

青岛10万台电梯：逾八成“智慧维保”

推行“1+2+3+1”智慧电梯维保运行体系，相关信息市民“一扫便知”

□青岛日报/观海新闻记者 吴 帅
本报8月29日讯 本月我市电梯总量突破10万台，在全国副省级城市排行前列。而安全运行对于如此庞大数量级的电梯而言，就显得尤为重要。今年7月份，市场监管局在全省率先推出“智慧电梯维保”并在全市全面推行。截至目前，全市超八成的电梯实现在线电梯维保和维保记录无纸化。“智慧电梯维保”增强了电梯维保工作的有效性、科学性和真实性，同时提升了电梯维保质量，对全面提高电梯安全水平产生积极作用。

今天上午10时，一家电梯公司的维保人员来到颐和国际公寓进行电梯例行维护，与以往需要填写纸质维保记录不同的是，维保人员根据维保计划检查后，使用“青岛智慧维保”App现场拍照、线上签名记录，全

程实现在线电梯维保和维保记录无纸化。“纸质维保单存在着维保过程不透明以及弄虚作假的情况，通过‘智慧电梯维保’，我们可以整个了解电梯维保全过程，从维保人员到达现场情况，到维保用时、现场维保照片等等，都及时上传到系统。”青岛市电梯安全应急和监控中心技术保障科科长刘泉江介绍，这一技术化和信息化的手段确保了电梯维保过程的可追溯性，能够最大程度地保证维保记录的真实性。

“智慧电梯维保”指的是将信息化技术手段运用到电梯维保环节，实现在线电梯维保和维保记录无纸化，发挥智慧电梯维保平台数据功能，运用大数据监控分析实现精准高效监管，通过“智慧电梯码”实现社会监督的电梯维保、管理、监管数字化、透明化、便捷化的监督管理新模式。

市场监管局在青岛市96333电梯应急处置平台基础上搭建“青岛市智慧电梯维保平台”，开发网页和App两个端口，供维保单位、使用单位和监管部门三方使用，并连通“青岛市智慧电梯码”，形成“1+2+3+1”智慧电梯维保运行体系，实现了多重功能。通过维保定位、时长、记录、照片让电梯维保“一目了然”，实现维保单位对维保人员、维保计划、维保过程的“一键管理”，使用单位依托手机App进行维保记录签名确认实施“线上监督”，安全监管通过平台数据的统计分析对维保异常项目“实时预警”，公众监督“一扫便知”电梯最近一次维保记录、现场维保照片等内容。

据市场监管局统计，2018年以来，全市电梯数量保持年平均15%以上的增长率。截至目前，全市电梯总量达到101006

台，相较去年年底增加了8.9%，其中住宅电梯6.6万余部，公众聚集场所电梯1.3万余部。与此同时，电梯困人故障率逐年下降，2021年全市电梯年困人故障率与2018年相比下降了52%，年困人故障率连续三年呈下降趋势，全市电梯安全状况持续向好。

市场监管局相关负责人表示，电梯及时有效维护对于降低电梯故障率非常重要，以往执法检查中会遇到电梯维保敷衍了事的情况，使用单位、监管部门很难发现并有效监督。通过打造“智慧电梯维保”平台，推行“线上监测+线下核查”的维保监管新模式，逐步扩大“智慧电梯维保”的覆盖面，实现电梯维保、部门监管和市民监督的协同联动，增强电梯维保的透明度和监管监督的实效性，必将更好地提升市民乘梯安全感。



清理湖面、修复设施、增加标志、延时保洁——

这些公园的环境已经大为改观

□青岛日报/观海新闻记者 郑 实

本报8月26日6版刊发《休闲公园：缺管少爱 美丽“打折”》一文，反映了李沧区水上公园湖面油污、广场脏乱，平度市围山河公园设施损坏、车辆乱穿，市南区江西路游园垃圾冒溢、座椅破损等问题。报道刊发后，相关区市迅速行动，清理卫生、修复设施，为市民创造整洁、舒心的游园环境。

李沧区：
清理湖面避免回潮
安排专人巡回保洁

8月28日，记者在李沧区水上公园回访时看到，景观湖中漂浮的死鱼、广场地面上的烟头和垃圾都已经清理，公园环境已有改善。

记者从李沧区获悉，沧口街道办事处会同水上公园权属单位安排工作人员立即清理了湖面，并要求公园权属单位加强水面的日常巡查管理，避免问题回潮。公园养护单位将建立长效管理机制和巡查机制，安排专人每天对广场、园路不间断巡回保洁，为游园市民创造整洁、舒心的公园环境。

平度市：
修复设施定期检查
地面整修列入日程

8月28日，记者在平度市围山河公园回访时看到，之前破损的运动场

围网、休闲座椅已经修复，市民的休闲、运动环境得到改善。

记者了解到，报道刊发当天，平度市控投集团有限公司安排工作人员修复了破损的围网和休闲座椅，增设了机动车辆禁行标志、通行指示标志等，后期将组织人员定期检查。针对塑胶地面坑洼问题，考虑到目前市民使用较为频繁，计划于9月下旬封闭施工，全面修复运动场塑胶地面。

市南区：

延时保洁举一反三
提升游园景观效果

8月28日下午，记者在市南区江西路游园回访时看到，儿童滑梯、垃圾桶、树池及绿化带内的垃圾已经清理完毕，公园环境卫生有了明显改善。

据了解，报道刊发后，市南区城发集团西部作业中心、金湖路街道办事处、市南区教体局等单位的相关负责人到现场排查问题，制定了整治方案。市南区城发集团将保洁时间由原来的截至18:00延长至20:00，确保园内卫生整洁有序，同时将更换损坏的防腐木地板、维修座椅，计划9月7日完工。此外，该集团举一反三，将在土地裸露处增加挡墙或路沿石，重新粉刷廊架，提升游园景观效果，为周边居民打造美好的生活环境。

全国智慧助老公益行动青岛站启动

“全国智慧助老公益行动——青岛站”启动仪式近日在青岛市志愿者广场举行。

活动由全国老龄办、中国老龄协会指导，中国老年学和老年医学学会、中国老龄事业发展基金会、滴滴公益基金会主办，青岛市卫生健康委员会、青岛日报报业集团、老年生活报承办。启动仪式上，全国智慧助老公益行动——青岛“老朋友”志愿服务队正式成立，来自老年生

活报“艺家人”文化艺术总团的五支队伍表演了精彩的文艺节目。

“全国智慧助老公益行动——青岛站”将以社区和基层老年群众组织为依托，首批招募培训老年骨干志愿者、活力老人2000人，使其正确掌握智慧出行和网上就医的操作技能，开展“智慧助老”进社区活动，每位志愿者服务10名以上社区老年人，让至少2万名老年人受益。（张 磊）

青岛直飞越南胡志明市航线开航

系北方地区唯一，为“一带一路”沿线国家再增互联互通空中桥梁

□青岛日报/观海新闻记者 周建亮

通讯员 马 潇 文/图

本报8月29日讯 致力于打造国际门户枢纽城市的青岛再增一条国际航线。今天上午，随着一架耐冬涂装标识的空客A320飞机从青岛胶东国际机场腾空而起，由青岛航空执飞的青岛至越南胡志明市国际航线正式开航。越南是海上丝绸之路的必经国家，该航线是北方地区唯一直飞越南的航线，为青岛乃至北方地区与“一带一路”沿线经济带互联互通、互利合作搭建起便捷的“空中桥梁”，也为旅客往来、货物贸易等开辟了新通道。

该航线班期每周一班，由空客A320机型客机执飞，北京时间9点30分从青岛起飞，13点20分到达胡志明市；胡志明市起飞时间为14点50分，20点55分抵达青岛。在越南从事外贸工作的旅客王先生今天早上6点就来到机场办理值机手续。“因为疫情的关系，之前往返越南比较曲折。一般要从厦门、广州等地中转，路上要花费两到三天的时间。”王先生告诉记者，现在青岛开通直飞胡志明市的航班，一站直达，全程只需不到5个小时，为旅客节省了出行成本。

随着越来越多北方企业“出海”建厂，



■乘坐青岛至越南胡志明市首航航班的旅客。

在越南务工的人们也期盼着这条航线开通。张先生在青岛一家大型上市公司的越南工厂工作，身在异国他乡的他得知青岛至胡志明市航线开通消息后喜出望外，第一时间通过青岛航空官网预订了29日返程青岛的机票。“恰巧近期需要回青岛总部汇报工作顺便探亲，这条直飞航线的开通像是一场‘及时雨’。”在致电青岛航空客服

询问防疫要求时，张先生向客服人员表达了自己的欣喜。

转场一年来，克服疫情冲击影响，青岛胶东国际机场严格落实“疫情要防住、经济要稳住、发展要安全”要求，按照“固牢基本盘、主业大拓展”总体思路，克服重重困难，开通首尔、釜山、东京等日韩方向国际客运航线。近期，随着国内外经贸和人员往来

和上合示范区建设，将资本、技术、人才、政策等要素充分融合，让人目标与发展大势充分结合，为山东新时代社会主义现代化强省建设和上合示范区国家战略实施贡献海归智慧和力量。

开幕式上，山东人才发展集团、上合示范区管委会分别进行了专题推介，发布了“智汇齐鲁·拥抱上合”高层次人才需求岗位目录信息，举行了省欧美同学会海归创新创业基地揭牌仪式，上合示范区与部分人才组织、平台机构签订战略合作协议，部分代表项目现场签约。会议采取线上线下相结合方式进行，会议期间，还举行了主旨演讲和平行论坛。

在青期间，与会人员实地考察观摩了胶州市规划馆、上合特色商品展、省留学人员创新创业基地、吉利卫星互联网、Handle全球根节点、青岛·上合之珠国际

博览中心等。
张新竹出席开幕式并致辞。

青岛设分会场收听收看

(上接第一版)要以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻新发展理念，高效统筹疫情防控和经济社会发展，坚持发展是解决我国一切问题的基础和关键。今年针对新挑战果断推出稳经济一揽子政策和接续政策，力度超过2020年，规模合理适度。要把这些政策落实到位，深化“放管服”改革，着力稳就业稳物价，保持经济运行在合理区间。

市领导程德智、耿涛、赵胜村、王波、张月波、常红军、赵燕在青岛分会场出席会议。各区市、西海岸新区设分会场。

(上接第一版)在泰山小学，实地检查培育践行社会主义核心价值观和公益广告展示情况；在鲁星农庄市场，实地察看市场秩序、环境卫生等情况；还深入福临社区居民楼院，检查垃圾分类处理、楼道保洁等情况。

王鲁明指出，全国文明城市是更高层次、更具示范引领作用的文明创建，是一座城市综合实力、治理能力、形象魅力、发展活力的集中展现。要深入贯彻落实习近平总书记关于精神文明建设和城市工作的重要论述，坚持创建为民创建靠民创建惠民，以更高标准、更高质量、更实举措，狠抓工作落实，全力以赴争创“信仰坚定、崇德向善、文化厚重、和谐宜居、人民满意”的文明典范城市。

王鲁明强调，要坚持问题导向，紧盯重点领域、重点场所，切实抓好卫生保

洁、环境美化、文明劝导等工作，各级干部要沉在一线，干在一线，在一线发现问题、解决问题，特别要注意倾听群众意见，帮助解决群众的“急难愁盼”，让人民群众得到更多实惠。要建立健全长效机制，常抓不懈、久久为功，对标对表全国文明城市创建任务和标准要求，将各项规范标准落实到位。要坚持党建引领，发挥好基层党组织战斗堡垒作用，调动党员、网格员、志愿者等更多力量参与到创建工作中来，不断提升基层治理能力和服务水平。

王鲁明强调，全市各级人大和人大代表要充分发挥职能作用，围绕创建工作，深入开展视察调研和“代表在行动”主题实践活动，在打赢全国文明城市创建攻坚战中展示人大作为，体现人大担当。华玉松参加督导检查。

持续不断优化营商环境 推动民营企业茁壮成长

(上接第一版)他表示，近年来青岛始终高度重视优化营商环境工作，持续加强市场化、法治化、国际化营商环境建设，持续在构建亲清政商关系上花功夫、下力气。希望青岛下一步持续优化营商环境、激发投资活力，大力推动企业科技创新，助力实现科技自立自强和经济高质量发展，为民营企业在青岛的茁壮成长创造更加优良的条件。

李兆前对全国工商联女企业家商会下一步发展提出了指导性建议，希望考察团各位企业家以本次考察为平台，深化合作，抢抓机遇，赋能青岛，与新时代的青岛一起共同发展。

来自全国各地的女企业家们纷纷表

中国·山东(青岛) 海归创新创业峰会举行

(上接第一版)当前，山东新时代社会主义现代化强省建设迈入新阶段，比以往任何时候都更加需要强大的科技创新力量，更加需要激发全社会的创新创业活力。希望广大留学人员继承和发扬留学报国的光荣传统，把握发展大势，抢抓当前机遇，勇于创新创造，主动投身山东高质量发展

青岛市公安局崂山分局交通警察大队 青岛市公路事业发展中心

通告

因110千伏变电站电力管廊工程施工需要，自2022年8月30日至2023年2月3日占用王沙路(大桥村至江家土寨)段中间部分车行道，行经车辆请减速慢行。

途经施工路段车辆、行人需按照现场设置的交通警示标志的指示，安全出行。

施工路段前后设置交通警示标志，现场设置安全员，施工机械及物料不得在施工区域以外堆放，途经人员请谨慎安全通过，规范施工，避免噪音扰民。

特此通告

2022年8月24日

青岛市自然资源和规划局关于市北区四流南路245号地块项目规划许可变更进行社会公示的通告

为加强公众参与，发挥公众在我市规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《青岛市城乡规划条例》等法律、法规和政务公开的有关规定，对市北区四流南路245号地块项目规划许可变更进行社会公示，欢迎社会各界提出意见和建议。现将有关事项公告如下。

一、公示项目基本情况：

1、建设单位：青岛海捷置业有限公司
2、建设项目：市北区四流南路245号地块项目
3、建设地点：市北区四流南路245号
4、公示阶段：规划许可变更
二、公示方式：青岛规划展览馆公示区(东海东路78号)、青岛市自然资源和规划局政务网站、项目现场
三、公示时间：2022年9月1日—2022年9月9日
项目现场：2022年9月2日
四、反馈方式：青岛市自然资源和规划局政务网站、青岛规划展览馆公示区及公示现场意见箱
咨询电话：0532-85642129

青岛西海岸新区自然资源局关于长白山路以西住宅、商业、教育项目规划及建筑方案变更进行批前公示的通告

为加强公众参与，发挥公众在我区规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律法规和政务公开的有关规定，对长白山路以西住宅、商业、教育项目规划及建筑方案变更进行批前公示，以保证利害关系人的知情权、参与权等，现将有关事项公告如下：

一、公示项目基本情况：
建设单位：青岛万邦置业有限公司
建设项目：住宅、商业、教育项目
建设地点：长白山路以西、源江路以北
设计单位：青岛北洋建筑设计有限公司
公示阶段：方案变更
变更内容：9#楼外立面由浅白色石材变更为砂岩，咖啡色金属铝板变更为古铜色金属铝板；9#楼增加屋面挑檐，建筑面积增加64.02㎡；9#楼建筑面积由592.54㎡变更为656.56㎡；10#楼建筑面积由1730.08㎡变更为1666.06㎡。总建筑面积由131118.15㎡变更为131182.17㎡，地上面积不变；地下建筑面积由34439.64㎡变更为34503.66㎡。
其他经济技术指标不发生变化。
二、公示及反馈方式：
长江东路443号福瀛大厦大堂、项目现场出入口处及青岛西海岸新区政务网(查询流程：青岛西海岸新区政务网—政务公开—一区自然资源局—重点项目—规划批前公示)。
长江东路443号福瀛大厦大堂意见箱，请将意见和建议附上证明相关利害关系人身份认证件放入意见信箱。
三、咨询电话：建设单位18661649890；西海岸新区自然资源局85166673
四、公示时间：2022年8月31日至2022年9月6日
2022年 8月28日

挂失声明 权威 快捷 省钱

●遗失俞君明的海洋渔业普通船员证书，证书号码：330623197909158845，签发日期：2021年7月22日，声明作废。
●遗失张海池的海洋渔业普通船员证书，证书号码：372928197906305949，签发日期：2021年8月19日，声明作废。
●遗失吴福温的海洋渔业普通船员证书，证书号码：372926198612202X29，签发日期：2021年9月17日，声明作废。
●遗失杨炳旭的海洋渔业普通船员证书，证书号码：411326198801236889，签发日期：2019年10月21日，声明作废。
●遗失曹逸涛(保罗高尔夫学院钻石卡员，卡号：JMDI—C002)的学院保证金收据，金额：29800元，声明作废。
●遗失汪景春编号为222303197303044479海洋渔业普通船员证书(2019.03.26发证)，声明作废。
●遗失汪景云编号为22072419780921X799海洋渔业普通船员证书(2019.03.26发证)，声明作废。
●遗失青岛华之汽汽车运输有限公司的营运证，车牌号：鲁UW8328/鲁BE267挂，营运证号：370211999294/370211999295，声明作废。
●遗失青岛华之汽汽车运输有限公司的营运证，车牌号：鲁U9611/鲁B7C93挂，营运证号：370211999296/370211999297，声明作废。
●遗失朱立萍(女)的中医执业医师证书，证书编号：241370200000185，签发日期：2019年11月28日，声明作废。
●遗失青岛市市北区市场监督管理局2007年6月13日核发青岛市四方区铁职小学(小部的3702053024013号营业执照正、副本，声明作废。

平度市审计局荣获2022年青岛市优秀审计项目评选一等奖

向平度市委、市政府提报审计专报4篇；向卫健部门移送线索4起；促进体制机制完善，推动出台制度16项……这些成果都出自平度市医疗服务能力建设情况专项审计调查。在刚刚结束的2022年青岛市优秀审计项目评选中，平度市审计局荣获优秀审计项目一等奖。

平度市审计局以打造优秀审计项目为引领，坚持目标导向、效果导向，着力提升审计人员创新意识，把“精品意识”落实到工作全过程，提高审计质量，提升审计效率，有力地推动了平度审计高质量发展。

张子昊

施工通告

G15沈海高速K520+000—K522+707段落内上、下行拟组织进行护栏施工，路侧护栏采用封闭应急车道及行2车道1/3路面的封闭施工方式；中央护栏施工采用分别封闭行1车道及部分行2车道交通组织方式。施工时间为2022年9月2日至2022年9月30日。

施工期间对以上路段产生影响，请过往车辆控制车速注意安全，严格按照施工现场交通提示行驶，谨慎驾驶!因施工给您带来的不便，敬请谅解!

青岛市公安局交通警察支队青平高速公路大队
山东高速青岛发展有限公司
2022年8月29日

减资公告作废声明

青岛海信房地产股份有限公司于2022年7月17日在《青岛日报》进行减资公告，公告本公司注册资本由人民币100000万元整减至人民币80000万元整。现经公司股东大会决议公司不再进行减资，减资公告作废。

青岛海信房地产股份有限公司
2022年8月30日

高端 主流 权威 亲民
媒体合作热线
66988527
青岛市崂山区株洲路190号