

保护生态提升品质 高质量打造浮山森林公园

王鲁明率队视察

□青岛日报/观海新闻记者 刘佳施

本报10月23日讯 21日下午,市人大常委会主任王鲁明带领部分常委会组成人员视察浮山森林公园公园提升和绿道建设情况。王鲁明一行实地察看了市北区阳光客厅、崂山区情人林、浮山地下通道等项目施工现场,以及崂山区、市南区、市北区13公里绿道建设情况。一行人边走边看,不时驻足询问项目建设中存在的困难和问题,研究解决办法。

王鲁明指出,浮山是青岛主城区的万亩“绿肺”。建设好浮山森林公园是落实市委市政府城市更新建设重要部署,改善生态环境、提升城市品质、造福全市人民的一项百年工程、重大民生工程。市委市政府高度重视,市人民代表大会也专门作出议案。

王鲁明对浮山森林公园建设进展给予充分肯定。他说,市南、市北、崂山三区以及市园林和林业局等有关部门苦干实干、攻坚克难,做了大量艰苦细致的工作。浮山公园绿道建设、坟头墓地迁移、房屋征收、环境整治、配套项目建设等各项工作正有序推进,进展顺利,成效明显。

王鲁明强调,要深入学习贯彻党的二十大精神,坚决落实习近平生态文明思想和“绿水青山就是金山银山”理念,坚持系统观念抓好森林公园建设,整体性推进生态保护与品质提升,压紧压实责任,加快项目进程,确保今年年底主环线基本贯通,明年初高质量完成保护提升和配套建设的目标任务,向人民群众交出一份满意的答卷。要高度重视人文与生态的有机统一,在精致、精细、精美上狠下功夫,精雕细刻抓好绿道周边和重要节点景观建设,让自然风貌、时尚元素、文化气息相互交融,展现和谐统一而又各具特色的风采,打造“时时闻鸟语、处处听泉声”的原生态森林绿道景观。要坚持人民至上,充分考虑群众休闲健身娱乐需求,合理科学布局各类体育文化休闲设施,完善护栏、照明、公厕、停车场等基础设施配套,最大限度便民、利民、惠民。要保护和发展自然生态,同步做好森林抚育、增加绿量、封山育林、山林防火等工作,全力恢复浮山山上山下到处郁郁葱葱的生态景观和城市绿肺功能。

王鲁明强调,各级人大要紧紧围绕市委城市更新建设等重要部署,充分发挥人大职能作用和人大代表主体作用,积极参与、主动作为,听取民声、反映民意,为城市更新建设和增进民生福祉献计出力、作出贡献。

韩守信、华玉松参加视察,张元升陪同视察。

“环卫·幸福照相馆”活动启动

□青岛日报/观海新闻记者 贾臻

本报10月23日讯 今天上午,在山东省第二十八届环卫工人节即将到来之际,由市城市管理局主办的庆祝山东省第二十八届环卫工人节暨“环卫·幸福照相馆”启动仪式在青岛市环境卫生发展中心举行。市人大常委会副主任韩守信出席活动。

据悉,“环卫·幸福照相馆”公益活动旨在展现岛城环卫行业发展变迁,为全市环卫人搭建一个展现自我的平台,让“城市美容师”们从幕后走向台前,以照片、视频等影像为载体,讲述环卫人自己的故事,让广大市民深入认识这一群体,进一步推动形成关爱、理解、支持、尊重环卫工人的社会氛围。“环卫·幸福照相馆”公益活动将面向社会持续征集“最美环卫人”瞬间、社会公众与环卫人之间的故事,投稿电子邮箱:hwfzxxshdy@163.com。

市妇联、市总工会、市文明办、市人力资源社会保障局的负责同志,部分市人大代表、政协委员,以及部分城市管理社会公众委员、环卫代表参加活动。



推进拆违治乱 建设美丽家园

□青岛日报/观海新闻记者 王冰洁

本报10月23日讯 长期以来,凌乱的空中缆线一直是道路、小区的“顽疾”之一。为了清理“空中飞线”,净化城市空间,今年以来,我市全面开展空中缆线整治工作。日前,青岛市空中缆线整治领导小组办公室组织召开空中缆线整治现场观摩会,观摩、推广废线判定剪除、强电入地、老旧小区缆线套管整治等典型做法。

在西海岸新区盐滩社区,盘踞在小区上空的“蜘蛛网”已然不见,消除了安全隐患,还居民一个清爽透亮的空中环

境。“我们运用‘五个一’工作法快速剪除废线,两周时间剪除缆线43320米,完成了55栋楼的缆线整治,让居民获得安全感、幸福感、安全感不断增强。”观摩会上,相关工作人员表示。

此外,还有不少新经验和新做法值得推广。如:位于萧山路的缆线入地项目结合城市更新、道路整治,应入地皆入地的原则,通过建设综合管廊、电力管廊、电力管沟实施电力缆入地工作;官厅小区则利用光缆普查仪+光时域反射仪,精确判定废弃光缆,彻底剪除废线,捆扎在用的缆线。

按照“市级统筹、区(市)组织、资金自筹、依法治理”的整治原则和“能入地皆入地、不入地就套管、不套管就规整、不规整就拆除”的工作思路,全市空中缆线整治工作有力有序展开。截至目前,经区(市)排查统计,已累计完成道路空中缆线整治1873公里,其中结合建设工程入地196公里、套管25公里、规整捆扎1652公里;累计完成小区缆线整治2535个。

下一步,我市缆线整治工作还将提升整治速度,严格整治标准,全面提升整治成效。

2022年三季度全市拆违治乱 建设美丽家园行动开展情况通报

今年三季度,全市拆违治乱行动进入攻坚决胜阶段,市、区两级克服高温、暴雨、台风等不利因素,铁腕拆违、重拳治乱,强力推进违建治理和市容乱象整治,圆满完成了违建治理百日攻坚、市容秩序专项整治等行动目标,为助力城市更新和城市建设三年攻坚行动、创建全国文明典范城市作出了积极贡献。现将2022年三季度全市拆违治乱行动开展情况通报如下。

(青岛市拆违治乱办公室)

违建治理工作成效显著

一是存量违建拆除量创历年同期新高。在提前完成年初摸排的572.4万平方米存量违建治理任务基础上,持续发力,深入排查,进一步扩大治理广度、深度和精度,今年以来累计拆除存量违建700.96万平方米,拆除面积创历年新高。治理工作中,注重服务城市更新大局,深入633个重点片区,摸排并拆除违建97.65万平方米,集中拆除了南京路拓宽、跨海大桥延伸线等项目用地范围内违建,助力了90个重点项目顺利推进。

二是新生违建联防联控效果初显。创新思路打法、织密防控网络,建立健全了专项告知、联防联控、有奖举报、联合惩戒等一系列工作机制,进一步扩宽发现渠道,提升响应速度,加大惩戒力度,确保对新生违建早发现、快处置、严打击。三季度,第一时间发现并拆除城阳区高家台社区北区1号楼楼顶、即墨区文峰路57号二手车市场、胶州市兴华小区对面、莱西市润发新城小区等新生违建,形成了有力震慑。今年以来全市即查即拆新生违建691处,同比下降53.7%,新生违建发生率明显下降,“不敢建、不能建”的社会氛围日益浓厚。

三是打造了一批治理样板,深入开展“无违建”镇街、社区和环境秩序示范楼院创建活动。高标准推进重点社区、居民楼院违建治理。胶州市顺德花园、平度市阳光花园等238个居民楼院内私搭乱建等问题得到全面治理,完成年度计划的80%,市南区云南路社区等20个社区达到“无违建”社区创建标准,为全市违建治理工作树立了标杆。8月4日,全市违建治理现场督导推进会召开,实地观摩了市南区香港中路126号、市北区滁州路南侧、崂山区建花花园拆违成效,推介违建治理先进经验,有效促进区(市)交流互鉴、比学赶超。

四是大量“积案”问题得到有效解决。通过《亮剑拆违治乱》《星期三问城管》等渠道,广泛听取民意,回应市民诉求。针对群众反映强烈的违建问题,实施专项督办,强力推进解决。截至9月底,全市共计办结历史“积案”问题7743件,办结率近80%,李沧区甘泉路市场占路违建、崂山区海青花园占压管线违建、即墨区鼎泰丰小区楼顶违建等长期影响群众生活的“硬钉子”问题实现“全面清零”,市南区新贵都、市北区长沙小区、西海岸新区锦绣城和园等住宅小区内居民反映多年的违建问题取得明显进展。

扎实推进市容乱象整治

一是督导频次大幅提升。结合创建全国文明典范城市工作要求,加大督导考核力度,提升工作标准。根据测评标准,组织开展重点点位综合整治,持续督办落实市领导、测评组督查暗访问题700余处。结合城市精细化管理综合评价、全要素巡查等工作,开展市容秩序督查,对已发现的4000余处问题逐一督办。

二是联动机制更加成熟。针对市容秩序管控工作的重点难点环节,主动加强与相关部门的协同联动,夯实问题化解成效。目前已联合公安、市场监管、地铁运营单位等部门,建立了精准高效打击旅游景区、地铁周边市容秩序问题的工作机制,部门配合联动更加顺畅,工作成效更加显著。截至目前,全市共出动执法人员3.4万人次,查处各类问题2.3余处,有效保障了我市旅游消费市场秩序。

三是攻坚力度不断增强。围绕创城工作需要,组织80余人次开展创城重点区域有关设施专项巡查行动20余次。针对电力、通讯等设施设备的污浊、破损及乱贴乱画小广告问题,组织行业主管部门和责任单位开展集中整治。对联通、移动、电信、广电及国网青岛供电、城运控股等单位未及时整治设施“脏破损”的行为,逐一下达责令改正通知书,持续跟进相关工作,确保整治成效。

四是执法保障持续发力。市公安局紧紧围绕争创全国文明典范城市工作总体部署,以系列整治为抓手,多部门联动,多措并举,协同发力,为全市拆违治乱行动提供坚强法律保障。机动支队牵头组织全市公安机关配合保障综合行政执法工作,开展联勤联动,严打妨碍执法、暴力抗法活动,出警5000余人次,现场制止违法行为批评教育2000余人次;深挖彻查涉小广告违法犯罪活动,破获各类案件300余起,抓获违法犯罪人员900余人。

下一步,各级各有关部门将深入学习贯彻党的二十大精神,严格落实市委、市政府工作部署,字实当头、干字为先,以“零容忍”的态度坚决打击、遏制各类违法建设,不断巩固拆违治乱工作成效,为提升城市环境品质、增进人民群众福祉、加快建设新时代社会主义现代化国际大都市作出应有的贡献。

走在前 开新局

来自第一线的奋斗报告

青岛城投集团投资30余个重点产业链项目,投资总规模近90亿元——

国资“开路”,担当产业布局“强引擎”

□青岛日报/观海新闻记者 王伟

去年2月奇瑞汽车在即墨区投资建厂,今年年初华人运通高合汽车将中国总部落地青岛,青岛汽车产业在短短一年多时间内迎来了跃迁式发展。作为两个项目背后重要的资本“推手”,青岛城投集团以资本运作撬动了一个产业集群发展。

当下,青岛市正在加快打造现代产业先行城市,加快构建具有国际竞争力的现代产业体系。作为青岛市国有资本投资运营公司改革试点企业,青岛城投集团在城市新兴产业布局、产业结构优化中担当“急先锋”和“强引擎”,通过直接投资以及股权、基金投资等资本运作形式,推动城市产业链向产业链关键环节和价值链高端集聚,前瞻布局战略性新兴产业,构筑城市现代产业骨架。

重量级项目背后的“城投身影”

城市之间的竞速是产业的竞速。青岛城投集团投资30余个重点产业链项目,投资总规模近90亿元。

面向城市未来产业布局,青岛城投集团在“十四五”规划中提出以城市战略产业投资运营为三大主业之一,打造城市重大战略产业投资“强引擎”。在汽车产业、新能源和新材料产业、新一代信息技术等新兴产业领域,多个重量级大项目背后都有“城投身影”。近年来,青岛城投集团已引入多个项目“架桥铺路”,为城市新兴产业积蓄力量、增添动能。

奇瑞汽车和高合汽车已成为青岛汽车产业发展的有生

力量。

7月,奇瑞星途M38T首台白车身在奇瑞汽车青岛工厂下线,预示着“青岛造”奇瑞汽车距离量产上市仅有一步之遥。奇瑞方面初步规划青岛基地明年月产能将达到1万台,并将在未来两年内达到20万辆年产能目标,项目全部达产后年产值将达到380亿元。

高合汽车的落地填补了青岛在高端新能源汽车总部及研发制造上的空白。高合汽车在青岛设立中国总部,打造面向全球的世界级研发技术中心,这家对标特斯拉、保时捷的造车“新势力”将提升青岛在全国新能源汽车产业链中的位置。

2021年6月,青岛城投集团引入奥地利钻石飞机项目,一举改写了青岛通航产业的发展格局。在新材料产业,青岛城投集团为西海岸新区落地的5G+AI半导体显示新材料项目投资20亿元,为建设化工新材料产业基地项目及液晶显示材料项目投资55亿元。在新能源产业赛道,青岛城投集团成为全省国企新能源发电领域的龙头企业,新能源电站的装机容量达2.6GW,全年累计发电38亿千瓦时;在集成电路产业领域,今年投资5亿元参与芯恩半导体项目、投资14亿元参与荣芯半导体项目。

“国资国企是城市产业发展的先锋,未来我们的产业投资将更加专注,为提升青岛产业能级继续贡献‘城投力量’。”青岛城投集团相关负责人说。

新兴产业背后的“资本推手”

奇瑞汽车、高合汽车等行业龙头企业在产业链内拥有最优位置和最强话语权。一座城市的产业布局离不开龙头企业和总部级项目的逻辑起点。

大手笔的产业项目背后离不开巨量资本的运筹。从汽车产业、通航产业到集成电路产业、新能源新材料产业,这些资本、技术密集型产业的成长背后都需要强力的“资本推手”。青岛城投集团通过股权投资、基金等多种方式不断延长资本“触角”,为城市产业布局寻找更多、更优质的投资项目集群。

近日,2022全国城投公司总资产排行榜正式对外发布。281家城投公司中,青岛城投集团以总资产超4400亿元的规模名列全国第五。匹配城市发展战略、担当国企责任使命,不断壮大的青岛城投集团将在城市产业开路布局中释放更强大的“城投力量”。



完成缆线整治,2535个小区腾出透亮空间

按照“市级统筹、区(市)组织、资金自筹、依法治理”的

整治原则和“能入地皆入地、不入地就套管、不套管就规整、不规整就拆除”的工作思路,全市空中缆线整治工作有力有序展开。

截至目前,经区(市)排查统计,已累计完成道路空中缆线整治1873公里,其中结合建设工程入地196公里、套管25公里、规整捆扎1652公里;累计完成小区缆线整治2535个。

下一步,我市缆线整治工作还将提升整治速度,严格整治标准,全面提升整治成效。



■即墨区鹤山路与烟青路交汇处布匹市场墨水河段北岸破坏河流生态环境的违法建设拆除前。



■即墨区拆除鹤山路与烟青路交汇处布匹市场墨水河段北岸破坏河流生态环境的违法建设80余处、面积3000余平方米,不仅保障了河道防洪安全,更维护了河两岸市容市貌。



■李沧区京口路195号新能源地块存量违建拆除前。



■李沧区拆除京口路195号新能源地块存量违建3015平方米,腾退建设用地5万平方米,为重点项目落地打下坚实基础。

