



让党的二十大精神在基层落地生根

——省委宣讲团成员在青岛宣讲党的二十大精神，与基层干部群众面对面交流



□青岛日报/观海新闻记者 薛君妍

本报11月14日讯 按照省委统一安排，今天下午，学习贯彻党的二十大精神省委宣讲团成员，省发展改革委党组书记、主任孙爱军深入我市企业进行宣讲，与企业职工面对面互动交流，把党的二十大精神及时准确传达到基层，激励广大干部群众共同奋斗，让党的二十大精神在基层落地生根、开花结果。市委常委、宣传部部长刘升勤陪同。

在海尔工业智能研究院，孙爱军来到企业员工中间，一路看边讲，结合当前国家、省有关部署要求，聚焦企业高质量发展过程中的实际情况做了专题宣讲。孙爱军指出，党的二十大报告集中体现了十八大以来中国共产党理论创新、实践创新的新成果，阐述了习近平新时代中国特色社会主义思想的世界观和方法论，我们要认真学习领会。特别是习近平

总书记在党的二十大报告中指出，高质量发展是全面建设社会主义现代化国家的首要任务，并作出一系列部署，我们要切实抓好贯彻落实。

卡奥斯山东区域总经理官祥臻说：“高质量发展离不开城市数字化转型。下一步，海尔卡奥斯将通过赋能企业、行业、园区的数字化转型，与城市同成长、共进化。今年，我们还将积极配合省内‘云行齐鲁 工赋山东’专项行动，预计赋能企业超4500家，新增产值超300亿元。”

孙爱军强调，党的二十大报告首次将教育、科技、人才集中进行论述，提出“必须坚持科技是第一生产力、人才是第一资源、创新是第一动力”。抓科技创新始终是海尔集团的立身之本，是发展的动力和基石。多年来，海尔集团始终与新中国的发展历程同频共振，是青岛一张亮丽的名片。海尔集团的发展不仅得益于优质的市场环境和机制，更在于海尔的创新活力不断迸发。希望海尔集团以学习宣传贯彻党的二十大精神为契机，在高质量发展道路上越走越好、越走越稳、道路越走越宽广。支持科技创新企业做大做强也是省发展改革委贯彻落实党的二十大精神的一项具体行动。青岛市和海尔集团要深入学习研究国家创新产业政策，抢抓机遇，奋勇争先，聚力打造国家级平台，承担起更大的国家使命、国家责任。

自成立以来，“科技创新”的种子就深深根植于海尔工业智能研究院的基因里，成为海尔卡奥斯全体员工的共识。在卡奥斯智研院执行副院长任涛林的笔记本上，“科技创新”一词被他重重标记起来。他说：“通过这次宣讲，我们更加深刻地认识到科技创新是国家发展的动力和源泉。作为工业互联网领域的技术研发者、标准探索者，我们要坚持开放交流，不断自主创新，攻关核心技术，为增强国家科技实力贡献力量。”

宣讲团成员来到身边，面对面为自己和同事“讲党课”，卡奥斯智研院5G研发工程师胡明臣很激动，他在深感责任重大的同时也为立下了新的目标。胡明臣说：“接下来，我将继续深入工厂一线，努力沉淀技术与经验，将5G技术应用到更多工业场景中，为数字经济稳健发展注入新动能。”

省委宣讲团的宣讲，将党的二十大精神送到了干部群众中间，进一步加深了大家对党的二十大精神的理解。广大干部群众一致表示，接下来，将切实把思想和行动统一到党的二十大精神上来，沿着党的二十大擘画的宏伟蓝图，主动服务和融入新发展格局，立足岗位、埋头苦干、奋勇前进，以实际行动检验学习宣传贯彻党的二十大精神的丰硕成果。

**全民动员 人人参与
创建全国文明典范城市**

“5号楼单元门前地面有一块大理石松动，路过此处容易绊倒，请维修。”近日，李沧区融水路社区某小区物业工作人员郑召斌收到这样一条消息。他用手机审核后立即发送报修单，5分钟后，维修人员就带着工具和物料出发，及时解决了问题。这是青岛市智慧社区建设的一个缩影。从治理到“智理”，城市变得越来越“聪明”，市民的获得感、幸福感、安全感也不断提升。

社区是城市的“神经末梢”，也是市民安身立命之处。创建全国文明典范城市要下足“绣花功”，社区是重要落脚点，智慧社区的建设能让人更好分享到发展的红利。近年来，青岛在智慧社区建设方面取得了长足进步。日前发布的《2022中国数字城市竞争力研究报告》中，青岛名列第七，稳居第一梯队，尤其是在民生服务建设方面表现突出。在建成的智慧社区中，居民出入小区不用再找卡、刷卡、扫脸就能自由出入；老人在小广场晨练摔倒，摄像头会自动捕捉信息并通知物业保安；智能书柜与图书馆信息同步，居民家门口扫码就能借阅图书……这一幕幕场景，提升了人们的生品质，实现了智“惠”于民。

智慧设施的应用，除了便民之外，还有利于破解社会治理难题。在青岛，智慧社区建设不仅与新小区有关，也涉及大量老旧小区。很多老旧小区没有物业，快递丢失、窨井盖缺失、路灯不亮、高空坠物等隐患存在已久，通过智慧化改造，有力推动了相关问题的解决。目前，全市一千余个老旧开放式小区，已基本实现智慧安防设施全覆盖。今年4月，闽江路附近某老旧小区，一快递小哥拨打110报警称快递丢失。他怎么也没想到，两个小时内，市南公安分局香港中路派出所就通过周边视频监控，帮他找回了被人错拿的快递。全市很多小区还安装了高空抛物监控系统，强力支撑起“头顶上的安全网”。这些都是城市治理能力的体现，有利于居民树立规则意识，涵养社会文明。

智慧社区要更好地满足人民群众的需求，还要做好线上与线下衔接。打造智慧社区，要坚持以人民为中心，始终把满足人民对美好生活的向往作为出发点和落脚点。青岛智慧城市建设一直以群众需求为导向，努力解决现实痛点，既着眼未来，又脚踏实地。比如，敬老爱老是中华民族的传统美德，也是一座城市文明程度的突出体现。李沧区将智慧化改造与老年友好型社区建设相结合，走出一条“科技+适老”路径。在虎山路街道桃园社区，只要老人48小时没有刷卡记录，社工和家属就会收到信息，并上门了解情况。线上线下有机结合，让居民切身体会到城市不光越来越“聪明”，还更知冷暖、懂人心了。

“人民城市人民建，人民城市为人民。”我们是这座城市的市民，也是各自所在社区的居民。让我们一起努力，助力智慧社区建设，为创建全国文明典范城市尽一份心，出一份力。



青岛首单创新创业公司债券发行

规模5亿元，主要投向现代物流、科技服务等产业领域

□青岛日报/观海新闻记者 傅军

本报11月14日讯 青岛财通集团有限公司日前在深圳成功发行青岛首单创新创业公司债券，债券规模为5亿元，期限5(3+2)年，票面利率3.50%，此单债券利率为山东省创新创业公司债券发行以来最低利率。

此次创新创业公司债券的发行得到金融机构的广泛认可，得益于我市在重点产业链和产业集群拥有的丰富业务场景。据悉，此次债券所募集的资金，将聚焦青岛24条重点产业链，主要投向现代物流、科技服务等产业领域，这也是我市首次利用创新创业公司债券支持实体产业发展。

创新创业公司债券，是指由符合条件的企业公开或非公开发行的募集资金用于支持创新创业公司发展的公司债券，旨在满足创新创业企业融资需求，拓宽融资渠道，降低融资成本，进一步提高债券市场服务实体经济的能力。

青岛财通集团全面贯彻落实市委市政府重大战略部署，整合资金、资产、资源，充分放大财政资本的融资智能够和国有金融资本的示范带动作用，主动服务青岛市实体产业发展和产业转型升级。下一步，青岛财通集团将突出“创新型”发展导向，推动企业增强创新能力，助力青岛打造国际化创新型城市。

青岛人选全省首批“平安农机”示范市

□青岛日报/观海新闻记者 张晋 通讯员 窦晓青

本报11月14日讯 日前，山东省农业农村厅和山东省应急管理厅联合发布全省“平安农机”示范单位名单，青岛市成功创建“十四五”期间全省首批“平安农机”示范市，全省仅有青岛和威海两市入选，这标志着青岛市“平安农机”创建工作走在全省前列。同时，胶州市铺集镇、平度市白沙河街道、莱西市店埠镇、莱西市河头店镇4个镇街，青岛新益农机专业合作社等4家农机合作社，分别被评为2022年度全省“平安农机”示范乡、示范农机服务组织。

近年来，青岛市将农机安全生产列入政府安全生产总体规划，与“平安农机”创建一并纳入政府安全生产目标考核。成立由分管市领导以及农业农村、应急、财政、公安、交通、市场监管等部门为成员的领导小组，建立月联合执法、季工作会议、年总结通报制度，分析安全生产形势研究部署工作，开展联合执法和监督检查，确保农机安全生产责任全面落实。结合青岛市实际，推行农机安全生产“网格化”监管等精细化管理模式，深入开展农机安全宣传“五进”、农机“安全生产月”等安全宣传教育活动。组织开展农机安全专项整治“三年行动”“大排查大整治行动”以及“除隐患、打非法、治顽疾”农机安全生产大检查，全市农机、公安部门联合执法检查40余次，出动1000多人次，检查农机2万余台次，驾驶人1万余人次，确保农机安全生产责任全面落实。

前三季度全区固投增速15%，新落地6个30亿元项目，加速推进259个城市更新和城市建设项目——

市北：以强作风促落实，以实干求实效

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新



今年以来，市北区认真贯彻市委工作部署，扎实推进“作风能力提升年”活动，高点策划、高标定位、高效推进，紧扣全区重点工作，创新谋划“十大专项行动”，以活动成效促进工作实效，全区上下呈现出以强作风促落实、以实干求实效的生动局面。前三季度，全区固投增速15%，全市位列第4；新落地国电投山东海洋能源总部等6个30亿元项目；唐河路打通、浮山绿道贯通、高密路开街、台东三路步行街升级改造等一批城市更新和城市建设项目进展迅速。

抓实经济发展第一要务

自“作风能力提升年”活动开展以来，市北区便以“事争一流、唯旗是夺”的精气神，紧抓实体经济和招商引资，山东土地发展集团总部、山东省人才集团青岛第二总部等一批省属国企总部落户，浪潮大数据产业园开园，总部经济、数字经济快速起步；青岛国际航运保险运营服务中心启用，中日RCEP海上快线开通，中国北方国际油气交易中心交易额突破200亿元，港区、园区、城区“三区互融”加速推进，产业转型焕新迈出新步伐。

“不用两地奔波，就顺利收到营业执照，真是太高效、太周到了！”日前，潍坊诸城市陶先生为市北区行政审批服务局创新推出的“跨域通办”服务点赞。原来，因企业发展需要，陶先生要将公司由诸城市迁入市北区，但由于疫情，他无法前来审批大厅办理该业务。市北区行政审批服务局接到咨询电话后，立即安排“异地通办”专窗的工作人员跟单服务。

营商环境是发展的生命线，作风则是营商环境的“主动脉”。市北区以“作风能力提升年”活动为抓手，深化“放管

服”改革，上线68项“一事全办”主题服务场景，打造6处政务服务分中心，实现30余项高频政务服务“就近办”，加快推进“一刻钟政务服务圈”建设；主动联系山东省内16个地市23个县区签署“跨域通办”长期战略合作协议，围绕社保、教育、就业、公安等高频民生领域，可办理“全省通办”事项298项、“跨省通办”事项132项，营商环境持续升温。

扛牢城市更新主城担当

市北区是青岛市城市更新和城市建设的主阵地、主战场。为了切实转作风、强能力、抓落实、促发展，市北区成立了党政主要领导双挂帅的指挥部，构建“一办九专班”指挥体系，发起十一大攻坚行动，创新“十大攻坚团队+尖刀班”模式，以“比学赶超、争先创优”的攻坚行动，加快推进259个城市更新项目。

作风硬不硬，关键看进度。18天完成南京路拓宽工程房屋征收工作，提前2个月通车；解决辰泰地块项目历史遗留问题，提前20天完成征迁，确保辽阳路交通建设工程顺利实施；20天完成77家商户搬迁和2万平方米地上附着物拆除，保障劲松五路打通工程按期推进……项目高效推进，正是敢于担当、主动作为的直观体现。

青岛国际邮轮港区启动区地下空间、山港航运金融中心等项目稳步推进，TEU集装箱部落正式运营，成为港区网红新地标；9.4万平方米历史城区建筑的保护修缮加快实施，以四方路历史街区为代表的市北历史城区涅槃重生；台东步行街东段完成升级，酝酿芳华再起；老四方工业区新开工面积75万平方米，建设正酣，勾画出一幅市北区“两带三区”蝶变焕新的图景。

“人民城市人民建，人民城市为人民”，这不只是城市发展和城市建设中的一句口号，更是实施过程中所应遵循的底层逻辑。锚定服务宜居宜游高品质湾区城市建设，市北区还狠抓房屋征收收尾清零工作线，积极探索权益收购、房源置换、修缮返租、合作开发等方法解决遗留问题，已完成525户收尾清零工作；深入推进全国文明典范城市创建，259

栋老旧小区改造和7.3公里生态绿道建设全面开工，107部既有住宅加装电梯，城区品质有效提升。

推动解决群众急难愁盼问题

基层没少跑，工作没少做，为什么有的群众不买账？究其原因就在于——抓不到“点子”上，帮不到“根子”上。怀着强烈的问题意识，市北区以“作风能力提升年”活动为契机，精心筹划，指导各单位党员干部深入一线，通过“四进网格”“一线工作组”等载体，运用巡回督导、“三事要解决”实事清单等形式，推动“十大专项行动”有序开展，着力解决人民群众的急难愁盼问题。

“资金来源是居民加装电梯的‘拦路虎’，我们要探索团购、连片加装新路径，变原来楼栋单打独斗的安装方式为既有住宅连片加装模式，通过以量换价、集中带量采购，获得议价主动权，有效节约经济成本。”“虽然全区在山头公园整治提升工作中已经取得阶段性成效，但是建管脱节，存在失管失修，如果不彻底解决，建再多公园都没用。”……一个个基层老百姓最关心、最直接、最现实的问题“亮出来”“解决掉”。

据了解，今年以来，市北区还打造“北尚讼办”为民服务信息化平台，全面受理“民生、执法、发展”三方面诉求，不断深化党建引领基层治理效能；完善“一门受理、协同办理”工作机制，加强低收入人口动态监测，累计发放低保、特困供养、临时救助等各类资金6800余万元；全面推进“一刻钟养老服务圈”建设，搭建智慧养老全业务平台，让老年人乐享便捷生活，加快配套学校建设，新增公办学位1500个。

下一步，市北区将继续坚持“炼”字为先，狠抓思想建设，坚持“带”字当头，狠抓“关键少数”，坚持“严”字为要，狠抓执行落实，在城市建设与城市更新、实体经济与招商引资、基层治理、民生保障、疫情防控等领域锻造过硬作风的高素质干部队伍。通过抓理论武装、抓常态长效、抓制度建设，不断总结经验、积聚力量，持续巩固拓展“作风能力提升年”活动成果，为推动繁荣美丽幸福的现代化国际城区建设提供坚强作风能力保障。