

提振信心、强势开局,把发展经济的着力点放在实体经济上

# 崂山区:现代化产业体系建设驶入“快车道”

崂山组织召开全区实体经济振兴发展和招商引资暨加力提速先进制造业高质量发展大会

以更大力度推动实体经济振兴发展,崂山区吹响奋进的战鼓——

3月8日上午,崂山区委区政府组织召开全区实体经济振兴发展和招商引资暨加力提速先进制造业高质量发展大会,围绕2023年崂山实体经济振兴、项目招引建设、先进制造业高质量发展工作发出“动员令”,动员全区上下以更大力度抓好实体经济和招商引资,推动先进制造业高质量发展。

实体兴则经济兴,实体强则经济强。此次大会,崂山区重点布局的七条产业链的链主企业、部分重点企业及招商中介的负责人等悉数到场,共谋高质量发展的同时,也向外界释放出全区上下政企携手同心,共抓实体经济振兴、项目招引建设、先进制造业提速,在全省先行区建设中贡献崂山力量、体现崂山担当的强烈信号。

大会现场还发布了《崂山区推动“工业上楼”工作的指导标准及政策措施》《崂山区加力提速先进制造业发展企业“倍增计划”实施方案》,并通报表扬了70多家2022年度制造业、招商引资突出贡献单位,为其中30家企业代表和招商中介授牌。



■汉缆股份生产车间内,工作人员加班赶订单。  
衣涛 摄

## 突破瓶颈,夯实经济发展底座

实体经济是高质量发展的根基。过去一年里,崂山区锚定市委市政府“三条线”重点工作,在全市率先启动实体经济振兴发展三年行动,以重点产业链建设为“主战场”,高水平专业园区为“主阵地”,坚定不移强链条、壮集群、抓项目、聚动能,推动实体经济、招商引资和先进制造业高质量发展承压而上、全面突破——产业结构的变化最有说服力:2022年,崂山区二、三产业GDP贡献率从2021年的25.7%和73.9%调整为46.7%和53.2%,产业结构更加均衡、更有韧性。

本次大会发布的系列举措,既表明了崂山区将继续坚持目标不变、标准不降、干劲不松,以更大力度抓好实体经济和招商引资及先进制造业提速工作,又是其按方抓药,通过对既有瓶颈的突破,加快构建现代化产业体系,进一步夯实实体经济发展基础的具体实践。

比如,现场发布的《崂山区推动“工业上楼”工作的指导标准及政策措施》,就是其突破空间瓶颈的有力举措。

2022年以来,城市更新建设为崂山区拓展了宝贵的发展空间,以张村河片区改造和株洲路两侧低效片区开发建设为例,两者预计将腾空土地1万亩以上,这些土地中,约三分之一将成为产业用地,是崂山高质量发展的“黄金空间”。

但对“寸土寸金”的崂山区而言,产业发展空间仍是最宝贵的财富之一。如何让“黄金土地”产生“黄金效益”?除了提升项目的含金量,崂山区采取打破“横向”扩张空间路径依赖,着眼“纵向布局”的方式,推动“工业上楼”,向上要空间。

为加速打造“垂直工厂”,本次发布的“工业上楼”政策包含了产业导向、开发模式、支持政策等8方面内容,具有极强的针对性、适用性、可操作性。政策突破了以往只适用于株洲路片区的局限,将范围推向崂山全域。其中,针对M0、M1不同用地类型,为保障工业生产空间,在标准层面面积上,提出M0类用地应不低于1000平方米、鼓励建设1500平方米以上厂房,M1类用地应不低于1500平方米、鼓励建设2000平方米以上厂房,以满足不同生产工艺个性化生产需求等。对“工业上楼”项目亩均税收达到履约监管协议约定,主营收达到2500万元、5000万元和8000万元及以上的,提出将按区级实得财力部分连续3年给予园区开发运营单位40%、60%、80%奖励。

让“黄金土地”产生“黄金效益”另一个行之有效的办法就是壮大既有经营主体自身。

制造业是实体经济的“压舱石”。发展壮大实体经济,重在制造业,也难在制造业。大会现场发布了《崂山区加力提速先进制造业发展企业“倍增计划”实施方案》(以下简称《方案》),就是崂山区通过推动存量企业倍增发展,实现先进制造业突破提升的重要抓手。根据方案,崂山区将重点从政策供给、要素保障、技术创新、产业升级、企业服务五个方面为列入倍增计划的企业保驾护航,切实解决企业发展中遇到的堵点、难点问题,为企业实现倍增发展提供强有力的支持。

全面突破发展瓶颈,崂山区构建现代化产业体系持续提速,进一步夯实了实体经济发展基础。

## 向新而行,勾勒优势产业图谱

创新是崂山的最大优势、最大资源、最大潜力。

这里拥有国家级科研院所和省部级以上重点实验室、工程技术研究中心43家;两院院士及外聘院士49人、国家级高层次人才109人,独角兽企业8家,拥有海尔、海信、歌尔、中科曙光



▲青岛市虚拟现实产业园和人工智能产业园在上海举办推介会。



▲宏大纺织生产车间。  
衣涛 摄

▲高楼林立的崂山主城区。  
邢志峰 摄

等企业全球总部或研发总部,专精特新企业564家,高新技术企业约770家,是青岛市高端新兴产业的重要集聚区、山东省科技创新十强区、中国工业百强区。

尤其是新兴产业。全市已经挂牌的四个新兴产业专业园区,两处位于崂山区,分别为青岛市虚拟现实产业园和青岛市人工智能产业园。数据显示,崂山区2022年全区高技术制造业增加值同比增长23.5%,快于规上工业增加值增速11.2个百分点。

本次大会,还可以看出崂山区加速推动产业向“新”而行,逐浪攀高的决心和信心。

要依托存量项目,推动海尔、海信、汉缆等优势企业实现新突破。

新发布的《方案》明确,围绕虚拟现实、人工智能、智能制造及工业互联网、生物医药健康四大制造业主导产业,崂山区将选取10家以上重点企业,通过政府引导、精心培育,力争到2025

年底全区纳入“倍增计划”培育的企业新增产值300亿元以上,规模以上工业企业总产值突破800亿元,新培育一批年产值突破100亿的龙头企业,年产值过10亿的骨干企业和年产值过3亿的高成长企业。其中就包括歌尔微电子股份有限公司、青岛信芯微电子科技股份有限公司、青岛盛瀚色谱技术有限公司、青岛海泰新光科技股份有限公司等一大批存量优势企业。

项目是经济发展的生命线,还要聚焦聚力“招大引强”,加大力度“走出去”,拓宽招商渠道,强化全流程服务,持续引进建设一批符合新发展理念 and 高质量发展要求的大项目好项目,为产业发展提供新支撑。

现场通报表扬了10家招商中介,并对部分代表企业(中介)现场授牌,目的就在于发挥招商中介积极性,积极构建政府主导、多方参与、社会化、专业化的招商工作体系,全面提升崂山招商引资工作水平。

兔年伊始,崂山区积极“走出去”寻找“城市合伙人”。1月9日至12日、2月2日至4日、2月13日至18日,崂山区委区政府主要领导三次带队,分赴北京、上海、昆山、绍兴、杭州等地,走访中科院生物物理研究所、京东方艺云、中科曙光等32家企业(机构),对接洽谈合作事项。涉及14家新一代信息技术领域企业(机构)、4家现代金融领域企业(机构)、9家生物医药健康产业领域企业(机构)、2家文化旅游产业领域企业,以及3家投资机构。

3月2日下午,崂山区委区政府更是在上海市举办了青岛市虚拟现实产业园和人工智能产业园推介会,这是全市首个市级新兴产业园区揭牌以来,首次离青举行的推介活动。取得了丰硕成果——现场8个重点项目集中签约,涵盖硬件终端、内容制作、产业基金、生态营造等多个细分领域,呈现出“大强新优”和“高精尖特”等特点。

依托存量项目和招商引资,旗帜鲜明地培育壮大战略性新兴产业,崂山区勾勒出构建现代化产业体系的优势产业图谱。

## 凝心聚力,昂扬向上的力量

如同一场“大考”,大抓实体经济和招商引资必须保持定力、一抓到底,以坚定信心引领区域经济高质量发展。

那么,崂山区的信心来自哪里呢?大会现场,市政协副主席、崂山区委书记张元升表示,这份信心主要来源于三个方面。

一方面,源于党中央对中国经济发展趋势的深刻把握。受世纪疫情与百年变局叠加影响,我国经济发展的复杂性、不确定性上升,实体经济“压舱石”作用更加凸显。党的二十大报告强调,坚持把发展经济的着力点放在实体经济上、加快建设制造强国。这为崂山区提供了根本遵循,必须真正紧起来、快起来、干起来,以实际行动捍卫“两个确立”、做到“两个维护”。

另一方面,源于崂山企业和企业家自强不息的进取精神。经过多年对营商环境和产业的培育,崂山大地孕育了无数优质企业,他们从小到大、从大到强,共同撑起了崂山制造业的根基,也是崂山区振兴实体经济的最大底气。对企业“高看一眼、厚爱三分”的崂山区,坚定不移支持企业做大做强,带动产业链式布局、集群发展,让崂山的企业和企业家成为振兴实体经济“主角”。

“2022年公司实现营业收入过百亿,我们要继续抢抓机遇,力争到2025年实现营收规模达到160亿,再造一个新汉缆。”“特锐德母公司1-2月份实现营业收入利润4045.45万元,同比增长86.58%,我们完全有信心完成全年的目标任务。”……现场,青岛汉缆股份有限公司、青岛特锐德电气股份有限公司等多家企业的相关负责人纷纷表示,伴随崂山区不断加大在营商环境、人才引引等方面的支持力度,企业在这里的发展越来越有信心。

此外,这份信心还来源于崂山区加快打造示范窗口区的内生动力。市委要求崂山打造新时代社会主义现代化国际大都市的示范窗口区,要想实现这一目标,首先要有高端、高质的现代化产业体系做支撑。

当前,各省市纷纷把制造业作为发展的主引擎,高频部署、高位推动,力求掌握发展主动权。面对这种不进则退、只争朝夕的竞争态势,崂山区必须进一步增强责任感、紧迫感、危机感,坚持目标不变、标准不降、干劲不松,以更大力度抓好实体经济和招商引资,加快打造现代产业体系,在新一轮区域竞争中赢得主动、争先进位,为加快打造新时代社会主义现代化国际大都市的示范窗口区提供坚实支撑。

坚持把发展经济的着力点放在实体经济上。驰骋在现代化产业体系建设新赛道上的崂山,正坚定信心、积极作为,用一场又一场胜利,演绎属于自己的“速度与激情”。

(衣涛 于昱 张绪霞 赵子健)

