

三季度中小企业发展指数重回上升区间

国家发展改革委民营经济发展局负责人就民营经济有关情况答记者问时指出,随着中国宏观经济运行回升向好,宏观政策持续发力显效,民营经济运行呈现新的特点和亮点。中国中小企业协会数据显示,三季度中国中小企业发展指数重回上升区间,多个分项指数和分行业指数上升明显,是引领经济恢复向好最活跃的经营主体之一。

国家统计局面向5.9万户小微企业开展的调查显示,民营企业生产订单情况、经营情况总体改善,景气指数环比提升1.5个百分点。越来越多的民营企业从不起眼的“小不点”长成担大任的“大块头”,涌现一批“小巨人”“隐形冠军”甚至世界一流企业,30家左右民营企业进入世界500强行列。全国工商联数据显示,从中国民营企业500强看,研发人员占员工总数超过10%的企业175家,研发经费投入强度超过10%的企业8家,414家企业的关键技术主要来源于自主开发与研制,432家企业通过自筹资金完成科技成果转化。

首批消费基础设施不动产投资信托基金获批

11月26日,证监会官网显示,首批3支消费基础设施公募REITs(不动产投资信托基金)——华夏金茂购物中心REIT、华夏华润商业资产REIT、中金印力消费REIT已正式获得证监会准予注册的批复。此前10月20日,证监会正式发布《关于修改〈公开募集基础设施证券投资基金指引(试行)〉第五十条的决定》,将公募REITs试点资产类型拓展至消费基础设施。文件发布仅一个月左右,首批消费基础设施公募REITs即正式获批。

从此次公募REITs的底层资产看,皆为华润置地、金茂和印力分别位于青岛、长沙和杭州的商业资产项目。其中,华夏华润商业REIT的发起人为华润置地,底层资产为青岛万象城,运营管理方为华润万象生活,项目估值达81.47亿元。首批消费基础设施REITs项目底层资产评估规模共计约130亿元。从区域分布来看,三项目均位于商业资源聚集度较高、城市人口活跃的新一线城市,区位优势和增长潜力明显。 辛文

吕蕾

打出“组合拳” 银保机构冲刺“开门红”

大额存单、储蓄型保险、稳健理财…… 多样化产品满足降息背景下保守理财需求



银行提前布局“开门红”

随着年末脚步的不断临近,各大银行已经开始陆续筹划2024年“开门红”。市场存量竞争下,无论是存款还是贷款,银行都需要积极拓展,“开门红”这个时间节点下,客户资金相对富足,银行通过集中营销以增强客户触达。

记者从岛城多家银行网点了解到,多数银行暂未在银行大堂展厅处布置相关展台,但确有银行已经启动了“开门红”的宣传营销。市北区一家城商行工作人员表示,该行已经启动2024“开门红”,业务重点仍聚焦于存贷款领域。崂山区一国有大行的工作人员也向记者表示,该行已于11月底启动“开门红”。

在业内看来,今年对不少金融机构而言都充满着挑战,权益基金、理财等产品销售承压,银行积极提前布局“开门红”较为普遍。“一般来讲,银行‘开门红’是在12月初或是1月初才正式启动,但今年11月初距年底尚有近两个月,已有银行开始。”业内人士接受媒体采访时表示。

光大银行金融市场部分析师周茂华表示,部分银行“开门红”备战提前原因主要是国内“稳增长”的背景下,各家银行供需两端发力,主动负债积极推动宽信用。而地方银行负债能力相对弱一些,竞争压力大,年底表现更加进取,同时年初往往是信贷投放高峰期,提前备战能更好锁定全年收益。

锁定投资收益成主流

值得一提的是,在岁末年初的“开门红”营销中,按照惯例会对相关产品的利率给予一定的优惠“提升”以让利储户。但今年基本上超“3%”以上存款利率产品已很难寻到。

以广发银行为例,该行20万元起投的一年期、两年期以及三年期的大额存单年化利率分别为2.1%、2.4%、2.9%;该行1万元起存的三个月、六个月、一年期、三年期、五年期

年末,金融机构新一年“开门红”活动陆续开启。与往年上调存款利率、返券送礼等吸引储户的方式不同,今年更多银行将重点放在大额存单、储蓄型保险的销售方面。伴随存款利率降至3%以下,居民对于具有收益确定性的储蓄型保险类产品需求旺盛,这类产品也成为险企“开门红”中的业务增长点。



的定制存款利率分别为1.75%、1.95%、2.05%、2.85%、2.9%。

据了解,今年以来,银行业已经开展了多轮“降息”。10月下旬以来,多家农商行、村镇银行再次发布存款利率调整通知,对一年期、三年期、五年期等期限存款利率做出下调,下调幅度从10个基点至40个基点不等。业内普遍认为,银行“降息”窗口仍未关闭。尽管银行存款利率一降再降,但是对于保守型理财者的吸引力仍较大。根据央行公布的数据显示,2023年前三季度,我国住户存款余额新增14.4万亿元,平均每个月新增1.6万亿元。

有银行业内人士指出,由于今年股市波动较大,银行净值型理财表现不佳,越来越多的投资者选择能提前锁定收益的中长期保本保息产品,所以大额存单、储蓄型保险

等产品热度空前。

“在存款利率下行的当下,定期存款、大额存单、国债等保本保息,且能够锁定长期收益的理财产品确实是投资者的主要选择。”一家国有银行客户经理告诉记者,由于国债安全性高,而且还能提前兑取可靠档计息,投资者中途如果需要用钱,损失的利息比较少,在灵活性方面,相较于定期存款更有优势,所以很多市民是国债的铁杆粉丝。

储蓄类保险热度不减

“开门红”对险企来说意义似乎更加重要,被称作是保险业的“双11”。近期,监管部门接连出手给保险行业降温。8月底,国家金融监管总局下发《关于规范银行代理渠道保险产品的通知》,9月窗口指导银保渠道

存保为民 储户放心

为提升公众对存款保险的认知,防范挤兑风险,维护银行业经营秩序和金融稳定,中国人民银行青岛市分行开展“存保为民 储户放心”主题存款保险宣传,本期内容由浦发银行青岛分行投稿。



原来这样,我的存款存在银行了,银行是否参加了存款保险呢?



根据存款保险条例,存款保险覆盖所有吸收存款的银行业金融机构,包括在我国境内设立的商业银行、农村合作银行、农村信用合作社等。



小张,我在银行买了理财产品,我的钱有保障吗?

存款保险保障个人、企业及其他单位的存款,人民币存款和外币存款皆保,本金和利息皆保。但是,银行理财产品不是存款,不属于存款保险保障范围。



那如何知道哪家银行参与存款保险了呢?



为便于公众识别,中国人民银行授权参加存款保险的银行统一使用存款保险标识,并在各参保银行营业网点门口展示。



存款有保障,那就放心了,但是存款人需要缴纳保费吗?



不需要的,保费由银行缴纳。



听说现在出台存款保险了?小张,我的钱存在银行安全吗?有哪些存款保障呢?

好的李姐,下面就让我给您介绍一下我国出台存款保险的具体内容。我国《存款保险条例》于2015年5月1日起正式实施以来已经六年多了,整体运行平稳,即保障存款人权益,又为社会公众的存款安全提供明确的制度保障。



那,存款保险应如何理解呢?

存款保险又称存款保障,是指国家通过立法的形式,设立专门的存款保险基金,明确当个别金融机构经营出现问题时,依照规定对存款人进行及时偿付,保障存款人权益。



存款保险
DEPOSIT INSURANCE

本机构吸收的本外币存款依照《存款保险条例》受到保护

中国人民银行授权使用



如果银行经营出现问题,一般保障限额是多少呢?



存款保险对存款人的存款安全提供充分保障。根据《存款保险条例》,在规定情形下,同一存款人在同一家机构的存款本息合计金额在人民币50万元以内,存款保险实行全额偿付,超出最高偿付限额的部分,依法从投保机构清算财产中受偿。

解读存款保险条例 保障您的存款安全



大家对存款保险是否了解了呢? 欢迎大家扫描下方二维码进入答题



浦发银行青岛分行供稿