



乘势而上推进城市更新建设



# 青岛今年攻坚28个重大交通项目

## 计划完成年度投资208.7亿元，莱荣铁路、明董高速等8个项目力争年内完工

□青岛日报/观海新闻记者 周建亮 傅树铭

3月8日下午，市政府新闻办召开2023年青岛市“城市更新和城市建设”攻坚行动主题系列新闻发布会第十场，介绍我市交通基础设施建设攻坚行动的进展情况。

今年，我市锚定建设交通强国山东示范区青岛先行区这一总目标，持续推进交通基础设施建设攻坚行动，围绕公路、铁路、港口、枢纽等领域，重点实施总投资1283亿元的28个重大项目，今年计划完成年度投资208.7亿元。市交通运输局局长、市交通基础设施指挥部办公室主任宋明杰在发布会上介绍，从项目投资体量看，28个项目每个投资都在亿元以上。其中，投资100亿元以上的项目有4个（即投资219亿元的中心城区北部快速通道、241亿元的莱州至青岛高速公路、180亿元的沈海高速改扩建项目、120亿元的青岛至京沪高铁辅助通道铁路），投资40亿元至70亿元项目有5个。从项目建设时序看，28个项目中，续建项目16个，计划新开工项目12个。年内计划6个项目完工，还有2个项目争取年内完工。

### 公路：3个项目年底通车

公路板块，实施16个项目（6个续建、10个新开工，计划完工3个），打造“广泛覆盖，高效便捷”的公路网。

明村至董家口高速公路、青兰高速公路（双埠至河套段）改扩建、国道204大沽河桥梁等3个项目年底建成通车。其中，明村至董家口高速公路位于青岛和潍坊之间，呈南北走向，途经青岛平度

市、胶州市、西海岸新区和潍坊昌邑市、高密市、诸城市等6个市（区），建成后将有效分解潍日高速和沈海高速过境交通压力，缓解青潍之间缺乏南北向高速大通道的局面。

青兰高速公路（河套至黄岛段）改扩建、莱州至青岛高速公路、董家口至梁山高速公路（沈海高速以西段）、G228丹东线（嘉陵路西延段）改线、G204烟沪线莱西段（G517至前冯北村）改线、G308文石线莱西段（莱西莱阳界至S502）改建、S219（九龙建设路至洋河刘家大庄段）改建、S309田高线（新河至昌邑界段）改建、胶州尚德大道与西海岸新区珠宋路跨洋河桥、胶州温州路与西海岸新区黄渔路跨洋河桥等10个项目年内陆续开工建设；中心城区北部快速通道、沈海高速改扩建、G308文石线莱西段（S502至S213）改建等3个在建项目按计划加快推进。

### 铁路：两个项目年底开建

铁路板块，实施4个项目（2个续建、2个新开工，计划完工1个），打造高效畅达、互联互通的铁路网。

在建的潍烟铁路、莱荣铁路目前进展十分顺利，莱荣铁路争取今年10月份完工通车，潍烟铁路计划2024年6月完工通车，这两个项目将均比原计划完工时间提前半年。青岛至京沪高铁辅助通道铁路、董家口至沂水铁路也在加快推进前期工作，今年全部开工建设。这4条铁路对青岛发展意义重大，货运方面将为董家口港区开辟一条关键的集疏运通道，为再造一个青岛港提供重要

支撑；客运方面将进一步缩短我市北上京津冀、南下长三角、西进沿黄城市的时空距离，也为半岛地区开行公文化列车提供重要条件。

这4个项目中，青岛至京沪高铁辅助通道铁路连接线项目备受期待。该项目是“八纵八横”高铁通道之京沪高铁辅助通道和沿海通道的连接线，是山东省“四横六纵”城际铁路网的重要组成部分。线路起自青盐铁路洋河口站，引入规划京沪高铁辅助通道五莲北站，设计时速350公里/小时，线路全长108.3公里（青岛段53.2公里）。目前，国铁集团已将京沪高铁辅助通道潍坊至宿迁段及青岛连接线项目可研文件正式报送国家发改委，可研报告正在批复。根据省政府统一部署，该项目将于2023年底前正式开建，预计2027年完工通车，建成后 will 形成青岛南向通达长三角地区的快速便捷通道，有利于促进上合示范区、山东自贸试验区青岛片区等区域发展，同时将解决青盐铁路青岛西站以北段客货混行、远期货运能力不足等问题，更好地满足董家口港区货物疏港需求。

此外，我市将借机分步骤有序开通胶东5市环形轨道交通列车，进一步增开青岛与济南间的直达高铁列车对数。抓住年底济郑高铁通车的机遇，探索开行通往沿黄城市（郑州、西安、延安、兰州、长沙等）的慢行旅游专列，更好满足群众的商务、通勤、旅游等各类出行需求。

### 港口：3个原油库项目年底完工

港口是重要的基础性、枢纽性设施，以更新建

设攻坚行动为契机，今年，青岛发力港口基础设施建设，实施6个项目（全部为续建项目，计划完工3个），打造“港通四海，陆联八方”的世界一流港口，加快打造东北亚国际航运枢纽中心，为构建新发展格局、保障疏运畅通发挥港口更大作用。

董家口港区振华原油库工程、原油商业储备库工程项目（三期）将于今年6月份完工，齐鲁富海原油库工程年底完工；30万吨级的港投万邦矿石码头等3个在建项目正在有序推进，均计划2024年年底完工。

在加快既有港口项目建设的同时，我市全力争取国家部委支持，加快推进青岛港总体规划修订，对服务国家战略的董家口港区棋子湾作业区、鳌山湾港区相应区域实施“战略留白”，推动港口重点项目列入国家重大战略项目库，为新增码头建设创造条件，缓解码头泊位紧张的状况。

### 枢纽：唐山路公交换乘枢纽6月完工

枢纽板块，实施2个项目（全部为续建项目，计划完工1个），打造“人享其行，物优其流”的枢纽之城。

唐山路公交换乘枢纽工程位于李沧区唐山路以南，黑龙江中路以东，总建筑面积2万平方米，建设地上三层立体公交停车库（125个车位）、地下社会停车库（120个车位）。截至2月底，完成投资0.1亿元，正在推进地下车库内部施工，确保6月份竣工验收。

青岛国际邮轮母港区综合客运枢纽项目计划2024年年底完工，其他枢纽、场站正加快建设。



设施、业态、品牌多维度创新，5A标准锤炼金字招牌

# 青岛101家A级景区持续提升旅游品质

□青岛日报/观海新闻记者 马晓婷

在文化和旅游深度融合的今天，青岛101家A级景区共同构成了青岛全域旅游的动人图景，让山海之间“诗和远方”的遐想拥有了一个个可融入、可参与的精彩坐标，为“吃、住、行、购、娱”提供了可持续的承载。

与此同时，崂山风景区争创世界级旅游景区、奥帆海洋文化旅游区全面冲刺5A、青岛老城启动5A级景区创建……自全市旅游品质提升攻坚行动启动以来，青岛旅游景区标准化、智慧化、精细化水平显著提升，景区品质与城市品质融合增彩，推动青岛加快打造国际滨海旅游目的地。

### 文化内涵持续丰富

坐落于龙山路26号的青岛德国总督楼旧址博物馆，是一处外地游客热衷打卡的热门景区。正值博物馆免门票开放，记者提前通过线上平台预约来到这里参观游览。

走进这座红瓦、黄墙的古堡式建筑，游客们驻足在一个个老物件前，感叹着建筑艺术的精妙。“海上丝绸之路与青岛海洋文明”系列展、“我们的城，青岛之尚”人文绘画精品展、“回望百年——1910年的青岛”等展览，无声讲述着城市光阴里的故事。“疫情前，青岛德国总督楼旧址博物馆年均接待客流量近55万人次。疫情后，我们通过‘云展览’‘线上微课堂’等形式打造‘云上博物馆’，线上线下观众累计年均浏览人次破百万。”谈起博物馆创新展陈所带来的变化，青岛市城市文化遗产保护中心主任王建梅感触颇深。

如今，不仅博物馆的游览品质升级，旅游体验也更丰富了。青岛德国总督楼旧址博物馆已设计开发出9大类140款文创产品，初步建立起自有文创体系。《城堡的故事》丝巾、骨瓷咖啡杯、螺钿金属书签等文创产品独具创意思，文化内涵丰富，深受游客喜爱。

丰富景区文化内涵，是景区旅游品质提升的重要维度。深入挖掘和阐释旅游资源文化内涵，更多多城景区在文旅融合中播种和收获。

初春的琅琊台，徐福殿、云梯、山顶的杏梅次第开放，以“二十四节气”和“祈福文化”为核心的琅琊文化，让这里祈福圣地的文化旅游形象不断放大，不少游客专程赶来祈福。全市旅游品质提升三年攻坚行动把持续提升琅琊台旅游景区品质列为攻坚任务，提出建设青岛航海博物馆、徐福航海纪念馆，加快打造琅琊台国家考古遗址公园。此外，景区还积极开发星空系列露营营地，形成了独具特色的滨海度假产品，培育着琅琊台文旅品牌。

红色旅游的代表景区毛公山，同样在进行一场品质攻坚战，正在打造集生态示范、红色研学、登山游览、乡村旅游于一体的公益性旅游景区，带动景区周边休闲农业、民宿、餐饮等业态加快聚集，让旅游富民效应充分释放。

当前，全市各景区都在积极完善导游词、讲解词，讲好景区故事，提升旅游品质，打造出更多体现人文精神的旅游精品。

### 基础设施升级加快

机器设备轰鸣作响，施工工人忙里忙外，一辆辆工程运输车来回穿梭……正在施工的位于崂山风景区东部仰口至垭口的道路，不仅是沿线多个社区近万名居民出行的唯一主通道，更是屡屡火爆全国的最美环海公路。

崂山风景名胜区管理局工作人员介绍，为全



■青岛持续对老城区历史文化街区按照“修旧如旧”的原则进行保护性修缮。图为入夜后的大鲍岛文化休闲街区。

王 雷 摄

面提升崂山风景区旅游品质，深化景区社区融合发展，以旅游品质提升三年攻坚行动为契机，投资5.3亿元对景区东线Z004游览专用路（仰口至垭口段）长约13公里的道路实施现状道路拓宽、架空线缆入地、地质灾害治理、停车场与人行步道增设、沿线景观提升等工程。

该项目采取分期、分段的方式实施，其中试验段（仰口至关帝庙检查站）1公里，标准段（关帝庙检查站至返岭）4公里已竣工通车；拓展段（返岭至垭口）8公里于去年10月开工建设，正在有序推进，预计今年5月底完工通车。整治完成后，将总体实现空间视觉、道路状况、社区发展、沿线景观、游览安全等5个优化，推进景区旅游品质系统提升。尤其是沿线索空线缆将全部梳理入地，将彻底消除空中电线对景区景观及空间视觉的影响。打造沿线景观节点，真正做到“望得见山、看得见海”。

海岸线的另一端，海滨风景区栈桥景区内，游人如织，日均客流量近2万人次。本周，园林绿化工人栽植今年第一批时令花卉，三角梅、各类观赏菊、芍药牡丹等20余种花卉通过多种色彩间错搭配。近年来，栈桥景区不断探寻富有文人精神的景区建设路径，完成多轮细节升级，景区变身为完全开放的景区，回澜阁也免费开放。通过坚持细整治、精提升，不断深化深度保洁作业，游客甚至可放心“席地而坐”。

旅游景区品质的提升是全方位的。位于崂山区北宅街道的大鲍岛桃谷和位于西海岸新区铁山街道的九上沟风景区，都是伴随着青岛周边休闲旅游发展起来的景区，同时也是旅游赋能乡村振兴的代表性景区。近年来，大鲍岛桃谷加强基础设施建设，对道路、休息石凳、休闲长廊、星级厕所等建设完善，极大方便了游客的观光与采摘，游客增长趋势明显；九上沟风景区“原乡、原水、原生态”的独特自然资源线不断被挖掘，打造出一个山谷型生态文化休闲旅游乡村综合体。

### 业态创新亮点频现

通过业态创新增强在细分市场的竞争力，青岛

旅游景区收获着复购率和品牌影响力。从业者不断突破想象，游客“说走就走”的旅程才足够精彩。

“鸟类的迁徙可能几十分钟说不完，我们可能幸运地见到它们盘旋、滑翔、停歇……”近日，青岛森林野生动物世界趣·探索自然学院走进位于邮轮母港的好奇心博物馆，科普讲师带来了生动的鸟类课堂。

近两年，让青岛森林野生动物世界赢得最大关注的，不是这里传统的观光游览项目，而是景区打造的趣·探索自然学院和趣·青野自然营地。尤其是后者聚焦露营休闲旅游市场，放大动物资源优势，让游客以最亲近的方式接近自然，见证生物之间的奇妙互动，植物、昆虫和动物“触手可及”。

这种创新求变的实践，在青岛景区中还有很多。而精准定位客群需求，是创新的前提条件。

在春日电话亭接听春姑娘的来电，在花墙前化身笑靥如花的仙子，在糖果色的花瓣树前许下浪漫的愿望……这些唯美童话般的场景，是青岛方特梦幻王国3月4日至8日举办的“女神节”系列活动的特别场布。“近几年，景区内增加了花车巡游，烟火秀也进行了升级。目前，欢乐天地区域正在改造，计划打造成亲子类游玩项目为主的特色区域，增加儿童过山车等游乐设施，预计6月底前完成焕新。今年还会推出新的舞台剧《猴王》，预计‘五一’与游客见面。”青岛方特品宣部副部长叶丰秋介绍说。

如何把山海景观与城市的时尚气质同时放大到极致？对于青岛云上海天景区来说，除了“城市之巅”的地理优势让这里拥有了无敌海景，丰富多彩的活动也是这里“出圈”的重要原因。艺术中心眼下在展的“唯物思维：首届国际当代材料艺术双年展”开幕后受到游客广泛关注与好评，展览闭幕时间延长了一个多月。云上的星空咖啡厅，可以一边品咖啡，一边欣赏山海盛景。

青岛是制造业强市，工业旅游如何做优做强？作为一家以家电体验为主题的博物馆，青岛海尔世界家电博物馆所在的“冰山之上”面朝大海，一条通往天空的彩虹云梯让这里浪漫加倍。

在了解家电发展史之外，还可进行浪漫告白拍照打卡、定制约会享受美食大餐，充分满足年轻游客的社交需求，策划音乐剧、舞会等活动，变身潮流聚集地。

### 开展景区达标提升行动

近年来，“5A”作为旅游景区品质的重要关键词，越来越多进入到青岛市民游客的视野中。

截至目前，在全市101家A级景区中，仅有崂山风景区1家5A级景区，4A级景区有25家。全市旅游品质提升攻坚行动要求，开展景区达标提升行动，实行3A级及以下旅游景区等级评定动态管理。按照5A级旅游景区标准打造青岛老城，加快推进奥帆海洋文化旅游区创建5A级旅游景区，持续提升崂山景区文化内涵，新创建4A级旅游景区5家以上。

响应全市旅游品质提升攻坚行动，去年10月，《崂山风景区旅游品质提升三年攻坚行动方案》发布，崂山风景区争创世界级旅游景区有了路线图。叫响“文化崂山·魅力山海”文旅品牌，崂山风景区将全力在山东文化旅游领域争第一、创唯一。到2025年，在全省打造优秀传统文化传承发展片区工作中走在前，在全国5A级景区中树标杆，在争创世界级旅游景区建设上迈出坚实步伐，景区年接待游客突破400万人次，组织各项收入突破10亿元。

当前，奥帆海洋文化旅游区创建5A级旅游景区的进展备受关注。目前，省文旅厅已正式申报国家文旅部，随时对主景区创建工作进行检查验收。记者从青岛旅游集团获悉，在两年多的创建时间内，奥帆海洋文化旅游区制作了全新的旅游标识系统，游客服务中心、停车场等基础设施提升改造；推动落实智慧景区建设，建成国内一流智慧景区；推出IP形象“奥帆帆”，进行旅游文创商品的开发和销售；加快业态创新，推动奥帆中心成为省级夜间文化和旅游消费集聚区；推动海洋旅游发展，奥帆中心与海底世界实现海陆通联……

青岛老城已准备好握住“接力棒”，创建5A级景区进入实施阶段。坚持保护与创建并举，2022年，编制《青岛老城创建5A级景区工作方案》，青岛老城5A景区创建范围划定、业态更新、游客导入、文旅旅游引进等工作取得初步成效。根据全市攻坚行动要求，我市将坚持历史城区保护更新、世界文化遗产申报、5A级旅游景区争创一体推进，深挖青岛老城文化内涵，丰富人文景观，健全旅游配套、优化旅游服务，推动青岛老城列入中国世界文化遗产预备名单、5A级旅游景区创建名单。

青岛老城之后，下一棒是谁？在近期召开的青岛市旅游品质提升工作领导小组第二次会议暨迎办省旅游发展大会动员会议上，西海岸新区在表态发言中提出，投资43.6亿元，以5A级景区标准优化提升唐岛湾景区，讲好唐岛湾文化故事，打造海湾旅游标杆。其中包括加快建设梅组因音乐学校、西海岸艺术湾等文旅项目，实施凤凰湾环湾慢道、西环路提升工程，打造唐岛湾高端旅游目的地。东方贝壳文化博览园将打造世界最大的贝壳博物馆，下半年投入使用。唐岛湾文化艺术中心将在今年推出全市首个大型实景演艺秀，建成青岛首个“沉浸式文旅综合体”。

扬帆但信风。高标准迎办2023山东省旅游发展大会，加速了青岛A级景区品质提升和品牌推广，也将为青岛旅游锤炼出更多金字招牌。

（上接第一版）拉动经济社会发展，将一二三产巧妙融合，实现文旅农商交互发展。据测算，一期文旅项目运营后，有望吸纳3000人就业，每年带来600多万人的流量，年实现3000多万元税收，有力促进乡村振兴，实现共同富裕。

为推动项目尽快建成，南村镇成立工作专班，动态跟踪项目进展，协调解决遇到的困难和问题。“进了南村门，就是一家人。我们始终秉承重商、亲商、安商、护商的理念，想企业之所想、急项目之所急，全力服务保障项目加快建设、早日竣工。”南村镇党委书记王磊表示。

袁家村（集团）有限公司总经理郭东辉说，将以平度为中心，挖掘当地文化，将项目打造成为胶东半岛休闲度假目的地、平度城市新名片和会客厅，同时带动一二三产融合发展，成为山东省乡村振兴和共同富裕样板。

### 6部门联合出台21条政策措施

（上接第一版）建设乡村振兴示范片区，培育新型农业经营主体等乡村振兴重点领域，建立金融支持白名单，推动金融机构提供差异化金融服务。

强化乡村振兴领域金融政策与财政政策协同。根据《意见》，人民银行青岛市中心支行运用支农支小再贷款和再贴现等货币政策工具，创设青岛惠农贷和青岛惠农贴特色金融产品。强化涉农信贷风险市场化分担和补偿，探索建立“政银保保担企”五方风险共担机制。支持市农担公司和银行机构在风险共担的前提下，完善“见担即贷”“见贷即担”产品模式，鼓励银行机构积极开展“齐鲁富民贷”、农业经营主体信贷直通车业务。

持续推进金融服务乡村振兴特色品牌建设。《意见》提出，继续深入开展“一县一品”“一行一品”“一域一品”青岛市金融服务乡村振兴特色品牌建设活动。积极围绕西海岸新区乡村振兴和特色种植、崂山区茶产业及区域品牌食品、城阳区特种食品和水产品加工、即墨区现代种业、胶州市香辛料产业、平度市和莱西市优质粮油、特色果蔬、生态畜禽和农产品加工等当地乡村振兴特色产业，提供差异化特色金融服务，加大对上述领域金融支持。

探索建设金融服务乡村振兴齐鲁样板试验区。《意见》提出，聚焦全市10大乡村振兴示范片区，选择若干条件成熟且有意愿的乡镇（街道），用两年左右的时间，探索开展青岛市乡村振兴金融服务试验区建设。推动试验区整合有效资产成立经营主体，通过区（市）政府投资、金融机构跟贷的联动方式，充分盘活农村沉淀集体资产，打造金融、产业与财政政策深度融合、金融基础设施明显优化完善的服务环境，力争形成可复制、可推广的工作经验，为全市乃至全省金融服务乡村振兴齐鲁样板提供有益参考。

《意见》还制定相关政策措施强化乡村振兴重点领域薄弱环节金融支持和做好新型农业经营主体金融服务。