

提升作风能力 回应民生关切 共建美丽家园

# 聚力提升生态环境质量,让群众生活更美好

市生态环境委员会办公室组织开展第三次督查活动 各区市围绕提升生态环境质量、改善居住环境和市容市貌等解决群众实际问题

## 农贸市场垃圾满溢扰民,新建转运站解难题

近日,督查组走进莱西市水沟头市场,市场西侧80米处新建了一个小型生活垃圾转运站,每天的生活垃圾可暂时转运到这里,进行封闭储存和简单处置后再集中外运,以往垃圾满溢、臭味熏人的场景再也不见踪影。“这个市场附近人流多、交通压力大,给生活垃圾的及时清运造成困难,特别是赶集时间产生垃圾量更大,对市民生活造成一定影响。”中节能(山东)环境服务有限公司莱西分公司副总经理孙东岳表示,为解决群众反映的垃圾清运问题,他们经过多方征求意见,将原生活垃圾投放点位撤除,另选一址新建了这处小型生活垃圾转运站,增加一个拉臂车压缩箱作为垃圾收集容器,提高了垃圾收集暂存能力,同步建设污水存储池,将污水外运至绿野生态园污水处理厂进行无害化处理。这一改变最大限度避免了清运时间的拥堵,保证了清运效率。

一个小小垃圾转运站的建设,是莱西市高度重视生态环境领域群众满意度的一个缩影。莱西市把提升人民群众的满意度和幸福感作为工作目标,成立工作专班,组织开展了一系列整治行动。今年以来,该市大力实施老旧小区提升工程,共涉及43个小区,估算投资额约4.14亿元,改善了群众居住环境;打好拆违治乱攻坚战,目前已拆除违建面积67.1万平方米;开展城市更新和城市建设三年攻坚行动,今年计划投资2.67亿元实施口袋公园、林荫廊道等共计34项公园城市建设项目,全面提升市容市貌;统筹推进大气、水、土壤污染等综合治理,持续改善生态环境质量;今年共完成老旧供水管网改造9.8公里,一户一表改造900户,二次供水设施改造3处,认真做好群众饮用水水质提升。

## 运用智慧化监管模式,强化建筑工地扬尘管控

位于城阳区的每日优鲜总部产业园项目建设现场,多栋建筑拔地而起,路面全部进行了硬化,进门处设置洗车池,车辆驶出工地必须经过清洗。引人注目的是,基坑围栏处还设置了双排喷淋降尘系统,一个干净、整洁的工地呈现在眼前。“自动清洗车每天早中晚三次对所有路面和作业层进行清洗覆盖,我们安排错时施工,尽量避免夜间进行混凝土浇筑等噪音较大的施工,减少对周边居民的影响。”中建二局该项目负责人李保昌表示。



■胶州云溪公园改造提升后成为市民休闲的好去处。

今年以来,城阳区城市建设服务中心按照蓝天保卫战工作部署,多措并举,强化部门联动,加大监管力度,运用智慧化监管模式,全面开展房屋建筑工程文明施工“百日攻坚”专项整治行动,强化建筑工地扬尘管控。持续推进建筑工地环境整治,提升建筑工地环境管理水平。

城阳区将提升生态环境群众满意度作为全区惠民利民的重点工程,坚持生态惠民、生态利民、生态为民,民生工作水平不断提高。为切实改善群众居住环境,今年分两批次实施老旧小区改造14个。不断完善市政公用设施,实施青春足球场停车场、生活垃圾中转站等36个项目,计划总投资约42.9亿元,年度计划投资约20.24亿元。全力打造公园城市样板区,2022年实施公园城市项目37个。拆除存量违法建设593处、120余万平方米,完成30条市容秩序“十乱”整治示范路创建工作。大气污染防治精准施策、水生态环境保护奋力推进、土壤污染防治筑牢防线、海洋污染防治成绩显著,持续改善生态环境质量。

## 推进公园城市建设,精心打造靓丽绿化景观

波光粼粼的湖面,倒映着湛蓝的天空和茂密的花草,水中人影若隐若现……这是胶州市云溪公园的一隅美景。“公园器材齐全、设施配套完善,这里既能运动又能休息,空气质量也不错。”市民王先生高兴地说。

云溪公园位于胶州市老城区东部,由于初建年代较久,公园植被单一、设施老化严重,功能配套不完善,且因地势低洼,极易造成内涝积水,不能满足市民休闲、健身、娱乐的需求。“今年我们结合城市更新建设三年攻坚行动,深入践行‘一园一品’建设理念,共完成栽植绿化品种100余种,增设足球场、篮球场、羽毛球场等4处活动场地,构建儿童娱乐区,设置环园步道等等,进一步提升市民游园体验。”胶州市住房和城乡建设局园林绿化科科长张波介绍,今年胶州还先后对胶州公园、西湖公园、大同公园等9处公园绿地实施了改造提升,大幅提升了各公园的景观品质和服

务功能,使老园重新焕发新活力。

今年以来,胶州市以解决群众实际问题、提升生态环境群众满意度为核心,狠抓工作落实,全力提升工作效能,取得了明显成效。已投资7.2亿元,高品质、全要素改造完成澳门花园、顺德花园等24个老旧小区,先后完工扬州路、胶州路、扬州西路等道路提升工程,全力推进城市绿化,做好农村改厕,不断改善群众居住环境。开展拆违治乱攻坚战,拆除存量违建438处共计62.07万平方米,加强生活垃圾收运处理,深化道路行车、停车秩序整治,全面提升市容市貌。持续改善生态环境质量,深入打好污染防治攻坚战,296个农村生活污水治理村庄全面开工建设。认真做好群众饮用水水质提升,实施供水基础设施建设,总投资4.77亿元推进城乡供水提标升级工程。

## 抓好垃圾清运管控,提升垃圾收运管理水平

放置注意标牌、垃圾桶置于垃圾车固定位置、启动垃圾车倒入垃圾、垃圾桶回归原位、收回警告标志……这一系列的垃圾收运标准动作出现在市北区的太康家园里,整个过程用时没有超过两分钟。最令人印象深刻的一幕是,收运垃圾的环卫人员随身携带一块布,铺在垃圾桶底部,防止弄脏地面。

今年以来,市北区城管局运用智慧化监管模式,全面开展生活垃圾清运专项整治行动,强化生活垃圾处理管控。持续推进垃圾桶及周边环境整治,提升生活垃圾清运管理水平。结合洁净家园进社区活动将垃圾桶整治和垃圾清运纳入监管的重要内容之一,落实桶车对接、车车对接、车站对接作业标准。

做好垃圾收运工作,打好环卫保洁持久战,是提升市容市貌的一项重点工作。今年以来,市北区将提升生态环境领域群众满意度作为全区惠民利民的重点工程,实施包括大港街道、浮山新区街道、开平路街道等共12个街道的20个老旧小区改造项目,推动市政设施建设项目有序落地,实施停车设施建设项目7个,共计3400余个泊位。打好拆违治乱攻坚战,累计拆除各类违建28.6万余平方米,完成年度拆违任务的126.5%。打好市容品质提升战和燃气供热服务升级战,不断提高河湖管理保护水平,加强餐饮油烟污染执法。今年计划完成10个山头公园整治,加强城市公园绿地精细化管理。持续改善生态环境质量,深入打好蓝天碧水净土保卫战,湾长制工作有效落实。吴 帅 傅树铭 华 丽

高标准高效率推动406个重大项目,培育国家高新技术企业14家、全球独角兽企业2家,所投9家行业头部公司上市进程顺利

# 经控集团:打造全国一流专业化投资平台

日前,青岛人工智能产业链链主企业——极视角完成新一轮战略融资,在加快上市进程中再次迈出坚实一步。

2021年,在青岛西海岸新区经控集团投资推动下,极视角将总部迁至新区,打造全国领先人工智能发展高地的速度开始提升。今年8月,极视角成功入选国家级专精特新“小巨人”企业。极视角的突围,是经控集团发挥国有资本投资平台优势,撬动社会资本与金融资本,培育新产业、投出新价值的一个缩影。

近年来,经控集团及所属企业秉承“资本赋能、市场运营”的发展理念,按照青岛西海岸新区实施四大国家战略进行投资布局,千方百计稳投资、稳市场、稳经营,在陪伴产业成长、成就龙头企业的同时,推动自身快速做强做优做大,在促进新区经济高质量发展中发挥顶梁柱作用。

目前,经控集团承担总投资超过1200亿元的重大工程和产业投资项目,已完成固定资产投资650亿元;企业总资产从2017年创业之初的5000万元增加至1000亿元,获得中国服务企业500强、中国企业发展优秀成果奖等荣誉。



■中科院海洋大科学研究中心



■融发大厦效果图

## 聚焦重大项目,勇担开发建设重任

功能区是西海岸新区项目建设和产业落地的主力军、主战场。经控集团积极响应,依托旗下融发集团、开投集团,勇担古镇口核心区、青岛开发区转型发展区两大功能区和王台新动能产业基地等区域开发建设重任。

在古镇口核心区,西海岸新区在建第一高楼——融发大厦正在加紧施工,一派热火朝天的作业景象。该项目总建筑面积25万平方米,总投资约30亿元,采用双子塔布局,其中北部A塔地上高度202米,南部B塔地上高度172.4米,被列入青岛市重点项目。为确保项目安全高质高效推动,融发集团每天组织20余个参建单位、近500名工人,三班倒不间断施工。

“项目建成后,可容纳100家以上融合创新、海洋科技类企业总部、区域运营中心、科研、商业、酒店服务等机构入驻,成为古镇口核心区地标性城市综合体。项目每年可实现产值超150亿元、税收超15亿元,带动就业2000余人,在助力新区优化营商环境、加快‘双招双引’等方面将发挥积极作用。”融发集团副总经理李蓉蓉表示。

9月25日,总投资100亿元的潍柴(青岛)智慧重工智造中心项目在西海岸新区开工,将对标世界一流“灯塔工厂”,打造全球领先的智慧施工设备智造基地。“作为承建单位,开投集团快速组建优秀项目管理团队,策划先行、把控到位、高效推进,倒排工期、挂图作战,确保项目早建成、早投产、早达效。”开投集团副总经理刘岩说。

针对在建145个重点工程项目,超万名施工队伍现场作业的实际,经控集团弘扬“阳光经控、奉献有我”党建品牌和“激情、高效、创新、共赢”企业精神,按照“支部建在连上”的理念,与项目参建单位合作成立联合党支部,组建68个党员先锋岗、42个青年突击队,集中优势资源力量协同作战,联合开展施工工艺创新和技术攻关,确保在建项目全部按计划顺利推进。

总投资70亿元的省重点项目中科院海洋大科学研究中心一期投入使用,中国(北方)特种装备维保基地仅用35天完成主体工程、2个月内投入使用,总投资约208亿元省棚改项目胶东片区改造工程施工当年拆迁、当年开工、当年多层封顶、当年实现纳统的纪录;王台新动能产业基地30天完成重点项目2000多亩土地清场、45天核心启动区清场奠基,保障京东方、中南高科等一批重点产业项目落地建设;中日韩消费专区电商体验中心仅用55天完工交付;杨家山里入选青岛十大市级乡村振兴示范片区建设名单……

哪里有硬仗,哪里就有经控人的身影。2017



■经控集团大厦

年以来,经控集团高标准高效率推动406个省市级重大工程、城市更新建设项目,已完工项目261个,成为保障新区高质量发展的基石。

## 培育专精特新,发力战略新兴产业

西海岸新区承担经略海洋、融合创新、自贸试验区和体制机制创新四大国家战略使命。经控集团肩负着服务国家战略、以资本赋能产业升级的使命和定位,围绕新区战略部署和战略新兴产业进行投资布局,体现国企担当和责任。

2022年9月以来,以萨技术闯关科创板上市获上交所受理及两轮反馈意见,上市进展顺利,拟募集15.09亿元。自去年9月获经控集团增资以来,以萨技术步入发展快车道,成为数字中国和平安中国的数字技术领航者,入选全球独角兽企业500强、山东省独角兽前七强、山东民营企业行业领军10强、青岛市人工智能产业链链主企业。

紧扣融合创新、高端装备制造、“四新经济”等产业链,经控集团从招商引资、金融服务、企业培育等多角度,成立招商引资专班,高效精准开展产业链招商,实施重点产业链企业培育专项行动,引导“小巨人”企业争当链主、“专精特新”企业争当链核、产业链链上企业争做“专精特新”。

9月14日,西海岸新区跨境电商外贸综合服务平台青岛通与亚马逊科技联合发布“护航计划”,为跨境卖家提供数据驱动、价值驱动、安全合规的一站式数字化跨境解决方案。经控集团组建青岛通平台以来,与阿里巴巴、亚马逊等多家全球

电商巨头建立战略合作,已入驻企业近300家,助力新区跨境电商产业从“跟跑”到“领跑”。

在山东自贸试验区青岛片区,经控集团联合社会资本打造北方木材交易中心,已入驻企业近300家,进口木材年交易量可达600万立方米,年交易额约70亿至80亿元人民币,成为中国规模最大、运营最规范的木材进口贸易园区。

在青岛开发区转型发展区,经控集团与全国知名产业园运营商合作开发MAX科技园项目,以战略新兴产业为依托,以海洋生物医药、涉海金融、新一代信息技术产业、航运物流、智能制造等产业为导向,打造创新型、高科技园区运营管理平台。

面向国家新旧动能转换重大工程和本地制造业企业转型升级需求,经控集团牵头组建转型升级研究院,拥有技术团队及合作专家智库成员80余名,取得专利、标准等技术成果50余项,成功实施30多项新旧动能转换工程案例。

截至目前,经控集团已累计培育国家高新技术企业14家、全球独角兽企业2家、省瞪羚企业4家、国家省市专精特新企业13家、2022年省级绿色工厂1家、首批青岛市人工智能产业链链主企业2家、2022青岛十大资本青睐企业2家。

## 强化资本运作,赋能企业加速上市

服务发展战略,赋能产业升级;确保国资保值增值,实现企业可持续发展,是国有资本投资布局的“一体双翼”。在赋能具体企业的过程中,经控集团通过企业并购、基金投资、股权管理等多元化

资本运作手段,为所投上市公司和拟上市公司提供战略赋能、财务赋能和业务赋能,服务实体经济振兴发展。

中加特电气、力神新能源、华世洁环保、芯鑫租赁(山东)……新区集成电路、高端装备、新材料等产业链头部企业发展和项目落地的背后,经控集团利用国基金优势,为被投企业融资进行背书增信,降低其财务风险和融资成本,发挥了很大作用。目前,经控集团已投合伙企业及基金13家,总投资规模67.31亿元,总实缴出资规模14.89亿元,返投新区项目5个,返投新区金额20.59亿元,主要投向新一代信息技术、生物医药、人工智能、智能制造、新材料、现代海洋、融合创新等产业。

经控集团时刻关注资本市场政策导向,助力所投上市公司增加经营效益,带动拟上市公司加快上市,巩固在资本市场的话语权。集团成为上市公司石大胜华第一大股东,其市值是经控集团股权投资前的3倍,上半年实现净利润6.51亿元,同比增长10.15%。所投9家行业头部拟上市公司上市进程顺利,其中,极视角、中科航星获评“2022青岛十大资本青睐企业”;海华生物自经控集团投资以来,估值从5000万元增至15亿元;海华生物和中康国际优先纳入山东省重点上市后备企业。

在提供资金支持的同时,经控集团配套提供厂房、办公场所、业务资源等,把全过程服务做精做细。其中,战略投资人工智能头部企业极视角,为其迁址新区提供办公场所;联合中科院打造青岛航空技术产业创新基地,通过混改方式孵化了中科航星、中科国晟等一批优质航空装备制造企业,保障航空发动机、高端无人机等多项国家重大技术攻关项目。

得益于资本运作的突破,经控集团与50余家央企、国企和行业头部企业深化合作,撬动区外优质资源,既有效策应新区招商引资、产业培育,又为企业未来可持续发展留足空间。近三年来,累计为新区引进外资6亿美元、内资超百亿元人民币。2017年以来,经控集团及所属企业营业收入、利税年均复合增长率分别为229.34%、196.71%。

“顺应时代发展要求,把握国家战略需要,完整准确全面贯彻新发展理念,服务和融入新发展格局。”经控集团副总裁于相金表示,经控集团将以学习贯彻落实党的二十大精神为主线,聚焦打造全国一流专业化投资平台,坚定不移走市场化道路,促进主业提质增效,提升企业核心竞争力、创新力、影响力。力争到“十四五”末,总资产再翻一番,营业收入、利税翻两番,进入中国企业500强,在服务国家战略和新区发展大局中持续彰显国企担当。

王 凯