

后巷脏乱,存在私搭乱建;非机动车乱停,占据消防通道;垃圾落地,存在卫生死角——部分商业街:“里子”藏污 “面子”无光

□青岛日报/观海新闻记者 邱 正 文/图

繁华的商业街聚集起城市的烟火气,而整洁的环境、井然的秩序不仅能带给市民舒适的消费体验,也是体现城市文明程度的重要方面。

记者近日探访时发现,我市部分商业街还存在一些“乱”的现象:有的前店光鲜靓丽,后巷私搭乱建,脏乱不堪;有的非机动车随意穿行,堵塞消防通道;有的垃圾落地,油污乱倒。期待相关区市和部门“里子”“面子”一起抓,扎实做好美的文章。

市南区云霄路美食街:后巷环境脏乱 私搭铁皮小屋

市南区云霄路美食街上干净整洁,而紧邻居民小区的后巷环境脏乱、私搭乱建,存在安全隐患。家住漳平路小区的李先生深受其扰,他曾向有关部门反映美食街后巷缺乏管理的问题,但这一问题始终没有得到解决。

8月7日下午,记者根据李先生反映的情况实地探访。在云霄路漳平路路口,记者看到,云霄路美食街与漳平路小区之间有一条长约500米的小巷,美食街各个饭店的后门就在小巷一侧。记者自南向北沿着小巷查看,小巷最南端的路边摆放着7个大垃圾桶,撒漏的垃圾和污水污染了周围地面,路人纷纷掩鼻、绕路而行。进入小巷,一股热浪袭来,悬挂在墙上的空调室外机开足马力,向小巷内排放着热气,空调冷凝水如雨点般滴落,在地上汇成一条“小河”,路人只能踩着湿滑的地面小心翼翼地通行。靠近各个饭店后厨门口的地方如同垃圾堆放场,损坏的机器丢在地上,盛满垃圾的黑色塑料袋堆在路边,5个装满渣土和炭灰的编织袋藏在角落里,装满厨余垃圾的两个垃圾桶敞着口摆在墙根下,散发出刺鼻的臭味,引来大量苍蝇聚集。

记者注意到,小巷的墙边竖立着10多个高约2米、宽约1米的铁皮屋,大部分都上了锁,透过缝隙发现,有的放着燃气罐,有的放着杂物和垃圾桶。“这些铁皮屋是饭店私自搭建的,存在安全隐患。我曾向街道办事处反映过此事,执法人员也来拆除过,但问题没有得到彻底解决。”李先生说。

“因为异味刺鼻,蚊虫多,我们根本无法开窗通风。”住在漳平路小区的王女士说,云霄路是青岛的一张美食名片,但美食街不能只顾着表面靓丽,希望相关部门安排专人负责后巷的巡查与保洁,拆除私搭乱建,改善周边住户的居住环境。



■市南区云霄路美食街后巷入口处,垃圾桶周围污水横流。



■城阳区鲁邦国际风情街一楼消防通道上停放了多辆非机动车。



■平度市徐州路步行街商业街乱丢垃圾的情况较为普遍。

青島市自然资源和规划局关于市北区馆陶路4、6号地块改造项目规划变更进行社会公示的通告

为加强公众参与,发挥公众在我市规划管理中的作用,提高城市规划水平,根据《中华人民共和国城乡规划法》、《青岛市城乡规划条例》等法律、法规和政务公开的有关规定,对于市北区馆陶路4、6号地块改造项目规划变更进行社会公示,欢迎社会各界提出意见和建议。现将有关事项公告如下:

一、公示项目基本情况:

1、建设单位:青岛市青华投资有限责任公司

2、建设项目:市北区馆陶路4、6号地块改造项目

3、建设地点:市北区馆陶路4、6号

二、公示阶段:规划变更

二、公示方式:青岛规划展览馆(东海东路78号)公示区、青岛市自然资源和规划局政务网站

三、公示时间:2022年8月13日—2022年9月1日

四、反馈方式:青岛市自然资源和规划局政务网站、公示厅意见箱

反馈电话:85656796

交警支队市北大队
青島市市北区城市管理局
通告

因美丽街区三期项目施工需要,自2022年8月13日至2022年12月31日,胶州路(中山路—聊城路)、武定路(宁波路—上海路)、陵县路(吴淞路—上海路)占用部分车行道、人行道进行分段封闭施工。施工单位在施工路段前后设置交通警示标志,现场设置安全员,途经施工路段行人、车辆安全通过,规范施工,避免噪音扰民。

特此通告

2022年8月8日

青島市自然资源和规划局(青島自贸片区)关于诗玮雅生物医药健康产业园项目的批前公告

为加强公众参与,发挥公众在我区规划管理中的作用,提高城市规划水平,根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律法规和政务公开的有关规定,对诗玮雅生物医药健康产业园项目进行批前公告,以保证业主及周边居民的知情权、参与权等,现将有关事项公告如下:

一、公告项目基本情况:
建设单位:诗玮雅国际健康产业(青島)有限公司
建设项目:诗玮雅生物医药健康产业产业园项目
建设地点:青島市黄島区青龙河路以北,青龙河路与横云山路交汇处
公告阶段:规划建筑方案及请照图变更批前公示
变更内容:1、原设计柴发机房改为设备用房,其功能包含柴发机房、消防控制室、消防水泵房、弱电机房及室外消防水罐。建筑面积由149.04平方米改为306.33平方米;20#楼建筑面积由8674.46平方米改为8648.91平方米;25#楼建筑面积由8647.46平方米改为8684.78平方米。2、高层厂房(20#、25#楼)3层以上层高由4.5米改为4.2米。一层由落地窗改为900mm高窗台。3、外立面颜色与周边厂房颜色协调,由白色改为红色。

二、公告及投票地点:
公告地点:1、青島国际经济合作区管委二楼马上办政务服务中心大厅及项目现场围挡出入口处。2、中德生态园官方网站通知栏(<https://www.sqep.cn/index.htm>)。
投票地点:中德生态园管委二楼马上办政务服务中心大厅,如需咨询可拨打咨询电话:建设单位13031612829、青島中德生态园管理委员会生态规划建设部68977657。
三、现场公告时间:2022年8月14日至2022年8月20日

2022年8月11日

公告

遗失我单位下列人员2022年6月30日到期的中华人民共和国行政执法证:管玉春,执法证编号:15020817152;刘国清,执法证编号:15020817043;侯方展,执法证编号:15020817036;丁明亮,执法证编号:15020817033;王友聚,执法证编号:15020817133;张勇,执法证编号:15020817083;杨进胜,执法证编号:15020817123;刘成干,执法证编号:15020817047;刘建存,执法证编号:15020817045;林忠,执法证编号:15020817124;刘洪波,执法证编号:15020817053。
以上证件均声明作废,特此公告。

胶州市交通运输局
2022年8月12日

青島经济技术开发区管委规划建设部关于殷家河片区改造工程(南区)规划许可变更进行批前公告的通告

为加强公众参与,发挥公众在我区规划管理中的作用,提高城市规划水平,根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律法规和政务公开的有关规定,对殷家河片区改造工程(南区)规划变更情况进行社会公告,欢迎社会各界提出意见和建议,现将有关事项公告如下:

一、公告项目基本情况:
建设单位:青島市黄島区灵珠山街道办事处
建设项目:殷家河片区改造工程(南区)
建设地点:黄島区黄河路以北、灵珠山以东、科大四号线以南
公告阶段:规划许可变更
变更内容:1.非机动车棚顶棚占地面积由1049.45平方米变更为655.2平方米,建筑面积由524.73平方米变更为327.6平方米;2.门卫建筑面积由77平方米变更为86.5平方米;3.建筑密度由25.37%调整为25.13%。

二、公告及投票地点:
公告地点:项目施工现场、黄島区黄河西路88号青島开发区行政服务中心一楼大厅及青島经济技术开发区网站(<http://qda.qingdao.gov.cn/>)
投票地点:黄島区黄河西路88号青島开发区行政服务中心一楼大厅
请在公告期间到上述公告地点查看该项目详细介绍,并按规定填写意见和建议并到指定投票地点进行投票。意见票应附证明相关利害人身份的房地产权证复印件或购房合同复印件及身份证复印件,否则意见票无效。
如需咨询可拨打电话:建设单位86890102;开发区规划建设部860989747。

三、公告时间:2022年8月14日至2022年8月20日

2022年8月11日

平度市综合行政执法局李园中队标本兼治“牛皮癣”

平度市综合行政执法局李园中队完善各项管理措施,抓源头治理,开展小广告清理整治行动。

该中队主要采取“121工作法”进行施治。“1”:坚持执法查处为总抓手,压实乱贴乱画当事人、物业公司的法律责任。“2”:实行物业公司清小区、外包队伍清道路的工作机制。目前,已完成辖区132个小区的乱贴乱画“动态清零”并通过验收。“1”:建立长效监管机制。采取城管进社区巡查、街面道路自查的方式,物业公司、巡管队伍第一时间新生乱贴乱画问题上报,中队落实1起严查1起,截至目前已累计停机号码462个、立案处罚27起。

白吉君 于久清

高端 主流 权威 亲民
媒体合作热线
66988527

青島市崂山区株洲路190号

关于对西海岸新区部分道路停车泊位实行收费管理进行公示的通告

为规范西海岸新区道路停车秩序,缓解交通拥堵,不断改善城市道路交通环境,参照青島市人民政府办公厅《关于印发青島市实施道路停车泊位统一管理工作方案的通知》,经研究确定,现由新区区属国有企业青島西海岸泊车管理服务有限公司承担全区道路泊车管理服务工作,开展东、西、南、北、中五条道路、24条道路的停车泊位收费管理工作。根据《青島市停车场管理条例》第三十二条、第三十三条规定,现将拟实行收费管理的停车泊位情况公示如下:

起止时间

自2022年8月17日8:00起施行路内停车收费管理,停止时间另行通告。

二、收费路段

(一)东区:

1、银屏山路(五台山路以南双侧共151个泊位);

2、大旭山路(齐长城路至五台山路双侧共105个泊位);

3、玉地山二路(奋进路至玉地山路西侧共40个泊位);

4、玉地山二路(玉地山二路至吴江路西侧共56个泊位);

5、吴江路(玉地山路至奋进路双侧共26个泊位);

6、九顶山路(富春江路至钱塘江路西侧共48个泊位);

7、珠江山路(衡山路至新港山路双侧共299个泊位);

8、凤凰路(阳江路至长江路西侧共52个泊位);

9、长白山路(长江中路以北共45个泊位);

10、萧山路(长江路至珠江路西侧共30个泊位);

11、太行山一支路(太行山路至武当山路北侧共32个泊位);

12、武当山路(嘉陵江路至沅江路东侧共31个泊位);

13、紫金山支一路(紫金山支一路至黄浦江路东侧共41个泊位);

14、紫金山支二路(紫金山支一路至紫金山支一路北侧共30个泊位);

15、香江一路(香江路至钱塘江路东侧共83个泊位);

16、香江一支路(香江二路至五台山路南侧共15个泊位);

17、金沙江路(江山南路至峨眉山路北侧共52个泊位);

18、三江路(昆仑山路至峨眉山路双侧共150个泊位);

19、沂河路(奋进路至开拓路南侧共83个泊位);

20、五龙河路(奋进路至开拓路北侧共64个泊位);

21、松花江路(昆仑山路至江山路北侧共320个泊位);

22、九连山路(东江路至长江路双侧共24个泊位);

23、韶山路(东江路至嘉陵江路双侧共55个泊位);

24、鸭绿江路(白云山路至青云山路双侧共78个泊位);

25、团圆山路(团圆山路双侧共388个泊位);

26、杜鹏山路(团圆山路至荷花山路西侧共113个泊位);

27、华顶山路(长江路至漓江路双侧共174个泊位);

28、漓江路(漓江路至罗浮山路双侧共120个泊位);

29、天目山支路(天目山路至漳江路南侧共22个泊位);

30、石雀山路(漳江路至漓江路双侧共44个泊位);

31、桂花山路(珠江路至团圆山路东侧共18个泊位);

32、玉兰山路(珠江路至团圆山路双侧共26个泊位);

33、玫瑰山路(珠江路至华顶山路西侧共41个泊位);

34、荷花山路(珠江路至团圆山路双侧共59个泊位);

35、金山路(金沙滩路至漓江路双侧共106个泊位);

36、丹霞山路(金沙滩路至漓江路双侧共113个泊位);

37、汉江路(清凉山二路至规划纵三路南侧共35个泊位);

38、宁江一路(清凉山一路至清凉山二路双侧共19个泊位);

39、宁江二路(清凉山一路至清凉山二路南侧共10个泊位);

40、宁江三路,又名:横一路(清凉山三路至清凉山一路双侧共161个泊位);

41、清凉山一路(宁江三路至汉江路双侧共150个泊位);

42、清凉山二路(宁江三路至汉江路双侧共67个泊位);

43、清凉山三路,又名:规划纵三路(横二路至宁江三路双侧共134个泊位);

44、油港一路(刘公岛路至秦皇岛路西侧共45个泊位);

45、油港二路(刘公岛路至油港路西侧共30个泊位);

46、元宝岛路(油港一路至油港三路南侧共15个泊位);

47、海南岛路(澎湖岛街至嵩堂岛街南侧共78个泊位);

48、嵩堂岛街(海南岛路至刘公岛路东侧共168个泊位);

49、长兴岛街(海南岛路至刘公岛路东侧共59个泊位);

50、舟山岛街(刘公岛路至海南岛路西侧共148个泊位);

51、海坛岛街(海南岛路至澎湖岛街东侧共93个泊位);

52、灵山岛街(崇明岛街至秦皇岛路西侧共104个泊位);

53、大公路(崇明岛街至嵩堂岛街双侧共70个泊位);

54、刘公岛路(舟山岛街至嵩堂岛街双侧共56个泊位);

55、棋盘山路(大清河路以南双侧共107个泊位);

56、大清河路(金榜山路至松花江路双侧共164个泊位);

57、小金河路(金榜山路至棋盘山路双侧共66个泊位);

58、金榜山路(小金河路以南双侧共78个泊位);

59、金钟山路(昆仑山路至峨眉山路双侧共70个泊位);

60、香江路(太行山路至井冈山路南侧共51个泊位);

61、丹江路(井冈山路至武夷山路北侧共52个泊位);

62、椒江路(庐山路至井冈山路双侧共50个泊位);

63、漓江西路(路南侧嘉年华公交车站南共14个泊位);

(二)西区:

1、七墩山路(双珠路至西海岸路双侧共230个泊位);

2、车轮山路(双珠路至春熙路双侧共130个泊位);

3、烟台前路(车轮山路至七墩山路双侧共81个泊位);

4、水城路(月亮湾路至滨海大道东侧共81个泊位);

5、墨香路(月亮湾路至灵山湾路东侧共37个泊位);

6、月湾路(水城路至两河路双侧共214个泊位);

7、镜台山路(月亮湾路至滨海大道双侧共94个泊位);

8、兴海路(镜台山路至两河路南侧共30个泊位);

9、月亮湾路(朝阳山路至凤凰山路双侧共115个泊位);

10、向阳岭路(朝阳山路至凤凰山路双侧共109个泊位);

11、西海岸路(易通路至凤凰山路双侧共87个泊位);

12、烟台前路(朝阳山路至易通路双侧共50个泊位);

13、朝阳山路(双珠路至烟台前路双侧共141个泊位);

14、易通路(西海岸路至海王路双侧共29个泊位);

15、鳳凰山路(灵山湾路至烟台前路双侧共209个泊位);

17、烟台路(海王路至春熙路双侧共74个泊位);

18、北港路(昆仑山路至东港路双侧共72个泊位);

19、中港路(昆仑山路至东港路南侧共46个泊位);

20、南港路(昆仑山路至安港路南侧共74个泊位);

21、兴港路(昆仑山路至积米崖渔人码头停车场南侧共30个泊位);

22、昆仑山路(滨海大道至兴港路西侧共63个泊位);

23、东港路(滨海大道至南港路双侧共117个泊位);

24、安港路(南港路至东港路双侧共62个泊位);

三、收费标准

以上停车泊位执行收费标准为:

(一)当天8:00(含8:00)至18:00(含18:00)为白天时段,实行停车计时收费,以1小时为一个计时单位,不足1小时的按1小时计;当天18:00(不含18:00)至次日8:00(不含8:00)为停车免费时段。白天时段首停15分钟(含15分钟)免费,车主通过微信“西海岸泊车”公众号输入车牌号启动计时免费时间延长至30分钟;小型车2元/小时,每天(最高)10元;中型车3元/小时,每天(最高)15元;大型车4元/小时,每天(最高)30元。

(二)执行任务的军车、警车、消防车、行政执法车、救护车、工程抢险车、环卫作业车等公共服务作业车辆(须按照规定喷涂标志图案,安装标志灯具)以及残疾人(应在缴费前主动向停车管理人员出示有效证件)的临时停车,按照相关法律法规予以停车免费等优惠。

(三)对装有公安部门核(换)发的新能源汽车号牌的车辆,首次停车免费2小时停放服务费。

四、在收费管理区域内停放机动车须遵守以下规定

(一)驾驶人须将车辆按顺行方向有序停入单个停车泊位内,并在驾车驶离泊位前自觉按收费公示牌提示的既定停车收费标准缴纳当次停车费。

(二)驾驶人在驾车停泊和驶离泊位过程中应配合现场停车管理人员的指挥,一车一位,依次顺向停放,严禁碾压车位标线或一车占两位。

(三)车辆停放后,驾驶人应及时拉紧手刹,关闭车窗,锁好车门,带走贵重物品,自行做好车辆停放的安全防盗工作。

五、附则

(一)以上内容自本通告发布之日起面向新区进行公示,公示期7天。

(二)公示期间,青島西海岸泊车管理服务有限公司负责对公示内容进行解释(咨询电话:68971869,开放时段9:00—11:30,13:30—17:30)。

特此通告

青島西海岸新区城市管理局
青島市公安局青島经济技术开发区分局
青島市公安局黄島分局
青島西海岸新区发展和改革局
2022年8月10日