



责编 余瑞新 张羽 美编 金琳 审读 李斌 排版 韩淑华

幸福市北

XING FU SHI BEI

■市北区秉持“港产城文”基础优势,加快构建“两带三区”发展布局,依托青岛国际邮轮港区,做强胶州湾东岸滨海滨河产业带,打造港产城融合、陆海河联动的黄金岸线。目前,邮轮港区地下空间项目基坑土方开挖接近尾声,山东港口航运金融中心、中国北方国际油气中心等项目建设有序推进。 修相科 摄

作风能力提升

市北:列出创城“问题清单”对症下药

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新 文/图



■青岛中央商务区利用万达、大融城商圈周边空地划线,引导上班族、外卖员等规范停车,一改原本的停车乱象。

文明是城市的内在气质。全国文明城市是全国文明城市的“升级版”,是文明城市“桂冠上的明珠”。继青岛市争创全国文明城市工作推进会后,7月17日上午,市北区召开争创全国文明城市工作推进会,对创建工作再动员、再部署、再推进,以决战决胜的昂扬状态,全力以赴投入到“大于500天 争创全国文明城市”攻坚行动中,推进全区争创全国文明城市工作走深走实。

“城区的建设发展‘三分建、七分管’,如果说三年攻坚行动是夯实现代化国际城区硬件建设的‘三分建’,那么创建文明典范城市则是提升城区功能品质软实力的‘七分管’,两项工作相互促进、相辅相成。”市北区委书记高健表示,市北区是人口大区、民生大区,创建工作社会关注度高、群众现实需求大,要从群众需求出发,把创城与城市更新建设、补齐民生短板、提升城区环境相结合,认真解决好居住环境、市容秩序、交通出行等群众关心的问题,让创建的过程变成人民群众办实事、解难题的过程。

攻坚痛点顽疾,发力七大领域

7月17日上午七点半,市北区委书记高健一行以“四不两直”方式直插一线,冒雨查看了康定路、嘉兴路等区域内市场、摊点群、小区等问题突出的点位,现场对标,一针见血指出问题,相关街道党工委书记红了脸、出了汗。

调研结束后,全部人员转战市北区机关二楼会议厅,召开全区争创全国文明城市工作推进会。会议以“问题曝光片”开场,长达一个多小时的专题片直击22个街道问题现场,画面引人深思,“问题没人管”“凑合过日子”等老百姓的抱怨辣味十足,暴露出的短板弱项让参会的各部门相关负责人、街道党工委书记“坐不住”。

“作为承担创建全国文明城市工作任务的主要部门之一,城管局要以此为契机,聚焦问题短板,全力攻坚突破,扎实有序推进项目建设,完善市政道路、园林绿化、老旧小区等硬件基础设施,为实地测评打下基础。”“农贸市场是市场监管创城的‘主阵地’,我们市场监管局要坚持‘一场一策’,找问题,抠细节,确保在迎检中不丢分。”“兴隆路街道是老城区的典型代表,测评重点部位多、九小场所占比大、基础相对薄弱、历史遗留问题复杂,我们要聚焦居民反映强烈的痛点难点,全面梳理排查‘短板’问题,建立路线图,明确时间表,压实责任人,实施清单化推进、销号式管理。”……“问题曝光片”播完之后,市北区各街道、相关部门主要负责人直面问题,现场表态领任务,纷纷表示要对本行业、本辖区“到底要解决哪些突出问题,啃下哪些硬骨头,形成哪些长效机制”进行深入系统研究,做到心中有数、精准施策。

“今年以来,市区两级编发的创城督查通报问题1100多个,大多数都是能够立即整改的,这说明我们的工作还不深不细,集中表现为三个方面:一是重视不够,攻坚成效不明显;二是标准不高,对标整改不彻底;三是配合不紧,区域之间有盲区。工作问题的背后反映的是作风问题,这说明我们的一些部门、街道,还存在一定程度的形式主义、官僚主义。”高健尖锐地指出了市北区当下创城工作存在的问题。

为强力推进“大于500天 争创文明典范城”十大攻坚行动,真正做到“所有点位得满分、点位周边不丢分、整改提升得高分、全力以赴多得分”,根据会议部署,市北区将突出抓好环境卫生、市容秩序、交通秩序、农贸市场升级改造、老旧小区改造、文明习惯养成、典型示范引领等7个方面重点工作。

其中,在提升环境卫生上,市北区将目光瞄准老城区的顽疾——道路地面、楼院楼道、绿植绿地等点位积存垃圾、垃圾冒溢问题。在整治市容秩序上,聚焦占道经营、游商浮贩、乱贴乱画、乱搭乱建等治理的痛点难点,实现“小广告”48小时动态清零,占道经营“严管”,拆违治乱“清零”。在规范交通秩序上,挖掘道路停车资源,加快停车场建设。在治理农贸市场,今年升级改造10处农贸市场,创建规范化农贸市场不少于16处。在老旧小区改造上,今年集中改造提升53处老旧小区259栋楼座,补齐老旧小区安防、停车、卫生等

方面短板,积极推行党建引领下的“大物管”机制,提升老旧小区楼院管理水平。在文明习惯养成上,加强阵地建设,年内实现新时代文明实践中心(所、站)“五有”标准全覆盖,推动全区1万余家大小餐饮店落实“光盘行动”“公筷公勺”要求,攻坚治理不文明养犬问题。在典型示范引领上,持续开展市场、道路、楼院、无违建社区等“示范项目”创建活动,抓好示范道路、示范社区(小区)以及窗口行业和窗口单位的示范项目创建。

凝聚创城合力,扛牢主城担当

创建全国文明城市,测评的是常态长效,检验的是作风能力。高健强调,全区上下要坚持“一盘棋”作战、“一竿子”到底,用“常态模式”代替“迎测模式”,用“精细管理”覆盖“粗放管理”,用“投入指数”赢得“幸福指数”,不折不扣把各项任务落到实处,以实际行动扛牢创城政治责任和主城担当。

记者在推进会上了解到,作为全市创城工作的主战场、主阵地,市北区在创城中提报的社区、实践所站、中小学校、文化设施、商贸场所等实地考察场所多达282个,今年又新增了医院周边、各类餐饮店、历史文化街区、城中村、铁路沿线等测评内容,加上无需提报、全域测评的农贸市场、银行、营业厅、建筑工地等实地考察场所,市北区在测评数量上全市最多、迎检任务上全市最重。

如何应对这次严峻的考验?除了以组织力推进责任落实,区级领导干部“包片包点”,各街道、各部门严格落实“一把手负总

实体经济振兴

打造绿色生态综合体 浮山后再添商业新地标

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新 通讯员 白瑜

日前,青岛丽达茂购物中心亮相,以全新的形象融入岛城最大的居民社区,青岛浮山后再添商业新地标。

丽达茂位于辽阳西路366号,总建筑面积9万平方米,共8层,其中地上5层、地下3层,是丽达集团与浮山实业总公司合资的大型时尚购物中心,将打造集购物、休闲、餐饮、娱乐、文化于一体的绿色生态综合体。项目地处浮山后核心区域,是市北、崂山、李沧三区交界处,周边交通便利,与地铁4号线无缝对接。

据了解,项目首次引进了SUPER101、滨寿司等山东首进品牌,简鹿糖水铺等青岛首进品牌,以及宜得利等浮山后区域首进品牌。众多知名品牌的集中进驻,将满足广大消费者的消费需求。为打造多元场景,丽达茂还构建了城市复合空间,通过自然与几何元素的结合营造出舒适温馨、木质环保的放松环境,未来场景与复古港口的艺术碰撞,带给不同客群新体验。

市北区商业资源丰富,商贸业发展历史悠久。围绕“全面建设繁荣美丽幸福的现代化国际城区”的目标任务,市北区加速构建“2+6”特色产业体系,聚焦商务商贸产业,着重促进传统商贸提档升级,新零售创新发展。此次丽达茂入驻,全新的体验式商业空间和商业模式,将带动浮山后商圈发展,为区域实体经济发展注入活力。

据中央商务区管委会相关负责人介绍,以丽达茂开业为契机,片区将进一步发挥大型商业综合体的辐射带动效应,加快浮山后区域的空间规划布局,以商务楼宇提质升级、商务配套整体提升为重点,加速引入多种产业生态,打造集聚业态高端、人才汇聚、配套齐全、宜居宜业的新型商圈,为市北区经济发展注入全新动能。

市北交警“出新招” 齐鲁医院周边少“梗阻”

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新 通讯员 张月军

医院门口交通拥堵是城市治理的老大难问题。为此,市民也常常吐槽“堵车时间比排队挂号时间还长”。近期,辽阳西路正在进行高架桥施工,山东大学齐鲁医院(青岛)院区门前合肥路的通车量大大增加,让往常本就通行难的路段难上加难。为了缓解交通压力,让市民看病更顺畅,交警市北大队针对山大齐鲁医院青岛院区门前的合肥路和劲松五路周边启动交通调流与优化。

“每天交通早高峰和晚高峰,齐鲁医院周边交通就处在满负荷的状态,经常堵成‘大疙瘩’。”交警市北大队副大队长李国颂介绍,根据道路实际通行情况,交警市北大队迅速提出调流措施:一是从劲松五路同德路路口至齐鲁医院门前设立隔离护栏,合肥路上东西向车辆以及劲松五路上的南向来车必须要通过同德路路口调头入境,同步在劲松五路合肥路的东进口、西进口、南进口增设绕行提醒标志;第二是重新调整合肥路、劲松五路的北进口属性。“调流之后,交通拥堵的情况有了明显好转,高峰期值勤的交警人数由原来近10名减少到现在的3名。”李国颂说。

除此之外,市北交警还根据实际情况,在医院西侧设置临时落客区,限时3分钟,方便车辆临时停靠上下客。同时,将合肥路南侧停车泊位调整为晚19时至早7时限时停车,进一步提高合肥路道路通行效率。“现在每天早上都有交警在现场疏通,通车速度比以前快多了。”家住附近的市民肖先生说。

自我找不足

文明就差这一点

12345 政务服务便民热线来电摘登

回音壁

■聊城路与市场二路施工扰民问题已解决
收到市民反映后,即墨路街道相关工作人员立即到聊城路体育中心及社会公共停车场项目工地现场查看情况。经核实,该项目建设单位为市北区建设集团,施工单位为中青建安建设集团有限公司,施工工地内噪音监测设备所采集的噪音监测实时数据为72分贝,接近规定分贝临界值。针对存在问题,工作人员要求建设单位加强施工监管,施工单位尽快采取增添隔音设施等降噪措施,主动与周边居民协调沟通,化解因施工产生噪音带来的扰民问题。街道将对整改情况持续跟进,确保整改实效。

■金华支路12号保利百合花园消防通道内垃圾桶已清理
收到市民反映后,水清沟街道城市管理办公室立即行动,联合执法中队、社区工作人员、物业公司一起前往现场查看情况。经核实,小区内有部分楼层垃圾桶出现破损、未加套垃圾袋等情况。目前物业人员已将部分损坏的垃圾桶更换,下一步街道将督促物业公司加大巡查力度,确保第一时间发现问题,并及时处置,保持环境整洁。

■市民反映:
市北区孟庄路31号小区公共平台搭建违法建筑,有居民在此种菜、圈养家禽,影响环境卫生,然而物业公司却置之不理,请责任部门调查处理并答复。

■市民反映:
近期,市北区嘉定路与鞍山一路交叉口,垃圾清运车在凌晨3点就开始作业,噪音扰民,居民对此不满,请问:能否将作业时间更换至每天20点左右,请责任部门落实处理并答复。