

# 城市更新更美,创建全国文明典范城市

主编 杨海振 美编 郑燕 审读 繁胜保 排版 王婷

2022年7月20日 星期三

## 浮山:打造25公里城市山体最美绿道

三区联动加速推进工程建设。建成后将兼具市民绿色出行和生物迁徙等功能,形成“北望观城,南眺观海”特色游线

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新 王萌 衣涛

浮山是青岛主城区的万亩绿肺。浮山九峰排列,峻峭秀拔,西部平坦,东部险要,有“浮烟九点”的美誉。浮山横跨市南、市北、崂山三个区域,是青岛主城区面积最大的山头公园。近年来,在三区的共同努力之下,浮山生态园的建设已初具雏形,登临山顶,可俯瞰青岛全景,颇有“登浮山而小青岛”的意境。

浮山虽美,但目前还存在“眼中美景,脚下无平路”、观景资源分散、公共便民服务设施不完善等问题。作为公园城市建设攻坚行动的重头戏,浮山防火通道(绿道)改造提升工程将以游憩、健身为主,贯通三区浮山绿道,打造兼具市民绿色出行和生物迁徙等功能的廊道,形成慢跑健步的特色游线。

■浮山市南段百余米的景观栈道示范段已经建设完成。邢志峰 摄

### 三区绿道建设稳步推进

浮山绿道贯通后,主山体绿道19.45公里,徐家东山5.8公里,合计25.25公里,环绕徐家东山和浮山两部分。

据了解,改造首先利用原有道路开展改建、修整、提升施工,未贯通的区域将沿地形山势新建道路,坡度及宽度适宜的道路可作为绿道使用,部分段落坡度不满足绿道标准的区域将另行选线,以架空及半悬挑的形式设置绿道线路。届时,绵延的绿道把山体中林、田、花、谷、丘等自然资源串联,最美的自然景致将尽收眼底。

在浮山市南段银川西路入口处,记者看到,百余米的景观栈道示范段已经建设完成,翠绿的植被间掩映着棕红色的木质廊道,道路口上的指示标牌和智能灯杆已经就位。市南区公园城市建设指挥部办公室工作人员孙伟介绍,浮山市南段防火通道(绿道)改造提升工程一期计划新建绿道长度4983米,改建绿道长度1448米,并对绿道沿线两侧实施山林抚育及绿化修复提升,新增休闲驿站、公厕、绿道标识系统、园林小品等景观设施。目前,绿道建设已经过半,栈道建设全面展开,计划9月底前完成绿道系统建设。

在浮山市北段银川西路、劲松三路路口处,挖掘机轰鸣,工人们正在开挖土石方,据介绍,这里将建地下停车场,地上则将打造成为阳光客厅。一路向东,劲松五路至劲松七路段的绿道样板段已经完成,蜿蜒的步行道已经划上了绿色的引导线,两侧树木葱郁,繁花点缀。

据了解,浮山市北段绿道总长度6134.8米。其中,浮山主山体绿道优化后3994.8米,徐家东山绿道长度2140米,项目还包括7100米现状道路改建为防火通道、绿道沿线两侧各30米范围内山林抚育、景观节点打造、地下停车场建设、消防给水及监控系统设置等工作。目前,已完成总工程量的62%,绿道样板段及徐家东山水库节点基本完成。

“下半年将迎来施工黄金季节,我们要求各参建单位倒排工期,在确保工程质量、虎皮石,质地细腻、光泽明亮,具有较高的观



确保施工设备、确保施工安全的前提下,按照增加施工人员、增加施工设备、增加作业时间的要求,全力以赴按节点要求抓工期、抓投资进度,确保今年完成浮山市北段6.1公里的贯通任务。”市北区浮山整治项目相关负责人说。

夏日的青岛,郁郁葱葱的浮山麓愈发生机盎然。在浮山崂山段,总投资约2.88亿元,总长约11.8公里的生态绿道正加速推进。“浮山绿道(崂山区)一期工程位于银川西路与山东头路路口区域,总面积约10公顷,6月底已经实现主体完工,目前二期工程正顺利推进,力争年底前完成主干线基本贯通,为浮山新增一条生态绿廊。”崂山区城市更新指挥部工作人员告诉记者,通过建立“行业主管部门+国有企业平台”合力攻坚新模式,浮山崂山段一期工程自今年3月开工建设以来,累计完成乔木栽植600株、灌木地被栽植40000平方米、森林抚育30000平方米、管线铺设4500米、登山步道350米,比原定期缩短3个月实现项目主体完工。

### 串起都市游憩线

北望观城,南眺观海。改造提升后的浮山防火通道(绿道)不仅丰富了生态肌理,作为山林绿色健康的慢行系统,它还承载着城市空间展示、智慧科技、文化熏陶和知识科普的作用。

记者了解到,在优化绿道的同时,浮山防火通道(绿道)改造提升工程还将增配健身坐凳、廊架等配套设施,引导市民及游人观城望海,尽览自然美景;挖掘区域内人民英雄纪念碑石料采石点、道教文化遗址等历史文化元素,建立环山文化体系。

“山林绿道看似简单,建设可有大学问。”浮山市南段施工方工作人员黄广路指着样板段内的工程细节介绍。为给游客提供一条方便、温馨的景观绿道,他们将栈道坡度控制在3%以内,绿道宽度达3米,铺装为菠萝格防腐木,具有较强的耐腐蚀性,木质铺装可以为登山市民带来较为舒适的感受。栈道两边的挡墙贴面采用



■为游客提供一条方便、温馨的景观绿道,栈道坡度控制在3%以内,宽度设置为3米。邢志峰 摄

### 赏价值。

同时,浮山市南区示范段还首次采用智慧灯杆等现代化设备,除了增加市民的夜游体验外,还可实现人、物、公园功能系统之间的协同联动。通过智慧灯杆上的传感器及摄像头,能够及时发现和识别火情及其他突发情况,迅速发布信息,管理部门及时处置,从而提高工作效率,实现智慧管理。

浮山市北段步行绿道的设计则计划引入海绵城市、新材料应用和科普等理念。在绿道的建设过程中,采用新材料,以达到节能环保、耐磨耐用的效果。同时,在绿道的台地节点处,利用高低差打造雨水花园,实现海绵城市集水功能。“下一步,我们还将引进新的植物品种栽种在绿道沿线两侧,给它们制作‘身份证’,让市民在游憩的过程中获取新知识。”市北区浮山整治项目相关负责人介绍。

与此同时,“自驾登山族”也将惠享此次浮山防火通道(绿道)改造提升工程带来的便利。

在市南区原弹簧厂地块,记者看到,工

人们正在加快基坑支护施工。据介绍,这里将建设为人口集散广场,设置公园驿站,建设地下停车场和综合服务设施,预计新增车位约280个,目前已完成灌注桩151支,整个项目计划年底全部完成。

除此之外,浮山市南段还将建设银川西路、辛家庄怀念堂两处林荫停车场,共计新增车位约100个,并配套建设管理房和公厕等公共服务设施。目前,两处停车场都在进行配套管理房和公厕施工。浮山市北段银川西路、劲松三路路口处的阳光客厅也将开辟地下停车场,大大缓解登山市民及周围居民的停车难问题。

记者从崂山区城市更新指挥部获悉,除改善提升防火通道两侧绿化,沿防火通道敷设消防管道、新建登山步道外,崂山区还规划增添了童趣园、情人林、醉樱谷、花海等景观节点。二期工程规划绿道、大浮顶区域螺旋构筑、地下通道及两侧道路节点等;三期工程将建设山东头路、梅岭西路-海宁路、青大一路出入口,规划停车位约700个。

## 聚焦七大领域,整改提升抓创建 市北区将突出抓好环境卫生、市容秩序交通秩序整治等重点工作

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新

本报7月19日讯 近日,市北区召开全区争创全国文明典范城市工作推进会。会前,市北区委书记高健一行以“四不两直”方式直插一线,现场查看了康定路、嘉兴路等区域内市场、摊点群、小区等问题突出的点位。会上,长达一个多小时的创城专题片直击22个街道问题现场,暴露出的短板弱项让参会的各部门相关负责人、街道党工委书记出了汗、红了脸。

会议指出,争创全国文明典范城市的主体是人民群众,出发点和落脚点是满足人民日益增长的美好生活需要。市北区作为人口大区、民生大区,创建工作社会关注度高,群众现实需求大,要从群众需求出发,把创城与城市更新建设、补齐民生短板、提升城区环境相结合,认真解决好居住环境、市容秩序、交通出行等群众关心的问题,让创建的过程变成为人民群众办实事、解难题的过程。

为强力推进“大干500天 争创文明典范

城”十大攻坚行动,真正做到所有点位得满分、点位周边不丢分、整改提升得高分、全力以赴多得分,市北区将突出抓好环境卫生、市容秩序、交通秩序、农贸市场、老旧小区改造、文明习惯养成、典型示范引领等七个方面重点工作。

其中,在提升环境卫生上,市北区将目光瞄准老城区的顽疾——道路地面、楼院楼道、绿植绿地等点位积存垃圾、散落垃圾、烟头纸屑、垃圾冒溢问题,通过落实“门前三包”,压实网格责任等,加强环境卫生管理。

同时,推进垃圾分类,推行“撤桶并点+定时定点+指导员站桶指导”示范模式,年内撤桶并点455处,打造20个垃圾分类五星小区,60个小区实现生活垃圾定时定点投放。

在整治市容秩序上,聚焦占路经营、跨门经营、游商浮贩、乱贴乱画、乱搭乱建等治理的痛点难点,规范设置便民信息粘贴栏、服务栏、公告栏等,加强“小广告”常态管理、日常清理,确保今年48小时动态清零、明年

24小时动态清零。占路经营要“严管”,增加巡查频次,采取最严厉处罚措施进行管理。拆违治乱要“清零”,8月底前纳入台账的存量违建基本清零,新生违建即查即拆、动态清零。

在规范交通秩序上,要整治停车秩序,挖掘道路停车资源,推进停车设施共享,在居民区、车站、商场、农贸市场周边施划一批限时或夜间临时停车泊位。加快今年在建的5个停车场建设,新增社会停车位1200个以上。

在治理农贸市场上,围绕经营摊位、水电设施、行车通道、公共厕所等硬件设施列出问题清单,今年升级改造10处农贸市场。围绕规范化、智慧化、便民化、特色化目标,推动农贸市场超市化,今年创建规范化农贸市场不少于16处,明年规范化达标率100%。严格落实食品安全监管责任,让居民从“菜篮子”里感受到幸福感的提升。

在老旧小区改造上,今年集中改造提升53处老旧小区259栋楼座。坚持规划引领,

合理编制城市更新单元,优化完善实施方案,补齐老旧小区安防、停车、卫生等方面短板。积极推行党建引领下的“大物管”机制,探索“街道+平台公司+头部物管企业”模式,发挥物业服务企业精细化、专业化、智能化优势,提升老旧小区管理水平,年内开放式居民小区物业管理达到50%,明年实现全覆盖。

在文明习惯养成上,加强阵地建设,年内实现新时代文明实践中心(所、站)“五有”标准全覆盖,打造市北特色志愿服务品牌。落实“文明餐桌”行动,推动全区1万余家餐饮店落实“光盘行动”“公筷公勺”要求。攻坚治理不文明养犬问题,加强部门联动执法,加大宣传教育、治理曝光和收容力度,营造文明新风尚。

在典型示范引领上,持续开展市场、道路、楼院、无违建社区等“示范项目”创建活动,带动全区创建工作实现整体突破。要抓好示范道路、示范社区(小区)建设、窗口行业和窗口单位创建。

### 胶州市举行动员大会

## “三提升六整治三培育” 推进文明典范城市创建

□青岛日报/观海新闻记者 锡复春

通讯员 李颖慧 刘伟

本报7月19日讯 争创全国文明典范城市,区市在行动。日前,胶州市举行争创全国文明典范城市动员大会,强调全市上下要以勇争一流、力拔头筹的信心和决心,深入实施基础设施“三提升”工程,推进薄弱环节“六整治”行动,开展文明素质“三培育”活动,确保“创则必成、战则必胜”,勇攀全国文明典范城市高峰,为同心同向建设现代化上合新区凝聚强大正能量。

“人民城市人民建、人民城市为人民。”动员大会强调,胶州市要在“融入青岛同创、保持全省排头、争做全国第一”上升维思考,在科学谋划、系统推进、务求实效中降维落实,力争在2022年度全国文明城市复审中继续保持全国领先地位。胶州市明确以“三提升、六整治、三培育”为主要内容的“363”创建任务,常态长效推进文明典范城市创建。

实施基础设施“三提升”工程,由市住房和城乡建设局牵头实施道路街巷提升工程,由市综合行政执法局牵头实施户外广告提升工程,由市住房和城乡建设局牵头实施亮化绿化提升工程。

推进薄弱环节“六整治”行动,即以交通场站、医院、商超、市场、学校及商贸综合体“六大周边”的居住小区和背街小巷为主,延伸到建成区全域,由市科技和工业信息化局牵头推进空中缆线整治行动,由市公安局牵头推进文明养犬整治行动,由市住房和城乡建设局、各镇街推进居住小区整治行动,由市综合行政执法局牵头推进经营秩序整治行动,由市公安局牵头推进交通秩序整治行动,由市住房和城乡建设局牵头推进环境综合整治行动。

开展文明素质“三培育”活动,由市委宣传部(市文明办)牵头,坚持以人民为中心,发挥群众主角作用,开展文明新风、共创共建、文明氛围培育活动。

“战鼓已经擂起,号角已经吹响。全市各级各部门要立即行动起来,展现‘开局就是决战,起步就是冲刺’的创建姿态,营造共创全国文明典范城市的良好氛围。”青岛市委常委、胶州市委书记,上合示范区区工委副书记张新竹表示,一是要建好指挥体系,顶格研究、顶格推进、顶格部署各项工作,各部门要按照创城工作思维导图和督导工作思维导图,理顺工作流程,迅速投入状态;二是要严格督导考核,构建市委督查、市政府督办、市创城办督导和纪检监察监督“四位一体”督查体系,做到“一周一督查、半月一推进、一月一排名”。创建全国文明典范城市,面广量大、千头万绪,时间十分紧迫、任务极其繁重,全市上下要立即进入“战斗”状态,动员一切力量,采取一切措施,尽到一切努力,整改完善薄弱环节,巩固提升达标项目,确保拿到全国文明典范城市“入场券”。

### 市城市管理局组织开展联合执法夜查行动

## 重点解决沿海一线突出市容秩序问题



执法人员依法查处占路经营的商户。

□青岛日报/观海新闻记者 贾臻 文/图

本报7月19日讯 营造良好旅游环境秩序,提升我市旅游市场品质。近日,市城市管理局组织开展沿海一线市容秩序问题联合执法夜查行动。

此次行动,市区两级综合行政执法部门按照“作风能力提升年”活动要求,结合青岛市规范旅游消费市场秩序各项部署,重点着力解决沿海一线群众反映强烈、游客投诉集中的突出市容秩序问题。截至当晚11时,全市共出动执法人员358人次,执法车辆82车次,清理辖区内跨门经营150起,游商浮贩302起,乱贴乱画70处,违规广告30处,乱堆乱放132处,不文明养犬1次,沿街晾晒33处。

行动期间,市南区、崂山区综合行政执法局与辖区公安机动(治安)大队启动联勤联动机制,建立联合巡查队伍,对重点区域开展不间断巡查;属地中队对主要旅游景区问题高发区域和群众反复投诉的问题点位,定人定岗,重点盯防,确保店外经营、游商浮贩、露天烧烤等市容秩序突出问题一经发现,坚决依法取缔;对于市民持续投诉和反复回潮的,坚决立案依法查处,顶格处罚。同时,市南区、崂山区公安机动(治安)部门依据职能密切配合,强化综合行政执法保障效能,加大对涉嫌阻碍执法、暴力抗法治安刑事案件的查处力度,维护法律权威,确保行政执法秩序。

据介绍,市城市管理局将依托旅游市场联合执法工作机制,严格落实规范旅游消费市场秩序各项工作部署,着力解决店外经营、游商浮贩、露天烧烤等市容秩序突出问题,不断提升城市“颜值”,全力维护良好的城市环境秩序。