

# 青岛地铁15号线项目夏塔路站顺利开工

11月28日，夏塔路站高标准通过了开工条件验收，11月29日上午，伴随着旋挖钻的轰鸣声，夏塔路站首根围护桩顺利开钻，标志着青岛地铁15号线首个双向始发车站正式开工。

青岛市地铁15号线一期工程起于下王埠站，终到四方厂站，线路正线长约31.5公里，出入段线1.6公里，设车站17座，中国水电五局承建其中三、六工区施工任务，总共“三站三区间”，总线路长约3.8公里。

夏塔路站位于黑龙江中路与夏塔路交叉口南侧，主体沿黑龙江中路南北向布置，为地下三层(局部四层)结构，总长159.5米、标准段宽20.5米、采用明挖法施工，基坑深度30米；围护结构采用CSM+钻孔灌注桩+钢管桩+锚索/锚杆+内支撑，车站两端为盾构区间，在车站大小里程两

端盾构始发。

## 自强不息勇向前 勇于超越显担当

青岛地铁15号线的建设是中国水电五局轨道交通业务继成都、深圳、重庆、郑州、雄安五个城市后的第六个城市轨道交通业务，具有丰富的施工经验。在接到中标通知后，中国水电五局发挥“自强不息、勇于超越”的精神品质，积极反应，快速组织，抽调轨道交通施工经验丰富的管理人才，投身于青岛轨道交通建设中，坚持以创新为引领，围绕安全、优质、高效、绿色、智慧、和谐六标准，将青岛地铁15号线建设成世界一流地铁。

党建工作做实了就是生产力，做强了就是竞争力，做细了就是凝聚力。青岛地铁15号线项目党支部坚持“思想经营”和“生产经营”一体化

推进，抓党建从生产出发，抓生产从党建入手，围绕项目生产经营难题，大力开展支部特色品牌建设，持续为工程建设注入“红色动能”。联合街道社区党支部进行入户宣传、与项目所在地赵哥庄党总支签定“企地共建党旗红”实施方案、帮助桃源居社区清堵并维修排污管道、定期组织工友体检、打造标准化“和谐社区”，开展班组建设工作促使协作队伍加入到项目管理中来。各项工作的开展为项目营造了良好的外部氛围和凝聚力，确保了项目建设的顺利推进。

## 标准引路排工期 文明施工保安全

自进场以来，该单位参建人员不等不靠、主动出击，对前期工程涉及的管线迁改相对位置关系进行梳理，结合调流道路进行动态模拟分析，

细化各期管线迁改任务；临建施工根据节点验收计划，优化方案布局、合理组织，施工缩短关键线路时间，保证夏塔路站顺利开工。此外，参建人员延续“样板先行，标准引路”的施工理念，不断提高安全、质量、技术等方面的管理，各专业负责人严格把关，通过建立健全的专项施工方案与技术措施、安全保证体系、质量保证体系和环境保证体系保障项目施工安全生产、工程质量。

安全问题要作为首要和决定性要素贯穿项目施工的始终，不能确保万无一失的安全施工，一切都是空谈。15号线项目部高度重视安全问题，成立疫情防控、防汛防台、火灾、临时用电等多项应急预案，建立安全管理四个体系，筑牢安全防护盾。施工场所地处青岛市城阳区，常

住人口多，人流密集，车流量大，对安全文明施工的要求很高。如何在保障施工进度与质量的情况下，保障安全施工减少扬尘和噪音污染成为项目施工的关键。项目成立以项目经理为组长的文明施工领导小组，引进安全文明施工队伍，确保在各个环节的施工安全。严格落实“八个百分百”要求，施工时做到遮挡措施，施工现场禁止鸣喇叭并减速慢行，合理安排施工计划，尽量减少夜间施工时间；安装扬尘监控系统，在施工场区布设喷淋装置，控制扬尘；土方工程作业时采用湿法作业抑制扬尘产生。

中国水电五局紧紧围绕“建设世界一流地铁”这一理念，为建成青岛地铁15号线，缓解青岛主城区的交通压力、打通城市南北大动脉，助力城阳进入“主城时代”贡献力量。

## 高新区火炬路施工通告

因高新区火炬路(规划丰和路路口)路中隔离带拆除施工占路,自2022年12月4日至2022年12月24日,该路段实施东向西方向路中隔离带北侧第一车道封闭施工,过往车辆请减速慢行。

因高新区火炬路(规划丰和路路口)机动车道与非机动车道隔离花坛拆除施工占路,自2022年12月4日至2022年12月31日,该路段实施非机动车道封闭施工,过往车辆请减速慢行。

施工期间带来的不便敬请谅解。

特此通告

青岛市公安局交通警察支队高新区大队  
2022年11月28日

## 青岛市自然资源和规划局关于城阳区棘洪滩街道东部片区CY1606-028-1地块控规调整进行社会公示的通告

为加强公众参与，发挥公众在我市规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《青岛市城乡规划条例》等法律、法规和政务公开的有关规定，对城阳区棘洪滩街道东部片区CY1606-028-1地块控规调整进行社会公示，欢迎社会各界提出意见和建议。现将有关事项通知如下。

一、公示项目基本情况：

- 建设单位：城阳区人民政府
- 建设项目：城阳区棘洪滩街道东部片区CY1606-028-1地块项目
- 建设地点：城阳区棘洪滩街道双元路以西、锦安路以北
- 公示阶段：控规调整批前公示
- 二、公示方式：城阳规划展览馆公示区(礼阳路109号)、青岛市自然资源和规划局政务网站、项目现场
- 三、公示时间：2022年12月2日——2023年1月1日
- 现场公示时间：2022年12月2日——2022年12月9日
- 四、反馈方式：青岛市自然资源和规划局政务网站、城阳规划展览馆公示区及现场意见箱

咨询电话：87765622

## 前湾港路(昆仑山路至团结路)施工期间出行调流

因前湾港路市政雨水管线施工需要，青岛西海岸城市建设集团有限公司自2022年12月1日至2023年4月1日占用前湾港路(昆仑山路-团结路段)部分客车专用道施工。施工期间施工路段客车、货运车辆混行，交叉口处按照货车车道交通信号灯指示通行。

施工路段及周边根据需要设置相应交通标志标线，对涉及的道路交叉口信号进行调整，现场设置安全岛。

请途经施工路段车辆、行人需按照现场设置的交通信号灯、标志、标线的指示出行。

青岛市公安局交通警察支队黄岛大队  
2022年11月30日

## 青岛西海岸新区自然资源局关于青岛胶河上上新能科技园项目规划及建筑方案进行批前公示的通告

为加强公众参与，发挥公众在我区规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律法规和政务公开的有关规定，对青岛胶河上上新能科技园项目规划及建筑方案进行批前公示，以保证利害关系人的知情权、参与权等，现将有关事项通告如下：

一、公示项目基本情况：

- 建设单位：青岛胶河上上农业有限公司  
建设项目：青岛胶河上上新能科技园项目  
建设地点：黄岛区常家庄以南，刘新村以北  
设计单位：青岛市民用建筑设计院有限公司  
公示阶段：规划及建筑方案  
规划内容：项目共4个地块，其中A地块占地面积14665㎡，新建戊类厂房1栋，总建筑面积22020.32㎡，地上建筑面积22020.32㎡，容积率1.5，建筑密度70%，绿地率5%，停车位36个；B地块用地面积2484㎡，新建商业1栋，总建筑面积3225.62㎡，地上建筑面积3225.62㎡，容积率1.3，建筑密度50%，绿地率8%；C地块用地面积7098㎡，新建戊类厂房1栋，配电室1栋，总建筑面积10674.07㎡，地上建筑面积10674.07㎡，容积率1.5，建筑密度50%，绿地率5%，停车位18个；D地块用地面积13647㎡，新建宾馆2栋，总建筑面积33946.84㎡，地上建筑面积31369.61㎡，地下建筑面积2547.23㎡，容积率2.3，建筑密度50%，绿地率7%，停车位123个。
- 二、公示及反馈方式：长江东路443号福瀛大厦大堂、项目现场出入口处及青岛西海岸新区政务网(查询流程：青岛西海岸新区政务网—政务公开—区自然资源局—重点工作—规划批前公示)  
长江东路福瀛大厦大堂意见箱，请将意见和建议附上证明相关利害关系人身份复印件放入意见箱。
- 三、咨询电话：西海岸新区自然资源局85166673；建设单位13655323746
- 四、公示时间：2022年12月2日至2022年12月8日  
2022年11月29日

## 中国银行保险监督管理委员会青岛监管局关于颁发《中华人民共和国金融许可证》的公告

下列机构经中国银行保险监督管理委员会青岛监管局批准，颁发《中华人民共和国金融许可证》，现予以公告。

**中国邮政储蓄银行股份有限公司莱西市北京西路营业所**  
机构编码：B0018A237020120 许可证流水号：01045769  
业务范围：吸收人民币储蓄存款；办理国内汇兑业务；从事银行卡(借记卡)业务；受理信用卡还款业务；受理电子银行业务(含自助银行业务、短信服务)；基于邮储银行系统的代收与业务；代理发行、兑付政府债券；提供个人存款证明服务；代理销售商业银行个人理财产品；经银保监会监督管理机构批准并由邮储银行委托的其他商业银行业务。  
批准日期：2011年12月31日  
机构住所：山东省莱西市北京西路5号2栋网点108户  
变更事由：网点迁址更名 电话：0532-66899859  
发证机关：中国银行保险监督管理委员会青岛监管局  
发证日期：2022年11月24日

以上信息可在中国银行保险监督管理委员会网站上(www.cbirc.gov.cn)查询。

## 存续分立公告

青岛山兴集团有限公司(甲方)注册资本为人民币2000万元，2022年11月18日经公司股东会决议，甲方通过存续分立的方式，分立为甲方和青岛联圣科技有限公司(乙方)。分立后的甲方注册资本变更为人民币1200万元，乙方注册资本为人民币800万元。原甲方流动资产、部分固定资产和部分债务由分立后的甲方承继，原甲方除上述外的其他资产、债权、债务及对外投资、分公司由分立后的乙方承继。根据公司法和相关法律法规的规定，相关债权人自接到书面通知之日起30日内，未接到通知的自本公告登报之日起45日内，有向本公司提出清偿债务或要求本公司提供相应担保的权利，并以书面形式函告本公司。本公司债权人未在规定期限内行使上述权利的，本公司分立将按照法定程序实施。特此公告。联系人：杨铭，联系电话：18563999229，地址：青岛市黄岛区东佳路388号。

青岛山兴集团有限公司  
2022年11月30日

## 青岛市住房公积金管理中心公告

青岛途乐驰橡胶有限公司：

经查实，你单位未为陈德仁等职工按时、足额缴存住房公积金，现依法向你单位送达《行政处理决定书》(青住金处理字[2022]16第256号至259号)，自公告之日起30日视为送达。公告期满后法定期限内你单位有权申请行政复议或提起行政诉讼。

青岛市住房公积金管理中心  
2022年11月30日

## 声明

遗失青岛马士基集装箱工业有限公司的建设工程规划许可证及相关图纸，证号：建字第370200202215016号，建设项目名称：青岛马士基集装箱工业有限公司废料棚项目，建设位置：青岛市城阳区韩山村2路1号，建设规模：363.85(地上363.86)平方米，特此声明。

青岛马士基集装箱工业有限公司  
2022年11月29日

## 终止办学公告

青岛霍尔姆斯学校(统一社会信用代码：52370200MJD828484D)，经我单位董事会会议表决同意，决定向登记管理机关申请注销，并成立清算组，负责清算工作。请我单位的债权人于公告发布之日起六个月内向清算组申报债权，并提供相关证据材料。请我单位的债务人或财产持有人向清算组清偿债务或交付财产。清算组通讯地址：青岛市市北区鞍山路5号，联系人：乔光请，联系电话：0532-83101007。

特此公告

青岛霍尔姆斯学校  
2022年11月30日

## 债权债务清算公告

青岛西海岸新区听海艺术培训学校拟办理注销登记，请相关债权人45日内持证明材料到本单位清算组申报债权，处理有关事务。逾期不办理的，按相关法规处理。联系人：孙健，联系电话：13854257758，联系地址：青岛市黄岛区水城路17号7号楼碧海云都会所二层。

特此公告

青岛西海岸新区听海艺术培训学校  
2022年11月30日

# 青岛市城阳区国有建设用地使用权网上拍卖出让公告

青城自资告字[2022]12号

经青岛市人民政府批准，青岛市城阳区自然资源局决定以网上拍卖方式出让以下国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、出让地块的基本情况和规划指标要求

序号	编号	土地位置	土地面积(㎡)	土地用途	规划设计主要指标				出让年限 (年)	行业准入条件	拍卖起始价土地单价(元/平方米)	竞买保证金 (元)
					容积率	建筑密度	非生产性用地比率	绿地率				
1	QDCYP-2022- 12-1	城阳区上马街道智力岛路南、龙翔路西	67923	仓储用地	≥1.0	≥40%	≤7%	≤15%	50	物流仓储行业	433	29410659
2	QDCYP-2022- 12-2	城阳区上马街道智力岛路南、新悦路东	41318	工业用地	≥1.5	≥40%	≤7%	≤15%	50	智能制造行业	433	17890694
		固定资产投资强度		≥500万元/亩				亩均税收		≥50万元/亩		
		能耗标准		以后续项目能评批复意见为准								
		环境标准		1.空间准入标准:符合城阳区环境功能区划及区域规划环评明确的生态空间清单及环境准入条件清单管控要求;2.污染物排放标准:符合最新国家和地方排放标准;3.环境质量管理标准:开工前按程序和要求办理环评手续,申请污染物排放总量,符合大气、水、声等环境质量管理标准;4.行业准入标准:最新国家或地方相关行业环境准入要求和环境准入指导意见等;5.严格落实主体责任,污染物排放标准严格落实环评批复意见,确保污染物达标排放。								

注意事项：

- 工业用地、仓储用地出让金总额是指成交土地单价与公告土地面积的乘积。
- 拍卖出让地块实际规划设计指标以及空间范围以规划管理部门批准的规划方案为准。
  - 2号地块竞得人须于网上竞拍结束后3个工作日内与城阳区上马街道办事处签订《项目投资协议书》，协议具体内容请登录城阳政务网→政府信息公开→政府部门及街道→上马街道办事处→业务分类信息公开→土地利用专栏查看，联系人：孙先生，联系电话：16653219858。
  - 2号地块实际容积率不低于2.5。2号地块竞得人与区自然资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》的同时，须与上马街道办事处签订《城阳区工业用地项目“标准地”履约监管协议》。
- 本次出让地块装配式建筑要求详见出让地块的《山东省房地产项目开发项目住房城乡建设领域建设条件意见书》。
- 竞买人范围  
中华人民共和国境内外的法人和其他组织，除法律、法规另有规定外或拍卖出让文件(拍卖须知)中约定禁止参加者外，均可申请参加。  
本次出让地块只接受单独申请，不接受联合申请。  
《成交确认书》签订后，竞得人须在规定时间内与青岛市城阳区自然资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》。同时竞得人为非城阳区工商登记注册的法人和其他

组织，还须自《成交确认书》签订之日起在规定时间内(境内的企业30个工作日内，境外的企业60日内)在城阳区内成立具有独立法人资格的公司(须为全资子公司)，由新公司与青岛市城阳区自然资源局签订《国有建设用地使用权出让合同(合同补充条款)》，方可作为建设用地使用权受让人办理土地登记进行开发经营，竞买人在报名时应在申请书中明确新公司的出资构成、成立时间等内容。

三、本次国有建设用地使用权网上拍卖出让通过青岛市国有建设用地使用权网上交易系统(以下简称：网上交易系统)。网上交易系统通过青岛市公共资源交易电子服务系统(https://ggzy.qingdao.gov.cn/PortalQDManage)点击“青岛市国有建设用地使用权网上交易系统”进入，按照“价高者得”的原则确定竞得人。

竞买人应提前进入交易系统首页，阅读《竞买人操作指南》、《数字证书申请指南》，使用《竞买人模拟系统》熟悉操作，确保届时顺利参加网上竞拍活动。

本次拍卖的地块设最高限价，不设底价，采用增价拍卖方式，按照价高者得的原则确定竞得人。当网上土地竞价达到或超过最高限价，网上土地竞价终止。

四、拍卖文件的取得：

本次拍卖出让的详细资料和相关要求，详见《青岛市国有建设用地使用权网上拍卖出让文件》(以下简称：拍卖出让文件)和《青岛市国有建设用地使用权网上交易规则》等资料。

申请人可于2022年12月2日至2022年12月22日，凭数字证书(CA)登录网上交易系统查询、下载本次拍卖出让文件及相关资料，并按照拍卖出让文件规定的操作程序参加竞买。

五、竞买申请及竞价权限的取得：

申请人可于2022年12月21日至22日9时至16时(以网上交易系统服务器时间为准，下同)登录网上交易系统，提交竞买资料并交纳竞买保证金。

竞买资料包括《竞买申请书》等资料，统一使用本拍卖文件提供的样本格式，签字盖章后上传。

竞买保证金的到账截止时间为2022年12月22日16时，竞买保证金的交纳时间以收款银行的到账时间为准。

申请人根据自身竞买情形，按照系统提示，选择填报《竞买申请书》的格式(城阳区内注册、非城阳区注册)。

申请人通过网上交易系统的审核并按时足额交纳竞买保证金后，需登录网上交易系统自行查看竞买保证金到账情况，并领取竞买号牌，获得竞价权限。

六、本次国有建设用地使用权网上拍卖开始时间：2022年12月23日9时。

七、其他需要公告的事项：

(一)申请人须办理数字证书(CA)方可登录网上交易系统，参加网上拍卖出让活动。办理地点：城阳区文阳路675号城阳市民中心2楼6号CA认证中心窗口。联系电话：66791604。

(二)本次拍卖出让活动不接受除通过网上交易系统提出竞买申请以外(如电话、邮寄、书面、口头等)其他形式的申请。

(三)网上拍卖实行资格审查后置。根据《青岛市国有建设用地使用权网上交易规则》，网上交易成交后，竞得人于3个工作日内提交相关资料进行审查。未通过审查的，撤销竞得人的竞得资格，扣除竞买保证金的5%；竞得人未按规定提交纸质申请文件，或竞得人逾期、拒绝签订《国有建设用地使用权出让合同》的，撤销竞得人的竞得资格，扣除全部竞买保证金。竞得结果无效，另行组织宗地网上交易活动。

(四)成交价不包括：水土保持费、耕地开垦费、城市基础设施配套费、契税等费用。(上述税费需向其他有关部门另行缴纳)

(五)申请人对拍卖出让文件有疑问的，可以在网上拍卖开始前以书面或者口头方式向出让人咨询。本次拍卖出让地块权属清楚，四邻无争议。申请人自行踏勘出让地块，参加竞买均视为同意土地交付条件即为土地踏勘日利用现状。

(六)本次拍卖出让公告内容如有变化，出让人将在《青岛日报》等相关媒体发布补充公告，届时以补充公告为准。

八、联系方式：姜勇 0532-87868971

联系地址：城阳区城阳街道顺城路6号

青岛市城阳区自然资源局  
2022年11月30日