



责编 王杰 王瑜 美编 郑燕 审读 蔡胜保 排版 韩淑华

活力西海岸

HUO LI XI HAI AN



■灵山湾海岸线长30公里,其中包括天然优质沙滩9.6公里,海域面积60平方公里,环抱北方第一高岛——灵山岛,形成“金滩镶绿野,碧海映蓝天”的海滨风光,每年都会吸引大量市民游客赶海游玩。



实体经济振兴

工业增量拓展取得新突破,产业优化实现能级提升,产业转型增添新亮点

西海岸新区:挺起工业“脊梁”

□青岛日报/观海新闻记者 王凯 通讯员 王雪

产业是高质量发展的关键支撑。今年以来,青岛西海岸新区加速构建以先进制造业为主体、“四新经济”为引领的现代产业体系,努力挺起新区高质量发展的脊梁。

今年上半年,西海岸新区规模以上工业总产值同比增长13.99%;规模以上工业增加值同比增长8.5%,总量占全市38.3%,贡献率达73.6%;制造业技改投资增速高于全市8.2个百分点;科学研究和技术服务业营收23.5亿元,同比增长37.5%;信息传输、软件和信息技术服务业营收增长91.8%。一个个数字,彰显着新区“工业强区”的实力。

获评全省首批工业强县(区)、入选全省DCMM贯标第一批试点县(市、区),船舶与海洋工程装备示范基地获得国家新型工业化产业示范基地五星评价,推动2项科学技术填补国内空白、打破国外技术封锁和产品禁运。一项项荣誉,背后是西海岸新区工业的提级跃升。

精准推动五大传统优势产业转型升级,深入推进强链补链;精准推动“芯屏”产业、海洋生物医药、人工智能三大战略性新兴产业集群突破;实施品牌强区、质量强区、标准强区战略,打响“西海岸新区智造”品牌。在推动工业提质发展的征途上,西海岸新区正笃行奋进,不断提升经济发展的效率和韧性。

出台多项精准政策 产业发展突破提升

今年上半年,西海岸新区工业运行平稳增长,工业指标实现“双过半”,有力支撑了全区经济大盘。“这在很大程度上得益于新区实施的拓增量、挖存量、提能级、精培育、稳发展‘五大行动’。”青岛西海岸新区工信局局长隋俊昌表示。

5月底出台的《关于支持先进制造业高质量发展的若干政策》,将聚焦重点产业、突出科技创新,注重落实兑现作为突出导向。政策既对各类500强企业、品牌领军企业、行业龙头企业、制造业单项冠军、服务型制造企业培育扶持,又大力支持企业倍增发展、做大做强。

其中,政策重奖首次入选“世界500强”“中国500强”“中国制造业500强”“山东省100强”的工业企业,分别给予最高2000万元、600万元、400万元、200万元奖励;对新认定的国家制造业单项冠军示范企业、单项冠军产品和山东省制造业单项冠军示范企业、单项冠军产品,分别给予最高100万元、70万元、50万元、25万



■工人在中加特线圈智能制造车间流水线上工作。

元一次性奖励。

瞄准“5+3”产业集群,出台支持先进制造业高质量发展20条政策,为先进制造业高质量发展“注能”;建立重点工业企业领导干部包干制度,深入开展地企对接、企业家沙龙等40余场“企业服务日”活动,精准解决企业产品供需对接、用工、融资、原材料短缺等问题120余项,护航企业健康发展;创新“工作战队”打法,组建服务保障队伍,全力服务保障经济稳增长……一系列行之有效的支持方案,使青岛西海岸新区上半年工业运行在增量拓展方面取得新突破,产业优化方面实现能级提升,产业转型方面增添新亮点。

当前,西海岸新区推进产业链“建群强链”,正滚动推进总投资500亿元的200个技术改造项目。同时,实施重点企业三年倍增行动,已建立150家年度纳统企业动态培育库,快速出台工业稳增长5条政策。

创新驱动金融助力 发展竞争力愈渐增强

青岛西海岸新区精准聚焦创新驱动攻坚突破,促进创新链、产业链互动耦合,发展竞争力愈渐增强。

“我们在国家级新区中率先推行‘科技专员+揭榜挂帅’等科创机制。”隋俊昌介绍,青岛西海岸新区派出93名科技专员与企业签订合

作协议,“一对一”精准破解企业技术困境。同时,为加强关键核心技术攻关,有效破解制约重点产业发展的“卡脖子”技术难题,2021年8月,青岛西海岸新区探索实施“揭榜挂帅”攻关机制,瞄准产业发展现实需求痛点,用市场竞争机制激发创新活力。

据了解,仅今年上半年,西海岸新区核心技术攻关聚焦产业发展关键节点,立项攻关34项核心技术,37项科技成果获得2021年度省科学技术奖励。强化创新平台建设方面,新区1家院士工作站获省院士工作站备案,1家企业获批省现代海洋产业技术创新中心,4家企业获得省级技术创新示范企业认定,全区规模以上工业企业研发机构覆盖率由年初32%提升至60%。

祥瑞利尔(青岛)智能装备有限公司是新区一家专业为汽车、家电、农业装备行业提供一站式定制服务的多元化配套企业。今年年初,公司与奇瑞汽车达成战略合作,正式进入其供应链体系,随之而来的流动资金压力陡然增大。西海岸新区创新推出的“专精特新贷”,让企业一下子获得了4200万元专属贷款。“政策支持非常及时,解决了我们的燃眉之急。”公司执行董事王保军感慨。

金融是经济发展的血脉。今年以来,西海岸新区运用各类货币政策工具,聚焦制造业、科技创新、绿色发展等重点领域和薄弱环节,加大贷款投放力度,更好满足实体经济融资需求。

截至6月末,新区银行机构投向制造业的中长期贷款余额321.3亿元,同比增长35.76%,比各项贷款增速高18.67个百分点。“专精特新贷”已放贷或授信242笔,贷款金额21.8亿元,授信额度39.48亿元;“普惠稳岗贷”已发放贷款99笔共计5.79亿元。

充分集聚数字力量 激活发展“新引擎”

数字经济是推动供给侧结构性改革、产业基础高级化、产业链现代化的有力抓手。今年以来,青岛西海岸新区大力推进数字新区建设,充分激发“数字”力量,为经济赋能、为发展提质、为治理增效。

据统计,上半年青岛西海岸新区规模以上软件和信息技术服务业营收增长115.7%,高于全市99.8个百分点,拉动全区营业性服务业增长27.8个百分点,上半年数字青岛执行完成度位列第一。

支持先进制造业高质量发展20条政策里,西海岸新区首次提出“支持数字经济发展”,围绕推动数字产业快速发展、支持集成电路产业发展、鼓励大数据企业创新等三方面,给予真金白银的支持,极大地提振了企业数字化建设信心。据了解,国际经济合作区工业互联网综合服务平台项目荣获“国家级工业互联网平台+园区/产业集群解决方案试点示范”称号,中加特电气入选“2021年全国十大5G全连接工厂试点示范”;24个项目入选省2022年度数字经济重点项目,处于全市领先地位。

在加快构建智慧便民数字社会方面,西海岸新区“城市云脑”建成经济运行分析等11个实战场景,智慧社区完成80个小区前端设施建设,37项智慧城市建设指标达到四星级以上标准,获评全国智慧健康养老示范基地。

不久前,数字青岛领导小组办公室发布《关于印发第一批全区域、全领域数字化转型试点示范实施方案的通知》及其配套实施方案,明确将在西海岸新区等3区开展为期2年的全区域、全领域数字化转型试点示范工作。西海岸新区计划通过推动数字技术与实体经济深度融合,打造全省经济发展新增长极,力争到2025年,数字产业化和产业数字化水平明显提升,数字经济核心产业增加值GDP比重达10%左右。

紧紧围绕工业经济振兴发展中心任务,以科技创新为根本驱动力,以数字技术为关键支撑力,以融合发展为重要推动力,提质升级工业经济发展。一个发展活力更充沛、要素流动更顺畅、产业结构更优化的现代化国际新区,正在加速前行。



作风能力提升

实干开新局,吹响冲锋号

西海岸新区举办作风能力提升年镇街“一把手擂台”

□青岛日报/观海新闻记者 王凯 通讯员 陈蔚

“王台街道城市更新攻坚连续保持考核第一,经济发展主要指标均保持两位数以上稳定增长,实现了时间任务‘双过半’。”青岛开发区工委委员、管委副主任,王台街道党工委副书记朱长江表示,街道将瞄准产城融合新标杆,全面提升城市更新、链主企业服务保障等工作标准,确保重点低效片区开发建设考核继续保持第一。

8月21日,青岛西海岸新区作风能力提升年镇街“一把手擂台”的现场,23位镇街书记依次上台亮相目标、查问题、找差距,对标先进精准定位,决战攻坚全力提升。“思想不够解放,工作思路不够开阔。仍习惯用老办法、老思想抓经济,个别指标在增长速度、完成比率上还有差距。”打擂过程中,镇街书记更多地谈到了工作上的差距和不足,并提出有针对性的解决方案,立下“实干”军令状,体现了注重实干实绩的鲜明导向。

戴马镇“加快推进八大领域26个重点项目,全力争创‘山水戴马’市级乡村振兴示范片区、国家级‘绿水青山’创新实践基地”,六汪镇“计划全年共投入6.5亿元、规模以上工业产值7.5亿元、一般公共预算收入1亿元,在乡村振兴中展现六汪担当”,隐珠街道“持续深化城市社区‘一体两翼三维服务’模式,创新搭建‘社区E家’治理平台,打造‘居民TALK说’议事品牌,基层共治活力不断释放”……以“一把手擂台”为契机,西海岸新区各镇街吹响了“冲刺三季度、决胜四季度”的冲锋号。



城市更新更美

140个无物业小区变智慧

西海岸新区2.3万户居民受益 “物管城市”试点

□青岛日报/观海新闻记者 王凯 通讯员 梁玉鹏

“每户每月物业费50元,一个月物业费只有1200元,都负担不起一名保洁的人工费,没有物业公司愿意接管。”位于西海岸新区灵山湾路的农业银行家属院,由于只有24户居民,2020年物业撤出后成了无物业小区。正当居民为物业管理烦恼时,隐珠街道将其纳入城市物管区域,改变了无物业管理的局面。

隐珠街道是西海岸新区建成区面积最大、人口密度最大的街道。街道通过系统调研发现,辖区7.16平方公里老城区有常住人口2.3万户,因建成时间较长,小区多数为开放式小区,55%以上的小区为无物业管理状态。这些小区燃气、供电、供水设施落后,道路破损无人维修,小区与市政道路交接环境卫生无人管理,成为城市管理工作的一块明显短板。借鉴深圳等先进地区“物管城市”经验,2021年5月,西海岸新区启动“物管城市”改革试点,试点首先选择了隐珠街道。

去年,隐珠街道将老旧小区纳入“物管城市”智慧中心。街道通过“专业管理+智慧平台+行政力量”相融合的方式,以专业化的服务总包、模块化的服务划分、社会化的治理结构、精细化的治理手段,把城市区域范围内的市政道路、绿化、村庄、无物业小区等公共空间与公共资源进行全流程“管理+服务+运营”,开启政府、市场、社会多元主体协同治理的“大物管”模式。

安装监控摄像头,派专人打扫卫生、出入口设停车杆和门禁……无物业小区变为物管小区以来,管理成效显著,物业费则照旧是每月每户50元。如今,140个无物业小区、2.3万户居民已纳入物管区域,试点区域无物业管理整体覆盖率达100%。

自我不足

文明就差这一点

12345政务服务便民热线来电摘登

回音壁

针对市民反映的“珠海街道一品名筑小区3号楼南侧车库违法扩建”问题,经珠海街道落实、执法中队现场确认,违规扩建车库情况属实,当事人已将扩建部分拆除,恢复成原有面积。执法中队将加大对该区域的巡查力度,发现此类现象依法处理。

针对市民反映的“辛安街道金樾吉巷商业街内人行道被封堵,违规摆放集装箱,并使用铁栅栏围占建设围墙,且堆放大量垃圾”问题,执法人员责令当事人限期三日内对违规摆放集装箱进行清理,现已整改完毕;并通知当事人尽快清理杂物,目前已清理完毕。

■市民反映:东元路“幸福社区”2022年3月交房,目前物业在健身广场搭建架子,未告知具体用途也未向小区居民公示,要求相关部门落实处理。

■市民反映:武夷山路靠近濠江公交站牌位置,有一热力井盖常年冒热气,或存在安全隐患,希望相关部门落实处理。