

8月19日中国医师节

4万余名医师让青岛市民更有“医靠”

每千人口执业(助理)医师达3.99人 两名医生获评2023年“山东好医生”

□青岛日报/观海新闻记者 黄 飞
本报8月17日讯 今年8月19日是第六个中国医师节。17日下午,在“医心向党 医心为民”2023年青岛市医师行业典型代表媒体见面会上,来自青岛各级医疗机构的12名优秀医师作为行业典型代表分享多年从医心得,共同致敬“白衣天使”。记者从会上获悉,近年来,青岛践行让群众“病有良医”的民生承诺,优质医疗资源不断扩容,截至2022年底,青岛市8763个医疗卫生机构共有执业(助理)医师41279名,青岛每千人口执业(助理)医师达3.99人,超过全国平均水平。

青岛市4万余名执业(助理)医师中,有中国工程院院士3人、国家卫生突出贡献中青年专家8人、国务院特殊津贴专家33人、泰山学者攀登计划1人、泰山学者特聘专家计划11人、泰山学者青年专家计划18人、山东省突出贡献中青年专家13人、山东省医学领军人才2人、山东省十大名医4人、齐鲁卫生健康领军人才4人、齐鲁卫生健康青年人才12人。

青岛大学附属医院大外科主任周岩冰、青岛市立医院副总院长兼脑科中心主任谭兰、青岛市中心(肿瘤)医院副院长马学真、山东大学齐鲁医院(青岛)党委副书记兼纪委书记李杰作为知名专家代表分享了他们多年的从医感悟。“作为医师,我们要具备一颗仁爱之心,要具备一颗负责任的心,要具备渊博的学识和深厚的理论基础,要有精湛的技术和丰富的临床经验,才能为广大患者提供一流高质量服务。”周岩冰说。

市中医医院(市海慈医院)副院长兼肺病中心主任陆学超、市第八人民医院康复医学科主任于秉伦、莱西市中医医院副院长崔召红、西海岸新区长江路街道社区卫生服务中心中医科主任张燕蕾分享了他们在中医岗位上的行医心得。“当前,中医药的振兴发展迎来天时、地利、人和的大好时机,传承、创新、发展中医药事业应是我们这代中医人的使命担当。” 陆学超表示。专家们一致认为,应充分发挥中医药在“治未病”中的主导作用、在重大疾病治疗中的协同作用、在疾病康复中的核心作用。

扎根基层,服务百姓。在青岛市现有的28家社区医院、15家县域医疗次中心、103家镇街卫生院、104家社区卫生服务中心、206家社区卫生服务站、3932个村卫生室中,38792名基层医疗卫生人员坚守岗位。他们将基本公共卫生服务、基本医疗与健康管理有机融合,做实做细做好全生命周期健康管理,努力做好居民健康的“守门人”。

李沧区沧口街道社区卫生服务中心全科门诊负责人蓝孝钊、崂山区北宅卫生院副院长刘军、西海岸新区灵山卫街道灵山岛社区卫生服务中心主任周兆敬、城阳区夏庄街道崂峪社区联合卫生室乡村医生孙黎明分享了作为基层医生的从业体会。“我作为一名海岛上的基层医务人员,在工作中面对的是‘上面千条线,下面一根针’的局面,只有做好‘穿针引线’的工作,落实卫生健康政策,把海岛居民的健康作为自己的事业,才能让群众真正受益。”周兆敬说。

近日,山东省卫生健康委公示2023年“山东好医生”名单,青岛市中心(肿瘤)医院放疗一科主任张真和青岛大学附属心血管病医院业务副院长褚现明榜上有名。8月18日,他们将前往济南参加颁奖仪式。

近年来,肿瘤发病率不断增高,肿瘤的精准治疗成为市民关注的焦点。“放疗科医生操控的是一把无形的手术刀,通过精准勾画靶区,实现对肿瘤的精准打击。”市中心(肿瘤)医院放疗一科主任、放射治疗规培基地教学主任张真从医26年来,积极践行医者责任与担当,给很多中晚期肿瘤患者带来生的希望。近日,山东省卫生健康委公示2023年“山东好医生”名单,张真榜上有名。

市中心(肿瘤)医院的肿瘤专业尤其是放疗专业近年来得到快速发展,成为胶东半岛最大的放疗中心。作为学科骨干力量,张真带头攻坚克难,利用速锋刀等高端设备开展非小细胞肺癌、小细胞肺癌、食管癌、乳腺癌、胸腺癌、纵隔恶性肿瘤,以及头颈部、消化道、皮肤软组织等复杂疑难肿瘤的立体定向精准放疗。她通过实施CT/MRI图像融合技术和PET-CT定位生物靶区勾画技术,不断提高靶区勾画精度。

张真先后在中国医科院肿瘤医院、德国 Burgemensheil Burt 医院放疗中心等医院研修学习,她应用所学专业知识开展胸部肿瘤新技术新项目攻关,并与其他学科密切协作,积极开



张真(前排左一)在工作中。 韩 星 摄

展放疗联合化疗、靶向、免疫的综合治疗,以精湛的技术为肿瘤患者解除痛苦。

青岛大学附属心血管病医院业务副院长褚现明:

7000余例介入手术护航“心健康”

□青岛日报/观海新闻记者 黄 飞



褚现明(右四)在工作中。 韩 星 摄

危受命,在持续机械胸外按压和呼吸机辅助通气的情况下,紧急为患者实施急诊冠脉造影和介入治疗。手术中,患者心脏静

“生命至上,仁心无限”。张真秉承一颗医者仁心,带动同事们成立了“爱心基金”,为困难患者垫付押金,购买衣服、饭菜等,她的暖心鼓励让很多濒临绝望的肿瘤患者重新燃起战胜疾病的勇气。

张真主持的《交变旋转磁场治疗肿瘤的机制研究》获得青岛市科技惠民计划重大项目支持,《肿瘤微环境与肺癌精准治疗的相关性研究》为肺癌精准治疗探索了一种新型治疗模式,获得2021年青岛市科技进步奖二等奖。此外,张真带领团队围绕“减轻恶性肿瘤放射治疗不良反应”这一主题开展质量管理小组活动,连续3年获得青岛市质量管理成果发布一等奖。

身处国家公共卫生重点专项承接单位,张真坚持走进村庄、社区、机关、企业等积极宣传肿瘤防治知识,带领团队每年编写并更新大众防癌手册,让肿瘤“早发现、早诊断、早治疗”的观念日益深入人心。她始终把“心中有病人、手中有技术、肩上有责任、服务有温度”作为行医准则,正如一位患者写在感谢信中的话语:“(张真)如夜空里最闪亮的一颗星,用爱心、耐心、细心,给予悲观绝望的患者温暖和希望。”

止,也没有自主心律和动脉搏动,褚现明一次性成功盲穿右侧桡动脉和股静脉,顺利完成临时起搏术。但新的问题出现,在临时起搏器的带动下,患者的心脏也仅仅是微弱缓慢跳动。褚现明通过冠脉造影发现,患者的右冠状动脉闭塞。他通过介入手术迅速恢复了右冠状动脉的血流,让患者逐渐恢复了自主心律。这一成功的手术案例被同行赞誉最为先进、最积极的多学科抢救模式。此外,褚现明曾先后为91岁、94岁超高龄心梗、心源性休克患者成功实施冠脉介入治疗。

褚现明也是一名恪尽职守的医院管理者。作为青岛大学附属心血管病医院业务副院长,他带领的心脏介入手术团队在青岛市内率先开展基于冠状动脉CT血管造影的无创冠脉功能学检测指导介入治疗,规范开展可吸收支架、无导线起搏器等新技术。青岛大学附属心血管病医院先后获批全国首批高血压达标中心、国家标准化体外反搏中心、国家心血管病中心生活方式医学联盟单位、心脏康复中心示范单位和省内首家“双认证”高血压达标中心。

青 岛 市 崂 山 区 自 然 资 源 局
国 有 建 设 用 地 使 用 权 网 上 拍 卖 出 让 公 告

青 崂 自 资 告 字 [2 0 2 3] 4 号

经青岛市人民政府(崂山区)批准,青岛市崂山区自然资源局决定以网上拍卖方式出让一宗储备国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:
一、出让地块的基本情况和规划指标要求

控规编号	土地位置	土地总面积(m ²)	规划用途及地上建筑总面积(m ³)	规划指标要求			出让土地部分								划拨土地部分			
				容积率	建筑密度	绿地率	土地用途	土地面积(m ²)	出让年限(年)	规划建筑面积(m ²)	竞买保证金(万元)	起始价		最高限价		土地面积(m ²)	土地用途	规划建筑面积及供应方式
												楼面地价(元/m ²)	总价(万元)	楼面地价(元/ m ²)	总价(万元)			
LS0808—008—2	崂山区株洲路以南、规划长沙路以北、新茂路以东、新博路以西	83096.9	商住混合用地 271700	1.0 < 容积率 ≤3.27	≤25%	≥35%	城镇住宅用地	56203.4(分摊)	70	195700	324831	15100	406039	17365	466944.85	4500	幼儿园用地	2800 划拨给竞得人,建成后与区教体局依据协议约定办理交接手续
							商服用地	22393.5(分摊)	40	73200								
配套情况:1.道路:北侧株洲路、西侧新茂路、东侧新博路正常通行;2.教育:南向约 500 米为崂山区第四中学;3.周边项目:东向约 1000 米为青岛国际创新园,北侧为正在建设中的青岛虚拟现实产业园、人工智能产业园。																		

拍卖出让地块空间范围以自然资源和规划主管部门批准的规划方案为准。住宅用地容积率必须大于1.0。

楼面地价是指单位计容建筑面积的土地价格。土地出让价款总额为成交楼面地价与上表中出让土地部分规划建设面积的乘积。出让价款不含耕地开垦费、水土保持费、契税等费用,上述税费依据相关政策规定另行缴纳。

二、竞买资格要求

中华人民共和国境内外取得房地产开发资质、资质证书在有效期内的企业,除法律法规另有限制或《出让须知》规定禁止参加者外,均可申请参加。同一企业及其控股的各个公司不得单独参加该宗地的竞买,具体资格要求详见《出让须知》。竞买人可单独申请竞买,也可联合申请竞买。

三、本次国有建设用地使用权网上拍卖出让通过青岛市国有建设用地使用权网上交易系统(以下简称:网上交易系统)进行。网上交易系统通过青岛市公共资源交易电子服务系统(https://ggzy.qingdao.gov.cn/PortalQDManage)点击“青岛市国有建设用地使用权网上交易系统”进入,按照价高者得原则确定竞得人,但竞买报价达到或超过最高限价的除外。

四、本次拍卖出让的详细资料和有关要求,详见《青岛市崂山区国有建设用地使用权网上拍卖出让文件》(以下简称:《拍卖出让文件》)和《青岛市国有建设用地使用权网上交易规则》等资料。竞买人可登录网上交易系统查询。

竞买人可于2023年8月21日至2023年9月6日,登录网上交易系统查询、下载本次《拍卖出让文件》及相关资料,并按照《拍卖出让文件》规定的操作程序参加竞买。

五、竞买人可于2023年8月21日9时至2023年9月6日16时(以网上交易系统服务器时间为准,下同),登录网上交易系统,提交竞买申请并缴纳竞买保证金。缴纳竞买保证金的截止时间(到账时间)为2023年9月6日16时。

竞买人通过网上交易系统的审核并按时足额缴纳竞买

保证金后,在网上交易系统获得竞价权限。

六、本次国有建设用地使用权网上拍卖开始时间:2023年9月8日上午10:00。

七、其他需要公告的事项

(一)竞买人须持有数字证书(CA),方可登录网上交易系统,申请参加网上拍卖出让活动。竞买人须携带有效证件等相关资料到青岛数字证书认证中心窗口,申请办理数字证书(CA)。数字证书(CA)的办理程序和申请资料要求详见网上交易系统《数字证书(CA)的办理指南》。

(二)拍卖出让活动不接受除通过网上交易系统提出竞买申请以外(如电话、邮寄、书面、口头等)其他形式的申请。

(三)竞买人可根据需要,自行现场踏勘出让地块。

(四)本次拍卖出让公告内容如有变化,出让人将在《青岛日报》、青岛市公共资源交易电子服务系统等相关媒体发布补充公告,届时以补充公告为准。

(五)本次出让地块设置最高限价,当最高竞买报价达到或超过最高限价时,网上土地竞价中止,转到线下竞高品质商品住宅(包括绿色建筑、智慧化基础设施配置、装配式建筑)建设和摇号环节(详见《拍卖出让文件》)。

(六)根据财综〔2021〕19号文件要求,网上交易成交后,竞得人须出具《授权证明》(详见《拍卖出让文件》),同意协助崂山区财政局、崂山区税务局办理竞买保证金抵作土地出让价款申报缴库手续。

(七)土地受让人应在项目具备交房条件后,组织并实施交房的同时为购房人办理不动产权证。

(八)竞得人须在竞得土地后3日内先与崂山区教育和体育局、中韩街道办事处、崂山区科技创新委员会签订《公共服务配套设施建设移交协议》,崂山区教育和体育局联系人王先生,联系电话0532—88996187;中韩街道办事处联系人蓝先生,联系电话0532—58515679、18953228766;崂山区科技创新委员会联系人王先生,联系电话0532—88999957、

13969856836。

(九)竞得人若非崂山区工商注册企业,须在签订《成交确认书》之日起30日内将公司注册至崂山区或在崂山区成立独立法人资格的全资子公司并由其作为主体开发建设。

(十)绿色建筑及绿色建材、装配式建筑、住宅小区智慧化及智能建造、工程质量安全保险等要求,土地拍卖未进入线下竞高品质环节的,按崂山区住房和城乡建设局《房屋建筑项目建设条件意见书》(见交易系统下载件)执行;若进入线下竞高品质环节,竞得人所报指标优于上述《房屋建筑项目建设条件意见书》的,以竞得人所报指标为准。

八、注意事项

(一)参与竞买的企业股东不得违规对其提供借款、转贷、担保和其他相关融资便利等,购地资金不得直接或间接使用金融机构各类融资资金,购地资金不得使用房地产产业链上下游关联企业借贷或预付款,购地资金不得使用其他自然人、法人、非法人组织的借款,购地资金不得使用参与竞买企业控制的非房地产企业融资等。竞买人提交竞买申请时,应按照网上交易系统提示,同步上传房地产开发资质证书或证明文件,提交《资金承诺书》(详见《拍卖出让文件》)说明竞买保证金资金来源,竞得人(暂定)在签订《成交确认书》时须提交由具有资质的会计师事务所出具的全部购地资金来源的审计报告。

联合申请竞买的,联合体各方须按约定的出资比例,分别缴纳竞买保证金和土地出让价款。

(二)竞买人请按提示使用网上交易系统,并慎重上传《竞买申请书》等竞买申请需提交的资料。若竞买人提交的资质证明文件、《资金承诺书》等纸质文件不符合要求的,或同一企业及其控股的各个公司同时参加该宗地的竞买,取消竞得人(暂定)资格,扣除5%竞买保证金作为违约金不予退还。

经审查,竞买人提交的全部购地资金来源的审计报告与审查结论不一致的,已签订《成交确认书》的撤销《成交确

认书》,扣除50%竞买保证金作为违约金不予退还;已签订出让合同的解除土地出让合同,定金作为违约金不予退还;土地已交付的,竞得人应无条件将土地交还出让人,竞买人3年内不得在我市参与土地竞买。

若竞得人(暂定)未按《青岛市国有建设用地使用权网上交易规则》第二十六条规定提交纸质申请文件,或竞得人拒绝签订《国有建设用地使用权出让合同》的,出让人没收其全部竞买保证金,竞价结果无效。

根据《青岛市国有建设用地使用权网上交易规则》,竞得人有下列行为之一的,竞价结果无效,取消竞得人的竞得资格,扣除全部竞买保证金作为违约金不予退还。另行组织宗地网上交易活动,涉及违法犯罪的,移交司法机关:

1、采取恶意串通等非法手段竞得国有建设用地使用权;

2、通过黑客攻击、病毒入侵等手段影响或操纵交易系统竞得国有建设用地使用权;

3、实施影响网上交易活动公开、公平、公正的其他违法行为;

4、如上传虚假或与竞买申请无关的资料扰乱网上交易活动的。

若竞得人同时存在以上多种行为的,从重处罚。

(三)网上交易系统实施5分钟延迟功能。竞价时,当监控系统网络出现异常,网上交易系统将自动中止交易,5分钟后进入新一轮报价周期。系统中止期间,请竞买人等候5分钟后,继续报价。

九、联系电话

青岛市崂山区自然资源局:0532—88977929、88977129

数字证书(CA)咨询:400—626—7188 地址(之一):青岛市福州南路17号市民中心4楼CA窗口

青 岛 市 崂 山 区 自 然 资 源 局
2023年8月18日