崛起临空

高标准规划、高起点建设，集聚高端产业，打造现代化上合空港新城

责编 王 杰 王 瑜 美编 李晓萌 审读 王忠良 排版 韩淑华

2023年4月24日 星期一

青岛胶东临空经济示范区全力推动营商环境市场化、法治化、国际化——

打造最佳营商环境，枝繁巢暖助凤来栖

□青岛日报/观海新闻记者 **锡复春**

优化营商环境没有休止符，永远在路上。

“最佳营商环境看临空”，这是青岛胶东临空经济示范区锚定的目标，也是前进的动力。青岛胶东临空经济示范区管委会深入贯彻落实中央和省市优化营商环境部署要求，将优化营商环境作为“头号工程”来抓，按照“锁定目标、重点突破、完善功能、强基固本”工作总基调，锚定“七个新”目标定位，推动高效政务审批，积极服务项目建设，自觉主动纾困惠企，构建“亲清”政商关系，全力打造市场化、法治化、国际化一流营商环境，加快形成“塔吊林立、热火朝天”的生动场景。

打造最佳营商环境，枝繁巢暖助凤来栖。在一流营商环境驱动下，一批具有“航空”含量、“临空”特色的重大产业项目纷纷抢滩临空。临空区上下吹响奋进号角，掀起“重点突破一个片区、搭建一个开放平台、落地一批重点项目、打造一个园区矩阵、推进一个攻坚计划、配置一批资源要素”的“六个一”攻坚行动热潮，奋力推进总投资约240亿元的31个项目加快落地开花、枝繁叶茂。

清除“绊脚石”，当好“护航人”

直面企业最现实、最突出的问题，青岛胶东临空经济示范区优化管理、靠前服务，将“问题清单”转化为“责任清单”，为项目建设及时清除“绊脚石”。

在中远海运空运山东物流总部基地项目现场，数台大型挖掘机轰鸣不断，运输车来回穿梭，工人们正各司其职、有序施工。“项目自2月底启动建设以来进展顺利，这背后少不了临空区管委的大力支持。”说起临空区管委服务企业的做法，该项目负责人白璐竖起大拇指，“管委指派的包项目负责人不仅帮着办理各种施工手续，还现场办公及时清除工程中遇到的障碍，为项目建设排忧解难。”

中远海运空运山东物流总部基地项目属于临空区重点物流项目，计划总投资额2.44亿元，总建筑面积4.8万平方米，将建设两座双层高标仓库和一座办公楼。项目建成后，将承接青岛中远空运现有国内国际业务，打造集空运、海运、空铁公海多式联运、仓储物流、电商、快件、供应链管理等业务的综合物流园区，年周转航空货量能力达20万吨，项目预计2024年5月完工。

无独有偶，芯恒源存储芯片切割研磨封测项目在筹备及施工阶段也得到临空区管委的精准护航。该项目为青岛空港综保区内落地的首个制造业项目，也是首个集成电路项目。在项目筹备阶段，申请外资账户、申请资本金账户、施工手续办理等诸多问题摆在项目总工程师徐语晗的面前，临空区管委工作人员精准协调，顺利协助完成一系列前期工作。此外，该项目的规划方案审批是临空区承担的首个工业类建设项目规划方案审批工作。“在方案设计前期，我们就提前介入，先后经过多轮对接修改，实现方案当天报送、当天审批，为企业节省时间。”临空区管委会工作人员姜永刚说。

■青岛临空国际智造港一期22个建筑单体全部主体封顶。

今年以来，临空区管委会按照“项目落地年”安排部署，把提升服务企业发展的水平和能力作为一项重要工作，从“人找服务”向“服务找人”转变，主动上门送服务，及时了解企业诉求，当好企业的“贴心人”。在项目推进过程中，定期复盘工作进度及协调事项，明确目标、节点和责任人，安排专人积极跟进，推进项目早落地、早完工、早投产。

按下“奋进键”，扬帆再出发

一家家企业相继落户，一个个项目拔地而起……最美人间四月天，草长莺飞、万物竞发，青岛胶东临空经济示范区到处涌动着跨越赶超、大干快上的滚滚热潮。

随着最后一方混凝土浇筑完成，省双招双引重点项目——青岛临空国际智造港项目一期22个建筑单体全部主体封顶。记者日前现场探访看到，建筑面积约12.2万平方米的“超级产业综合体”正加速“生长”，施工现场热火朝天，7个工种的上百名工人分布在各个点位，正紧锣密鼓地赶工期、抓进度。

为了与时间赛跑，项目边建设、边招商、边运营。因项目临近青岛国际机场货运区和上合国际枢纽港，“海、陆、空、铁”四港联动优势明显，为招商引资提供了有力砝码。“部分与机场配套的民航耗材、飞机维修类服务业以及精密仪器运输等航空物流业相关企业都表达了入驻意向，目前已洽谈多家具有竞争力的企业。”项目招商负责人庞煜东受访时说，借助龙头企业带动产业集聚，不断完善和延伸产业链，这是临空区正在着力推进的重点方向。该项目聚焦智能制造、生物医药上下游产业，集生产、展示交易和科技服务于一体。建成后，预计引入企业300余家，整体达产后预计年产值超过30亿元、年税收1.5亿元，可提供就业岗位8000个以上。

青岛临空国际智造港项目建设是临空区建设的一个缩影。旨在打造“时尚聚合地”的青岛千里行国际名品展销及仓储中心项目，自开工建设以来马不停蹄、争分夺秒，当前一期项目主体已全部完工，工人正推进幕墙安装、室外管网铺设及水电安装等收尾工作；临空服务中心项目行政办公区、商务服务区、会展区进入竣工收尾阶段，酒店公寓区进入装饰装修、室外施工阶段……如今，临空区在建项目现场均是一派繁忙施工景象。

招商落地及项目推进好消息的次第传来，有效推动园区的加速建设。青岛胶东临空经济示范区管委会产业发展三部副部长李辉介绍，临空区正着力完善路、水、电等管网配套设施，不断增强园区配套能力，为项目提供全周期、全流程服务体系，营造“引得来、留得下、做得优”的营商环境，利用资本的力量、市场的逻辑聚拢更多头部企业、链主企业，形成“雁阵集群”的良好产业发展生态圈。

优化营商环境，没有最好只有更好。“我们将进一步深化作风能力提升，全面优化营商环境，全力保障项目加速推进，以深化创新驱动发展。”青岛胶东临空经济示范区管委会副主任孙祖斌表示，临空区将深入贯彻落实“项目落地年”要求，实施“一个项目、一名领导、一支队伍、一抓到底”的项目包挂责任制，为项目建设提供全周期、保姆式贴心服务；建立“政企面对面”座谈会制度，坚持工作项目化、项目目标化、目标节点化、节点责任化的“四化工作法”，全面掀起项目落地、工作落实的新攻势，让各类经营主体在临空区落得下、建得快、长得大。

乘势而上，扬帆起航。2023年是青岛胶东临空经济示范区整体起势、加速成势的关键之年。站在崭新的竞跑起点，临空区正在加速冲刺。临空区将“围着项目转、盯着项目干”，用“实干指数”换取高质量“发展指数”，紧抓营商环境优化、时间节点、要素保障、督查跟进四个方面，深入推进“项目落地年”活动，全面掀起埋头苦干、真抓实干、紧张快干的实干热潮，为胶州同心同向建设现代化上合新区、加快打造新时代社会主义现代化国际大都市的重要一极提供临空支持。

临空区管委赴南方三市考察招商

□青岛日报/观海新闻记者 **锡复春**

本报讯 “他山之石，可以攻玉。”为招引大项目、学习先进经验，3月30日至31日，青岛胶东临空经济示范区管委会一行赴厦门、泉州、福州等地，考察集成电路项目，学习综保区管理运营经验。胶东机场海关，胶州市税务局、商务局、发改局及城投公司等部门单位相关负责人参加此次活动。

3月30日上午，在厦门象屿综合保税区，考察团一行与象屿综合保税区相关负责人座谈交流，学习象屿综合保税区招商管理先进经验。随后，考察团一行到厦门两岸集成电路产业园考察，听取厦门市集成电路发展历程和创新政策成果介绍。

3月30日下午，考察团一行在泉州高新技术开发区，先后考察兰姆达仪器设备有限公司和中科光芯光电科技有限公司，了解了集成电路设备制造和光芯片全产业链工艺流程，并与企业负责人进行了深入洽谈交流。

3月31日上午，考察团一行到福建海狮集团数智中心，考察跨境电商孵化基地、短视频创作孵化基地、直播带货孵化基地、跨境电商供应链分销平台、外贸云网公共服务平台等“数智+”跨境电商生态场景，并就双方合作事宜与企业负责人进行了交流。

青岛胶东临空经济示范区管委会有关负责人表示，临空区将项目招引和产业升级作为推动高质量发展的重要抓手，切实找准着力点和突破点，聚焦搭平台、创模式、聚产业、强主体，把“走出去”招商战略走深走实。按照“政府+平台公司+头部企业+社会资本”的模式，找出缺项、拉出清单，按照“缺什么补什么”原则，有的放矢、重点攻坚。此外，还在招引优质龙头企业和项目上下功夫，研究制定更有针对性的招商策略，努力吸引更多龙头企业落户。

以赛招商，以会引智

临空区举行重点项目洽谈会

□青岛日报/观海新闻记者 **锡复春**

本报讯 搭建技术融合合作平台，推动科研成果转化落地。4月22日，在第十一届中国创新创业大赛技术融合专业赛暨第四届中国航天创新创业大赛决赛举办期间，青岛胶东临空经济示范区管委会同步举行项目洽谈会，推介临空经济示范区，发布招商政策，并与参赛项目方代表就项目落地进行磋商。

洽谈会上，北京昶远科技、九州云箭空间科技、中山大学+航天科技集团团队、北京润乾嘉悦科技、东营兆源航空新材料、北京普龙科技等6家参赛项目方负责人作项目推介。青岛胶东临空经济示范区管委会招商团队与项目负责人展开深入交流。

青岛胶东临空经济示范区管委会与中国航天科技国际交流中心、山东人才控股有限公司签署战略合作备忘录。下一步，各方将建立长效合作机制，在智能制造、商业航天、前沿新材料、高效能源、高端人才等方面开展务实合作。

“航空航天产业是临空经济示范区的主导产业之一。我们将以此次大赛举办为契机，搭建全方位、高效率、高标准航空航天产业体系平台，加速推进航天优质项目资源导入。”青岛胶东临空经济示范区管委会副主任刘晓霞表示，临空区将探索航天产业政企合作新模式，不断提升临空区航天制造业能力和水平，实现航天赋能地方产业发展。

青岛胶东临空经济示范区“全通型”交通路网加快构建——

构筑“四横三纵”，畅达“四面八方”

□青岛日报/观海新闻记者 **马英歌**

潍蓝路全线完成路基拓宽施工、胶平路将于11月完工并投用……随着胶东国际机场吞吐量不断恢复，青岛胶东临空经济示范区谋划以北部快速通道、潍蓝路、航空大道、川一路为“四横”，沈海高速改扩建、上合大道、胶平路为“三纵”的“四横三纵”道路建设。临空区科学统筹产业布局和基础设施建设，抢抓施工“黄金期”，跑出建设“加速度”，交通路网建设由“大写意”转向“工笔画”，“全通型”交通网络加快构建，城市更新和城市建设“破局起势”。

完善胶东国际机场集疏运体系

在“四横三纵”道路建设中，由北部快速通道、潍蓝路、航空大道、川一路组成的“四横”道路将进一步完善青岛胶东国际机场乃至临空经济示范区集疏运交通体系。

在蓝谷至胶东国际机场快速通道工程（胶州段）项目现场，多个节点正同时施工。该项目主线段1施工现场正在进行支架搭设施工，主线段2施工现场，数十名工人正在进行横梁清理和内膜施工，为绑扎钢筋桥面做准备。

随着青岛胶东国际机场的客流量、货运量不断增加，为强化大北岸城区东西向交通运输能力，青岛在胶州、城阳、即墨范围内建设蓝谷至青岛胶东国际机场快速通道工程。其中胶州段项目涉及胶东、李哥庄2个镇街，于2022年6月开工建设，计划2025年6月建成通车。作为胶东国际机场重要配套工程，建成后将大幅提升机场的集疏运能力及周边城市品质。

蓝谷至胶东机场至沈海高速快速道路是完善青岛胶东国际机场集疏运体系的重要配套，总长68.5公里，起点位于滨海公路，终点与沈海高速连接，向西止于胶州芝铁路。作为次要干线公路，该项目将均衡路网流量、减轻中心城区交通压力，释放中心城区节点的转换交通量，疏解临空区集疏运交通，是即墨、城阳、胶州进出机场的快速通道。

潍蓝路是临空经济示范区与高密、即墨、城阳之间联系的主要通道之一，也是胶州湾国际物流园、空港物流园对外疏散的主要货运交通通道。项目起于李孟路至站前大道，长约2.2公里。截至目前，潍蓝路全线已完成路基拓宽、照明和交安设施施工。

航空大道位于胶东国际机场南侧，是临空经济区骨干路网重要的横向主干路，是胶东国际机场工作区东西向对外衔接的重要通道，总投资约8.46亿元。西起站前大道，东至机场一期红线，全长约2.6公里。目前项目东段1.6公里可施工范围内道路、桥梁、雨污水等工程已全部完工并投入使用。

构建内通外联交通大框架

在青岛胶东临空经济示范区，沈海高速改扩建、上合大道、胶平路“三纵”道路建设呈“破竹之势”——

上合大道新建段于去年8月开工建设，改建段计划明年6月全线贯通，届时将成为胶州湾西岸城区重要的南北向大通道；胶平路山东道以北进入人行道板砖铺设阶段，路段弱电缆线处于入地施工阶段，后续将陆续开展人行道非机动车道施工、路面拓宽等施工作业，今年11月份完成并投用……

记者在上合大道项目新建段二标段施工现场看到，挖掘机铿锵作响，运输车往来穿梭……火热的施工场景，激荡着澎湃新动能。

上合大道全长约26.7公里，集门户大道、产业大道、景观大道于一体，南起上合核心区生态大道，北至青岛胶东国际机场航站楼，可实现上合核心区与胶东国际机场内部道路的无缝衔接。上合大道沿线通过上合之窗，成片聚集上合组织国家特色建筑，展示上合的集聚力量，并在重要道路节点、重要公共空间内，通过上合会徽、成员国旗帜等元素展现上合风貌，打造产城相融的创新走廊、绿色生态的活力网络、个性魅力的时尚纽带、高效便捷的共享廊道。同时，上合大道也将向南链接位于西海岸新区的青岛自贸片区、前湾港区，向西通过融和大道链接诸城市、潍坊主城区等地，向东链接青岛东岸城区，进一步带动胶东经济圈一体化融合。

胶平路南起北外环路，北至胶州青银高速跨线桥，全长10.3公里，项目计划总投资 7.9亿元。胶平路串联胶莱、胶东和胶北三个办事处，对提高城市品质、重塑城市发展新空间具有重要意义。

交通先行，一通百通。青岛胶东临空经济示范区相关负责人介绍，临空区下一步将坚持工作项目化、项目目标化、目标节点化、节点责任化的“四化工作法”，推动“四横三纵”路网早投用，做好产业体系和城市公共服务体系互联互融，推动空港、临空产业和城市融合高质量发展，为打造现代化上合空港新城夯实路网根基。

■青岛胶东国际机场。