

品牌引领 青岛迎来“会展+”进阶新契机

《山东省商务服务业高质量发展实施方案》出台 品牌资源要素加速向优秀企业和项目聚集

行业观察

汇聚优质会展增量

品牌化引领是我市发展会展业的重要方向,品牌展会和品牌企业在提升我市的国际知名度和美誉度方面发挥着不可替代的作用。近日,《山东省商务服务业高质量发展实施方案》出台,对青岛会展业发展提出全新要求,这些要求正是青岛打造“国际会展名城”实施路径的再具体、再细化。青岛作为国家沿海重要中心城市,会展经济日趋活跃,今年以来举办了一系列高水平展会活动,推动会展经济持续快速发展和各种资源要素聚集,持续为经济高质量发展注入新动能。

这个月,第四次在青岛举办的APEC技展会,让全球目光投向这座城市。本届技展会组织参展企业1621家,比上届增长15.7%。其中,境外展区有17个APEC成员经济体和19个共建“一带一路”国家的319家企业参展参会,比上届增长3.2倍。在本届技展会上,来自南非和肯尼亚三家最具影响力的商会组成代表团,带着上百家当地企业的需求前来寻求对接。

在本届技展会期间,中特科技、赛轮集团、晶安高科、嘉腾机器人、长龄液压等千余家企业将现场展示“全球首款”的高精尖产品和尖端技术,中国制造又一次在世界舞台的聚光灯下绽放异彩。

APEC技展会的火热景象,只是青岛会展业风头正劲、向品牌持续进阶的缩影。

近日,省发展改革委发布《山东省商务服务业高质量发展实施方案》(以下简称“方案”),进一步提升商务服务业发展能级,要求力争到2025年底,全省商务服务业增加值达到3000亿元。方案在会展板块提到,到2025年底,争取培育一批在全国具有一定影响力的会展企业,力争年营业收入过亿元的企业达到8家。

《方案》对青齐两地在会议展览方面的发展定位做出了全新表述:按照错位协同发展的原则,支持济南打造国内领先、国际知名的国际会展名城,支持青岛打造具有较强国际影响力的精品会展项目,支持临沂、潍坊、烟台、东营、淄博等市打造产业型会展聚集区。

从山东省此次出台的《方案》可看出,城市发展会展经济,精品项目和领军企业是核心资源。厘清思路、锚定方向,青岛会展经济正向着品牌化、国际化加快靠拢。

今年4月,首次移师青岛的北京国际城市轨道交通展览会,以超6万平方米的展览规模成为青岛会展年度大展。紧接着,青岛春秋两季国际车展、全国药机展、日韩(青岛)进口商品博览会、山东(青岛)宜居博览会、高等教育展、渔博会、APEC

技展会等一批重量级展会轮番登场,精彩纷呈,亮点不断……聚焦实体经济振兴发展,一系列重大展会为青岛产业发展搭建起高效交流平台,青岛国际会展中心、青岛世界博览城、青岛国际博览中心、红岛国际会展中心等专业展馆,多展齐发,一片火热。

“作为青岛承接大展的主力军之一,今年以来无论办展次数、办展面积以及参展企业数量,青岛世界博览城都已全面超越历年同期,刷新了开馆6年以来的纪录。”青岛世博城国际会议展览有限公司场馆运营分公司总经理李宏表示,众多重磅级展会在青岛举行,既提振行业发展信心,提升青岛会展业国际化水平和品牌效应,又带动各产业链上下游的资源要素加速向青岛聚集。

品牌会展加速崛起

青岛一直高度重视会展业发展,在会展业“十四五”规划中提出建设“充满活力、富有魅力的国际会展名城”目标,在全市重点打造的24条产业链中,会展产业链也是重要一极。青岛不少优秀品牌企业和专业组织投身会展业,策划、组织了一批品牌会展项目,为会展市场增加了活力。

规模大、频次密、规格高,已成为青岛会展业的关键词,显露出会展经济品牌化的旺盛活力。市贸促会有关负责人表示,1-10月份,全市共举办展会节庆活动277项,展览面积380万平方米,超过2019年同期水平,参观1500余万人次,拉动消费500多亿元。先后引进了全国药机展、肉类工业展、轨道交通展、高等教育展等12个行业龙头展会,创历年新高。

在11月3日市政协委员联络活动工作室,12345政务服务便民热线、青岛日报社共同举办的“倾听与商量”第二十八期协商活动中,与会委员、专家围绕“做优品牌会展 为城市高质量发展赋能”主题为青岛会展业发展支招。

在协商活动现场,青岛观海国际会展有限公司代表表示,品牌会展企业应该积极发挥媒体优势,坚持走规模化、专业化、品牌化发展之路。利用企业自身优势,整

合上下游资源垂直办展是增加品牌会展供给的有效途径。观海国际会展近年来倾力策划、培育、打造优势品牌会展,连续举办三届的山东(青岛)宜居博览会取得了业内一致好评,9月闭幕的中国品质博览会和11月闭幕的APEC技展会也收到了良好的社会效果。在2022北京-青岛国际城市轨道交通展览会、青岛秋季国际车展等展会上都有不俗表现。立足自身优势,依托丰富的传播经验和策展能力,观海国际会展将不断提升策展水平和数字化能力,致力于打造集“创意+设计+数字”于一身的新型服务体系,为青岛在“会展+”领域拓展更大空间。

进阶之路任重道远

当前,国内外众多城市都在角逐会展经济这条黄金赛道。与国内外对标城市相比,青岛仍有需补强的短板。如会展行业专业化、高素质人才不足;部分展会与产业联动不够、实用性欠佳;会展项目需面向更广阔的国际市场布局发力。

据了解,与北上广等一线城市相比,青岛的会展企业实力不强,头部会展企业的年营业收入只有1亿元级别,而上海新国博、北京中展集团等国际知名会展企业的年营业收入已达到10亿元级别。青岛除了少数几家会展企业可以在全国组织办展外,大部分会展企业的业务都局限在本省、本市。

业内人士认为,制约青岛会展企业发展的最大问题在于人才不足。由于缺乏优秀的会展项目策划师、会展营销师,青岛会展企业的策展能力难以满足行业高质量发展要求。

市贸促会相关负责人表示,会展企业是会展经济发展的主要支撑,下一步将不断完善会展政策扶持机制,进一步简化程序,提高效率,支持会展企业发展。针对会展人才短缺问题,将研究更符合会展业发展需求的人才培养发展机制,通过加强对外交流合作、邀请国内外会展专家举办讲座和培训、健全会展业重大事项专家咨询服务制度等方式,为会展业发展提供智力支持。

吕蕾



展会资讯

全球首个供应链主题国家级展会下周举行

首届中国国际供应链促进博览会将于下周在北京举行,这是全球首个以供应链为主题的国家级展会,也是中国为维护全球供应链稳定畅通搭建的开放平台。

首届链博会设置了智能汽车、绿色农业、清洁能源、数字科技、健康生活等5大链条和供应链服务展区。已有来自55个国家和地区的500多家中外企业机构确认参展,包括多家世界500强和全球供应链体系的龙头企业。企业的热情充分说明,维护供应链稳定是世界经济发展的重要保障。

第二届数博会专属数字身份“云逛展”

第二届全球数字贸易博览会于11月23日至27日在杭州国际博览中心举办。本届展会面积达10万平方米,31个省(区、市)及港澳台地区参加,68家国际组织和商协会、63个国家和地区的使领馆官员及政府官员确认参会。

“一体运营,数实融合”是本届数博会的一大特色。本届数博会中,展商将获得线上数字展台、线下实景展台两个展示空间,线上以数字化信息呈现产品核心,线下以实体化形式展出产品,提升参展体验。通过“数贸在线”,展商可一键匹配精准商机,在线对接感兴趣的客商,促进后续的采购成交。作为观众,来到数贸会现场,只要登录“全球数字贸易博览会”小程序,赋予专属数字身份的同时即可参与AI打卡、AR合影等互动新体验。本届数博会还把现实场景“搬进”了显示屏里,展商展示内容在全景VR中可可视化呈现,无法到现场的观众可以动动手指,在家轻松实现“云逛展”。

宗和

青岛市自然资源和规划局关于高新区西片区HD0401-044至048地块控规调整方案进行社会公示的公告

为加强公众参与,发挥公众在我市规划管理中的作用,提高城市规划水平,根据《中华人民共和国城乡规划法》《青岛市城乡规划条例》等法律、法规和政务公开的有关规定,对高新区西片区HD0401-044至048地块控规调整方案进行社会公示,欢迎社会各界提出意见和建议,现将有关事项公告如下:

- 一、公示项目基本情况:
1. 建设单位:青岛高新技术产业开发区管理委员会
2. 建设项目:高新区西片区HD0401-044至048地块控规调整方案
3. 建设地点:高新区火炬路以东、舟海路以南、弘信路以西、田海路以北;
4. 公示阶段:控制性详细规划调整批前公示
- 二、公示方式:青岛规划展览馆公示区(东海东路78号)、青岛市自然资源和规划局政务网站、高新区政务服务大厅
- 三、公示时间:2023年11月22日—2023年12月21日
- 四、反馈方式:青岛规划展览馆公示区(东海东路78号)、青岛市自然资源和规划局政务网站、高新区政务服务大厅2楼
- 咨询电话:青岛市自然资源和规划局66966903
- 青岛高新技术产业开发区管理委员会 68686289

青岛轨道交通产业示范区管理委员会关于2023年热源建设工程(天一仁和北侧能源站二期)规划方案进行社会公示的公告

为加强公众参与,发挥公众在我市规划管理中的作用,提高城市规划水平,根据《中华人民共和国城乡规划法》《青岛市城乡规划条例》等法律、法规和政务公开的有关规定,对2023年热源建设工程(天一仁和北侧能源站二期)规划方案进行社会公示,欢迎社会各界提出意见和建议,现将有关事项公告如下:

- 一、公示项目基本情况:
- (一)建设单位:青岛动车小镇诺安热力有限公司
- (二)建设项目:2023年热源建设工程(天一仁和北侧能源站二期)
- (三)建设地点:城阳区棘洪滩街道安平路以北,现状沓东北路以东
- (四)公示阶段:规划方案公示
- 二、公示方式:青岛轨道交通产业示范区管委网站及公众号、国创中心展览馆公示厅(城阳区春阳路西端)、项目现场。
- 三、公示时间:2023年11月25日至2023年12月21日
- 现场公示时间:2023年11月25日至2023年11月27日
- 四、反馈方式:青岛轨道交通产业示范区管委反馈电话及公示现场意见箱
- 反馈电话:87701830

施工通告

因仙霞岭路道路整治工程施工需要,自2023年11月27日至2023年12月31日占用仙霞岭路(海尔路至云岭路)段部分车行道及人行道。

施工单位应在施工路段前后设置交通警示标志,现场设置安全员,途经施工路段行人、车辆安全通过,规范施工,避免噪音扰民。

特此通告

青岛市崂山区城市管理局
青岛市公安局崂山分局交通警察大队

2023年11月22日

拍卖公告

受委托,定于2023年12月4日10:00通过点拍网网络拍卖平台(www.dpau.com)对以下标的依法按照现状进行公开拍卖,公告如下:

- 一、标的:1.城阳区锦安东路141号101(东户)房屋,建筑面积约298.37㎡,起拍价234220.45元。
- 2.即墨市龙山办事处大留村房屋,建筑面积约216㎡,起拍价804168.00元。
- 3.市南区香港中路167号乙房产,建筑面积约282.2㎡,起拍价4515200.00元。

二、拍卖标的展示时间、地点:自公告之日起,在标的所在地展示。
三、竞买登记手续:有意竞买者请于2023年12月1日16:00前(以到账为准),按起拍价20%缴纳保证金(户名:山东佳联在线拍卖有限公司;开户行:青岛农村商业银行股份有限公司;账号:9020102510142050005127,不成交不计息退还),到青岛市海泊河路嘉尚青庭公寓1号楼409室办理登记手续。
四、风险提示:
①标的1为划拨地,18户在同一不动产权证上。竞买人须自行与相关部门确认是否可以办理权属变更等事宜;涉及的土地出让金由买受人承担。
②标的2有原开发商出具的购房证明、无房产证、无独立土地证(原开发商有未分割的大土地证,显示土地用途为工业)。无法办理权属登记、变更手续。若买受人自行办理权属登记、变更等事宜,所有费用均由买受人承担。
③所有标的按现状进行拍卖,竞买人须详细了解标的存在及可能存在的瑕疵并进行充分尽调,自愿承担相应法律风险,竞买成功后所有风险责任均由买受人自行承担。
五、竞买人条件:竞买人应当具备完全民事行为能力,符合购买房产的当地政策规定。下列机构和人员不得竞买并不得委托他人代为竞买:
1. 青岛农村商业银行股份有限公司; 2. 山东佳联在线拍卖有限公司及其工作人员。
六、电话:17660239333 0532-80998188

山东佳联在线拍卖有限公司
2023年11月24日

挂失声明 权威 快捷 省钱

- 遗失山东省青岛市崂山区沙子口居委会568号李启彬持有的鲁粤渔60938船的国内海洋渔船检验记录(编号3702120200549)和海洋渔船安全证书(编号3702120190557),声明作废。
- 遗失物宝德的账号:3756672的警官证,声明作废。
- 遗失青岛市城阳第十五中学的银行开户许可证,核准号:J4521005824002,声明作废。
- 遗失胶州市云武百货商店的食品经营许可证副本,许可证编号:JY13702810134037,声明作废。
- 遗失杜庆龙的海洋渔业普通船员证书,证书号码:37112119870503863,签发日期:2022年2月17日,声明作废。
- 遗失胶州市胶北街道泉子新村叶叶花的果业土地使用证,号码:胶集用(2013)第81044340号,声明作废。
- 遗失胶州市李富海排骨米饭店的食品经营许可证副本,许可证编号:JY23702810134725,声明作废。
- 遗失鲁即渔73152渔船编码:370282050385特殊渔业船舶所有权证书,渔船所有人:张良利,身份证号:370222*****(32358),声明作废。
- 遗失韩德性的水域滩涂养殖证,证号为鲁即德市府海养证【2015】第00007号,声明作废。
- 遗失莱西市瑞瑞物业管理有限公司开具给王增义的安装维修金收款收据一份,号码:00149,金额:2000元,声明作废。
- 遗失票根号:602001625148的山东省住宅专项维修资金专用票据三联有关单位留存联和第四联业主交款凭证联,声明作废。
- 遗失青岛市市南区行政审批服务局2023年1月17日核发的市南区羊品会信丰浴场,经营场所:山东省青岛市市南区金湖路街道山东路38号三号商铺的JY23702020205798号食品经营许可证副本,声明作废。
- 遗失鲁即渔的驾驶证,身份证号:370282199311227318,档案编号:370211875437,证芯编号:3750067829997,声明作废。

阳区正阳路222号2楼201室领取,逾期不领,即视为送达。如不服本处理决定,你单位可在本处理决定书送达之日起60日内申请行政复议或在六个月内提起行政诉讼,但不得停止履行本决定;逾期不申请行政复议也不向人民法院起诉,又不履行本决定的,我局将依法申请人民法院强制执行。

特此公告

联系人:王兆平、王璐 电话:58659729、58659730

青岛市城阳区人力资源和社会保障局
2023年11月24日

公告

山东福齐装饰安装有限公司:

因你单位存在未按我要求报送材料及接受调查询问的违法行为,我局依法作出青黄人社监罚决字【2023】第547号《劳动保障监察行政处理决定书》,决定给予你单位:处以罚款人民币壹万贰仟元整处罚。因无法通过直接、邮寄等方式向你单位送达,现依法向你单位公告送达,自本公告发布之日起经过30日即视为送达。如不服本处理决定,你单位可在本决定送达之日起60日内申请行政复议或在六个月内提起行政诉讼,但不得停止履行本决定;逾期不申请行政复议也不向人民法院起诉,又不履行本决定的,我局将依法申请人民法院强制执行。

特此公告

联系地址:青岛市黄岛区水灵山路188号,联系人:王晋进、张燕铭,联系电话:0532-58953781

青岛市黄岛区人力资源和社会保障局
2023年11月24日

公告

山东福齐装饰安装有限公司:

因你单位存在未按我要求报送材料及接受调查询问的违法行为,我局依法作出青黄人社监罚决字【2023】第547号《劳动保障监察行政处理决定书》,决定给予你单位:处以罚款人民币壹万贰仟元整处罚。因无法通过直接、邮寄等方式向你单位送达,现依法向你单位公告送达,自本公告发布之日起经过30日即视为送达。如不服本处理决定,你单位可在本决定送达之日起60日内申请行政复议或在六个月内提起行政诉讼,但不得停止履行本决定;逾期不申请行政复议也不向人民法院起诉,又不履行本决定的,我局将依法申请人民法院强制执行。

特此公告

联系地址:青岛市黄岛区水灵山路188号,联系人:王晋进、张燕铭,联系电话:0532-58953781

青岛市黄岛区人力资源和社会保障局
2023年11月24日

青岛清禾新型建材有限公司依法运输承诺书

我公司(青岛清禾新型建材有限公司)拟在青岛市从事建筑垃圾运输经营业务,根据《青岛市建筑垃圾管理办法》(市政府令第240号)规定,现向市民作出以下承诺:

1. 遵守国家法律、法规,维护建筑垃圾运输市场秩序和整治优美的城市环境,依法经营,守法运输。
2. 定期进行安全培训及车辆维护,确保运输车辆车辆车体整洁,覆盖严密,不超载超速、不撒漏乱倒,不带泥上路,维护道路交通安全秩序。
3. 主动配合有关部门的管理、检查,接受社会监督,如发生违法违规行为,自愿接受处罚并承担相应责任。
4. 安装车定位系统并接受区环境卫生数字化管理系统,定期维护,确保正常运行。
5. 严格遵照公安机关交通管理部门指定的时间、路线清运,并随身携带准运证,随时接受城管执法部门的检查。
6. 严格遵照城乡建设行政主管部门或环境卫生行政主管部门批准的处置地点处置,不乱倒乱卸,随时接受城管执法部门的检查。
7. 不承接未办理建筑垃圾处置计划即开工建设的工程项目的运输业务。

法定代表人:王哲 联系电话:13210222716
单位地址:山东省青岛市即墨区青岛汽车产业新城青威路以北,凤凰山路二以东

2023年11月24日

分户评估表送达公告

因李沧区枣山路打通工程二期市政配套工程项目需要,李沧区人民政府于2023年5月8日依法作出《李沧区人民政府关于李沧区枣山路打通工程二期市政配套工程国有土地上房屋实施征收的决定》(青李沧政发〔2023〕12号)及公告,并与项目征收补偿方案一并征收范围内予以公示。

2023年7月7日,李沧区征收服务中心在签约现场张贴公示《李沧区枣山路打通工程二期市政配套工程国有土地上房屋征收评估价格公示表》,根据《国有土地上房屋征收与补偿条例》《山东省国有土地上房屋征收与补偿条例》《青岛市国有土地上房屋征收与补偿条例》等相关规定,因无法通过直接送达、留置送达以及邮寄送达等方式向被征收人送达

《李沧区枣山路打通工程二期市政配套工程国有土地上房屋征收分户评估表》,可依法公告送达。请被征收人、相关权利人自本公告发布之日起30日内到青岛市李沧区征收服务中心领取分户评估表,逾期不领取的即视为送达签收。

如被征收人对分户评估结果有异议的,应当自收到评估报告之日起10日内,向房屋征收评估机构书面申请复核评估。逾期未提出的,视为放弃此权利。

特此公告

青岛市李沧区征收服务中心
2023年11月23日

(联系电话:青岛市李沧区正定四路21号,联系电话:87639599)

分户评估表编号	权利人	房地产权属证号	房屋坐落	被征收房屋评估单价(元/平方米)
102	陈正国	青房改售字第ZH145287号	李沧区老洼岭(路)2号	22788
103	张衍和	青房改售字第ZH150266号	李沧区老洼岭(路)3号	22788
104	朱卫真	鲁(2023)青岛市不动产权第0044480号	李沧区枣山路128号-4户	22788