



责编 余瑞新 张羽 美编 李晓萌 审读 王忠良 排版 林艳

幸福市北

XING FU SHI BEI



■市北区学习宣传贯彻党的二十大精神,在服务青岛“六个城市”建设中走在前、开新局,为推进中国式现代化作出市北贡献。修相科 摄



心系群众 情暖人心

健康至上的“市北样本”

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新 文/图

“有他们在,我们很踏实”

11月5日,市北区辽宁路街道无棣路社区无棣路2号甲被划为封控区,这让居民李美娣忧心忡忡。她的丈夫王海臣69岁,自2018年起,因高血压导致脑梗、尿毒症、肾功能衰竭等并发症缠身,生活不能自理。5年来,王海臣必须每周做3次透析治疗。

“按照医院要求,明天我丈夫需要去做透析,如果拖下去会有生命危险!”11月6日,不知所措的李美娣打电话求助社区第一网格的网格员张丽霞。张丽霞立即向社区党委副书记王志侃汇报,王志侃又将情况上报给所在街道,街道第一时间联系市北区疾控中心。市北区疾控中心立即做好登记,指派120救护车于次日中午到小区,将王海臣送往定点医院做透析治疗。

“打完电话后,我就一直心神不宁,守着电话等着消息。没想到一个多小时后,社区就告诉我,已经安排好了,等着第二天救护车一到就联系我们,我这颗悬着的心才落了下来。”回想起那天情况,李美娣感慨地说。

因疫情封控,小区只保留一个出入口,车辆无法停到单元楼前,正当李美娣吃力地搬送坐在轮椅上的王海臣时,王志侃和社区公益岗志愿者徐鹏翔及时赶到,解了李美娣的燃眉之急。“封控期间,我们做了3次透析,他们每次都要来搭把手,尤其是最后一次,天还下着雨,多亏了他们!”虽说解除封控已经很久了,但一提起此事,李美娣都还是忍不住红了眼眶。“他们待我们就像家人一样,有他们在,我们心里很踏实。”

像这样需要做透析的患者,在无棣路社区还有3户。“接到李美娣电话后,我们就第一时间排查了社区需要做透析的患者,上报街道,及时和区疾控中心对接,全力保障他们的‘生命线’。”王志侃说。作为社区“管家”,那段时间也正是王志侃最忙的时候,每天睡三四个小时是常态,但他说:“群众的事无小事,作为基层工作者,我们要做的就是把群众的事放在心上,办到实处。”

“我看不清你的模样,只知道你们就是希望”

“感谢在此次生产过程中帮助过我们的每一位社区工作人员和医护人员,虽然他们中许多人身着防护服,我连她们的长相都看不清楚,但是正是有了她们的默默奉献和付出,才使得许多像我们这种在防疫期间有新生儿降生的家庭看到了希望……”11月10日,一封来自市北区兴隆路街道海岸路社区



■社区工作人员和居民一起整理防疫物资。

居民的手写感谢信被送到了青岛市第三人民医院产科医生的手中。

11月初,市北区突发疫情,居民杨先生家所在的小区被调整为重点管控区域。“因为我们无法了解胎儿的情况,担心、焦虑和即将面临生产的未知一直困扰着我们。”杨先生告诉记者,在预产期当天,爱人突然出现宫缩,他赶紧向兴隆路街道海岸路社区求助,在市北区疫情防控指挥部医疗救治组等部门的全力配合下,120救护车第一时间将产妇送到定点医院——青岛市第三人民医院。

“由于之前产检都不在这里,医院对产妇情况不了解,他们紧急召集专家和医护人员

研究接生方案。”杨先生介绍,刚刚降生的新生儿又在第一时间得到了市北联创社区服务中心的关注。“我们出院后,社区服务中心工作人员就开展了产后视频访谈和新生儿视频访谈,讲解母乳喂养、产后康复以及如何处理新生儿黄疸、吐奶、补充维生素D等问题,并让爱人加入孕产妇健康服务微信群,在微信群中不定时提供健康指导,真是太贴心了。”

“以前我们的微信群只用于通知常规体检和惠民项目,针对疫情特殊时期,为避免人员聚集、减少孕产妇出门造成交叉感染的风险,借助前期孕产妇系统管理,我们先

创建了37个孕产妇健康服务微信群,为辖区3523名孕产妇提供线上咨询指导服务。”市北区卫健局妇幼保健计划生育服务中心孕保科蒋主任介绍,除了推送科普文章、转发疫情防控官方链接外,他们还会不定时地在微信群里发布疫情防控、母乳喂养、心理健康、围产期保健等知识,随时解答孕产妇咨询,产妇微信群成了疫情期间孕产妇的“万能百宝箱”。

“比我们做儿女的还尽心”

“谢楼长,这几天您能不能抽出时间照顾一下6楼的李传贞老人?”

“没问题,书记!我们住楼上楼下,就是多双筷子跑个腿儿的事儿。”

11月初,镇江路79号楼长谢建艺接到台湛路社区党委书记、居委会主任薛建峰的电话,二话没说就应下了照顾邻居老人的事。

谢建艺楼上的李传贞老人已经99岁。平时,老人的孩子每天都会来看望老人。但突发疫情,老人的孩子所在的普吉新区小区被划为高风险区,待解封时,老人所在的楼座又被管控。

“情急之下,我们赶紧联系了社区书记,书记又找了谢阿姨帮忙照顾老人。其实,自家的老人自己明白,我妈就是个小孩,比较挑剔,腿脚不利索,家里卫生收拾起来也是个麻烦事。谢阿姨这一干就是5天,比我们做儿女的还尽心,真是不容易。”李传贞的儿媳妇孙鹏玲感慨地说,“谢阿姨很贴心,还录了视频给我们,看到家里被收拾得干干净净,老人的餐饮有了保证,我们就放心了。”

“俗话说,远亲不如近邻。以前李传贞老人需要买药、买东西时,都会下楼来敲敲门,让我当‘传话筒’,给她儿子打电话。这次也就是打扫打扫卫生,送个饭。没啥难的,都是举手之劳。”在谢建艺轻描淡写的讲述背后,却处处是感人的细节。考虑老人的胃口,她专门给老人做了软烂的面条、皮薄的水饺;为老人烧水,怕烫着老人,都是等温度合适才给老人端过去。

“台湛路社区地处老城区,老年人口多,仅80岁以上的老人就有500多人,198个单元楼里只有1个楼装有电梯。”薛建峰告诉记者,疫情发生后,社区便第一时间发动支部书记、楼组长紧急成立邻里互助小组,为辖区失能老人、独居老人、残疾人等特殊群体解决燃眉之急。“居民们彼此帮扶、守望相助,共同度过了疫情防控最吃紧的关键期。一个个邻里互助小组不仅帮助居民们解决了生活难题,也让大家感受到了社区大家庭的温暖。”薛建峰说。

台东步行街协同区老旧楼院“换新衣”

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新 通讯员 丁飞 李圳

安三路的合围区域是台东步行街的主体,这个范围内的老旧小区改造,既要提升居住品质,又要与商圈改造同步推进,不能破坏台东步行街的整体环境。针对这一区域,我们进行个性化设计并配色粉刷,在延续原有风格的基础上更新改造。采用的质感漆柔韧性好,可以有效避免雨水冲刷,墙面开裂。”

据了解,为确保工程质量,让民生项目真正“暖心”,前期,台东步行街管委会大量收集信息,挨家挨户征求居民意见。在实施过程中,又选聘“老旧楼院义务监督员”,监督工程

质量与实施。除外墙保温外,台东步行街管委会还同步摸排协同区范围内的违建,共摸排出334处合计7290平方米违建,今年以来已累计拆除75处2416平方米。

台东步行街是百年商业街。相比普通街区,这里人流量大、楼层间距密等成了施工难题。如何在不影响街区正常运营的前提下,按期保质保量完成施工?台东步行街协同区老旧楼院项目负责人介绍:“在管理上,我们严格要求,合理安排时间,避开高峰时段,利用人流量少的时间,加班加点,抢抓工期。针

对和兴路、长兴路小吃街人流量大等问题,在改造过程中,我们采用升降车配合施工,确保工程按期完成。目前,整个工程已进入收尾阶段,预计今年年底全部完成外墙保温工作。”

老旧小区改造事关民生福祉,下一步,台东步行街管委会将不断加码改造内容,助力街区颜值节节攀升,让置身其中的每一家商户、每一个居民都能切身感受到街区发展带来的新变化,感受到幸福生活的提档升级。

城市更新更美

港湾车站“微改造” 市民候车更安全

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新
通讯员 何爱青 纪姗姗

本报讯 近日,市北市政二公司积极配合交警部门,改造辖区内设置不规范的港湾车站,为市民提供更加安全的候车环境。

港湾式公交站是指在道路车行道外侧,局部拓宽路面的公共交通停靠站,以保证公交车停时不占道、不堵车。但位于萍乡路重庆南路路口的港湾车站由于停车道过窄,公交车停靠时只有一半能停在港湾车站内,另一半则停在机动车道上,易造成后方车辆拥堵。

“萍乡路作为双向四车道,本身车流量就较大,再加上位置特殊,平日里就较为拥堵,早晚高峰时拥堵更为严重。”市政二公司工作人员介绍,市北交警部门提出优化交通方案后,市政二公司便积极响应,扩建此处的港湾车站。

据悉,为保证扩建后停车道宽度符合标准,市政二公司根据车辆停靠、人流集散和相关设施的布设要求,将靠近港湾车站停车道一侧1米宽的人行道改建为车行道。“为尽量减少施工对交通的影响,我们的改造工程采取日夜穿插的方式进行,利用车流量较少的夜间对港湾车站进行开挖、回填、沥青盖被,白天则安装人行道侧石。”工作人员介绍,由于各环节衔接紧密、高效推进,仅用两天时间就完成了此港湾车站的扩建。

除此之外,针对瑞昌路嘉定路港湾车站绿化带过长,影响公交车靠站的问题,市政二公司在园林公司缩短绿化带长度后,第一时间进场恢复路面,利用公交车前后到站间隙抓紧施工,对原路基进行开挖换填,并在养护后进行沥青盖被。

据介绍,两处港湾车站现场共计翻建路面140平方米,安装侧石55米,不仅缓解了交通压力,还让群众出行更加便利、更加安全。

实体经济振兴

部分楼座已实现封顶 人工智能产业集聚区 启动区项目稳步推进

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新
通讯员 王恩全 丁飞

本报讯 记者自市北区了解到,由青岛青铁达智能设备有限公司承接开发的青岛人工智能产业集聚区北地块(启动区)青铁云上观海地块已进入主体结构施工阶段,其中,3栋产业办公楼和15栋低密度办公楼已实现封顶。整个项目计划于2024年9月竣工交付,预计启用后3年内产值不低于10亿元/年。

人工智能产业集聚区位于市北区环湾大道,总占地面积1017亩,其中,北地块占地296亩,南片区与北片区仅一条环湾路之隔,由高层商务用地、商住混合用地、一类工业用地、环卫用地、文体混合用地、科研用地、养老院等及多块绿地组成。人工智能产业集聚区以“生态优先、以人为本、动态生长、绿色低碳”为规划理念,以人工智能产业为导向,计划通过打造高品质的硬件设施和优美的景观环境,吸引产业和人才聚集,形成宜商宜居的休闲娱乐环境,带动周边产业、商业、教育、旅游等业态,构建“人工智能科技与轨道交通加工场+总部经济”的产业发展体系,推动老城区高质量发展。

据了解,自人工智能产业集聚区项目规划落地以来,启动区率先启动建设。启动区项目划分为三个功能区,其中,新建住宅片区总建筑面积为23.3万平方米,将新建11栋瞰海高品质楼盘和15栋人才住房;商业商务片区将沿海岸线建设办公大厦、RCEP轨道交通人工智能大厦、RCEP智慧商务酒店、RCEP游艇会等;体育中心规划总建筑面积为2万平方米,将建设篮球馆、足球运动场、羽毛球馆、游泳馆、单双房车营地、儿童乐园等,具备体育培训、休闲娱乐、屋顶瞰海花园等功能。