



客户端: 青岛观



客户端: 观海新闻

青岛虚拟现实整机和光学模组、和而泰青岛东北亚智能制造基地、奇瑞汽车青岛基地、海尔中央空调、丰田叉车制造、海湾化学三期、金能化学二期、潍柴(青岛)智慧重工智造中心等一批引领性项目加速推进

大项目观摩现场,奋进战鼓正播响

□青岛日报/观海新闻记者 衣涛

争分夺秒抢开局,全力以赴谋发展。1月31日,青岛市委、市政府举行全市“振兴实体经济 促进高质量发展”重点项目现场观摩会,进一步强化“大抓产业、抓大产业、大抓项目、抓大项目”的鲜明导向,动员全市上下比学赶超、加压奋进,真抓实干、奋勇争先,以更大力度、更实举措抓实体经济和招商引资,加快建设现代产业先行城市,着力推动高质量发展。

由市委主要领导带队,有关市领导、各区市党政主要负责人,市直有关部门主要负责人等70余人组成的“观摩团”,用一天时间,行程数百公里,实地观摩了崂山区、城阳区、即墨区、胶州市、西海岸新区5个区市的8个大项目,播响“开局就是决战,起步就是冲刺”的奋进战鼓。

塔吊林立、机器轰鸣……清晨的阳光驱散料峭春寒,洒向正在建设中的项目和生产车间,入眼处尽是有条不紊的忙碌景象。在青岛虚拟现实整机和光学模组项目,“全球VR第一园”的建设正全面起势;在和而泰青岛东北亚智能制造基地,应用于智能家电等多个领域的智能控制器加速生产,新的生产线即将导入;在奇瑞汽车青岛基地,一辆辆汽车接续下线,演绎着属于青岛的“速度与激情”……大家边走边看,对比学习,交流观感,切磋经验。

项目是经济工作的生命线,抓项目就是抓发展,谋项目就是谋未来。新春伊始,在各地或召开会议打响“发令枪”,吹响“冲锋号”,或发布政策为开新局保驾护航的当下,此次观摩,既反映出青岛努力在经济工作中“走在前、带好头”的信心和决心,也表明了青岛趁热打铁的态度和果断的执行力。

大项目的引领性、成长性、支撑性

5个区市、8个项目,本次观摩的项目每一个都称得上是优中选优,均是总投资50亿元以上,投资大、领域新、后劲强的重磅项目,呈现出引领性、成长性、支撑性强的鲜明特色。

位于胶州市的海尔中央空调项目是展现项目引领性的典型案例。目前,该项目已进入主体封顶阶段,建成后可实现年产空调300万台,不仅将成为全球最大、最先进的中央空调生产基地,其按照灯塔工厂2.0方案标准规划建设的人、机、物虚实融合的5G智能制造新技术应用示范基地,还将为青岛引领工业互联网创新发展、融入山东省绿色低碳高质量发展先行区建设提供助力。此外,作为青岛市智能家电产业链“链主”企业,海尔集团还将依托该项目,引入上下游关键零部件企业,打造百亿级高端智能电器专业园区,助力青岛培育世界级智能家电先进制造业集群。

这一成效正逐渐显现,同为本次观摩的丰田叉车制造项目就是最早的一批受益者。据介绍,通过开放各自应用场景,海尔中央空调项目与丰田叉车制造项目实现了产品互采互用,目前,海尔已采购价值3000余万元的丰田叉车,五年内双方交易额将达到10亿元。

新能源和新材料是当前最具成长性的产业领域,位于西海岸新区的金能化学二期项目颇具代表性。“在百年变局和世纪疫情交织的复杂形势下,金能坚定不移发展实体经济,坚定不移走绿色低碳高质量发展道路。”据金能科技董事长秦庆平介绍,当前,金能正规划三期建设年产66万吨可降解塑料和85万吨环保新材料项目,“我们还在规划建设1000MW海上光伏发电项目,用光伏绿电支持金能新材料项目实现清洁能源替代,可减少二氧化碳和污染物排放,支持青岛在绿色低碳高质量发展中走在全国前列。”

海湾化学三期项目则为青岛海湾集团实现业绩倍增和跨越式发展,为青岛市高端化工产业迈向产业链、价值链更高端提供了有力支撑。据介绍,正加速建设的海湾化学三期项目达产后,海湾化学主导产品乙烯法聚氯乙烷产量将达到120万吨/年,实现高端进口替代,产量稳居国内第一;其聚苯乙烯在高端食品包装膜、LED扩散板等高端应用领域已逐步打开市场,偏硅酸钠产销量达到了亚洲第一。

招引建设出实招、下实功、求实效

从本次观摩的项目中,不难分析出青岛以项目建设成效淬炼高质量发展成色的路径与打法。

在加快在建项目进度上下功夫,对照既定目标任务,合理安排工序,全力推动项目建设,在青岛各大项目建设中已成标配。

比如,位于崂山区的青岛虚拟现实整机和光学模组项目,作为一个百亿级别的产业项目,该项目从洽谈到开工仅用时4个月,从开工到首栋建筑封顶仅用时94天,从首栋建筑封顶到首批厂房交付预计将仅用时7个月……高效的背后,离不开精细化管理。在项目办公室,墙上的施工计划表中密密麻麻地罗列了一大批施工任务,包含每一项施工任务的工作内容、开始时间、结束时间、责任单位等。据介绍,为确保项目加速推进,项目实行“清单报告制”,



■青岛虚拟现实整机和光学模组项目现场。



■奇瑞汽车青岛基地项目现场。



■丰田叉车制造项目现场。



■金能化学二期项目现场。王凯摄



■和而泰青岛东北亚智能制造基地项目现场。



■海尔中央空调项目现场。



■海湾化学三期项目现场。



■潍柴(青岛)智慧重工智造中心项目现场。本版摄影 衣涛(署名除外)

确保时间精确到“日”,建立项目进度节点清单,实施全程跟踪机制,明确推进重点、卡紧时间节点、破解问题难点,倒排工期、挂图作战。

在强化项目谋划储备上下功夫,聚焦24条重点产业链,持续发力项目招引,加快推进前期工作,做到谋划一批、签约一批、开工一批、投产一批,形成梯次接续推进的良性循环。

作为全市24条重点产业链中的头部项目,位于即墨区的奇瑞汽车青岛基地项目,除了已经建成投产的超级工厂,为实现整车与零部件高度融合、协同发展,青岛还在其东侧规划有占地1100亩的产业配套区,包含汽车的车身、底盘、汽车电子、内外饰及模块化等,确保奇瑞整车项目产业链和供应链的安全、稳定。目前,总投资57亿元的航天模塑、成飞模具、富卓座椅等16个重点项目正加快建设;总投资52亿元的一汽锻造、亿利零部件、雪龙风扇总成等15个重点项目已签约落户,项目建成后奇瑞青岛超级工厂本地化配套率将达到42%。

在做精做细项目服务上下功夫,完善政策支持政策,提高审批服务效率,强化用地、用能、资金等要素保障,及时协调解决项目推进中的各类问题,确保重点项目建设顺利推进。

位于西海岸新区的潍柴(青岛)智慧重工智造中心项目,是推动青岛传统制造业加速转型升级的重要引擎,项目落地过程中,政府各

部门形成了专员帮办、代办各项手续,属地街道一线协调清场,财政等部门落实资金保障的工作模式,实现了签约落地、土地供应、前期手续、开工建设等全流程无缝衔接。在保障项目质量和安全的同时,该项目每个作业面都实现“饱和式”施工,已于2022年11月21日完成联合装备车间首根钢构吊装,同年底办公楼主体封顶,计划今年6月竣工投产。

还有位于城阳区的和而泰东北亚智能制造基地项目,该项目快速投产的背后离不开政府相关部门的全力推动。通过盘活旧资产,相关部门协同发力,助力该项目先期利用原乐金浪潮生产基地3万平方米厂房生产,跑出了项目建设的“加速度”。“我们正在探讨与青岛合作的2.0、3.0模式。”青岛和而泰智能控制技术有限公司董事长刘建伟说。

加速建设现代化产业体系

一个项目盘活一个产业,一个产业带动一方发展。

从本次观摩的项目中,不难看出青岛通过“大抓项目、抓大项目”,建设现代化产业体系,打造现代产业先行城市的紧迫感。

党的二十大报告提出,“建设现代化产业体系。坚持把发展经济的着力点放在实体经

济上,推进新型工业化”“推动战略性新兴产业融合集群发展,构建新一代信息技术、人工智能、生物技术、新能源、新材料、高端装备、绿色环保等一批新的增长引擎”。

大项目既是投资增长的重要拉动力,也是促进产业结构调整、加快新旧动能转换的重要支撑,但就目前青岛的项目存量而言,要将这些目标定位落实落细,围绕大项目招引、建设显然还要再发力、再加码。

基于此,当前,青岛正聚力发展24条重点产业链,持续加强项目谋划、创新招引方法,并通过持续加强专业产业园区建设,提高项目承载能力,通过作风能力提升,在工作一线形成奋勇争先的浓厚干事创业氛围。多措并举之下,项目招引、建设的热潮在青岛全面掀起,一批引领性产业项目快速突破。

数据最有说服力。日前,青岛市政府发出通知,公布了青岛市2023年重点项目名单,围绕实体经济的发展、城市更新和城市建设、24条重点产业链、“六个城市”建设等重点任务,2023年安排青岛市级重点项目520个,总投资达到1.38万亿元,较2022年416个市级重点项目,9282亿元总投资额,数量更多、规模更大。

新春再出发,拉满弓、加满油的青岛,在“兔”飞猛进中实现新征程的良好开局,奏出了“推背感”,跑出了“加速度”。

8个重点项目

第一站:崂山区

青岛虚拟现实整机和光学模组项目

概况:项目总投资100亿元,占地面积约400亩,生产的光学模组和VR头显等硬件广泛应用于智能穿戴及周边智能终端、虚拟现实和增强现实、智能家居、人工智能以及物联网等领域。达产后,预计到2028年年产值可达600亿元,带动就业6000多人。

进展:项目一号、二号动力中心,一号厂房预计将于2023年3月底之前交付,二号厂房预计将于2023年9月底之前交付,三号、四号厂房预计将于2023年3月底之前主体封顶,9月底之前交付。二期预计2024年开工,2026年上半年交付使用。

第二站:城阳区

和而泰青岛东北亚智能制造基地项目

概况:项目总投资50亿元,占地110亩,以核心控制器、核心传感器、核心芯片研发、制造为主要方向。项目整体达产后,年总产值预计超50亿元,将实现以东北亚为核心辐射全球,打造百亿级控制器产业园的目标。

进展:项目一期已于2022年7月正式投产,计划2023年再引入6条生产线,预计完成产值8亿元至10亿元。后续将分二期建设,其中一期用地50亩,共30条生产线,目前新建基地已进入全方位推进实施阶段。

第三站:即墨区

奇瑞汽车青岛基地项目

概况:奇瑞汽车青岛基地项目位于即墨区汽车产业新城,总用地面积约2800亩,主要包括奇瑞汽车青岛超级工厂、研发中心、预留整车区以及相关配套零部件、物流项目,涵盖研发、生产、物流贸易等完整产业链体系,达产后年可实现产值600亿元。

进展:2022年11月18日,奇瑞青岛超级工厂已正式建成投产,已具备年产20万辆乘用车生产能力;产业配套区于2022年5月6日取得土地,目前已实现部分主体封顶并安装调试设备,并同步推进涉及汽车的车身、底盘、汽车电子等在内的31个项目的建设。

第四站:胶州市

海尔中央空调项目

概况:项目由海尔集团投资61亿元建设,总占地525亩,是2023年省级重点项目,全部达产后,可年产气悬浮中央空调、热泵空调、精密空调等系列产品300万台,实现年产值100亿元,税收8亿元,带动就业3000人,成为全球最大、最先进的中央空调生产基地。

进展:项目一期占地265亩,建筑面积31万平方米,2022年3月开工建设,目前已进入主体封顶阶段,预计2023年7月投产。

丰田叉车制造项目

概况:项目由丰田集团投资7.9亿美元建设,总占地600亩,是全省最大的叉车整车生产制造项目,项目建成后,产品将销往上合组织国家,助力深化与上合组织国家经贸合作、打造“一带一路”国际合作新平台。项目全部达产后,可年产叉车11万台,年产值60亿元,带动就业3000人。

进展:项目一期投资1.32亿美元,占地200亩,于2022年2月开工,同年12月试投产;项目二期投资6.58亿美元,占地400亩,目前正在开展土地平整,计划5月份开工建设。

第五站:西海岸新区

海湾化学三期项目

概况:项目总投资80亿元,占地540亩,主要建设聚苯乙烯、聚氯乙烯等项目。达产后,海湾化学主导产品乙烯法聚氯乙烷产量将达到120万吨/年,企业整体营业收入可达240亿元、利税突破40亿元。

进展:聚苯乙烯、聚氯乙烯项目已于2022年8月建成;高端聚碳酸酯用双酚A项目计划2023年6月建成;环氧氯丙烷项目(一期)计划2023年3月开工建设;乙烯氧氯化氯乙烷扩建项目计划2023年6月开工建设;环氧树脂项目计划2023年3月开工建设。

金能化学二期项目

概况:项目总投资98亿元,占地520亩,主要建设丙烷脱氢装置、高性能聚丙烯装置及地下洞库等配套公辅设施。达产后将成为全球最大的丙烷脱氢基地,年可生产丙烯180万吨、副产氢气8亿标方,年可实现产值72亿元,税收7.92亿元,带动就业300余人。

进展:项目于2021年11月开工,目前已完成土建施工的80%和设备安装的30%,计划2024年12月建成投产。

潍柴(青岛)智慧重工智造中心项目

概况:项目总投资100亿元,占地469亩,主要建设大型挖掘机制造中心,打造国内领先、国际一流的“灯塔工厂”。达产后,年产各类大型高端智能挖掘机、矿机2.3万台,年产值150亿元,年税收4亿元。

进展:项目已于2022年9月开工建设,正在开展办公用房、装备车间基础建设,计划2023年6月竣工投产。