



# 幸福市北

XING FU SHI BEI

责编 余瑞新 张羽 美编 郑燕 审读 蔡胜保 排版 韩婷



中国邮轮旗舰企业爱达邮轮旗下“地中海”号将于11月26日、12月1日为游客带来6天5晚、5天4晚到访长崎和济州的风情之旅。图为“地中海”号进驻青岛邮轮母港。 修相科 摄

目前国内正在运营的最大邮轮

## “地中海”号即将在青起航

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新 文/图

11月26日、12月1日，“地中海”号邮轮将从青岛邮轮母港出发，为游客带来6天5晚、5天4晚到访长崎、济州的风情之旅。记者在其启航前登船探访，身临其境地体验这艘“艺术之船”上浓浓的地中海风情，以及“海上度假村”的休闲与浪漫。

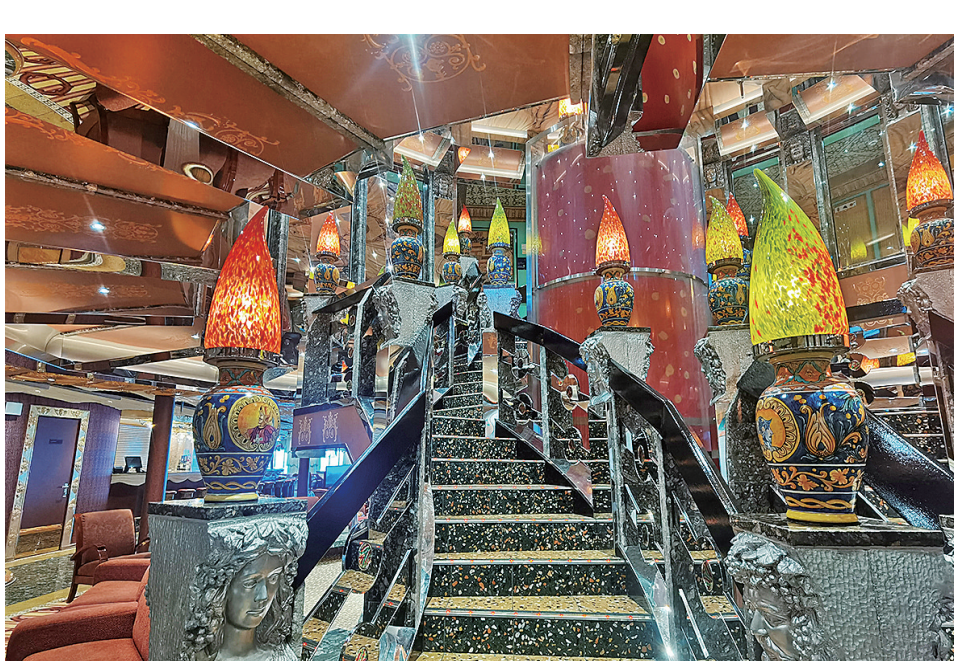
继“蓝梦之星”号后，“地中海”号邮轮在胶州湾鸣笛启航，并明确明年再布局5条航线，这一举措释放出强烈讯号：依托良好的邮轮经济基础和独特的区位优势，青岛在中国邮轮版图中的位置将更加凸显。

目前国内在营最大邮轮

站在邮轮母港客运中心向南望去，一座漂浮在海上的“五星级酒店”映入眼帘，这便是“地中海”号。记者了解到，目前，这艘邮轮靠泊于青岛邮轮母港C1泊位，处于短期的非生产性静态停泊状态。停泊期间，船上将陆续举办邮轮开放日、研学游参观、招商推介会等活动，以实景展示、现场讲解等多形式传播特色邮轮文化。

“地中海”号邮轮全长292米，总吨位8.6万吨，可容纳2680名乘客，于2003年在芬兰赫尔辛基建造完成，建造成本高达4亿欧元，是目前国内正在运营的最大邮轮。这艘享有“艺术之船”之称的邮轮，设计从17、18世纪意大利宫殿与城堡中汲取灵感，穿梭其中，地中海风情的顶灯、油画、雕塑随处可见，让人仿佛置身于古老文明的艺术空间。

美食餐厅、主题酒吧、演出剧院、露天泳池、棋牌室、水疗馆、儿童游乐场……“地中海”号邮轮配备了形式多样的休闲娱乐场所，堪比大规模的商业综合体。精彩纷呈的娱乐活动、名品荟萃的购物体验，将给宾客带来精致的邮轮度假体验。“邮轮上光是酒吧就有11个，酒吧、清吧、爵士风情等可满足不同人群需求；餐厅有15间，纯意大利及欧洲特色餐饮，中式菜系，以及泰国、韩国、日本等亚洲风味，可满足各类美食爱好者的味蕾；在奥西里斯大剧院，游客还可以欣赏绚烂激情的拉丁舞、滑稽搞笑的脱口秀、《风情地中海》歌舞秀等，体验地中海的时尚与热情，感受扑面而来的欧式浪漫。”爱达邮轮业务发展总监国佳



充满浓郁地中海风情的“地中海”号邮轮。

介绍，船上配有上百名服务人员，全程提供周到的服务。

记者了解到，“地中海”号系爱达邮轮有限公司旗下的商业邮轮，也是“大西洋”号的姊妹船舶。作为中国船舶集团与全球最大邮轮集团——嘉年华集团成立的合资公司，爱达邮轮有限公司致力于推出国人喜爱的高端邮轮度假体验，打造邮轮产业的“中国标杆”。此番“地中海”号进驻青岛邮轮母港并运营航班，亦是爱达邮轮布局北方市场的重要一环。“青岛邮轮母港具有得天独厚的区位优势，也是为数不多的位于城区中心的邮轮母港，链接‘邮轮+’产品优势明显；青岛邮轮客源市场可观，在市场推广中，山东及周边地区市民游客都表现出浓厚的兴趣。”国佳介绍，爱达邮轮已确定明年在青布局5条航线，为青岛及周边地区市民游客带来高品质的邮轮体验。

“目前，‘地中海’号11月26日航次的余舱比较紧张，12月1日航次的销售额也不断上涨。游客主要以青岛本地游客为主，辐射

北京、上海等城市。”青岛国际邮轮港区服务管理局综合部副部长、邮轮文旅部负责人郝东陈说。

邮轮产业“加速重启”

有业内人士预测，历经疫情的沉寂以及这两年的蓄能，2026年邮轮产业发展将迎来新一轮黄金发展期。在当下“南上海北天津”的邮轮产业格局之下，青岛邮轮产业如何抢抓机遇、加速重启？

“为了拓展北方市场，自9月29日复航以来，青岛国际邮轮港区服务管理局便主动‘走出去’揽客，在北京、济南、淄博等城市开展邮轮旅游系列推介活动，以最大诚意向邮轮旅游爱好者发出最热情的邀约。我们还和各地文旅部门、行业协会、旅行社等积极对接联动，为青岛邮轮旅游积蓄客源，为邮轮产业发展提供持久动力和支撑。”郝东陈说。

邮轮旅游，“船”是主角。“目前我国正处

于邮轮复航和产业复苏的恢复期，邮轮市场主要以中资邮轮为主，外资邮轮进入要到明年3月份之后，港多船少的局面还会持续一段时间。”郝东陈介绍，为了丰富邮轮航线，青岛国际邮轮港区服务管理局积极与各大中资邮轮公司对接，特别是与拥有多条邮轮、拟重点布局青岛的邮轮公司频繁互动，目前已和爱达邮轮、蓝梦邮轮、东方邮轮签订航线运营和产业合作协议。就目前情况看，明年青岛或将实现“月月有船”，邮轮运营航次排布可达到疫情前水平。值得一提的是，青岛也在积极争取引入首艘国产大型邮轮爱达·魔都号，明年青岛市民有望在家门口领略首艘国产大型邮轮的风采。

在政策层面上，青岛已明确实施“邮轮旅游突破计划”，给予邮轮旅游产业以政策、科研、运营等多方面的保障与支持，包括给予始发港客票200—300元/人的奖励，购置邮轮运营最高奖励1亿元；入股上海蓝梦邮轮，不断深化与各大邮轮公司合作；面向沿黄流域宣传推广拓展客源；创办中国（青岛）国际邮轮峰会、山东邮轮旅游发展论坛，搭建行业交流和产业合作的平台等。

据了解，明年，青岛还将迎来疫情后首个访问港邮轮，但不论是始发港还是访问港，岸上游都是邮轮旅游的一大亮点，欣赏港口城市美景、体验当地风土人情等已成为多数游客选择邮轮航线考量的要素之一。目前，邮轮港区启动区首个配套项目——TEU集装箱部落启动运营，打造集吃、喝、玩、乐、购于一体的站式城市生活服务空间，成为网红打卡地，TEU集装箱部落二期项目正加紧推进；与邮轮港区仅一路之隔的大鲍岛文化休闲街区，正加速产业落位，打造“可逛、可玩、可夜游”且具有百年青岛特色建筑风貌的城市会客厅，为游客“岸上游”提供丰富的场景。

“按照计划，明年青岛地铁2号线一期工程西延段项目将竣工，国际邮轮港站和邮轮母港客运中心以连廊相接，方便游客换乘；规划的邮轮港区至奥帆中心海上游船航线也将串联青岛中心城区的旅游资源，带领游客领略青岛沿海城市风光。”在相关负责人看来，这正是青岛重塑邮轮旅游格局、引领海洋旅游转型的一个切面。

累完成HPV疫苗第1剂次免费接种2835人，完成孕产妇免费遗传性耳聋基因筛查、叶酸筛查2050人，武定路等50条道路整修完工，7处停车场已全部竣工，建成学校3所、幼儿园3所，完成政策性扶持创业5112人……目前，10件实事总体进展顺利，33项区办实事工作进度“跑赢”年初制定的工作计划，其余事项已纳入部门月度工作，正按计划推进，预计年底前全面完成。

短讯

### 市北都市科技园全面进入装饰装修阶段 预计明年中旬交付

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新 通讯员 曹彬

本报讯 记者自市北区获悉，根据项目原定进度节点，省级重点项目——市北都市科技园已全面进入装饰装修阶段，将于年底完成各楼栋主楼铝合金门窗安装、主楼外立面真石漆涂料、主楼室内水电暖通消防安装、地下车库地面浇筑、室外景观种植土回填整形等施工任务，预计明年中旬交付。

“都市科技园项目采用大面积装配式钢结构施工，为了加快施工进度，我们团队在建设过程中，以原施工设计图纸和技术要求为依据，提前完成了钢结构的深化设计和加工详图的编制，为后期钢结构配件生产加工和施工现场有序安装工作顺利开展奠定了基础，实现了保质提量的生产目标。”中建建筑市北都市科技园项目总工程师刁炳其说。

据介绍，由于项目对工程构件安装精度要求高，控制好构件的安装精度便成为项目建设的又一重点。刁炳其告诉记者，在钢构件安装阶段，技术团队积极推广和应用新技术，利用全站仪、电子水准仪、GPS等测量仪器测量控制，解决了现场测量速度慢、精度低等技术难题，保证安装质量；技术团队中的BIM工程师则负责利用BIM软件在计算机中模拟拼装，使构件运输到现场安装时准确无误，为项目其他工序施工节省了大量时间。除了高标准、严要求组织施工之外，项目团队还借助先进的智慧工地管理系统，实现对人、机、料的全方位实时监控，显著提升工程的建设质量和安全管理水平，用科技进步推动城市更新建设水平。

市北都市科技园位于市北区、西邻南昌路，东邻重庆南路，毗邻地铁8号线和3号线。作为青岛主城区首个“新型产业用地(M0)”落地项目，市北都市科技园承载着城市更新的重要使命，建成后将聚焦新一代信息技术、智能制造、金融科技等重点发展产业，打造集研发、制造、商服、人才居住、企业孵化、行业交流、科技成果转化和服务功能于一体的现代化都市产业园区。“保证项目施工质量、安全、效益和工期是每一个技术人员的责任和使命，我们将继续做攻坚克难的‘急先锋’，创新运用科技助力推新动力动能转换，坚守岗位直至项目保质保量完工交付。”刁炳其说。

### 兴隆路街道开设“爱心积分银行”

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新 通讯员 王凌霄

本报讯 看望独居、空巢老人，积5分；调解邻里纠纷，积5分……在兴隆路街道兴隆一路社区，微格员每次志愿服务的项目都能根据社区设立的“爱心积分银行”的积分规则积分，这是兴隆路街道激发群众参与志愿服务内生动力的重要举措。

为着力破解老城区人口密度大、社区服务覆盖不够、基层治理任务重等现实治理困境，兴隆路街道探索“微格治理”工作体系，将原有54个网格细分划定为438个微格，推动“末梢治理”到“到户、到户、到户”，建立一社区一特色的“积分存折”，鼓励以家庭为单位开具积分存折，激发居民参与志愿服务的意愿和热情，让微格员真正站上社区治理“C”位。

66岁的微格员曲建华是兴隆一路社区的维修能人，是出了名的热心肠微格员，因为帮助邻里维修单元门、修水龙头等，他上了“积分达人”展示墙的榜首。“我们鼓励微格员以家庭为单位开立‘阳光兴一·爱心积分存折’，设立积分超市，每季度的最后一周，微格员可持积分卡到兑换点参与物品兑换，也可累计到年底一起兑换。”兴隆一路社区工作人员介绍，根据兑换规则，20积分可兑换一包抽纸，100积分就能兑换一袋大米。“一定的物质激励、精神肯定，可吸引更多社区居民成为微格员参与志愿服务，让爱心双向流动。”

记者了解到，除了“积分银行”，街道还不断探索加强积分运用，推出“1+X”项政策福利，助力基层微格治理，即1项评先评优激励，在文明市北人、最美家庭等区市荣誉评选中优先推荐。X项优惠福利，设立积分超市，星级家庭可凭积分兑换生活用品等；联合辖区超市、理发店、餐饮店、卫生服务中心等“红色合伙人”单位，提供相应积分的购物折扣、免费体检、免费心理咨询、体育场所优惠等。目前，兴隆路街道已有400余个家庭在社区申请开户，微格员队伍扩充至650余人。

## 市北“区办实事”进入冲刺阶段

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新

劲松三路与合肥路交界的口袋公园等5处口袋公园完工、15处街道居家社区养老服务中心完工、中央商务区实验学校等3所学校建成……日前，记者自市北区获悉，2023年市北区10件40项区办实事总体进展顺利，其中33项工作已完成年度目标任务，提前“交卷”。

老旧小区改造事关民生福祉。2023年市北区办实事中，第一件就提到了老旧小区改造，明确改造老旧小区135个，涉及居民楼1017栋。目前，这135个老旧小区改造项目已全部完工，让居民提早享受实惠。

在宁夏路街道镇江支路19号楼院，记者看到，院墙和楼座均已穿上了“新衣”，楼院地面全部重新铺装，花坛也已美化，杂乱的线缆也通过“五网合一”而变得“无线”美。“改造前，街道通过调查问卷、召开专题居民议事会等方式，充分了解居民改造需求，协调解决楼院改造问题。改造期间，我几乎每天都在现场，针对居民反映的问题，第一时间与施工单位对接，协商解决。”该楼院楼院长张立萍说。

近日，水清沟街道综合养老服务中心助老

食堂开业运营。到了饭点，助老食堂飘出阵阵饭香，老人们一边吃着热乎的饭菜，一边唠嗑说笑，温馨浓郁的生活气息在新食堂里弥漫开来。据了解，为提高社区养老服务水平，今年市北区在水清沟街道、海泊路街道等15个街道打造集医疗、托养、助餐等服务于一体的养老服务中心，目前这15处街道居家社区养老服务中心已全部完工。

超前谋划、顶格推进，挂图作战、销号管理……今年年初，市北区筛选出10件40项区办实事，涵盖就业、居住、交通、教育、医疗、养

老、生态环境、文体休闲、公共安全、政务服务等民生基本方面。

累完成HPV疫苗第1剂次免费接种2835人，完成孕产妇免费遗传性耳聋基因筛查、叶酸筛查2050人，武定路等50条道路整修完工，7处停车场已全部竣工，建成学校3所、幼儿园3所，完成政策性扶持创业5112人……目前，10件实事总体进展顺利，33项区办实事工作进度“跑赢”年初制定的工作计划，其余事项已纳入部门月度工作，正按计划推进，预计年底前全面完成。