

5天卖车近万辆 成交逾13.5亿元

第二十一届青岛秋季国际车展收官 新能源车占比超四成 智能化成为引领车市新关键词

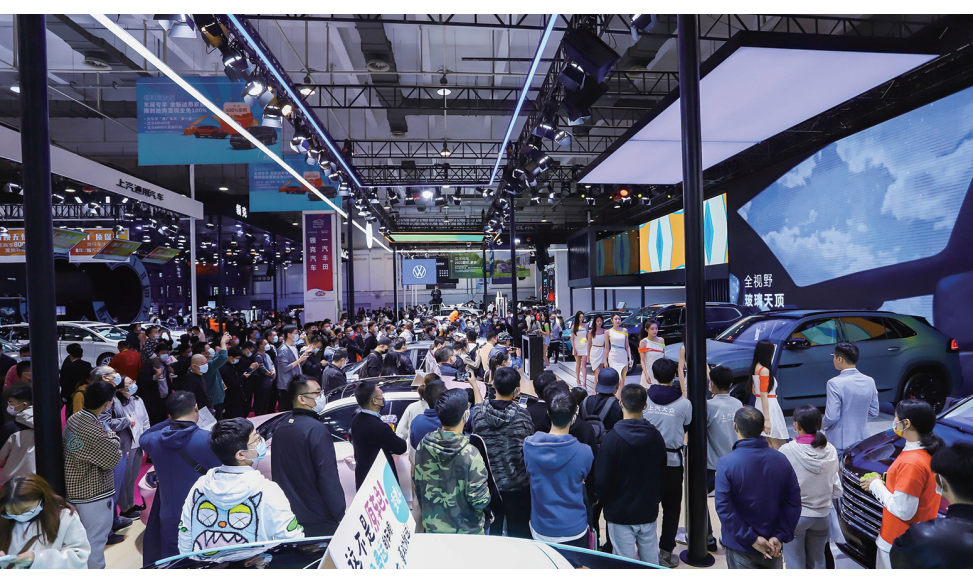
近百个参展品牌、800余款展示车型、超65000平方米展示面积、20余场新车发布活动……10月31日,为期5天的第二十一届青岛秋季国际车展在青岛国际会展中心落下帷幕。本届展会启用青岛国际会展中心五大室内展厅、四大序厅及部分室外展区,参展品牌涵盖自主、进口、合资等全球实力车企,节能及新能源车型占比超四成。为期五天的展会,众多展商铆足了劲推广自己的品牌和新车,现场首发新车、车模走秀、优惠活动等备受瞩目,为广大车迷和购车者带来一场名副其实的汽车盛宴。

参展 近百汽车品牌盛装参展 阵容 新能源展车占比超四成

风雨同舟二十载,一场盛宴不负卿。始于2002年的青岛国际车展经过21年的发展已成为山东最具规模与品牌影响力的国际汽车盛会。2022第二十一届青岛秋季国际车展启用青岛国际会展中心五大室内展厅、四大序厅和部分室外展区,再次呈献了一场高品质行业盛宴。

五日展期,在呈现了丰富精彩的行业科技的同时,本届展会的市场表现也保持了品牌展会的稳定输出。“现场订单近10000台,成交额逾13.5亿元。”2022第二十一届青岛秋季国际车展的这样一份成绩让人眼前一亮。

Jeep、阿尔法·罗密欧、雪佛兰、比亚迪、别克、领克、小鹏、一汽大众、上汽大众、一汽丰田、广汽埃安、理想、福特电马、梅赛德斯奔驰、梅赛德斯AMG、梅赛德斯EQ、林肯、凯迪拉克、智己、沃尔沃、AITO、路特斯、极狐、德国大众、宝马、smart、上汽奥迪、商务奔驰、长安欧尚、一汽奔腾、荣威、MG、奇瑞、吉利、上汽大通、广汽传祺、长安福特、长安汽车、哈弗、欧拉、长城炮、睿蓝、零跑、天际、思皓、一汽大众捷达、江铃福特、广汽三菱、星途、东风



■2022第二十一届青岛秋季国际车展现场

风光、东风风神、东风日产、长安深蓝、奇瑞新能源、哪吒、美德房车、几何、广汽本田、一汽红旗、坦克、魏牌、广汽丰田、长安马自达、起亚、东风本田、北京汽车、一汽大众新能源、上汽大众新能源、极氪、飞凡、岚图、捷途、长安福特二手车、风光 miniEV、威马……90余个参展品牌携800余款展示车型亮相,展出面积逾65000平方米。

值得一提的是,新能源汽车在本届展会的参展阵容依然豪华,统计显示新能源展车占比超四成。从两成左右到占比超四成,青岛秋季国际车展新能源展示规模的高歌猛进正成为整个汽车行业发展变迁的缩影。

展会由山东省工业和信息化厅、山东省农业农村厅、山东省商务厅、山东省能源局指导,山东省汽车行业协会主办,青岛日报报业集团、青岛嘉路博文旅科技有限公司承办。作为十月份全国唯一举办的大型汽车品牌展会,此次展会的成功举办,对于提振会展行业信心,拉动汽车市场消费,促进汽车产业高质量发展无疑具有重要意义。

亮点 新秀汽车品牌凭实力圈粉 阵容 高配版优惠专为车展定制

本届车展参展品牌多、车型全,参展商面

临的竞争也更加激烈,只有在价格上更具竞争力,拿出货真价实的优惠力度,才能占据销售先机,而这种价格竞争对于购车者来说则是不可错过的购车好时机。

燃油车方面,此次车展恰逢购置税减免政策执行期间,30万元以下、2.0排量以下的乘用车都可以享受购置税减免一半的优惠,很多厂家在这基础上还提出了补贴另一半购置税方案。新能源车方面,此前财政部等三部门联合发文,新能源汽车免购置税政策持续到2023年12月31日,而且购买新能源汽车还可享受消费补贴,再加上车展现场给出的特别优惠,多项实惠加持下的新能源展台无疑拔得头筹,成为全场最受关注的焦点。

一位参展车企负责人表示,买车都知道上青岛秋季国际车展,就是因为便宜,我们在本届展会上提供的优惠力度在平时是拿不到的。例如雪佛兰探界者,作为家用SUV经典车型,综合优惠就超过了6万元,刚刚在车展现场上市的星迈罗综合优惠也超过了2万元。

除了在展会现场放出“高配”优惠,此次秋季国际车展新秀汽车品牌的参展阵容格外吸睛。路特斯 Eletre 完成了燃油到纯电的华丽转身,长安深蓝 SL03 可提供氢电

版配置,睿蓝汽车提出了“可充可换”的续航方案,“新晋销冠”广汽埃安持续致力提高续航里程……25个新能源汽车品牌价格从几万元到百万元全方位满足选购需求的同时,也展现出多样化的产品形态,使得新能源汽车打破“代步”“出行服务”的固有标签,成为现场不少有购车意向消费者的首选。

岚图、上汽奥迪、广汽本田 eNP、AITO 等汽车新势力继上半年首次亮相青岛国际车展的舞台后,下半年继续在青岛秋季国际车展大放异彩。作为首次在青岛国际车展展出的汽车品牌,路特斯、智己和长安深蓝凭借深厚的工业设计功底和令人咋舌的“黑科技”,给广大车迷带来了耳目一新的体验,现场圈粉不少。

老牌燃油车企在对优势产品不断改进的同时,也在本次车展带来全新突破。凯迪拉克、东风日产、广汽丰田、广汽本田、沃尔沃、一汽红旗、别克等品牌都陆续推出电动车型,并收获一定口碑。

行业 智能化趋势大行其道 展望 新能源拥抱新技术

每届青岛秋季国际车展都是洞察汽车行业发展趋势的绝佳机会。除了想不到的优惠力度和新车展示,本届车展的高科技含量明显高于往届。展会上,车企纯电动新车型密集投放,并且续航里程都有大幅提升,消费者有了更多的选择,电动车走向产品力导向时代。

业内人士认为,三电系统的技术突破、续航里程大幅提升的当下,里程焦虑和单车成本对于消费者购车影响的程度越来越低。智能化对终端用户的决策影响上上升到更大的比重。

本届展会,智能驾驶替代驾驶辅助、用户体验替代产品个性,软件领衔替代硬件为王……当电动的神秘光环已经褪去,智能化正成为汽车行业培育核心竞争力的关键。

一家参展汽车品牌负责人告诉记者,当前新旧造车势力和传统车企正将目光锁定智能化,期望通过智能化加速自身电动化进程,“现在不具备智能化,都不好意思参加车展了”。

吕 蕾

青 岛 市 即 墨 区 自 然 资 源 局

国有建设用地使用权网上拍卖出让公告

即自然资储告字[2022]9号

经青岛市即墨区人民政府批准，青岛市即墨区自然资源局决定以网上拍卖的方式出让1宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、 拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求

编号	土地位置	土地面积(m ²)	土地用途	规划指标要求			出让年限（ 年 ）	规划建筑总面积(m ²)	起始价(楼面地价) (元/m ²)	竞买保证金 (万元)
				容积率	建筑密度	绿地率				
JY22-16	青岛蓝谷温泉一路以北、新兴街以东、规划路以南、温泉工人疗养院以西LG0402-54地块	50447	商业	≤0.6	≤40%	≥25%	40	30268	2874	8699.0232

注：拍卖地块实际规划设计指标以及空间范围，以规划行政主管部门批准的规划方案为准，出让地块周边配套等情况以现状为准。楼面地价是指单位建筑面积的土地价格。本次出让国有建设用地使用权出让总价款是指成交楼面地价与公告规划建筑面积的乘积。上述地块具体规划要求以规划条件为准，具体要求详见规划设计条件及有关附图或附件。

二、 竞买资格及要求

中华人民共和国境内外的法人或者其他组织，除法律法规另有限制或《出让须知》规定禁止参加者外，均可申请参加。

土地出让成交后，竞得人须按《拍卖出让须知》中的规定与青岛市即墨区自然资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》，若竞得人为非青岛市即墨区工商注册地的法人和其他组织，还须自土地成交之日起30日内在青岛市即墨区内成立独立法人资格公司（全资子公司），再由新公司与青岛市即墨区自然资源局签订《国有建设用地使用权出让合同变更协议》，方可作为建设用地使用权受让人办理土地登记进行开发经营。竞买人在报名时应在竞买申请书中明确新公司

的出资构成、成立时间等内容。

三、 本次国有建设用地使用权网上拍卖出让，设起始价，采用增价拍卖方式，按照价高者得的原则确定竞得人。具体内容见拍卖出让文件及相关资料。

四、 本次国有建设用地使用权网上拍卖定于2022年11月24日10时（ 以网上交易系统服务器时间为准，下同 ），在青岛市公共资源交易网（ http://ggzy.qingdao.gov.cn ） 点击“国有建设用地使用权网上交易系统进入‘网上交易’”进行。

五、 竞买人可于2022年11月4日至2022年11月22日，登录网上交易系统查询、下载本次拍卖出让文件及相关资料，并按照拍卖出让文件规定的操作程序参加竞买。

六、 竞买人可于2022年11月16日10时至2022年11月22日16时登录网上交易系统，提交竞买申请并交纳竞买保证金。竞买保证金的到账截止时间为2022年11月22日16时。

竞买人通过网上交易系统的审核并按规定足额交纳竞买保证金后，在网上交易系统获得竞价权限。

七、 本次拍卖出让的详细资料和相关要求，详见《青岛市即墨区自然资源局国有建设用地使用权网上交易拍卖出让文件》（ 以下简称：拍卖出让文件 ） 和《青岛市国有建设用地使用权网上交易规则》等资料。竞买人可登录网上交易系统查询。

八、 竞买资格审查

本次土地使用权网上出让实行竞买人资格后审制度，详见拍卖出让文件。

九、 其他需要公告的事项

（一）竞买人须持有数字证书（CA），方可登录网上交易系统，申请参加网上拍卖出让活动。竞买人须携带有效证件等相关资料到数字证书认证中心窗口，申请办理数字证书（CA）。数字证书（CA）的办理程序和申请资料要求详见网上交易系统《数字证书（CA）的办理指南》。

（二）拍卖出让活动不接受除通过网上交易系统提出竞买申请以外其他形式（如电话、邮寄、书面、口头等）的申请。

（三）竞买人可根据需要，在参与竞买活动前自行现场踏勘出让地块。

（四）本次拍卖出让公告内容如有变化，出让人在将《青岛日报》等相关媒体发布补充公告，届时以补充公告为准，请竞买人密切关注。竞买人对拍卖出让文件有疑问的，应在提交竞买申请前向出让人咨询。竞买人一经提交竞买申请，即视为同意接受网上交易相关规定、规则，对出让文件和宗地现状无异议，并对竞买行为和有关承诺承担法律责任。

十、 联系电话

业务咨询电话：0532-58551717、58551718

数字证书（CA）受理地点：政务服务和公共资源交易中心

数字证书（CA）联系电话：18866625196

青岛市即墨区自然资源局
2022年11月3日

高端 主流 权威 亲民

媒体合作热线

66988527

青 岛 市 崂 山 区 株 洲 路 190 号

关于 SF0604-305 地块、SF0604-1002 地块项目 物业更换事宜的公告

我司与SF0604-305地块、SF0604-1002地块项目前期物业中标单位协商一致，解除上述两个地块项目的前期物业服务合同，公示期为11月3日至11月5日。如有疑问请咨询：青岛海璟云创置业有限公司。

特此公告

青岛海璟云创置业有限公司
2022年11月3日

减资公告

经本公司股东决定，注册资本由13亿元人民币减资至3亿元人民币。请债权人自公告之日起45日内向公司提出债权债务或提供相应的担保请求。

特此公告

青岛市城市发展有限公司有限责任公司
2022年11月3日

声 明

青岛大学遗失浮山校区西院文化艺术综合楼规划许可证(建字第370200201715039号)及附图附件、浮山校区西院文化艺术综合楼选址意见书(选字第370200201715009号)及附图附件,声明作废。

青岛大学
2022年11月1日

债权债务公告

青岛李沧区善为社会工作服务中心(统一社会信用代码:52370213MJD942893K),经我单位第2届3次理事会会议表决同意,决定向登记管理机关申请注销,并成立清算组,负责清算工作。请我单位的债权人于公告发布之日起45日内向清算组申请债权,并提供相关证据材料。请我单位的债务人或财产持有人向清算组清偿债务或交付财产。清算组通讯地址:李沧区黑龙江中路797号康康市民中心301室,联系人:徐会计,联系电话:13001666257。

青岛李沧区善为社会工作服务中心
2022年11月3日

认领启事

2022年5月19日,在平度市旧店镇东司家庄村东南方向“黄同河”内,发现一高度腐败未知名男尸。死者上身穿袖子上带有黄白色条纹的深色带帽羽绒服,紫红色保暖内衣,深色秋衣,下身穿蓝色牛仔长裤,深色秋裤,腰系棕色皮带,皮带上挂有1把钥匙,1个挖耳勺,脚穿黑袜子,黑布鞋。尸长163cm,下牙缺失,上牙部分镶嵌金属套。

联系人:隋志刚 联系电话:85359123

平度市公安局旧店派出所