

发挥“智囊”作用 推进产改工作向纵深发展

市总工会和市委党校日前共同成立青岛市产业工人队伍建设改革研究院，发挥各方优势 全力培育宏大产业工人队伍

□青岛日报/观海新闻记者 刘萍

由市总工会和市委党校共同发起创建的青岛市产业工人队伍建设改革研究院日前在市委党校揭牌成立。该机构系全省首个市级产改研究院，在全国也具有领先地位。按照部署，产改研究院将充分发挥市委党校、高校专家学者和劳模工匠等方面的理论优势、专业优势、人才优势，为全面深化全市产业工人队伍建设改革，助力建设创新型企业、培育知识型、技能型、创新型产业工人队伍，发挥独特的智囊作用。

产改研究院是专门针对产业工人队伍建设改革进行理论研究的“新阵地”。其宗旨就是把坚持党的领导作为工作的最高政治原则和根本保证，研究教育引导广大产业工人深刻领悟“两个确立”的决定性意义，更加坚定自觉做到“两个维护”，始终在思想上、政治上、行动上同以习近平同志为核心的党中央保持高度一致；用习近平新时代中国特色社会主义思想凝心铸魂，不断增强学习践行党的创新理论的思想自觉和行动自觉；集中发挥产改研究院的资源优势，大力开展产改理论、政策法规、实践等研究，为全市产改提供强有力的政策理论支持。

产改研究院是集聚助力发展的“新动能”。将找准与党的中心任务的结合点、切入点、着力点，准确把握新时期产改工作面临的新形势、新任务、新挑战，深入总结六年来全市产改工作经验，学习借鉴深圳、上海、无锡等全国产改先进地区经验做法，深入贯彻落实全市产改“五年规划”，科学筹划产改发展“新蓝图”，精准指导建立产改示范“新集群”，大力培育产改特色“新品牌”，打造全国领先的“青岛产改模式”，为助力推动高质量发展贡献力量。

产改研究院也是搭建人才培养的“新平台”。充分利用产改研究院的教育培训平台，将产改内容作为制度化安排统一纳入市委党校培

训课程，通过专家授课、专题辅导、工作论坛、现场观摩等形式，不仅有利于促使各级党委政府进一步了解和高度重视产改工作，同时也有利于重点培养一大批推动产改工作的专业人才，夯实全市产改工作人才基础。充分发挥学者、劳模工匠代表等研究院专家队伍作用，定期组织产改专题研讨会，集中研讨交流，破解改革难题，在全市形成以点带面的品牌辐射效应，做实叫响“青岛产业工人”品牌，努力开创全市产改工作新格局。

按照组织架构，研究院坚持构建“1+N+X”的建院模式，即1个产改研究院（含2个分院）、N个工匠学院、X个产改实训基地。研究院设院务委员会，从有关高校和市委党校专家教授中特聘研究员，从相关劳模工匠中特聘研究员。

在研究方向上，特聘研究员将重点围绕产业工人思想引领、建功立业、素质提升、地位提高、队伍壮大等五个方面，以及全国、省产业工

人队伍建设改革的有关政策开展理论研究、政策法规研究、实践研究等。理论研究方面，将开展与产业工人相关的劳动经济学、劳动关系研究，与产业工人相关的人力资源管理研究；政策法规研究方面，将开展与省市产改方案、产改五年规划等相关的研究；实践研究方面，将开展新时期产业工人队伍建设与推进实体经济、与城市基础设施建设、与推进社会治理体系和治理能力现代化问题研究等。

产改研究院职责任务包括开展产改课题调研、开设产改专题课程、举办产改研讨交流活动、宣传产改先进典型等。下一步，研究院将系统总结近年来我市的产改工作成效及有关做法，宣传推广产改经验和典型案例。组织开展产改学术交流，积极发表关于产改的学术文章、理论文章及研讨综述。积极推广我市“岛城工人在力量”“青岛工匠日”“真情协商 和谐共赢”等产改品牌工程。

专家心声

市产改研究院研究员、市委党校教授金花：

实体经济是青岛的立市之本、强市之基、兴市之源。产业工人是支撑实体经济发展的主体力量，是承载实体经济生存的主力军。细数青岛城市的建设和发展历史，既是200余万产业工人的聚力奋斗史，更是一群“劳模工匠”的荣耀史。我市共有39个工业门类，孕育了海尔、海信、青啤、双星等一系列中外“青岛品牌”。这些产业“家底”决定了城市发展离不开各条战线上的能工巧匠，离不开58万高技能人才的奋斗担当。很荣幸成为产改研究院的一员，我将为持续提升产业工人队伍建设改革理论研究水平，更好推广青岛产业工人队伍建设改革的典型经验做法贡献智慧和力量。

市产改研究院特邀研究员、中车首席技能专家管益辉：

青岛市产业工人队伍建设改革研究院的揭牌成立，是为提升产业工人队伍理论研究水平和实践探索能力，为打造更多有理想守信念、懂技术会创新、敢担当讲奉献的产业工人队伍而迈出的坚实一步。作为研究院特邀研究员，我将竭尽全力为青岛市的产改工作与经济社会高质量发展作出更大贡献。我将结合自己的经历，不断传播工匠精神，为推动产业发展助力；尽职尽责，通过传授匠心工艺、赋能提升，帮助更多青年掌握技术技能、创新方法；发挥参与全国职工“五小”创新成果征集活动评议的优势，持续将五小创新成果带给身边的职工朋友，带动大家展现自己的创新创效成果，提升创新能力；将继续鼓励职工提高学习的主观能动性，在培育更多工匠人才与骨干力量方面发挥重要的作用。

短评

发挥智库作用 破解改革难题

产业工人是工人阶级中发挥支撑作用的主体力量，是创造社会财富的中坚力量，是创新驱动发展的骨干力量，是实施制造强国战略的有生力量。产业工人队伍建设改革在青岛已经推进了6年，改革工作取得了重要阶段性成效，为打造有理想守信念、懂技术会创新、敢担当讲奉献的宏大产业工人队伍，助力经济社会高质量发展提供了有力支撑和坚强保障。

改革永远在路上。为了更好地推进产业工人队伍建设工作，为产业工人队伍建设改革提供持续不断的智力支持，市总工会和市委党校日前共同成立“青岛市产改研究院”，以更好发挥市委党校理论研究资源和工会组织的群

团组织优势，探索打造具有青岛特色的产改新模式。

建好研究院，可以推动青岛市的产改工作更有理论厚度。研究院以高端化、专业化、实体化、平台化、制度化、可持续化纵深发展为目标，围绕落实产业工人思想引领、建功立业、素质提升等重点改革任务进行攻坚，研究院内的研究员要各司其职，多推出专业论述、资政报告等，在全国产业工人队伍建设改革工作中创出青岛模式、青岛经验。要找准研究的发力点，不仅关注理论研究、政策法规研究、实践研究等，还要开辟新赛道、找到着力点，在民营经济、新就业形态劳动者权益保护等方面找到新

的研究方向，集中研讨交流全国、省、市产业工人队伍建设改革情况，破解改革难题、提出对策建议，推动相关业务部门从实际出发制定改革举措。

建好研究院，更要用好研究院。要积极推动产业工人队伍建设改革列入党校和工会干部学校相关班次的培训课程，通过专家授课、现场教学、研讨交流等形式，切实培养出一大批懂理论、善研究、能创新的产改专业人才，深入推动产业工人队伍建设改革理论与实践有机结合。要持续不断做好研究院的建设运营，不断拓展研究院的功能，通过调查问卷、座谈交流、现场观摩等形式，深入了解各区（市）、市

直企业等产业工人队伍建设改革工作情况，围绕深入推进产业工人队伍建设改革、提升产业工人队伍创新能力等方面开展调查研究，形成高质量调研报告，为各级党委、政府有关产改决策工作提供参考。要做好研究院平台推广，提高研究院的知晓率和使用率，让产改工作的智库作用得到更好发挥，让产业工人更有力量。

在青岛，有200余万产业工人用精益求精的技艺为城市发展提供助力，让他们更有奔头、更有前途、更有尊严、更有保障、更有收益是全市各级各部门的追求，以“青岛市产改研究院”的建立为新的起点，青岛市的产业工人队伍建设改革工作将更有深度、厚度、温度。

党建引领促健康 “羽”你同行共拼搏

青岛利业建设咨询有限公司参加“健康杯”羽毛球大赛

近日，由青岛市工商业联合会、青岛市民营经济发展局、青岛市体育局指导，青岛市医养健康产业促进会主办的“健康杯”青岛市企业家羽毛球大赛在青岛国信体育中心举行。青岛利业建设咨询有限公司组织公司员工、群众职工积极参加，以党建引领促进健康，以球会友超越自我。

此次比赛吸引了60余支代表队参加，利业公司共选派三支队伍参赛。比赛现场气氛热烈，利业参赛队员们展现了极高的热情和团队精神，队员们的坚韧和毅力得到了充分展现，受到了主办方、各参赛队的一致认可和好评。

莱西市委市直机关工委出实招 推动机关党建高质量发展

2023年以来，莱西市委市直机关工委以党建为引领，充分发挥表率作用，坚持高点站位，推动市机关党建高质量发展。

严格落实党支部工作条例，深入开展“五星级党支部”、机关党建品牌评比和党建工作示范点打造等活动。

举办市直机关基层党组织书记培训班，狠抓基层党建述职评议考核工作，形成齐抓共管的工作合力。

制定下发《2023年市直机关党建和“四型”机关创建工作要点》及评价实施细则，常态化抓好“四型”机关创建工作。

平度市综合行政执法局 大泽山中队拆除违规集装箱板房

平度市综合行政执法局大泽山中队稳步开展集装箱板房专项整治行动，收到明显成效。

该中队专门成立违法攻坚小组，对辖区开展全覆盖式摸底排查。同时依托公众号开展有关法律法规及政策宣传，倡导村民自觉抵制违规集装箱板房。此次整治行动共出动执法人员13人、拆除工人20余人、大型机械3台、运输车辆5辆，历时两个月顺利完成了拆除工作。

青岛市即墨区自然资源局 国有建设用地使用权网上拍卖出让公告

即墨自然资储告字[2023]6号

经青岛市即墨区人民政府批准，青岛市即墨区自然资源局决定以网上拍卖的方式出让1宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求

编号	土地位置	土地面积(m ²)	土地用途	规划指标要求			出让年限(年)	规划建筑总面积(m ²)	起始价(楼面地价)(元/m ²)	竞买保证金(万元)
				容积率	建筑密度	绿地率				
JY23-8	潮海街道办事处烟青一级路以西、文峰路以南、规划路以东	13471	商业	≤2.0	≤55%	≥20%	40	26942	1348	3631.7816

注：拍卖地块实际规划设计指标以及空间范围，以规划行政主管部门批准的规划方案为准，出让地块周边配套等情况以现状为准。楼面地价是指单位建筑面积的土地价格。本次出让国有建设用地使用权出让总价款是指成交楼面地价与公告规划建筑面积的乘积。上述地块具体规划要求以规划条件为准，具体要求详见规划设计条件及有关附图或附件。

二、竞买资格及要求

中华人民共和国境内外的法人或者其他组织，除法律法规另有限制或《出让须知》规定禁止参加者外，均可申请参加。

土地出让成交后，竞得人须按《拍卖出让须知》中的规定与青岛市即墨区自然资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》，若竞得人为非青岛市即墨区工商注册地的法人和其他组织，还须自土地成交之日起30日内在青岛市即墨区内成立独立法人资格公司（全资子公司），再由新公司与青岛市即墨区自然资源局签订《国有建设用地使用权出让合同变更协议》，方可作为建设用地使用权受让人办理土地登记进行开发经营。竞买人在报名时应在竞买申请书中明确新公司

的出资构成、成立时间等内容。

三、本次国有建设用地使用权网上拍卖出让，设起始价，采用增价拍卖方式，按照价高者得的原则确定竞得人。具体内容见拍卖出让文件及相关资料。

四、本次国有建设用地使用权网上拍卖定于2023年12月14日10时（以网上交易系统服务器时间为准，下同），在青岛市公共资源交易电子服务系统（http://ggzy.qingdao.gov.cn）点击“青岛市国有建设用地使用权网上交易系统进入‘网上交易系统’”进行。

五、竞买人可于2023年11月24日至2023年12月13日，登录网上交易系统查询、下载本次拍卖出让文件及相关资料，并按照拍卖出让文件规定的操作程序参加竞买。

六、竞买人可于2023年12月6日10时至2023年12月13日16时登录网上交易系统，提交竞买申请并交纳竞买保证金。竞买保证金的到账截止时间为2023年12月13日16时。竞买人通过网上交易系统的审核并按规定足额交纳竞买保证金后，在网上交易系统获得竞价权限。

七、本次拍卖出让的详细资料和有关要求，详见《青岛市即墨区自然资源局国有建设用地使用权网上交易拍卖出让文件》（以下简称：拍卖出让文件）和《关于进一步规范国有建设用地使用权网上交易相关工作的通知》等资料。竞买人可登录网上交易系统查询。

八、竞买资格审查

本次土地使用权网上出让实行竞买人资格后审制度，详见拍卖出让文件。

九、其他需要公告的事项

（一）竞买人须持有数字证书（CA），方可登录网上交易系统，申请参加网上拍卖出让活动。竞买人须携带有效证件等相关资料到数字证书认证中心窗口，申请办理数字证书（CA）。数字证书（CA）的办理程序和申请资料要求详见网上交易系统《数字证书（CA）的办理指南》。

（二）拍卖出让活动不接受除通过网上交易系统提出竞买申请以外其他形式（如电话、邮寄、书面、口头等）的申请。

（三）竞买人可根据需要，在参与竞买活动前自行现场踏勘出让地块。

（四）本次拍卖出让公告内容如有变化，出让人将在《青岛日报》等相关媒体发布补充公告，届时以补充公告为准，请竞买人密切关注。竞买人对拍卖出让文件有疑问的，应在提交竞买申请前向出让人咨询。竞买人一经提交竞买申请，即视为同意接受网上交易相关规定、规则，对出让文件和宗地现状无异议，并对竞买行为和有关承诺承担法律责任。

十、联系电话

业务咨询电话：0532-58551717、58551718
数字证书（CA）受理地点：政务服务和公共资源交易中心
数字证书（CA）联系电话：18866625196

青岛市即墨区自然资源局
2023年11月24日