

青岛物流业上半年完成固投超340亿元

同比增长14.4% 规上交通运输、仓储和邮政企业营收增长40.8%

□青岛日报/观海新闻记者 周建亮 通讯员 刘鹏云

实体经济振兴发展是我市优化产业结构、提升经济发展质效的战略性举措，现代物流产业链是我市实体经济振兴发展行动方案中明确的24条产业链之一。

记者从市交通运输局了解到，应对国内疫情等超预期因素，我市现代物流业发展呈现强劲韧性，总体呈现“稳中向好、进中提质”的良好态势。今年上半年，我市规上交通运输、仓储和邮政企业营业收入同比增长40.8%，高于全省平均增速22.5个百分点，在全市规上服务业10个门类指标中增速排名第一，对全市规上服务业营业收入增长贡献率达到79.2%，位居首位。完成固定资产投资342.37亿元，同比增长14.4%，拉动全市投资增长1.2个百分点，对全市投资增长的贡献率为26.9%。

据统计，今年上半年，我市物流业增加值预计突破700亿元，同比增长12%左右，占全市GDP的比重为10%左右，对国民经济发展支撑保障作用日益凸显；多式联运和运输代理业、装卸搬运和仓储业营收增速均维持在50%左右，延续高位运行。

今年以来，我市深入推进“多式联运综合服务能力提升”交通强国试点和上合示范区国际物流中心建设，通过构建新业态、新通道和新模式，推动现代物流产业链高质量发展。

**打造中欧班列新业态
推动现代物流产业链“更领先”**

我市以上合示范区多式联运中心为抓手，统筹山东半岛城市群及沿黄流域重要枢纽城市班列运力资源，打造区域性中欧班列

集结中心。推动日韩货运班轮船期与中欧班列班期相匹配，优化“日韩陆海快线”“上合快线”等固定班列服务品牌。创新“班列+冷链”“班列+跨境电商”等生态，推动中欧班列与地方产业深度融合。

7月19日，随着满载钢管、生活物资、机械设备等货物的班列从上合示范区多式联运中心发出，中欧班列（齐鲁号）上合示范区—匈牙利—塞尔维亚班正式开行，上合示范区至中东欧班列布局进一步完善。至此，我市已累计开通国内外班列线路26条，可通达上合组织和“一带一路”沿线22个国家的51个城市。

**畅通海铁联运新通道
推动现代物流产业链“更畅达”**

为巩固青岛海铁联运量连续7年蝉联全国沿海港口首位的地位，今年，我市出台支持航运高质量发展“15条”，支持海铁联运发展政策纳入其中，不断拓宽海铁联运网络，优化陆海联动，完善内陆港布局，增强港口服务黄河生态保护区和高质量发展战略的辐射能力。截至目前，青岛港共设立30个内陆港，海铁联运班列线路日益丰富，总数达到67条。

此外，我市还推动港口企业依托口岸功能优势和集疏运能力，不断开拓更加便捷、高效的全程物流通道。创新打造了“西南地区—重庆内河港—上海港—青岛港—华东地区”的多式联运物流新通道，协调了东部港口与中西部物流枢纽布局与运力安排，有效促进了沿黄流域的经济互动，更好服务构建以国内大循环为主体的新发展格局。

**优化联运组织新模式
推动现代物流产业链“更高效”**

去年，“上合示范区多式联运综合服务能力提升”获批交通强国建设青岛试点任务，为我市进一步提升多式联运高质量发展奠定了高起点，也为下一步发展明确了任务方向。我市组织申报的上合多式联运“一单制”获批省试点工程，为深入推动试点工程的实施，在上合示范区多式联运中心推动设立全国首个中欧中俄铁路运输客户服务中心，客服中心由青岛新港洲实业发展有限公司、俄罗斯铁路集装箱运输股份公司、山东济铁陆港集团有限公司三方合作，提供中欧、中俄铁路运输体系的专业化服务，有效提升了集装箱运输在中国—俄罗斯—欧洲交通运输上的吸引力和竞争力，更好地发挥上合示范区中欧班列的陆路通道作用，为两国之间地方经贸合作提供坚实保障。

按照上半年印发实施的《青岛市现代物流网建设行动计划》，今后我市将聚焦现代物流项目建设和具有国际竞争力的企业培育，通过实施物流基础设施系统补强行动、物流服务组织体系提升行动等四大行动，推动物流基础设施系统、物流服务组织体系统、“枢纽+”产业融合生态、物流数字信息要素协同发展，构建畅达、泛在、优质、绿色、领先的现代物流网，全力建设畅通、开放、创新的国家物流枢纽城市和全国主要的国际物流中心城市，为青岛增强国际门户枢纽作用、塑造城市核心竞争力提供坚实的物流保障。

青岛荣膺“2021物流业营商环境优秀城市”

作为全国20个国际性综合交通枢纽城市和11个“四型”国家物流枢纽承载城市之一，青岛在东西共济、海陆并举的物流格局中发挥着非常重要的枢纽作用。近年来，我市牢牢把握高质量发展要求，不断优化物流营商环境，积极推动物流转型升级、创新发展，释放物流业发展的内生动力和活力。

今年7月在厦门举行的第十七届中国国际物流节暨第二十届中国国际运输与物流博览会、2022亚洲物流双年展上，青岛市政府、青岛市交通运输局分别荣获“2021物流业营商环境优秀城市”“2021物流业管理创新先进单位”大奖。据悉，中国国际物流节暨中国国际运输与物流博览会是中国交通运输与物流领域最具活力的会展活动之一，被誉为“物流业的风向标”“城市物流业发展的重要推手”。

下一步，青岛将以上合示范区和自由贸易试验区为引领，推动物流基础设施、服务网络、产业生态协同发展，加速物流业高质量转型，提升物流全要素生产效率，为青岛建设新时代社会主义现代化国际大都市，在主动服务全国构建新发展格局中走在前列提供坚实的物流保障。

停车难，曾是老城区固化的“城”长烦恼。不久前，作为青岛老城区更新的配套项目，李村路停车场交付使用。通过向地下寻找空间，在不违反历史风貌保护要求的前提下，停车位从原来的四五十个增至505个，并配备了933平方米的充电桩停车区域。这在很大程度上，解决了周边居民、商户的停车难题。

停车位紧缺，却又没空间建，这是老城区一直面临的困境。有数据显示，上世纪90年代以前建成的居住小区，停车满足率不足30%。市民刘先生在老城区住了二十年，“有时候转半小时都不一定能找到车位，停车花的时间比路上花的时间还长”。面对这种由来已久的民生痛点，究竟该怎么办？李村路停车场的建设，带来了不少启发。一方面，在严格遵守历史风貌保护规定的前提下，克服施工困难，向地下拓展空间，深挖地下停车场。另一方面，做好科学规划，建设充电桩设施，设置多个出入口，实现安全分流、功能分区等。这样的停车场，让市民眼前一亮，心情一宽，获得感、幸福感大幅增长。

破解老城停车难，离不开创新思维和系统观念。随着业态老化，老城区原来的人防商城、地下商场等已成为低效用地，而利用其解决停车难问题，却大有可为。今年7月投入使用的是青岛龙山人防停车场，是由龙山地下商城改造而来。其突出特点是智能化，你只需停车到车库门口，机器人就会把车送到相应位置，取车时输入车牌号即可。同样位于老城区的中山商城人防停车场，则与禹城路人防停车场工程互联互通，从而将周边片区打造成为地下停车网络。通过拆除商铺结构、向地下深挖、建智能立体车库等方式，一个地下人防停车场系统正在形成。可以说，这种创新使用人防工程和地下商场的模式，在全国范围内都有一定示范意义。

破解老城停车难，考验的还是社会治理能力。在停车场建设方面，应因地制宜，见缝插针。既要对街角空地、小区“边角料”等提高利用率，也要利用好大数据、物联网等技术，不断提高停车智能化水平。这正是青岛所努力做的，根据《青岛市城市更新和城市建设三年攻坚行动方案》，三年期间，在全市推进120个公共停车场和11个公交车场建设，建成后可新增7万余个停车位，基本完成机关事业单位、商场、酒店、写字楼等停车场开放共享，积极推进住宅小区停车场开放共享，多渠道增加停车位供给。而在增加供给的同时，也要进一步提高管理水平和执法能力。对于那些私装地锁、杂物围占公共车位等乱象，必须坚决予以处罚。

城市更新，牵一发而动全身。破解停车难，也是为老城疏通脉络，为复兴积蓄力量。随着此类问题的逐步解决，百年老城区也将实现华丽转身，流量承载力和产业空间将进一步提升，不断增强新动力、焕发新活力。

青报快评

老城停车难的新解法

王学义

推进招商引资 加快项目建设

上合示范区12个重大功能载体“拔节生长”
青岛如意湖商业综合体9月底竣工，上合商务中心、交大大道地下道路交通配套工程等主体施工

□青岛日报/观海新闻记者 锡复春 通讯员 韩冬青 单婧涵 文/图



■青岛如意湖商业综合体主体已封顶。

功能载体“接力”推进

功能载体是提升城市品位、完善城市功能的重要支撑。如今，在示范区核心区，其余的10个载体项目正全速推进，热火朝天的建筑工地奏响拔节向上的“生长之音”。

近日，上合商务中心项目首块筏板完成浇筑，标志着项目正式进入主体施工阶段。据了解，该项目将主要建设一栋23层酒店、一栋3层会议中心以及公共连廊，计划2025

年完工，建成后将与上合服务中心组成集行政办公、市民服务、高峰论坛、新闻发布、出入境服务、特色餐饮等多种功能于一体的综合楼宇，打造面向上合组织国家对外开放的新窗口。

在上合商务中心不远处，交大大道地下道路交通配套工程也进入主体施工阶段，大型车辆来往穿梭，工人紧张有序施工。据悉，上合示范区交大大道地下道路交通配套工程全长约4.7公里，主要包括道路工程、地道工程、桥梁工程、地铁建工工程等。其中，地铁建工工程范围为“四站三区间”，地铁区间长度约6.1公里。项目建成后，将提高路网交通承载能力，为区域交通提供一条便捷的连续通道，提升上合示范区整体交通品质。

中法客厅已完成地下主体结构施工，投入使用后将成为示范区招引世界500强企业、搭建对外文化交流平台的典范；上合组织国家青年创业中心进入地上主体结构施工阶段，项目建成后将为包括留学生在内的上合组织国家及“一带一路”沿线国家青年来华创新创业、经贸合作搭建舞台。

160亿元26个项目在西海岸新区集中开工

涉及新型显示、片区改造、基础配套等多个领域，推动城市更新和产业发展

□青岛日报/观海新闻记者 王凯
本报8月8日讯 今天上午，在西海岸新区王台新动能产业基地，青岛开发区三季度城市更新和城市建设项目集中开工仪式举行，总投资160亿元的26个重点项目集中开工。

本次集中开工的项目涉及新型显示、片区改造、基础配套等多个领域，包括片区改造类项目2个，总投资约47亿元；公共服务类项目4个，总投资约7亿元；基础设施类项目10个，总投资约54亿元；高端产业类项目10个，总投资约52亿元，将推动青岛西海岸新区城市功能、产业发展全面升级。

片区改造类项目中，王台片区改造（东

村、北村）项目占地118亩，总建筑面积约23万平方米，包含配建经济发展用房、社区办公中心、日间照料中心等，项目建成后将有效改善周边居民生活品质。公共服务类项目中，王台东一路幼儿园项目将建设15班幼儿园及配套活动场地、附属用房，建成后将解决王台核心区周边儿童教育问题。基础设施类项目中，疏港高架桥工程将实施包括疏港高架主线拓宽、通河路立交功能完善、黄岛立交改造、黄河路南上下匝道以及西接疏港高速二号线等项目，有效满足港区物流运输需求和对外交通出行需要，同时建设淮河路高架桥工程，西起江山路西侧，东至前湾三号线段，

建成后将带动和促进东、西岸中北部重要功能组团发展和新区经济发展的需要，并完善新区“三纵三横”快速路网，满足东西向组团间快速联系的需要。

高端产业类项目中，欣昊光电项目主要建设模切、冲压件、塑胶件生产线，是京东东方物联移动显示端口器件青岛生产基地项目配套企业；德盛利智能物流仓储成套设备生产项目三期主要建设年产能5万台车的智能立体停车设备生产线、配套厂房及配套设施；国家组织工程种子细胞库（青岛库）及细胞制备中心项目二期主要建设人类遗传资源样本库、细胞组织生产制备中心、细胞衍生物生产车间、细胞药物和细胞临床技术研

发中心等；中国石油大学国家大学科技园动力谷项目二期将创立4.0产业园标杆，实现完善的功能服务、人才服务，打造一个融合自然、生态、绿色、活力元素的新时代的产业园区。

据了解，今年以来青岛开发区统筹城市更新和产业发展，目前配套设施建设已投资11.8亿元，完善京东方等龙头项目周边道路、市政、电力等基础设施配套；围绕“强芯扩屏”已落地签约福建万达等7个重点项目，预计达产后可实现年产值300亿元；联东U谷等8个主题园区新签约入驻优质配套项目47个，全市首个新型显示产业千亩园区快速推进。

80余位院士专家企业家 在青共论“动力创新”

第十四届国际汽车变速器及驱动技术研讨会开幕

□青岛日报/观海新闻记者 王沐源

本报8月8日讯 由中国汽车工程学会主办的第十四届国际汽车变速器及驱动技术研讨会（TMC2022）今天在西海岸新区启幕。聚焦动力系统电动化与智能化，80余位院士、专家、企业家进行主题演讲、高层互动探讨，约100家公司展示前沿技术及产品服务，1400多位专业人士参加会议和参观展览，线上直播观看超过20万人次。

国际汽车变速器及驱动技术研讨会是国内传动与驱动行业影响力最大的战略和技术交流平台之一，该研讨会聚焦动力系统电动化与智能化，面向相关领域中短期产业化展开分享、交流与探讨，旨在助力企业把握技术趋势、制定技术战略和方案，提升研发能力，促进全产业链融合。

本届研讨会围绕“双碳”战略目标，在继续深化混动技术研讨的同时，向电驱动系统纵深发展，并聚焦高速化、高压化、高集成化、智能化等关键技术，特别增设商用车动力系统论坛与车规级SiC功率模块论坛。研讨将同时举办汽车变速器及驱动技术产品服务展览，来自上海、天津、深圳、南京、杭州、合肥、苏州、厦门、青岛等地的约100家企业参展。