

坚持大团结大联合 共同推进祖国统一进程

——《台湾问题与新时代中国统一事业》白皮书引发强烈反响

由国务院台湾事务办公室、国务院新闻办公室发表的《台湾问题与新时代中国统一事业》白皮书，在海峡两岸及港澳地区持续引发强烈反响。各界人士接受新华社记者采访时表示，海内外中华儿女应团结一致，同一切损害中国主权和领土完整、企图阻挡祖国统一的势力进行坚决斗争。

团结更多台胞深明大义、奉义而行

台盟中央发表声明表示，台湾自古属于中国，祖国完全统一的进程不可阻挡。作为由生活在祖国大陆的台湾省人士组成的参政党，台盟将充分发挥亲情乡情直通基层、直达民众的优势，大力宣传中共中央对台大政方针，揭露“台独”势力数典忘祖、分裂国家的罪恶行径，引导更多台湾同胞站在历史正确的一边，壮大反“独”促统力量。

来自台湾台北的张立本是闽南师范大学的一位教师，已在大陆执教4年。在他看来，两岸同文同种，都是中国人，具备很多统一的基础和共识。

张立本说：“和平和稳定是两岸人民共同的期望，希望更多岛内民众能更加清醒认识到，倚靠外部势力，台湾人民永远无法过上期待的安稳日子，台湾的民生福祉也得不到保障。”

“国家统一是大义所在，也势在必行。这是两岸关系发展大势和民族复兴历史进程所决定的，是不可逆转的历史潮流。”全国政协委员、全国台联副会长杨毅周说，尽管风云变幻，两岸民间冲破干扰阻挠，始终保持热络交流，发生了许多动人的故事。这表明，无论两岸同胞经历过多少坎坷挫折、经历过多长时间的对立隔绝，也没有任何力量能把我们分开。

新党青年委员会成员林明正注意到，白皮书强调，以和平方式实现祖国统一，最符合包括台湾同胞在内的中华民族整体利益，最有利于中国的长期稳定发展，是中国共产党和中国政府解决台湾问题的第一选择。林明正认为，这传递了一个重要信息，就是告诉台湾人民，和平统一的大门没

有关上，“希望广大台湾同胞读懂白皮书中蕴含的深义，奉义而行”。

“台独”是走不通的绝路

民进党当局坚持“台独”分裂立场，勾连外部势力不断进行谋“独”挑衅，给台海和平稳定带来极大威胁。白皮书多次明确点名揭批民进党，指其谋“独”行径危害台海和平稳定，破坏和平统一前景，挤压和平统一空间，是“必须清除的障碍”。许多受访人士表示，这是对民进党当局不要越过“红线”和“底线”的强有力警告。

“所谓‘台湾独立’，是企图把台湾从中国分割出去，是分裂国家的严重罪行，损害两岸同胞共同利益和中华民族根本利益，是走不通的绝路。”全国人大台湾省代表团代表、上海同济大学教授张雄表示，民进党当局搞“台独”分裂，只会将台湾推入灾难深渊，给台湾同胞带来深重祸害。

全国政协委员、中国和平统一促进会香港总

会理事长卢文端表示，当前，民进党继续顽固勾连外部势力，逆势而动，必将受到历史严惩。白皮书系统揭批民进党当局种种恶劣行径和严重危害，相关表述具有很强的针对性。

“外部势力干涉是推进中国统一进程的突出障碍。”对于白皮书里的这句话，全国人大台湾省代表团代表、台盟海南省委会主委符之冠深表认同，感触尤深。

符之冠说，我们国家在探寻民族复兴强盛之道的过程中饱经苦难沧桑，深受外来势力干涉之苦，深知民族弱乱给个体和民族带来的分离之苦。外国势力从来没有想带给我们中国人好处，他们只在乎自己的利益。正如白皮书所说，“挟洋谋独”没有出路，“以台制华”注定失败。祖国统一的历史车轮滚滚向前，任何人任何势力都无法阻挡。

新华社记者

(据新华社北京8月11日电)

(上接第一版)优秀奖15项，获奖数量占全省的三分之一，高居首位，获奖项目涵盖智能家电、轨道交通、生物医药、新材料等多个技术领域。

记者从市市场监管局获悉，下一步我市将印发实施国家知识产权强市建设示范城市实施方案并做好贯彻落实，在知识产权创造、保护和运用等关键点上接续发力，以专利质量提升和商标品牌培育工程为重点，抓好知识产权扶持政策落实，激励高价值发明专利创造，大力培育知识产权示范(优势)企业，积极构建知识产权运营生态，奋力开创青岛知识产权工作新局面。

青岛蓝谷高新区:通航产业集聚成势

(上接第一版)通达飞翔航空医疗救援、世天无人机林保作业项目;教育培训方面，引进了赛峰直升机发动机(中国)学院项目……

截至目前，蓝谷高新区共引进通用航空类项目14个，总投资超过20亿元;另有悦飞航空、圣翔停机坪等17个通航类项目在谈。

“今后，园区将依托‘一区一场’平台优势，围绕直升机、无人机、大飞机、电动飞机四个主攻方向，重点引进‘一证、一照、一所、一校、一展会’等‘18个一’通用航空业态，规划布局通航综合服务、通航零部件配套、通航和汽车产业链配套、高端制造、文旅体验等‘一轴七园’，加快形成全产业链发展态势，聚力打造国家新兴通用航空产业高地。”青岛蓝谷高新区管委副主任张明池说。

胶东机场投运一年航班突破10.7万架次

(上接第一版)今年，我市出台了《关于支持航空产业发展的实施意见》，以建设“世界一流、国内领

先”的东北亚国际枢纽机场为目标，坚持“客货并举”，提出提升洲际及远程国际联通性、提高机场非高峰时段利用率、建设航空客运中转枢纽、搭建亚洲航空货运通道等11项政策，为提升发展航空运输业营造了良好的政策发展环境。市第十三次党代会提出，未来五年，要提升胶东国际机场门户枢纽功能，新开、加密国内外客货运航线，打造全国重要的国际中转口岸。

青岛机场集团党委书记、董事长焦明伟表示，站在转场一周年的新起点上，将锚定“世界一流、国内领先”的东北亚国际枢纽机场目标不动摇，抢抓战略机遇，化危为机，在坚决守住疫情防控和安全生产底线的前提下，充分发挥胶东国际机场资源禀赋，深度匹配城市发展战略，扎实推进“四个转型”，着力打造立足胶东半岛一体化发展，服务上合、“一带一路”的“新动力源”，为青岛建设国际门户枢纽城市，加快迈向“活力海洋之都、精彩宜人之城”做出与自身资源禀赋相匹配的贡献。

拉高标杆找差距 激发斗志开新局

(上接第一版)明确全市工会各项工作“全国争一流、全省争第一、全市争优秀”的目标和决心，培树更多可复制可推广的典型经验，增强“当龙头”的担当魄力，努力开创青岛工会工作新局面。

在大讨论中，市审计局提出，要自觉把各项工作放到“全省龙头、全国一流”的坐标中，厘清不足，坚持长计划与短安排相结合，进一步明确主攻方向和着力点，拿出实招硬招，以思路打法创新提高审计质效，推动各项工作跨越提升。

西海岸新区工委(区委)理论学习中心组围绕“当龙头、作表率、开新局”主题进行集体学习研

讨，提出要勤于学、善于学，放大坐标、拉高标杆促提升。要全面推进国家和省、市支持新区政策落地落实，积极学习先进地区经验做法，增强国家级新区的使命感、勇当龙头的责任感和进位争先的紧迫感，以学习成效开创高质量发展新局面。要创新思路数打法，以敢闯敢试的魄力和专业精准的办法推动各项工作走在最前列。

立足实际、结合工作，提质增效、跨越提升

“当龙头、作表率、开新局”大讨论启动后，各部门、区市着眼“今年下半年怎么干”“今后三年怎么干”等进一步明确了主攻方向和着力点，拿出实招硬招，推动各项工作提质增效、跨越提升。

按照市委“当龙头、作表率、开新局”大讨论部署要求，胶州召开现代化上合新区建设推进委员会第四次会议暨半年工作复盘会，吹响了“扛红旗、当排头、争一流，为青岛多做正贡献”的号角，提出要提高位站、对标先进，狠抓落实，提升本领，进一步扬优势、补短板、固底板，把思想和行动统一到推动现代化上合新区一体化发展的火热实践上来，为青岛经济社会发展作出更大贡献。

市委编办提出，要加快构建适应新时代发展要求的机构职能体系，大力破解群众“急难愁盼”问题背后的体制机制障碍，科学配置机构编制政治资源、执政资源，坚决做到市委决策部署到哪里，体制机制改革的重点就放在哪里，机构编制就跟进保障到哪里。

市生态环境局结合“当龙头、作表率、开新局”大讨论的开展，召开全市生态环境执法大练兵等重点工作会议，着力强短板补弱项，将有温度的执法与严格执法相结合，围绕“作风建设、强化业

务、守牢底线”，加强执法人员自律和反腐倡廉建设，扎紧制度的笼子。

市应急管理局在“当龙头、作表率、开新局”大讨论中，不谈成绩，直击问题，强调要全力提升安全生产水平，按照“汛期不过、检查不停、整改不止”要求，持续排查防汛重点部位，加快完善防汛、防火、防震监测预警响应体系，加强基层应急救援队伍建设，加快推进综合减灾示范社区创建，切实提升基层一线灾害应对水平。

市统计局通过大讨论认真盘点上半年工作，精准制定下半年目标措施和三年规划，进一步深化GDP核算改革，优化投资统计改革，积极探索统计服务保障的新打法、新抓手、新平台，激励党员、干部担当作为，力争先进，推动统计工作在全省“走在前、开新局”。

市医保局深入分析上半年主要工作情况，特别是改革试点任务、医保基金运行等在15个副省级城市中的位次情况，锚定“走在前、开新局”，引导广大党员干部主动寻找找差、加压奋进，坚定不移抓好行风建设、参保扩面、医保支付方式改革等工作落地落实。

市贸促会在大讨论中提出，要聚焦“会展经济全国彰显特色，招商引资勇站全市前排，贸易促进畅通国际桥梁”三条工作主线，织密服务企业网，扩大国际朋友圈，在服务高质量发展、构建新发展格局、扩大高水平开放中发挥更加重要的作用。

前7月青岛与上合组织国家跨境人民币结算业务快速增长

(上接第一版)

精准对接辅导，帮助企业解决难题。青岛人行筛

政策有了新调整 学区房再度成“热词”

青岛四所小学需提前2至3年落户 家长需未雨绸缪 专家建议理性选择

近日，青岛市市南区教体局发布学区落户新政，规定2024、2025年将在青岛莱芜一路小学、青岛德县路小学、青岛市市南区实验小学、青岛镇江路小学入学的学生，落户时间需限定在2022年8月1日前。而在这之后落户的，将由区域统筹安置就读。这就意味着，想上这几所小学需从之前的提前1年落户，变为需提前2至3年，学区房再次引起业内关注。对家长来说，如何应对学区房落户新政以及对待学区房？

适龄儿童增多、资源稀缺导致 学区房备受青睐

本报楼市观察员表示，所谓学区房，更多的是指小学初中学区房。因为上小学、初中不需要考试，却和房子、户口有强制性关系；而好初中上好高中的概率更大，所以就在小学、初中阶段产生了学区房。

学区房落户新政因何产生？记者查询到了青岛市教育局招生数据：2020年全市小学一年级计划招生11.6万人，2021年全市小学一年级计划招生12.08万人，2022年全市小学一年级

计划招生12.8万人，数据每年递增。具体到市南区，2022年一年级入学计划比毕业班增加1300余人。

此外，记者调查了青岛近6年新生儿人口数，2015年青岛出生人口为62902人，是2010年来出生人口最低的年份。2016年因为放开二胎的原因，青岛的新出生人口达到了阶段性高点，共出生118418人，2017年，青岛新出生人口115683人，2018年青岛新出生人口90099人，2019年青岛新出生人口88848人，2020年青岛新出生人口66503人。

本报楼市观察员分析认为，青岛新生人口尤其是2016年、2017年数据大幅提升，这也是近年来青岛频频发布学区房落户新政的根源。当然，从这个新出生人口数量趋势上来说，可能直到2020年出生的孩子上小学，也就是2026年好学校的竞争才会彻底放缓。

学区房落户新政影响学区房价值

学区房落户新政，最直接的影响当然是房产价值。举个例子，记者调查发现，在市南区实验小学学区范围内的湛山小区，某地产网站给

出的小区均价，2020年9月为5.2万元/平方米，而2022年8月最新的均价仅有4.6万元/平方米。

此外，针对这次出台学区落户新政的青岛莱芜一路小学、青岛德县路小学、青岛市市南区实验小学、青岛镇江路小学的意向购房者来说，有三类情况，本报楼市观察员梳理。

第一类，如果在2022年8月1日前已买房，但还未来得及办理好落户的，是利空消息。由于政策要求是以落户为时间节点，而不是以办房产证为准。办理落户往往又比较复杂，需要一个周期，很多人来不及办理。

第二类，如果是正在办理买房过户手续的，那也同样正好掉空里了，房产证都还没办出来，更谈不上落户了。只能由教体局结合学位情况统筹安置，不确定性因素增加。

第三类，如果正在打算但还没下手买这4个学校片区的学区房的，这时候建议马上停止，转而选择其他学区房。

学区房不是一成不变 家长理性选择

对于想买学区房的家长，本报楼市观察员

建议，首先是要早行动，因为孩子年龄越大，想要上优质学校或转学的可选择范围越小，可供实施的措施越少，家长越被动。青岛很多优质学校都有提醒，要求提前买房落户，目前来看，要求落户时间最长的是3年。

其次，学区房概念并非一成不变，优质生源与优质学校互为因果，可以选择目前房价相对较低但是生源优质的地区。浮山后片区的学区房就是典型的例子，2010年以前，与市南老城区相比，浮山后的低房价特别亲民，堪称价格洼地，2010年新房价格仅为12000元/平方米左右，吸引了大批刚刚毕业来青就业的大学生。这也是浮山后学区房兴起的根源，原因就是当年这批高学历、高素质的人群，其子女纷纷上学，优质的生源直接幅起了浮山后学区。

本报楼市观察员建议，学区房只是能帮助学子提升学业的一个因素，而不是决定性因素，家长也不要太纠结或者“迷恋”学区房，随着教育资源越来越均衡，以及新生人口的逐渐平稳，学区属性在全部的居住属性中所占的比重日益降低。如果一味地追逐学区房，甚至忽视学区房落户新政而盲目入手，因此导致损失就得不偿失了。

李鹏飞

的共性问题。“好在开发商现场联系了快修小队，表示再细小的损伤也都会为业主及时修缮，保证美观的同时也要保证业主入住新房的感受。

开发商反馈：

任何问题都第一时间修整

验房结束后，记者来到接待处采访到工程部负责人孙经理，“我们会根据出具的验房报告，根据不同情况确定整改完毕时间及及时反馈业主。”孙经理告诉记者，佳源华府一期即将交付的新房有700多户，由于大部分精装交付的房屋是直接交由业主居住的，因此要求要更高。孙经理表示最近验房的业主较多，每位业主验房结束后，物业管家及工程部门都会对新房再进行查验及跟进，确保业主及时舒适入住。

在售后方面，佳源华府拥有着专业的团队为业主提供售后服务，对精装的每一道工序都严格按规范要求执行，对验房出现的任何问题都会第一时间整改维修，而且这个售后服务并不止于两年的保修，是对品质与效率并重的长期坚持。

娄正

青岛日报公益验房团

66988557

2022年8月，青岛日报公益验房团来到崂山区云岭路33号佳源华府项目进行验房，为业主冯先生的新房找问题。经过一番验收勘测，所验的这套新房整体质量不错，但有几处细节尚需完善。

“全身体检”报告：所验房屋质量整体不错

佳源华府项目位于崂山区云岭路33号，验房当日一早，记者跟随青岛百姓装饰监理中心的资深验房师来到该小区，即将交付的园区收

拾得很干净，园林绿化也已完工。“很開心能被选中这次公益验房，毕竟房子是关系一辈子居住的地方，如果有质量问题，一定要趁早解决。”业主冯先生告诉记者，不只是他在担心收房的问题，许多准业主们在接到收房通知书的那刻起，也在考虑如何收房验房的问题。其实，验房也并非是件十分深奥复杂的事，只要掌握了基本的程序，同样可以给自己的房屋质量好不好“把把脉”。

对此，青岛百姓装饰监理中心的资深验房师薛工指出：“验房最重要是检查地面砖空鼓、墙面平整度、阴阳角、卫生间防水、水电线路、上下水管道、门窗阳台等方面的问题，精装房还需要关注木作和配套家具等，可大可小，如果不及时发现整改，可能会影响到后期入住。”

薛工对房屋的门窗、顶棚、墙面等进行了仔细的查验，并用专业工具对墙面和地面平整度、房屋进深、开间及层高进行了测量，经过2

个多小时的查验，验房工作结束。“整体质量不错，但是还是有些细节方面要进一步完善。”验房师薛工说。

细节处见品质：

快修小分队现场修缮小瑕疵

验房师岳工负责检查房屋内各处细节。首先从入户门和室内门窗等细节开始检查，经过查验，门窗方面，比如入户门子母门门扇和门套有污染、入户门扇密封胶条脱落一处。除了入户门，精装房室内门窗的窗框和窗扇有局部污染、主卧室门扇与门框有缝隙较大等5处细部问题。”岳工说，这些问题虽然不大，但若更加完善，会提升业主对新房的使用感受。

验房师薛工在检查客厅时，发现了餐厅地面天然石材波打线有色差，同时阳台地面砖磕碰一处。验房师称，阳台地砖出现磕碰是很多精装房

国台办：民进党当局诋毁攻击白皮书 暴露顽固谋“独”挑衅政治本性

据新华社北京8月11日电 国台办发言人马晓光11日在答记者问时表示，在中华民族伟大复兴进入不可逆转的历史进程和祖国统一大业处在新时代新形势的历史方位下，《台湾问题与新时代中国统一事业》白皮书旨在阐述中国共产党和中国政府在新时代推进祖国统一的立场和政策，团结包括台湾同胞在内的海内外中华儿女反对“台独”分裂和外部势力干涉，展现追求祖国统一的坚定意志和坚强决心。白皮书的发表得到海内外中华儿女的热烈响应和广泛支持。民进党当局百般诋毁、恶意攻击，再次暴露其顽固谋“独”挑衅的政治本性，充分说明白皮书打中了他们的要害。

他表示，台湾问题的历史经纬清清楚楚，台湾是中国一部分的法理事实明明白白。尽管海峡两岸尚未完全统一，但中国的主权和领土从未分割也决不允许分割，台湾是中国领土的一部分的地位从未改变也决不允许改变。民进党当局把中国内战和外部势力干涉造成海峡两岸陷入长期政治对立的特殊状态歪曲为“两岸互不隶属”，才是“一厢情愿、罔顾事实”的分裂主张，是彻头彻尾的谎言。

选出与上合组织国家跨境人民币结算量排名前20的企业，建立银行与重点企业结对联系制度。今年以来，联合商业银行“一对一”走访企业10余家，了解企业业务需求与困难，积极回应企业“急难愁盼”问题。

深化跨境金融合作，优化人民币跨境使用国际环境。青岛人行还加强对当地金融机构的引导和推动，不断探索深化与上合组织国家间的货币金融合作。在人民银行青岛市中心支行的积极推动下，中国银行青岛市分行办理全省首笔中俄货币互换卢布融资业务；青岛银行获批成为哈萨克斯坦坚戈区域交易报价行，办理山东首笔坚戈跨境收款业务；青岛农商银行与巴基斯坦哈比银行签署金融战略合作协议，授信额度达5亿元人民币。

下一步，人民银行青岛市中心支行将继续聚焦上合示范区建设中的业务需求，强化政策宣传、走访对接和业务创新，增强涉外企业办理跨境人民币业务的主动性和本币结算意识，进一步扩大跨境人民币结算规模，帮助企业降低汇率风险和汇兑成本，助力与上合组织国家间经贸投资合作。

声 明

8月11日在《青岛日报》刊登的《中国国际商会青岛商会第六届理事会名录》中，“青岛世齐网络科技有限公司”应为“青岛世启网络科技有限公司”，特此更正。

中国国际商会青岛商会
8月12日

楼市资讯

8月首周青岛新房成交环比下降31%

8月份，青岛楼市进入传统淡季，根据青岛网上房地产数据最新统计，上周(8月1日-8月7日)青岛新房共成交2067套，环比前一周下降31%；二手房成交1213套，环比前一周下降7.3%。

分区域看，上周李沧区新房共成交353套，新房成交面积33003.94平方米，位居一周新房成交首位；排名第二的是即墨区，上周新房共成交344套，新房成交面积39631.69平方米；排名第三位的是胶州市，上周新房成交332套，新房成交面积40321.17平方米。排在第四位的是西海岸新区，上周新房仅成交264套。其他区域，上周新房成交量均未超过200套。

新房环比下降，二手房市场同样表现一般。根据青岛网上房地产数据统计，上周(8月1日-8月7日)青岛二手房共计成交1213套，环比前一周下降了7.3%，二手房成交总面积117578.82平方米。其中，普通住宅住宅共交易了1162套，二手住宅成交总面积111376.35平方米。

分区来看，上周西海岸二手房共成交304套，二手房成交面积30297.45平方米，排名榜首；市北区上周二手房共成交203套，二手房总交易面积16531.84平方米，排名第二；城阳上周二手房共交易155套，位列第三名；即墨区上周二手房共成交134套，列第四位；紧随其后的是李沧区，上周二手房共成交121套。其他区市的二手房一周交易量均未超过100套。

本报楼市观察员分析认为，青岛新房市场在6月底“喷发”之后，携余温热销了一段时间，7月份回归到常态，8月份楼市进入传统淡季。在今年市场大背景下，预计8月份市场不会有太大波澜，整体上平稳为主基调。二手房的市场预期也是如此。

据记者了解，8月份，青岛新房市场将有十余个新项目开盘或加推，以李沧区为例，就有4个新盘入市，其中东李板块融海启城和华新园珺台将首开入市，李沧区重庆路双子星城公园星(双子星城南区)也将开盘入市，此外，青山路绿城桂语阳刚计划加推3号楼等。

本报楼市观察员表示，青岛楼市已经进入下半场，经过前七个多月的市场洗礼，开发商之间的洗牌虽尚未完成，但基本告一段落，目前有新项目入市或加推的，基本上都是实力比较强的房企，当然，购房者仍然要从多个方面评估开发商的风险，要选择稳健型、品质好、产品连续性强的企业，而要远离高周转、差口碑、噱头过多的楼盘项目。

李鹏飞

本报社址：青岛市株洲路190号 邮政编码：266101 广告部咨询订版电话：66988527 82933666 青工商广字006号 电报挂号：1032 发行处电话：82880022 广告投诉电话：82933589 印务中心电话：68688658

零售1.50元 本报昨日开印时间：4时30分 印完时间：5时30分

青岛日报法律顾问： 琴岛律师事务所 侯和贞、王书瀚、王云诚律师

今日海浪水文预报： 海浪0.8米 24小时内平均风速2.9℃

海港潮位：第一次：高潮高470厘米 高潮时04时38分 低潮高140厘米 低潮时11时19分 第二次：高潮高460厘米 高潮时16时25分 低潮高20厘米 低潮时23时41分