



编 王 萍 张 翔 姜 编 郑 蕊 审 讨 张 鑫 排 版 吕 青

幸福市北

城市更新建设 让生活更美好



■立体式交通网畅通城市“血脉”。
图为市北区西部交通网。
修相科 摄

市北：六条新路年内“上岗”

□ 纪 姗 姗 宋 慧

疏堵点：浮山后4条道路进入“打通倒计时”

近日，劲松二路打通工程现场热火朝天，家住附近的王先生每次路过这里都要看一下工程的新进展。眼下，劲松二路开始铺装沥青层，现场工人正忙碌地进行养护作业，王先生的心里充满了期待：“平常上班我只能从劲松一路那边绕道辽阳西路，早高峰、晚高峰特别堵。劲松二路打通之后，我估计到达辽阳西路只需要两三分钟，方便多了。”

据了解，劲松二路打通工程南起辽阳西路、北至同德路，道路全长356米，道路红线宽15米，规划双向三车道，目前工程进度已过半，正向着“年底具备通车条件”的目标加速迈进。

浮山后片区是市北区人口最密集的区域，也是市北区高质量发展所倚重的经济地段。根据今年的城市更新计划，该片区域有4条道路即将实现打通。除了劲松二路，不远处的劲松一路、宁安路、同德路打通工程也在加紧施工。

根据规划，劲松一路打通路段南起同德路，往北延伸至规划2号支路，再从规划2号支路东延至劲松三路，全长410米，道路红线宽15米。整个工程贯穿同德路北侧正在开发的地块。

“劲松一路工程从今年5月份开始建设。目前两层沥青层摊铺已经全部完成，工人们正给道路画线，后面将转入路基、面层、附属设施、交通安全设施建设。从眼下进展看，年底具备通车条件的目标有望提前实现。”现场项目负责人满新海介绍。

据了解，劲松一路打通后，不仅可以为附近的新开发小区如保利大国璟和金地华章等提供地下水电暖气市政管网的配套保障，还将连接同期建设的规划2

号支路（黑龙江路至劲松一路路段）、东侧规划路（劲松一路至滁洲路段），从同德路向北贯穿滁州路直到黑龙江路，有效缓解作为浮山后一带主干道的劲松三路和黑龙江路的压力。

同样令附近居民期待的还有宁安路和同德路的打通。据市北区城管局介绍，宁安路（同德路至滁洲路段）目前地下结构施工全部完成，已经转向地上结构施工；同德路（劲松三路至劲松四路段）正在按计划节点有序推进，将于年内通车。

4条道路打通后，将连通起滁州路、同德路、劲松三路、劲松四路、合肥路、同和路、辽阳西路，织成一体化的道路交通网络，大大缓解周边劲松三路和黑龙江路等道路的交通出行压力，丰富周边居民的出行选择，释放区域经济发展活力。

在今年市北的市政交通设施建设攻坚行动中，共有6条未贯通道路列入项目清单，除浮山后集中了4条新路外，还有4条规划纵二路（规划横三路至杭州路段）和唐河路（规划金沙二支路至镇平路段）也在施工建设中，将于年底实现通车。

攻难点：山东路—鞍山路立交西南象限征迁提速

山东路—鞍山路立交桥工程是青岛市城市更新和城市建设三年攻坚行动重点项目。它连通山东路、鞍山路，是实现山东路快速通行的通道，对于缓解山东路—鞍山路节点交通拥堵、改善市民出行环境、提升城市品质、带动片区更新改造与升级发展有重要意义。

规划中，立交桥从鞍山路到山东路将从西向南右转地下匝道，接入山东路主线地道，立交桥西南象限总占地约1.9

万平方米，建筑面积约3万平方米。此处区域涉及公司改制遗留、产权不一致、应拆未拆历史遗留建筑、大片临街网点建筑等多元复杂问题。

为确保工程如期开展，市北区迅速组织区城建局、教化路街道、环海湾集团等单位成立项目工作专班，扎实推进山东路—鞍山路立交工程西南象限征迁工作。专班先后走访4个市级部门、4个友邻区市、3个区级部门，摸清了底数、建立起台账。

该片区面临面积大、户数多、历史遗留问题多、时间跨度大、权属情况复杂等难题，工作人员如何高效推进征迁工作？

经过一致研究，征迁专班决定采取“单元管理、分片推进、协同作战”的征迁模式，将西南象限征收区域划分为3个工作片区，同时，邀请了专业的律师进入征迁队伍，明确各项工作完成时间节点，倒排工期，挂图作战。“我们每天的工作安排都很紧密，每天的调研和约谈结束后要立刻碰头，根据摸排到的情况做小结。”专班工作人员说。

面对不同的征迁难题，专班工作人员琢磨出有针对性的解决办法。像鞍山路80号，存在历史遗留的产权问题，专班工作人员就多次登门拜访征迁对象，与他们反复沟通协商，拿出符合群众利益的征收补偿方案，且全程有律师协调代办市级部门过户手续、代缴费用，群众不需要跑腿在家就能把事情办完。

截至目前，市北区已完成了鞍山路86号原市北区中医院、鞍山路80号宝丽宾馆、山东路138号沿街网点房屋等搬迁腾房和拆除工作，累计腾退70余家商户，拆除房屋约12000平方米，为项目进场施工、道路调流和管线迁移腾出了作业面。

据悉，市北区还计划整修28条市政道路，目前已完成9条。



■南京路市政设施综合整治项目
主线道路正式通车。
修相科 摄



■山东路—鞍山路立交桥启动新规划，这里将告别高峰时段交通拥堵现状。
北讯 摄

短讯

227项行政审批事项 “一窗办”再提速

本报讯 今年以来，市北区行政审批局全面落实帮办代办制度，配强帮办专员，为群众打造全程帮办代办的服务平台，在全市率先完成“一窗式”改革，推动227项行政审批事项“无差别一窗受理”，前台收件速度提升3倍以上，窗口压缩率达62%。

据了解，“无差别一窗受理”窗口可提供网络填报、表格打印、材料预审等暖心服务，实现为民服务“贴心办”、审批业务“指导办”、集成服务“一件事一次办”。今年以来，市北区按照标准统一、服务一致的原则，对服务提供、服务过程、服务评价和管理等内容进行全面梳理，通过模块化设计、清单化管理、表格式量化等方式构建起一整套“标准化+政务服务”体系，以450项“硬标准”夯实政务服务“前沿阵地”。

（陈睿）

青啤博物馆入选 国家工业旅游示范基地

本报讯 近日，国家文化和旅游部发布关于确定53家单位为国家工业旅游示范基地的公告，青岛啤酒博物馆凭借极具优势的文化创新模式成功上榜，成为青岛唯一入选单位。这也是该馆继获批首家全国工业旅游示范点、国家一级博物馆、全国科普教育基地后，再获国家级殊荣。

坐落于市北区登州路56号的青岛啤酒博物馆由青岛啤酒百年前的老厂房、老设备改扩建而成，馆内现有藏品三万多件。为了让“文物活起来”，青岛啤酒博物馆不断致力于保护工业遗产、传承工业文明、传播啤酒文化，让“工业旅游”可观、可赏、可吃、可玩。例如融合年轻人喜爱的剧本杀与密室逃脱游戏的元素，打造出青岛首个博物馆里的实景穿越剧游《醒觉的酿酒师》。今年，青啤博物馆将城市文化和啤酒文化完美融合，打造1903青岛酒馆MIX·陶醉里院项目，将啤酒主题餐饮、酒吧、面包房、茶馆、民宿等业态融为一体，成为首个城市主题的复合型啤酒文化空间。

（北讯）

“每日一学”推动 二十大精神在基层生根



■近期，国家税务总局青岛市市北区税务局通过“读报告、看报道、微党课、读书分享会”等多种形式，学习宣传贯彻党的二十大精神。图为青年党员正在通过“每日一学”活动推动党的二十大精神在基层落地生根。

（万云军/图 李昌峰/文）

市北“清违护街”行动 取得良好效果

本报讯 为了助力全国文明典范城市创建，市北区各街道综合行政执法大队大力开展“清违护街”行动。截至目前，共拆除违法建设总面积28.9万余平方米。

在行动中，针对哈尔滨路、通榆路、伊春路等老旧小区存在的难点问题，街道综合行政执法大队坚持和谐拆违，在联合社区摸排的基础上，先后下达16份《责令限期整改通知书》，通过上门说服、耐心引导、争取自拆、积极帮拆的工作模式，顺利拆除22处违建。对于不予配合的业主，执法部门根据《青岛市推进城市管理领域失信联合惩戒工作实施意见》的要求，联合青岛市房产交易中心冻结其房产，将违法当事人列为失信行为人并予以强制拆除违法建筑。

（周扬）

市北入选省青年发展友好型 县域建设试点名单

本报讯 近日，市北区成功入选山东省青年发展友好型县域建设试点名单，为实现打造青年发展友好型城区的目标增添了底气。

据了解，今年以来，市北区开展了“学习二十大、永远跟党走、奋进新征程”主题团日等活动，筑牢青年群体思想基础；通过举办“艺术之光”台柳路1907文化艺术节、第三届“新媒体之夜”时尚盛典、青岛国际青年时尚文化艺术节等活动，全力打造时尚IP，增强区域对青年群体的吸引力。市北区还成立了市北区青年美术家协会、市北区街舞联盟、市北区青年志愿者协会组织开展“微心愿”圆梦、公益大集等订单式服务活动40余场，并通过山东省青年企业家创新发展国际峰会，主动对接北京云创科技发展有限公司，吸纳其山东区域总部企业落户。依托“返家乡”社会实践活动，市北区组织170余名高校学子到机关、街道社区体悟实习，开展线上线下高校招聘会5场，达成就业意向50人。

（北讯）