

今年青岛将持续攻坚拆违治乱，推动实现“三线清零”“两域提升”

6月底前完成“840重点片区”整治提升

□青岛日报/观海新闻记者 贾臻

3月9日下午，市政府新闻办召开2023年青岛市“城市更新和城市建设”攻坚行动主题系列新闻发布会第十一场，介绍我市拆违治乱攻坚行动的进展情况。

市综合行政执法支队支队长、市拆违治乱办公室副主任王博彤在发布会上介绍，今年，我市将持续攻坚拆违治乱，全力推进问题大清理、环境大整治、品质大提升，推动我市违建治理工作走在全省、全国前列。截至目前，全市共摸排各类违建350.09万平方米，已拆除161.45万平方米，城区桥下空间私搭乱建等问题得到全面清理，对全市297条城市重点道路两侧违法建设开展全面摸排治理，李村河（张村河）流域范围拆除违建10.7万平方米，浮山周边鲁信长春、湖光山色等居民小区楼顶违建已启动拆除，市南区澳柯玛桥下等关键节点有效盘活；“840重点片区”中，市北区历史文化街、李沧区地铁7号线文安路站等340个片区完成整治提升任务，环境面貌明显改善，205个片区进度过半，已引进项目落地40个。

推动“三线清零”“两域提升”

今年，我市拆违工作聚焦城市重点道路（红线）、前海一带（蓝线）和太平山、浮山周边（绿线）等核心区域全面排查，系统治理，确保可视范围内违建应拆尽拆、全面清零。

对城区主次干道组织系统梳理，明确将297条主要道路作

为今年治理重点区域。对道路沿线违建问题展开全面摸底排查，建立专项台账，明确整治方案，加快推进拆除，6月底前实现基本清零。

将前海一带团岛至石老人段作为违建治理重中之重，向影响城市景观、破坏历史风貌、有碍市容观瞻的违法建设重拳出击，全面清理整治，提升环境品质。

结合太平山、浮山环境整治和公园建设工作安排，加快推进周边区域违建排查治理，确保3月底前公园出入口等园区重要节点可视范围违建完成拆除清理，6月底前全面完成太平山、浮山公园周边区域违建治理。

今年，我市将紧盯城市桥下空间、居民楼院等区域私搭乱建、环境脏乱差等问题，把拆违治乱与城市“微更新”等工作统筹结合，一体推进环境整治和改造提升，实现城区桥下空间及老旧居民楼院等“两域提升”取得明显成效，群众生活环境大幅改善。

对城区26座桥梁的桥下空间展开全面整治，拆除清理各类私搭乱建、乱圈乱占、乱堆乱放等问题。截至目前，共拆除桥下空间私搭乱建110处、7162平方米，清理乱圈乱占38处、47185平方米，涉及的乱堆乱放、物资均已同步清空，腾出桥下空间57302平方米。利用清理后的空闲场地，目前已优化建成口袋公园2处、4100平方米，原本脏乱差的“灰色空间”转变为集休闲、健身于一体的“活力空间”；新建停车场4处、泊位384个，有效缓解周边居民停车难。

上合示范区：

着力打造国际化营商环境

等资源在上合新区互动耦合，吸引境内外人才集聚上合、服务上合。加快建设上合组织经贸学院2.0版，积极开展经贸培训和援外培训项目，加强面向上合组织及“一带一路”沿线国家经贸人才培养，为地方经贸合作广泛链接多元化人才。

强化金融服务保障促融通。围绕上合示范区产业链供应链，对接有关银行和金融机构，提供数字供应链金融产品和服务，形成银企共建供应链金融场景，助力示范区产业加快延链补链强链，赋能实体经济发展。依托上合经贸综服平台，搭建上合跨境数字钱包系统，为贸易企业提供特色化跨境汇款结算服务。

创新上合智慧公共物业管理模式。构建涵盖道路环卫保洁、园林绿化养护、河湖船舶管护、市政设施养护等的大物管体系，通过开展上合智慧公共物业改革创新，建立上合公共物业智慧管理中心，逐步构建全方位、全时段AI物联感知圈，努力打造智慧化上合之城。

构建绿色生态城区长效发展机制。实施绿色生态城区全流程周期保障工作机制，针对土地利用、建筑节能、可再生能源

结合老旧街区改造，深入开展居民楼院环境整治。采取“先治理、后改造”的模式，在老旧街区改造开工前，要完成违建治理，以点带面推动居民楼院深度治理、综合治理，年内完成300个环境秩序示范楼院创建，全面清理楼院内私搭乱建、乱堆乱放、乱圈乱占等问题，切实改善群众生活环境。同时，高质量推进“无违建”镇街、社区创建活动，坚持层层把关、优中选优，年底前10个镇街、30个社区达到“无违建”创建标准。

推进“840重点片区”综合整治提升

今年，我市将持续推进“840重点片区”综合整治提升，打造一批“拆改结合、综合整治”示范标杆。统筹考虑城市规划功能定位、产业发展布局、城市更新发展计划及城市精细化管理的要求，分类施策制定治理计划，明确整治标准和具体措施，一体推进拆除清理和改造提升。

截至目前，已有340个片区完成整治提升，205个片区完成违建拆除，255个片区正在整治中，42个片区正在研究制定整改提升方案。共拆除违法建设326.62万平方米，粉刷修缮建筑立面26.93万平方米，建设停车场91处，新增车位5517个，增加绿地122处、27.96万平方米，建设健身场所9处、5600余平方米，建设口袋公园22处、3.4万平方米，85个片区已引进40个项目落地。6月底前，将完成“840重点片区”整治提升任务。

等重点领域开展专项研究，完善绿色生态城区建设指标体系，编制三年建设实施方案和建筑领域碳达峰实施方案。推进园区建筑领域向绿色低碳方向转型，探索从绿色生态园区迈向碳中和园区的有效路径，打造高品质“一带一路”绿色生态合作示范基地。

持续优化公平公正法治环境。扩展法律服务国际合作。发挥“法智谷”平台作用，完善高效的涉外法律服务体系；协助举办中国—上合组织地方法院大法官论坛；加深涉外刑事法律研究，举办上合示范区检察理论与实务研讨会。完善公共法律服务保障体系。实行“1+X”组合式公证模式，为企业打造综合性、全方位、多元化的新型公证服务。建强涉外审判及知识产权仲裁审判团队，设立知识产权司法保护工作站，健全知识产权诉讼中心，形成行政与司法一体化保护机制。

突出破解难点实现精准服务。在青岛营商环境会客厅（上合服务中心）开展“优化营商环境大家谈”活动，保障项目早落地、早开工、早投产，主动倾听企业心声，帮助企业打破“瓶颈”，助力实体经济加快发展。

施工通告

因隔音屏修补、清洗施工需要，将于2023年3月12日—2023年3月21日占用青银高速（东李立交至李沧城阳界）K5+206—k9+360上下行应急车道，请广大驾驶员朋友按照交通标志指示有序通行，注意行驶安全。

施工单位应在施工路段前后设置交通警示标志，现场设置安全员，确保途经施工路段车辆安全通过，规范施工，避免噪音扰民。

特此通告

青岛市公安局交通警察支队青平大队

青岛市李沧区城市建设管理局

2023年3月9日

吞东路施工通告

因红岛吞东路（新业路路口至华强路路口之间路段）道路维修施工占路，自2023年3月15日至2023年3月25日，该路段实施部分路段的部分车道封闭施工，过往车辆请减速慢行。

施工期间带来的不便敬请谅解。

特此通告

青岛市公安局交通警察支队高新区大队

2023年3月9日

青岛经济技术开发区管委规划建设部关于大罗山路西、嘉陵江路南地块项目规划方案进行批前公告的通告

为加强公众参与，发挥公众在我区规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《青岛市城乡规划条例》等法律法规和政务公开的有关规定，对青岛开投铂玺置业有限公司大罗山路西、嘉陵江路南地块项目规划方案情况进行批前公告，欢迎社会各界提出意见和建议，现将有关事项公告如下：

- 一、公告项目基本情况：
- 建设单位：青岛开投铂玺置业有限公司
- 建设项目：大罗山路西、嘉陵江路南地块项目
- 建设地点：黄岛区大罗山路西、嘉陵江路南
- 公告阶段：规划方案
- 二、公告及投票地点：
- 公告地点：项目建设现场，黄岛区黄河西路88号青岛开发区行政服务中心一楼大厅及青岛经济技术开发区网站(<http://qda.qingdao.gov.cn/>)
- 投票地点：黄岛区黄河西路88号青岛开发区行政服务中心一楼大厅
- 请在公告期间到上述公告地点查看该项目详细介绍，并按按规定填写意见和建议并到指定投票点进行投票。意见票应附证明相关利害关系人的房地产证复印件或购房合同复印件及身份证复印件，否则意见票无效。如需咨询可拨打电话：建设单位86986601；开发区规划建设部86989747。
- 三、公告时间：2023年3月13日至2023年3月19日

2023年3月10日

人人动手清理环境卫生 个个出力共建美好家园

本报评论员

环境卫生是城市形象的窗口，是一座城市文明程度的重要标志。3月7日，市文明委、市城管委、市爱卫会印发《通知》，在全市启动为期半个月的环境卫生集中清理行动。全市各级各部门各单位高度重视，聚焦“人人动手·洁净家园”主题，迅速作出安排，动员社会各界和市民群众“扫好门前雪、当好主人翁”，深入开展环境卫生集中清理行动，共建美丽温馨生活环境。

良好的城市环境是最普惠的民生福祉。青岛作为国家卫生城市，近年来深入开展爱国卫生运动，持续提升环境卫生质量，着力打造干净整洁、优美有序的城市环境。当前全市锚定“走在前、开新局”，加快建设新时代社会主义现代化国际大都市，以一流的标准、冲刺的姿态迎办全省旅游发展大会。在这个重要时间节点，在全市范围内开展环境卫生集中清理行动，必将进一步凝聚起全市上下“心往一处想、劲往一处使”的强大力量，人人动手、个个出力，全面提升城市环境品质，共建共享美好家园。

要聚焦重点集中发力。本次环境卫生集中清理行动主要内容包括居民楼院环境卫生“大扫除”、单位办公场所环境卫生“大扫除”和临街商铺门前环境卫生“大扫除”三个方面，任务清晰、责任明确。全市各级各部门各单位要认真落实《通知》要求，全面组织开展环境卫生集中清理，确保各项要求落到实处、见到实效。在居民楼院，要集中清扫楼院、街巷及房前屋后垃圾，清除楼道杂物和乱贴乱画小广告，做到无乱堆乱放、无垃圾杂物、无乱贴乱画、无私搭乱建；在各级党政机关、企事业单位，要开展好环境卫生大清扫活动，集中清理单位院落及周边的垃圾杂物，做到不留死角、不留盲区；在临街商户门前，要组织临街商户、沿街单位清扫门前卫生，清除堆放杂物，维护停车秩序，保持责任区内秩序良好、卫生洁净。要健全长效管理机制，坚持疏堵结合，以“绣花”功夫加强城市精细化管理，从根本上解决环境卫生整治“时松时紧”的问题。

要广泛发动凝聚合力。“人民城市人民建，人民城市为人民”。人民群众是环境卫生集中清理行动的参与主体和最大受益者，只有充分调动人民群众的积极性、主动性和创造性，做到全面动员、全民动手，才能取得事半功倍的效果。工作中，要坚持层层发动，各级各部门各单位要压实工作责任，按照“属地管理”和“谁主管谁负责”的原则，细化工作举措，强化督导检查，扎实开展环境卫生大扫除活动。要加强宣传引导，充分利用报纸、广播、电视及网络新媒体，通过发放倡议书等多种方式广泛宣传发动，增强市民主人翁意识，引导全体市民争做环境卫生集中清理的倡导者、践行者，营造人人关心、个个参与的浓厚氛围。要发挥基层党组织战斗堡垒作用和广大共产党员先锋模范作用，充分发动群众、组织群众、依靠群众，迅速掀起全民参与环境卫生大扫除的热潮。

营造良好城市环境，人人有责、人人尽责。让我们以开展“人人动手·洁净家园”环境卫生集中清理行动为契机，从我做起，从现在做起，从身边小事做起，持续用力、久久为功，共同打造“洁序净美”的城市环境，让城市更加宜居宜业宜游，让人民群众获得感成色更足、幸福感更可持续，为加快建设新时代社会主义现代化国际大都市贡献力量！

李沧区退役军人事务局开展关爱退役女兵活动

近日，李沧区退役军人事务局开展了“致敬铿锵玫瑰 礼赞巾帼芳华”关爱退役女兵活动（如图）。慰问组成员为退役女兵送上鲜花和果篮等慰问品，为她们测量血压，进行健康监测，并邀请理发师为有需要的老人免费上门修剪发型，用真心、真情向曾经在军旅生涯中做出突出贡献的抗战老兵和伤残女军人致以崇高敬意和美好祝福，以实际行动传承雷锋精神。下一步，李沧区将继续弘扬“军民一家亲”优秀传统文化，营造良好社会氛围。



青岛市自然资源和规划局关于劈柴院改造工程（河北路32号及其附属建筑、河北路38号）进行社会公示的通告

为加强公众参与，发挥公众在我市规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《青岛市城乡规划条例》等法律、法规和政务公开的有关规定，对劈柴院改造工程（河北路32号及其附属建筑、河北路38号）进行社会公示，欢迎社会各界提出意见和建议。现将有关事项公告如下：

- 一、公示项目基本情况
- 1、建设单位：青岛海明城市发展有限公司
- 2、建设项目：劈柴院改造工程（河北路32号及其附属建筑、河北路38号）
- 3、建设地点：市南区河北路32、38号
- 4、公示阶段：保护更新
- 二、公示方式：青岛城市展览馆公示区（东海东路78号）、青岛市自然资源和规划局政务网站及项目现场
- 三、公示时间：2023年3月12日—2023年3月31日
- 现场公示时间：2023年3月14日
- 四、反馈方式：青岛市自然资源和规划局政务网站、青岛规划展览馆公示区意见箱及现场公示意见箱
- 咨询电话：0532—83888059 0532—85699076

青岛古镇口核心区规划建设局关于工业机器人制造项目规划建筑方案变更进行社会公告的通告

为加强公众参与，发挥公众在我区规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律、法规和政务公开的有关规定，对工业机器人制造项目规划建筑方案变更进行社会公告，欢迎社会各界提出意见和建议，现将有关事项公告如下：

- 一、公告项目基本情况：
- 1.建设单位：青岛鑫政机械有限公司
- 2.建设项目：工业机器人制造项目
- 3.建设地点：海西路西、大台村南
- 4.公告阶段：规划建筑方案变更
- 二、公告及投票地点：
- 1.公告地点：西海岸新区融合路681号（古镇口核心区管委一楼展厅）及海西路西、大台村南项目现场入口公示牌公示。
- 2.投票地点：西海岸新区融合路681号（古镇口核心区管委一楼展厅）投票箱，请将意见和建议按规定填写后放入投票箱。意见票应附证明相关利害关系人的房地产产权证复印件或购房合同复印件及身份证复印件，否则意见票无效。
- 三、咨询电话：青岛古镇口核心区规划建设局85130871
- 四、公告时间：2023年3月13日至2023年3月20日

2023年3月10日

青岛市自然资源和规划局(青岛自贸片区)关于融合智能配套职工宿舍项目批前公告

为加强公众参与，发挥公众在我区规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律法规和政务公开的有关规定，对融合智能配套职工宿舍项目进行批前公告，以保障业主及周边居民的知情权、参与权等，现将有关事项公告如下：

- 一、公告项目基本情况：
- 建设单位：青岛友合科技发展有限公司
- 建设项目：融合智能配套职工宿舍项目
- 建设地点：黄张路以西、淮河路以北
- 公告阶段：规划建筑方案及请照图批前公示
- 二、公告及投票地点：
- 公告地点：1.青岛国际经济合作区管委二楼马办公政务服务大厅及项目现场围挡出入口处。2、中德生态园官方网站通知栏(<https://www.sgep.cn/index.htm>)。
- 投票地点：中德生态园管委二楼马办公政务服务大厅，如需咨询可拨打咨询电话：建设单位15588653918，中德生态园生态规划建设部68977657。
- 三、现场公告时间：2023年3月12日至2023年3月18日

2023年3月9日

挂失声明

权威 快捷 省钱

- 遗失由青岛市城阳区食品药品监督管理局于2018年4月3日核发予青岛迪世业制药有限公司的许可证编号：JY33702140077636的食品经营许可证副本，声明作废。
- 遗失张鑫源的青岛科技大学成人高等教育国际经济与贸易专业毕业证，证书编号：10426501106700430，声明作废。
- 遗失刘文海的土地使用证，坐落于胶州市铺集镇辛屯村，声明作废。
- 遗失青岛群星物流有限公司鲁UL9269于2021年11月5日办理的道路运输证，证号370281806228，声明作废。
- 遗失青岛群星物流有限公司鲁UL5607于2021年9月8日办理的道路运输证，证号370281806229，声明作废。
- 遗失青岛群星物流有限公司鲁UF7737于2021年6月2日办理的道路运输证，证号370281805385，声明作废。
- 遗失张鼎的执业医师证（61232119950819024）的执业医师证书，证书编号：141370284000301，签发日期：2021年12月，声明作废。
- 遗失黄岛区鲜百味包子店的食物经营许可证副本，许可证编号：JY23702110565942，声明作废。
- 遗失黄岛区杨姐巧手排骨米饭店的食物经营许可证正本，许可证编号：JY23702110282496，声明作废。
- 遗失青岛即墨市场建设发展有限公司即墨服装市场履约保证金专用收款收据，姓名：崔大海，商编号：13678号，收款项目：履约保证金，金额1000元，票据号码：0001297，开票日期：2012年12月15日，声明作废。
- 遗失青岛即墨市场建设发展有限公司开具的青岛即墨市场建设发展有限公司即墨服装市场履约保证金专用收款收据，姓名：王志，商编号：04648号，收款项目：履约保证金，金额1000元，票据号码：0002553，开票日期：2012年12月17日，声明作废。
- 遗失孙玉兰的市北区顺昌路路口危旧房改造项目，位于瑞昌路117号405户，协议号：第C-082号房屋征收（就地）房屋补偿协议，声明作废。
- 遗失孙彬彬的江西科技师范大学学历证，编号：113181201005001120，声明作废。
- 遗失莱西市行政审批服务局2022年2月17日核发予青岛喜悦企业管理有限公司的劳务派遣经营许可证

正、副本，编号：37021020220008，声明作废。

●遗失平度市金泰源粮藕专业合作社的银行开户许可证，证号：J4524003203061，账号：38161801040010726，开户行：中国农业银行股份有限公司平度明村分理处，声明作废。

声明

遗失我单位合同专用章一枚，声明作废。

青岛品冠装饰工程有限公司

声明

遗失我单位公章一枚，声明作废。

青岛樱桃大美置业有限公司

声明

遗失我单位公章一枚，声明作废。

青岛仁仁针织有限公司

声明

遗失我单位法人章一枚（法人：李志磊），声明作废。

胶州市胶北街道办事处东松园村经济合作社

声明

遗失我单位原法人章（持有人为：顾向印，编号：3702820559345）一枚，声明作废。

青岛金宗泽泽生物科技有限公司

公告

青岛怡嘉旭商贸有限公司：因你单位存在未按我局要求进行整改的违法行为，我局依法作出青黄人社监罚决字[2023]第054号《劳动保障监察行政处罚决定书》，决定给予你单位12000元处罚。因无法通过直接、邮寄等方式向你单位送达，现依法向你单位公告送达，自本公告发布之日起经过30日即视为送达。如不服本处罚决定，你单位可在本决定送达之日起60日内申请行政复议或在六个月内提起行政诉讼，但不得停止履行本决定；逾期不履行决定又未提起行政复议或行政诉讼的，我局将依法申请人民法院强制执行。

特此公告
联系地址：青岛市黄岛区水灵山路188号，联系人：王晋迪、张燕铭，联系电话：58953787
青岛市黄岛区人力资源和社会保障局
2023年3月10日