

坚守公益初心 汇聚慈善力量

青岛市福利彩票发行中心开展“中华慈善日”宣传活动



■工作人员整装待发。



■现场购买彩票为公益事业献爱心。



■福利彩票展示区吸引行人驻足咨询。

中国福利彩票是国务院特许可发行的国家公益彩票。自1987年第一张中国福利彩票诞生以来,已经走过了30年的历程。9月4日,在第八个“中华慈善日”来临之际,青岛市福利彩票发行中心在五四方广场开展“坚守公益初心 汇聚慈善力量”品牌宣传推广活动。

“五月的风”雕塑下,福利彩票展示区吸引了来往的行人驻足观望咨询。现场设有福彩公益宣传区和“刮刮乐”彩票销售区,青岛福彩为市民朋友们准备了精美小礼品,同时也有志愿者介绍福利彩票知识,宣传福彩公益慈善理念,传递福彩公益文化。

“我每天都会来五四方广场活动,今天在这里看到了经常购买的福利彩票,感觉特别亲切。”市民王先生乐呵呵地说道,“我买彩票差不多有二十年了,双色球、七乐彩、3D、快乐8、刮刮乐……福彩的各种游戏我都熟悉,也知道买彩票就是献爱心,家人对

我购彩这件事也都支持。”王先生在选购了两张刮刮乐,享受完刮彩乐趣之后,还特意来到福彩公益宣传区,进一步了解福利彩票的公益属性,“看到我们买彩票的钱里面有这么多公益金,我觉得购彩这件事更有意义了,我一定会继续支持福利彩票,为公益事业助力。”

公益是福利彩票始终不变的初心,在岛城,“买福彩就是做慈善”已经深入人心,福利彩票也成为引领群众奉献爱心、弘扬美德、传播慈善的重要载体。

在青岛市民政局党组的领导下,在社会各界的支持和爱心奉献中,青岛市福利彩票发行中心秉承“扶老、助残、救孤、济困”的发行宗旨,践行“民政为民、民政爱民”理念和“取之于民、用之于民、取信于民”的社会承诺,截至目前已累计销售福利彩票362亿余元,筹集福彩公益金105亿余元,增加地方税收7.58亿余元,为社会福利和公益慈善事业高质量发展提供了有力的

资金支持。

“十四五”规划提出,促进慈善事业发展,完善财税等激励政策,规范发展网络慈善平台,加强彩票和公益金管理。我市落实规划要求,认真履行筹集公益金使命,着力提高福利彩票公益金使用效益。2020至2022三年间,青岛市统筹安排53203万元福彩公益金广泛用于养老服务、困难群众救助、未成年人救助保护、助残、社区治理等民生保障事业,为兜牢民生底线、助力共同富裕、增进民生福祉作出了重要贡献。

青岛福彩始终牢固树立“福彩事业是党的事业”政治意识,不断强化党建引领,赶超销量目标,稳拓销售渠道,厚植为民情怀。2020年至2023年8月底,全市共计销售福利彩票56.5亿余元,筹集福彩公益金17.57亿余元,增加地方税收突破1.3亿余元,在保障民生、改善民生、促进社会和谐中发挥了重要作用。同

时,围绕“扶老、助残、救孤、济困”的发行宗旨,着力打造“福彩有爱 公益有我”的党建品牌,开展敬老、助残、济困、助学等公益活动90余场次,惠及受助群众2万余人次。其中,“福彩圆梦行动”“福彩公益课堂”“关爱星星的孩子”“援建爱心图书室”“夏日送清凉”等品牌公益活动,持续多年为岛城各领域市民群众送去关爱,在全市营造了关心特殊群体、倡导公益慈善的浓厚氛围。

坚守公益初心,汇聚慈善力量。青岛福彩将继续坚守福利彩票的人民性、国家性、公益性,全面贯彻落实全省民政工作“1261”总体思路和全市民政工作“亮实绩、创一流”工作要求,积极履行社会责任,服务民生和公益慈善事业发展,奋力书写与这座大爱城市交相辉映的动人篇章,为社会民生造福,为美好生活添彩,为青岛建设新时代社会主义现代化国际大都市贡献力量。



青岛市福利彩票发行中心

宣传慈善理念 弘扬慈善文化

福彩公益宣传海报亮相各销售站点

近日,在第八个“中华慈善日”来临之际,青岛市福利彩票发行中心印制“中华慈善日”宣传海报,在全市1400多家福彩销售站点和部分大型商超内张贴摆放,广泛宣传慈善理念,弘扬慈善文化,为慈善助力。



■工作人员张贴海报。



■公益海报在商超展示。

青岛市自然资源和规划局 国有建设用地使用权网上拍卖出让公告

青自然资规告字[2023]11号

经青岛市人民政府批准,青岛市自然资源和规划局决定以网上拍卖方式出让1宗储备国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:
一、出让地块的基本情况和规划指标要求

序号	地块编号	土地位置	土地总面积(m ²)	规划建筑总面积(m ²)	土地用途	土地面积(m ²)	出让土地部分			划拨土地部分						
							容积率	建筑密度(%)	绿地率(%)	出让年限(年)	规划建筑面积(m ²)	竞买保证金(万元)	拍卖起始价(土地单价)(元/m ²)	土地面积(m ²)	土地用途	规划建筑面积(m ²)
1	378-328-370213-011-002-GB00142W00000000	李沧区规划横九路以北、规划纵二路以西LC1003-068地块	36645.3	≥54967.95且≤73290.6	工业用地	36645.3	≥1.5且≤2.0	≥40且≤60	≤15	50	≥54967.95且≤73290.6	674.2736	920	/	/	/

拍卖出让地块空间范围以自然资源和规划主管部门批准的规划方案为准。

土地单价是指每平方米的土地价格。土地出让价款总额为成交土地单价与上表中出让土地面积的乘积。

二、竞买资格要求

中华人民共和国境内外的法人、自然人或者其他组织,除法律法规另有限制或《出让须知》规定禁止参加者外,均可申请参加,具体资格要求详见《出让须知》。本次拍卖出让地块,竞买人可以单独申请竞买,也可以联合申请竞买。

三、本次国有建设用地使用权网上拍卖出让通过青岛市国有建设用地使用权网上交易系统(以下简称:网上交易系统)进行。网上交易系统通过青岛市公共资源交易电子服务系统(https://ggzy.qingdao.gov.cn/PortalQDManage)点击“青岛市国有建设用地使用权网上交易系统”进入,按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次拍卖出让的详细资料和要求,详见《青岛市国有建设用地使用权网上拍卖出让文件》(以下简称:《拍卖出让文件》)和《青岛市国有建设用地使用权网上交易规则》等资料。竞买人可登录网上交易系统查询。

竞买人可于2023年9月12日至2023年9月27日,登录网上交易系统查询、下载本次《拍卖出让文件》及相关资料,

并按照《拍卖出让文件》规定的操作程序参加竞买。

五、竞买人可于2023年9月25日9时30分至2023年9月27日15时(以网上交易系统服务器时间为准,下同),登录网上交易系统,提交竞买申请并交纳竞买保证金。交纳竞买保证金的截止时间(到账时间)为2023年9月27日15时。

竞买人通过网上交易系统的审核并按足额交纳竞买保证金后,在网上交易系统获得竞价权限。

六、本次国有建设用地使用权网上拍卖开始时间:2023年9月28日9时30分。

七、其他需要公告的事项

(一)竞买人须持有数字证书(CA),方可登录网上交易系统,申请参加网上拍卖出让活动。竞买人须携带有效证件等相关资料到青岛数字证书认证中心窗口,申请办理数字证书(CA)。数字证书(CA)的办理程序和申请资料要求详见网上交易系统《数字证书(CA)的办理指南》。

(二)拍卖出让活动不接受除通过网上交易系统提出竞买申请以外(如电话、邮寄、书面、口头等)其他形式的申请。

(三)竞买人可根据需要,自行现场踏勘出让地块。

(四)本次拍卖出让公告内容如有变化,出让人将在《青岛日报》、青岛市公共资源交易电子服务系统、青岛市自然

资源和规划局官网等相关媒体发布补充公告,届时以补充公告为准。

(五)根据财综[2021]19号文件要求,网上交易成交后,竞得人须出具《授权证明》(详见《拍卖出让文件》),同意协助自然资源和规划部门办理竞买保证金抵作土地出让价款申报解库手续。

八、注意事项

(一)竞买人必须以自有资金交纳竞买保证金和土地出让价款。

(二)申请人请按网页提示使用网上交易系统,并慎重上传《竞买申请书》等竞买申请需提交的资料。如上传虚假或与竞买申请无关的资料扰乱网上交易活动的,申请人将被列入诚信黑名单。

(三)网上交易成交后,竞得人(暂定)所提交纸质文件未通过审查的,应当撤销竞得人(暂定)的竞得资格,没收5%的竞买保证金。

竞得人(暂定)未按《青岛市国有建设用地使用权网上交易规则》第二十六条规定提交纸质申请文件,或竞得人拒绝签订《国有建设用地使用权出让合同》的,应当撤销竞得人的竞得资格,没收全部竞买保证金,竞价结果无效,另行组织宗地网上交易活动。

(四)根据《青岛市国有建设用地使用权网上交易规

则》,竞得人(暂定)有下列行为之一的,竞价结果无效,不签订《成交确认书》,没收全部竞买保证金,另行组织宗地网上交易活动。涉及违法犯罪的,移交司法机关:

- 1.采取恶意串通等非法手段竞得国有建设用地使用权;
- 2.通过黑客攻击、病毒入侵等手段影响或操纵交易系统竞得国有建设用地使用权;
- 3.实施影响网上交易活动公开、公平、公正的其他违法行为。

(五)网上交易系统实施5分钟延迟功能。竞价时,当监控制到系统网络出现异常,网上交易系统将自动中止交易,5分钟后进入新一轮报价周期。系统中止期间,请竞买人等候5分钟后,继续报价。

九、联系电话

青岛市政务服务和公共资源交易中心(报名咨询):0532-66209815

青岛市自然资源和规划局(宗地咨询):0532-58663978

数字证书(CA)咨询:400-626-7188 地址:青岛市福州南路17号市民中心4楼CA窗口

青岛市自然资源和规划局
2023年9月8日

青岛古镇口核心区规划建设局关于海军路西、龙门路南地块项目规划建筑方案进行社会公告的通告

为加强公众参与,发挥公众在我区规划管理中的作用,提高城市规划水平,根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律、法规和政务公开的有关规定,对海军路西、龙门路南地块项目规划建筑方案进行社会公告,欢迎社会各界提出意见和建议,现将有关事项公告如下:

一、公告项目基本情况:

- 1.建设单位:青岛军民融合发展有限公司
- 2.建设项目:海军路西、龙门路南地块项目
- 3.建设地点:海军路西、龙门路南
- 4.公告阶段:规划建筑方案

二、公告及投票地点:

- 1.公告地点:西海岸新区融合路681号(古镇口核心区管委一楼展厅)及海军路西、龙门路南项目现场公示牌公示。
- 2.投票地点:西海岸新区融合路681号(古镇口核心区管委一楼展厅)投票箱,请将意见和建议填写后放入投票箱。意见票应附证明相关利害人身份的房地产证复印件或购房合同复印件及身份证复印件,否则意见票无效。
- 3.咨询电话:青岛古镇口核心区规划建设局85130871
- 4.公告时间:2023年9月10日至2023年9月18日

2023年9月7日

青岛西海岸新区自然资源局关于大卢河再生水生态补水工程规划及建筑方案进行批前公告的通告

为加强公众参与,发挥公众在我区规划管理中的作用,提高城市规划水平,根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律法规和政务公开的有关规定,对大卢河再生水生态补水工程规划及建筑方案进行批前公告,以保障业主及周边居民的知情权、参与权等,现将有关事项公告如下:

一、公告项目基本情况:

建设单位:青岛西海岸公用事业集团有限公司

建设项目:大卢河再生水生态补水工程

建设地点:青岛西海岸新区灵山湾路北侧,大卢河东岸

设计单位:北京环环清华环境工程设计研究院有限公司

公告阶段:规划及建筑方案

规划内容:本工程拟建设地下污水处理场站一座,生产厂房采用全地下形式,地上主要为公园绿化及生产辅助道路,地上红线占地5656.33m²,地上建筑面积169.16m²,地上容积率0.03,绿地率86.67%;地下占地面积3341m²,地下建筑面积5562.46m²,地下容积率为1.66。

二、公告及投票地点:

公告地点:长江东路443号福瀛大厦大堂、项目现场出入口及青岛西海岸新区政务网(政务网查询流程,青岛西海岸新区政务网—政务公开—政府部门与镇街信息公开目录—一区自然资源局—重点工作—规划批前公示)。

投票地点:长江东路福瀛大厦大堂投票箱,请将意见和建议按规定填写后放入投票箱。意见票应附身份证复印件,否则意见票无效。

三、咨询电话:青岛西海岸新区自然资源局0532-86995791,建设单位15314214062

四、公告时间:2023年9月9日至2023年9月15日

2023年9月6日