



■日前，“泉海相约·冬游即墨”暨第八届青岛海洋温泉节启动仪式在港中旅（青岛）海泉湾度假区举行，发布“归心之旅、养心之旅、倾心之旅、暖心之旅”四大主题线路，涵盖文化、康养、温泉等诸多冬日文旅元素。图为青岛海泉湾度假区风光。

一大批种子头部企业和国家重点龙头企业在此落户，170个种子品种在国家农业农村部登记，全域具备500余种蔬菜种子产能，种子年销售额近6亿元——

即墨：育好“一粒种子” 壮大一方产业

□青岛日报/观海新闻记者 王 涛 通讯员 孙静秋 刘延芝 文/图

种子被称为农业的“芯片”。党的二十大报告提出，深入实施种业振兴行动，这为现代种业发展指明了方向。

青岛市大力实施现代种业提升工程，聚力打造“国际种都”，围绕制度创新、平台搭建、企业扶优、国际合作等方面创新突破。以国际种都核心区——即墨移风店镇为例，目前已引进瑞克斯旺、韩国农友、凯盛浩丰等一大批种子头部企业和国家重点龙头企业，全域具备500余种蔬菜种子产能，种子年销售额近6亿元，种业创新能力、竞争能力和保障能力明显增强。

用“一粒种子”撬动整个大产业。近年来，移风店镇围绕科学规划、壮大矩阵、平台搭建，走出一条种业高质量发展之路。如今，拥有“米袋子”“菜篮子”“金种子”等众多名片加持的移风店镇，正向全国重要的种业发展新高地大步迈进。

“双轮驱动”壮大种业矩阵

坐标北纬36°，这里被誉为“黄金育种带”。蜿蜒的大沽河穿流而过，青荣城际铁、沈海高速、胶东国际机场将其环抱其中。移康路东边是大片绿意盎然的麦田，西边坐落着一座座蔬菜大棚，棚内各式各样的蔬菜正恣意生长。

作为国际种都核心区，移风店镇辖区内耕地面积达17.4万亩，蔬菜种植面积6万亩。近年来，围绕建设国家级现代农业产业园、打造区域性现代种业新高地目标，移风店镇精准对标荷兰种业小镇等国际顶级种业园区，以高端化、精品化、特色化、集群化、国际化为发展方向，聚力创建集种企孵化、种质保护、品种展示、研发加工、种权交易为一体的现代化种子产业园。

“目前，辖区已规划1.6万亩的核心区、3.4万亩的重点区和34万亩的辐射区，成为青岛市重要的‘菜篮子’‘米袋子’‘金种子’和全省首批省级衔接乡村振兴集中推进区。”移风店镇农业农村服务中心负责人江崇明说。

在位于核心区的青岛德龙种子蔬菜育种基地内，农场负责人孙军正查看幼苗长势。“公司利用分子标记、蛋白体诱导等高科技手段，每年开展几千个品种的杂交组合和选育，未来将建设立足青



■瑞克斯旺（中国）农业服务有限公司生产基地（航拍）。

岛、辐射全国的本土化一流研发中心。”

德龙种子研发中心以北是瑞克斯旺（中国）农业科技有限公司，该公司是全球第四大蔬菜种子公司。正值公司开放日，爆浆番茄、五彩甜椒、特色茄茄等果蔬摆满展盘。“五彩甜椒，既保留了传统辣椒中的营养，又去掉了辣味，简直跟水果一样。”游客们表示。

汇聚尖端种子资源的移风店镇，按照“龙头带动、本土培育”的思路，在引进国内外龙头种企的同时，注重扶持本土企业做大做强——

先后引进荷兰瑞克斯旺、韩国农友、青岛硕丰源等现代种业产业链项目23个，扶持德龙种子研发中心、青岛地平线蔬菜专业合作社等本土种业研究，对智能化育苗中心、资源昆虫繁育基地等4个产业项目建设更新，全域具备500余种蔬菜种子产能，170个种子品种在国家农业农村部登记，年销售额6亿元。

搭建交流平台培育人才

日前，一场高素质农民培训在青岛地平线蔬菜专业合作社举行，此次培训模式采用课堂教学、线上培训、实地考察的方式。“老师们的课都是针对当地农作物会遇到的病虫害，贴近我们的需求，非常实用，我的笔记记了一大本。”参加培训的一名学员说。

推进乡村振兴、加快农业农村现代化，离不开农业人才。为破解人才储备难题，移风店镇一手抓本土人才培养，一手抓“高精尖”人才招引。依托国际种都核心区平台集聚效应，移风店镇整合辖区企业、合作社成立现代种业联盟，组建一对一服务小分队，为人才落户提供保姆式服务。同时，发挥龙头企业和即墨区农业农村局等部门的人才培育主体作用，并与青岛农业大学等高等院校紧

密合作，加大农业技术专项培训。

截至目前，移风店镇已举办高素质农民培训班500余次，培训农民2万余人次，培育出360多个科技示范户。

“土专家”“洋专家”，联手富农家。为加强技术交流和业务合作，该镇还组建种业发展科技创新联盟、联创E家种业企业交流论坛等，促进技术互助、业务合作，推动研发品种本地使用率达70%以上。

“一粒种子”撬动一方产业

蔬菜种植大棚内，新一茬绿油油的黄瓜挂满藤条。“这是今年本地产的新品种种子，耐寒、抗病性强，收成比以往高了近三成。”种植户朱爱香说，周边的农户不需要自己育苗，买回来直接种，存活率还高。

近几年，移风店镇培育出许多优质、高产、绿色的新品种。其中，瑞克斯旺科研中心项目研发的牛角椒种子占全国同类种业市场70%，青岛硕丰源公司的黄瓜新品种占东北早黄瓜市场的80%左右，韩国农友蔬菜育种研究所的黄心白菜占东北地区同类市场的60%以上。

青岛诚一果蔬产业园内，农户刚摘下来的新鲜蔬菜被小车运到这里，经净菜打包后，按照订单发往各大商超。“我们的订单客户既有盒马、永旺这些大型超市，也有社区团购。”青岛诚一果蔬基地负责人董亮说，进入12月份，大棚蔬菜的订单逐渐多起来，现在已排到春节期间。

立足优质种源和蔬菜种植传统优势，移风店镇抢抓预制菜产业风口，规划建设青岛银杏家净菜加工全产业链基地项目，填补了全区净菜加工生产线的空白。

在设施农业建设上，移风店镇围绕蔬菜产业“降成本、提产量、增收入”目标，推进6万亩的蔬菜种植标准示范园和集中连片设施农业建设，打造1.1万亩高标准农田，整合农村蔬菜种植散户力量，发展3个国家级合作社示范社、22个区级以上示范社、12个示范家庭农场。

除此之外，该镇还积极实施品牌培育行动，打造出女儿村大姜、滄湾西瓜等一批拳头品牌，创建国家地理标志产品滄湾紫蒜等39个“三品一标”农产品，并借助集中展销、直播带货等手段，推动本地特色农产品市场认可度和销售量持续攀升，促进农民致富、集体增收。

优化营商环境 即墨在行动

18个工业项目“竣工即投产”

省内首推的这项改革让越来越多的项目受益

□青岛日报/观海新闻记者 王 涛 通讯员 李嘉赞

11月29日，青岛市行政审批服务系统“揭榜挂帅”暨工程建设项目审批服务现场交流会在即墨召开。与会人员现场观摩了即墨区依诺信新建厂房项目，听取了“竣工即投产”项目改革工作情况。

今年以来，即墨区以青岛市审批服务系统“揭榜挂帅”活动为契机，立足优化营商环境，进一步提升工程建设项目审批服务便利化水平，多措并举，在省内首推工业项目“竣工即投产”改革，全市范围内率先推出水土保持方案“无人干预自助办理”和施工许可集成办。

工业厂房“竣工即投产”改革，着力打通建设项目审批制度改革的“最后一公里”，着力推动企业早投产、早受益。改革前，项目竣工后，还要经过规划核实、质量验收、消防备案抽查等一系列审批程序，才能进入设备安装调试；改革后推出的“预验收”模式，进一步优化审批流程，在工业项目竣工前，就全面做好验收及投产准备工作，实现项目从竣工到投产的无缝衔接，项目投产周期普遍缩短2-3个月。

水土保持实行“无人干预自助办理”，实现全流程网上不见面办理，打破了审批服务“人员受限、时间受限、空间受限”的束缚，节省了企业的办公成本、时间成本和交通成本，同时也将审批时间由一个工作日压缩到20分钟左右。施工许可集成办实现并联审批，对于申请1+X集成办理的事项，共享申报材料，避免申请人重复提交，审批结果由制发证窗口统一发放，避免多次跑腿。

据即墨区行政审批服务局负责人介绍，目前，即墨区已为30多个项目提供“施工许可集成办”服务，18个工业厂房类项目提供了“竣工即投产”服务，15个工程建设项目使用了“无人干预自助办理”服务。

下一步，即墨区将持续推进“无人干预自助办理+集成办理+竣工即投产”改革，加大水土保持区域评估力度，通过水土保持区域评估简化区域内单个建设项目的水土保持方案审批，使更多项目通过“无人干预自助办理”服务模式完成审批，进一步优化“竣工即投产”改革措施，积极打造审批更少、机制更活、效率更高的营商环境。

“国”字认证公示 青岛森麒麟上榜

□青岛日报/观海新闻记者 王 涛 通讯员 谭梦真

近日，国家工业和信息化部公示第六批“国家级工业设计中心”名单，凭借在工业设计领域领先的设计创新能力，青岛森麒麟轮胎股份有限公司成功上榜。

国家级工业设计中心是工信部认定的工业设计创新力强、业绩突出、特色鲜明、发展领先的工业设计机构，代表着我国工业设计最强创新能力和最高先进水平。青岛森麒麟轮胎股份有限公司从全国众多领域参评企业中脱颖而出，代表了我国橡胶轮胎工业设计创新能力和先进水平。

该公司是世界一流的轮胎制造商，先后攻克航空轮胎制造技术、超低滚阻子午线轮胎设计、高品质合成橡胶等关键技术15项，技术水平达到国际先进水平。公司拥有国家级工业设计中心、国家企业技术中心、山东省航空轮胎工程研究中心、山东省航空轮胎技术创新中心（行业唯一的省级航空轮胎技术创新中心），每年新产品研发数量达到4000-5000个SKU，形成了“生产一代、研发一代、储存一代、构思一代”的产品发展策略，产品遍销150多个国家和地区。

城市更新更美

瞄准景区、医院、学校、地铁周边等停车矛盾突出区域，找准堵点、破圈融合

即墨“5+X”并举缓解“停车难”

□青岛日报/观海新闻记者 王 涛 通讯员 梁之磊 刘元平

停车难综合治理是市民关注的焦点问题。即墨区采取“公园+、边角+、地铁+、立体+、共享+”的“5+X”并举模式，瞄准景区、医院、学校、地铁周边等停车矛盾突出区域，找准堵点、破圈融合，推动全区范围内停车矛盾逐步缓解。

探索“公园+停车”，叠加多功能融合新场景。近年来，随着公园城市建设的推进，岷山公园、墨河公园等公园景区游客数量骤增，成为市民游玩的热点区域。在此期间，即墨区利用公园地上地下空间，积极探索“公园+停车”模式。其中，墨河公园地下停车场项目计划投资2亿元，在现状公园下部建设一座汇集娱乐、商业、智慧停车等多项功能于一身的停车综合体，规划停车泊位460个；岷山公园二期停车场项目投资1000万元，结合体育运动场馆建设，规划“半地下+地面”式停车场；盟旺山公园停车场项目作为惠民利民工程已列入年度

建设计划，目前正稳步推进。

挖潜“边角+停车”，盘活闲置地块最大效能。全面梳理城内闲置空地，持续研究利用闲置空地、边角地等资源建设永久或临时停车设施的可行性。其中，即墨二中南边角地停车场、即墨一中周边游园停车场均结合口袋公园建设，“见缝插针”设计“小微”停车场，科学利用边角地空间，在美化城市的同时，补足城市功能。云中栈道停车场项目计划结合地铁11号线周边边角地，选取鳌山卫站、山东大学站、水泊站、博览中心站、钱谷山站共5个站点作为试点，因地制宜建设停车场。

聚焦“地铁+停车”，打造便利出行无缝衔接。墨河公园地下停车场结合地铁7号线文峰路站点，建设全区首个“P+R”换乘公共停车场项目，便利市民游玩的同时，可有效提升市民换乘地铁的通行效率。调整延伸136路等11条城乡公交线

路直达地铁11号线各站点，调整延伸7路等6条城区公交线路直达地铁7号线东郭庄站和农业大学站，实现公交转地铁的无缝衔接。针对地铁11号线各站点停车场不足的问题，加快推进云中栈道停车场项目建设，目前，鳌山卫站、博览中心站、钱谷山站3个站点的停车场已开工建设，共规划停车位约350个。

打造“立体+停车”，实现空间容量倍数提升。即墨区利用有限的土地资源，高标准谋划了一批立体式停车楼，通过“向上要空间”的方式，让停车位数量成倍增长。即墨区第二人民医院停车场项目采用“地面+立体”停车模式，设置三层停车楼，共规划停车位396个，配备汽车充电桩85个。中医院北部院区项目采用“地面+地下+立体”停车模式，设置地下自走式车库和五层立体停车楼，共规划停车位1700个，配备汽车充电桩347

个。此外，陆港奥特莱斯规划建设了三层立体停车楼，提供停车位1370个。即墨服装市场高标准建成4层自走式和7层机械式两栋智能化立体停车楼，可提供停车位1207个。

鼓励“共享+停车”，找准破解难题“最优解”。即墨通过云计算等现代互联网技术，开发“旅投智慧停车云平台”，打造一平台、一张网、一张图、一个小程序的“四个一”模式。目前，平台已累计接入停车位5.1万余个，通过自主开发的智慧停车小程序，可实现智慧预约、泊位查询等功能，为实现全域停车资源联网共享，打造“全市一个停车场”打好基础。同时，全区38家机关事业单位停车位智能化改造全部完成，63处经营性停车场实现联网共享，6处市政道路路内停车位全部接入云平台，10处住宅小区停车场实现智能共享，真正让现有停车资源“活起来、用起来”。