、日子更有奔头、未来更有盼头。

盼头。

除实施主导产业、项目招引建设提质争先行动外,“提质争先年”里,崂山区还将实施城市建管、绿色发展、社会治理、文化“两创”、民生保障等提质争先行动,坚定不移走好以质取胜之路,推动各项工作提品质、上水平、创典范,持续提升城区能级和核心竞争力。

围绕城市建设管提提质争先行动,将树牢人民城市理念,以现代化、国际化视野优化城市空间、功能配套和治理效能,打造让群众更有归属感的幸福家园。以张村河片区为例,崂山区将树牢“精致、精细、精美”理念,把自然人文、时尚美学和现代科技等元素融入城市建设,精心打造崂山文化艺术中心、张村河生态公园等城市地标,建设10处口袋公园,启动石老人海水浴场TOD地铁项目建设,实施一批城市“微更新”项目,加快建设宜居宜业的现代化山海品质新城。

围绕绿色发展提质争先行动,将深化农村人居环境整治,打好蓝天、碧水、净土保卫战,深入推进乡村振兴,在实施好百果溪谷、流清湾、仰口三个示范片区12个项目的路上,适时启动第二批示范片区建设,推出“全域农文旅一张图”,壮大崂山茶等特色产业,打造休闲体验、精品民宿等多业态融合的乡村旅游精品线路,打造人与自然和谐共生的现代化美丽崂山。

围绕社会治理提质争先行动,将着力打造共建共治共享的社会治理格局,推动“崂先办”平台探索“未诉先办”应用,提升一批社区综治中心、便民服务站和特色调解工作室,打造基层治理示范社区6个,打造社会治理现代化“崂山样板”。

围绕文化“两创”提质争先行动,全面实施景区提档升级工程,精心策划一批旅游线路、特色活动、消费场景,创建国家级夜间文旅消费集聚区和旅游休闲街区,加快打造山海特色的世界旅游度假目的地,锚定优秀传统文化传承创新片区建设,实施非遗文化传承、品牌文化传播、国潮文艺繁荣创作等系列工程,打造一批体现崂山元素的文化活动、文创产品。同时,以创建全国文明城市为引领,深入实施文化惠民工程,精心开展文明实践、志愿服务和道德典型培育等活动,打造“产城人文”深度融合的现代化文明之城。就在1月26日,由青岛市委宣传部、青岛市文明办指导,崂山区委宣传部、崂山区文明办主办的崂山区新时代文明实践先进典型颁奖仪式暨爱心企业联盟大会成功举办。活动表彰了崂山区“山海领航”新时代文明实践展示带示范基地、倡树新时代美德健康生活方式示范机关、示范社区、示范村、示范企业等典型代表。接下来,崂山区将持续开展“山海五心,志愿五为”系列志愿服务活动,以志愿服务的新突破推动新时代文明实践新进步,为青岛市不断擦亮城市新名片,打造精神文明建设新高地贡献力量。

围绕民生保障提质争先行动,努力办好人民满意的教育,加快推进浮山学校、崂山区第一中学等8所学校建设,新增义务教育优质学位6700个;努力提供更加优质的健康服务,加快推进崂山区人民医院、山东中医药大学附属医院青岛医院等建设,全面启用崂山区公共卫生中心,用心做好老弱孕幼等群体普惠性健康服务,完善“8分钟健身圈”“15分钟医保服务圈”,打造健康崂山。同时,高标准建设社区养老服务站19处,分配公租房和人才住房1000套,统筹抓好高校毕业生、退役军人、困难群体就业创业,打造“零工之家”,深化困难群众“物质+服务”保障保障,不让一名群众在共同富裕道路上掉队。以退役军人工作为例,崂山区退役军人事务局紧紧围绕“打基础、促发展、办实事、精服务”工作思路,着力解决广大优抚对象急难愁盼,已连续5年提高部分优抚对象等人员抚恤和生活补助标准,及时足额发放抚恤定补资金8992万元,为义务兵家庭发放优待金4602万元,有力推动了全区退役军人工作驶入高质量发展快车道。

鼓点激昂,号角催征。2024年,崂山区将把“提质”“争先”贯穿于建设新时代社会主义现代化国际大都市的示范窗口区、推进中国式现代化崂山实践的使命任务中,一锤接着一锤敲、一仗接着一仗打,努力把宏伟蓝图变为美好现实。

(衣涛 张绪霞 赵子健)



■加速建设的青岛虚拟现实创新中心项目。  
周辉 摄



■中国海洋大学附属实验学校建成投用。

■依山傍海的崂山风貌。

