

青岛日报

2023年5月10日 星期三

农历癸卯年三月二十一

国内统一连续出版物号:CN 37-0029 总第 26678 号 客户端:观海新闻 客户端:青岛观

青岛日报社出版

青报网:www.dailyqd.com



新闻热线:82863300 广告合作热线:66988527

今日十二版



青岛城市更新建设项目现场

重点低效片区(园区)开发建设



城阳区实施“四级联动”开发模式,以低效片区开发建设为契机,统筹谋划打造8个专业园区

3个50亿元大项目落户低效片区

□青岛日报/观海新闻记者 周伟



位于白沙河片区的联东U谷·青岛流亭生态智造港项目一期正在主体施工,将打造成为聚合都市研发设计、中试成果转化、生产智造以及生产配套功能于一体的都市型产业集聚地。

腾出土地空间导入新产业

开发建设低效片区,让每一寸土地都用在高质量项目上,是重塑城市样貌、重构产业空间、引导城市发展由追求增量扩面向挖潜存量提质转变的关键棋。

如何下好这步棋?青岛大力推进重点低效片区开发,系统谋划并先期启动10个重点片区(园区)开发建设,推动低效片区腾笼换鸟、凤凰涅槃。其中,城阳区有3个重点低效片区,分别为楼山区域北片区、白沙河北岸区域、轨道交通产业示范区及周边区域,总面积130.8平方公里,占全市重点低效片区面积的56.9%。

任务艰巨,如何解题?城阳区给出了答案——以3个市级重点低效片区为重点,紧紧围绕由“低效”向“高效”转变这一核心,创新建立“一级征迁整理、二级环境提升、三级滚动开发、四级产业导入”的低效片区“四级联动”开发模式,推行“园区专业化、产业高端化、运作市场化”开发路径,以低效片区开发建设为契机,统筹谋划打造了8个专业园区,低效片区开发建设全面起势。

腾出土地空间导入新产业

“拆迁是盘活存量用地的基础和前提。去年以来,城阳区坚持顶格推进,四大班子齐上阵、全

区上下一盘棋,全面实施拆迁攻坚。”城阳区重点低效片区开发建设指挥部办公室分管负责人江志朋介绍,通过将低效片区内所有已拆地块、在拆地块和拟拆地块完成落图,彻底摸清底数,建立3个重点低效片区和8个专业园区拆迁攻坚项目的推进时序表,实行挂图作战。2022年,3个重点低效片区内已完成拆除建筑面积257.2万平方米,腾出土地8550亩。2023年,城阳区按照既定定时序,坚持压茬推进,计划腾地4102亩。一季度,完成拆除建筑面积13.2万平方米,腾出土地465亩,为城市迭代升级和高端产业导入腾挪宝贵空间。

决不让今天导入的产业成为明天的低效。

腾出土地空间的同时,城阳区坚持“高科技、高投资、高附加值”三高原则,把城市更新和实体经济有机融合,坚持边拆迁、边规划、边招引,全面打开场景、释放订单,招引细分领域头部企业,为城市发展注入新动能、导入新产业,让城市焕发新生机,实现腾笼换鸟、凤凰涅槃。

一季度,城阳区新签约50亿元以上项目3个,全区目前50亿元以上开工、签约、在谈项目15个。建链补链,集成电路产业投资130亿元的“链主”先进封装项目,试验线投用、生产线开工,满产后年产值过百亿元,同步引进20个配套项目。扩链强链,生物医药及医疗器械、精密仪器仪表和先进高分子产业,

(下转第四版)

新时代新征程新伟业 | 坚定不移推动高质量发展 |



青岛制造业观察

系列报道⑬

“新制造”

——青岛制造下一步(中)

□青岛日报/观海新闻首席记者 孙欣

让数据说话,重新定义制造

“未来机器‘吃’的不是电,而是数据”,只不过短短几年时间,这句曾被用来描绘未来制造业的话已经加速照进现实。数据驱动的生产方式,是新制造区别于传统制造的核心之一。

“如何更好预测”,是长久以来困扰制造业的一大难题。这一季生产多少产品能让库存和销售维持合理的平衡;设备该何时更换部件才能既不因宕机而影响生产,也不因过早维护而造成浪费;优化改善哪些功能市场会更加买单……小到每天的生产计划,大到新产品开发,都需要企业根据预测作出合理的决策。

过去,这些预测只能依靠经验,预测准确与否很多时候只能“碰运气”。但物联网、大数据、人工智能等新一代信息技术的迅猛发展为企业作出更准确的预测提供了新的可能。机器人、加设先进的传感器等设备,硬件的更迭只是智能制造的表象,而更深层次的则是数据的实时获取,并指导生产。

更高的效率、更低的成本,越来越多青岛制造业企业已经得益于“让数据说话”。

青岛华信印花是一家面向国内外品牌服装

企业提供服装印花服务的企业,通过全面升级自动化生产装备、建立信息化管理平台,实现了更加合理的车间排产,生产效率提高150%,运营成本降低15%,产品研发周期缩短3-7天。

专注变频电机研发生产的中加特,建成5G全连接工厂,打通智能工厂研发、工艺、生产、计划、质量与服务、设备、营销各环节之间的堵点,应用可视化技术实现智能制造及智慧管理,公司产值从2018年前不到2亿元,至2021年已突破15亿元,至今保持50%以上年均复合增长。

规模化和标准化曾是制造业最显著的特征。而在数据驱动下,制造业变得更加“柔性”,能够以规模化的效率满足个性化、定制化的需求。

在青岛,纺织服装企业的实践最为深入和典型。为行业树立了标杆的酷特智能,早已经成为“前辈”。大批后来者已经快速跟上,蹚出一条行业转型升级之路。

拥有近70年历史的环球服装,建立起个性化定制平台,用户下单后,一件定制西服仅需2分40秒就能被裁剪成型,随后自动裁剪完成的面料和内衬被夹在车间上方的吊挂上,附客户信息和电子标签挂在一起,开始在200道大小不同的工序间自由流转,实现对产品全流程的有效管理。

成立30多年的瑞华集团,过去只能接1万件以上的订单,

(下转第四版)

电影《摩登时代》中,卓别林饰演的流水线工人的角色给观众留下了深刻印象:满身机油污渍的他和工友一起夜以继日地拧螺丝,仿佛一台机器人。而如今,当人们走进工厂,类似的场景已经消失,取而代之的是一台台真正的机器人在生产线上忙碌着。

工人与产线的变化,只是加速变革的制造业中最微观的一幕。在数字化和智能化技术催化下,新一轮产业革命呼啸而来。过去,企业的生产靠经验、靠计划,现今,数据驱动的智能制造正在向越来越多车间渗透,生产变得更加科学;过去,企业盈利主要依靠销售产品,如今,越来越多企业变身“服务商”,通过“产品+服务”开辟价值新空间……从生产方式到商业模式,制造业都在经历前所未有的颠覆性变革。一个底层逻辑和竞争方式都不同于以往的“新制造”时代正拉开序幕。

青岛向来是制造业变革的前沿阵地。上世纪90年代,在全国上下激烈的消费品产业竞争中,青岛以夯实质量为主线,掀起一场品牌建设浪潮,让“青岛制造”这张名片家喻户晓,由此奠定了在全国制造业版图中的地位。今天,再次踏上变革关口,青岛制造业的再次突围值得期待。

“匠心青岛”闪耀中国品牌日

2023年中国品牌日活动10日启幕,数十家青岛企业集体亮相

□青岛日报/观海新闻记者 杨光

本报5月9日讯 5月10日至14日,一年一度的中国品牌日活动如期而至。数十家青岛品牌集体亮相位于上海世博展览馆的2023中国品牌博览会,向全国乃至世界展现青岛品牌匠心力量。

自2017年国务院将每年5月10日设立为中国品牌日以来,中国品牌日活动迄今已举办7届,已经成为传播品牌发展理念、凝聚品牌发展共识、汇聚品牌发展合力的重要平台。今年的活动以“中国品牌,世界共享”为主题,以“品牌新力量,品质新生活”作为年度主题,从以往的3天延长至5天,采用线上线下相结合模式举办。线下2023中国品牌博览会将上千家企业汇聚一堂,规模从过去的2.5万平方米拓展至6万平方米;同步启动的云上2023年中国品牌博览会全年在线,遴选约1500家企业进行展示,传递中国品牌新势能。

记者从市发展改革委获悉,2023年中国品牌博览会青岛线上线下展馆以“匠心青岛”为主题,遴选了31家自主知名品牌企业和创新型企业集中展示,涵盖新制造、新服务、新消费等领域,全面释放青岛企业品牌和城市品牌的魅力,展示青岛以品牌提升带动产业提升、推动实体经济振兴发展、打造现代产业先行城市的品牌成果。

在新制造领域,海尔、海信、青岛啤酒、澳柯玛、双星、海湾化学、宝佳智能、高合汽车等耳熟能详的青岛品牌带来了全新的智能制造成果和以高端品牌引领行业向价值链高端迈进的新体验。在新服务领域,国信集团、青岛银行、瑞源集团、饮料集团、以萨科技、酷特智能、有屋智能家居、青特等品牌企业展示了以服务赋能制造、推进两业融合发展的最新成果。在新消费领域,凯盛浩丰、利和味道、青岛食品、沃隆食品、波尼丝、鲁海丰、英派斯、即墨老酒、老尹家海参、琅琊台等品牌企业走在新消费变革浪潮前沿,以数字赋能传统商贸,

就卢旺达遭受暴雨灾害

习近平向卢旺达总统卡加梅致慰问电

新华社北京5月9日电 5月8日,国家主席习近平就卢旺达遭受暴雨灾害向卢旺达总统卡加梅致慰问电。

习近平表示,近日卢旺达多地遭受暴雨灾害,造成重大人员伤亡和财产损失,我谨代表中国政府和中国人民,对遇难者表示深切的哀悼,向遇难者家属、伤者和灾区人民致以诚挚的慰问。相信卢旺达一定能够战胜困难、重建家园。

这张视频截图显示,5月3日,行人走在卢旺达西部一座被洪水侵袭的桥上。

卢旺达西方省和北方省等多地近日遭受暴雨灾害,造成重大人员伤亡和财产损失。新华社照片



清风拂面万象新 廉香沐雨润心田

——青岛纵深推进清廉建设纪实

□青岛日报/观海新闻记者 任晓萌

从工地到校园,从机关到田间,在青岛,一场声势浩荡的“清廉之岛”建设浪潮奔涌而来。

事成于气正,业兴于风清。推进全面从严治党一刻不停。市委明确把清廉建设作为贯彻全面从严治党方针的重要抓手,将“推动清廉建设深度融入社会治理,打造‘清廉之岛’城市名片”写入市第十三次党代会报告,作为五年规划统筹推进。

莱西市农村产权交易中心开出全省第一张村级电子票据,实现“三资”管理全数字运行、全流程监管、全领域覆盖;

……

顶格谋划,推动全域统筹覆盖

青岛早在2019年就在全市纵深推进“清廉之岛”廉政文化建设,廉洁新风已然沁人心田。2021年12月,市委出台《关于推进清廉建设的意见》,明确以12个重点领域为引领,辐射带动各地区各行业各领域统筹推进。自此,一场全域统筹、全员

参与、全面覆盖的清廉建设行动在这片青青之岛拉开帷幕。

冲锋号角振聋发聩。全市上下系统联动,合力出击。坚持“一盘棋”,明确建立健全党委统一领导、党政齐抓共管、纪委监委组织协调、相关部门各司其职、全社会共同参与的领导体制。建立由市领导分工负责、市纪委监委机关总牵头,各领域牵头部门(单位)具体推动,市区镇村四级联动的协同机制,

(下转第四版)

180处微更新,“绣”出城市空间“新花样”

青岛持续推动城市存量空间的活化与利用,让“居民企业都说好”

三版

(下转第四版)