

火热一线观摩交流，“擂台赛”上比学赶超

2022年度全市组织部门半年工作总结会议举行

□青岛日报/观海新闻记者 刘佳旋

这是一次“大学习”“大检阅”，在现场观摩中总结组织工作经验，树立基层党建标杆；这是一场“大比武”“大提升”，通过述职“打擂”晒成绩、找差距、促提升，推动全市组织工作高质量发展。

7月14日、15日，2022年度全市组织部门半年工作总结会议举行。两天里，市委常委、组织部部长于玉带队，市委组织部机关领导班组成员、部机关各处室负责人、各区市委组织部部长等，前往崂山区、即墨区、城阳区、胶州市、黄岛区、市北区6个区组织观摩党建引领基层治理的亮点工作；开展“擂台赛”，部机关各处室负责人、各区市委组织部部长——述职发言，亮成绩、谈不足、说打算，振奋精神、鼓足干劲，事争一流、唯旗是夺，营造了比学赶超、干事创业的浓厚氛围。

实地观摩： 感受基层党建的火热实践

党的基层组织是党的肌体的“神经末梢”，党的工作最坚实的力量支撑在基层，最强韧的活力源泉在基层。14日，与会人员深入区市，实地观摩了抓党建促乡村振兴、党建引领城市基层治理等工作经验。

“以党建为引领、以人才为支撑，引领带动产业‘建链、延链、补链、强链’。”山东产业技术研究院（青岛）落户崂山区一年半时间内，推动产业集聚，形成“雁阵效应”，先后吸引9家上市公司参与投资，集聚高端人才400余人。

即墨区龙景街道积极推进党建引领乡村共同富裕示范片区建设，引导示范片区内村庄借力汽车产业发展优势，把涉及多个村的

政策、项目、资金有效整合，规划建设19.08万平方米的共富产业园，以“一村富”带动“多村富”。

城阳区打造“城驿家”新业态新就业群体党群服务中心，设置“一厅、四站、一讲堂”，为城区核心区新业态新就业群体打造集休息、学习、交流、服务等于一体的多功能城市共享空间。

“盘活工业用地4891亩、非家庭承包地7409亩、可规模经营土地4.3万亩；仅半年时间平均每个新村增收92万元，最高的增收达410万元。”今年以来，胶州市以洋河、胶莱、里岔、铺集4个镇街为试点，在全市率先启动党建统领城乡资源共享行动，取得的亮眼成效引发了大家讨论、点赞。

“让优秀分子入党‘有人接’，流入党员‘有人管’，两新组织两个覆盖‘有人抓’，力量薄弱党组织‘有人带’。”西海岸新区工委组织部有关负责人介绍了“红帆支部”的创新打法，切实解决新业态新就业群体入党、流入党员管理服务、两新组织党建工作兜底覆盖等现实问题。

在位于市北区的青岛城市基层党建实训基地，大家参观了马克思主义真理馆、学习馆和青岛市城市基层党建主题展馆，沉浸式了解城市基层党建理论研究、党建引领基层治理的探索和实践。

一路走、一路看，一路思考、一路感悟。每到一处，观摩人员都认真聆听讲解，对照亮点、查找不足、寻找标杆、加压奋进。大家纷纷表示，要深入学习各区市基层党建工作的创新思路举措，在互学互鉴中促进工作全面提升，以高质量党建助推高质量发展。

述职“打擂”： 在比学赶超中砥砺实干精神

真抓实干转作风，比学赶超强能力，担当作为抓落实。在15日举行的述职会上，市委组织部机关各处室负责人、各区市组织部长逐一述职“打擂”，讲成绩实事求是，谈问题不遮不掩，说打算具体可行，营造了比学赶超、奋勇争先的干事创业氛围。

“上半年我们优化党建引领基层治理机制，纵深推进城市基层党建全域提升攻坚行动，创新突破新业态新就业群体党建工作。”市委组织部组织二处处长牛向荣说，下一步要深入落实城市基层党建引领基层治理重点任务，打造一批“青岛党建样板”，全面提升党建引领基层治理智能化智慧化水平。

“今年以来，全市深入开展‘作风能力提升年’活动，我们制定活动实施方案，研究起草了《关于实字当头 干字为先 大力锻造“实干家”干部队伍的意见》，持续推动大学习、大调研、大讨论等深入开展。”市委组织部干部一处副处长逢格进表示，下半年将紧扣市委中心工作和全年目标任务，抓实“大治理”“大提升”等环节，确保“作风能力提升年”活动取得实效。

“今年上半年筹备召开了市委人才工作会议，出台了新时代‘人才强青’计划、‘揭榜挂帅’措施等，新引进青年人才4.35万人，高层次人才储备集聚效应逐步显现。”市人才发展促进中心副主任许峰表示，要进一步提高人才政策的知晓率，上线“无感”服务系统，主动化、智能化、精准化推介政策、兑现政策，遴选“产才融合”项目，组建“产业链人才联盟”，实施海外引才专项行动，打造“党管人才、人才向党”品牌。

各区市委组织部也纷纷比实干、赛实绩、争先进、创一流——市南区委组织部下半年将深入开展“百名年轻干部进一线”行动，聚力打造全省领先的“网格党建样板区”，推动历史城区保护更新更加高效有力；李沧区委组织部计划出台“聚李善治”城市基层党建引领基层治理实施意见，优化党员职工等服务群众制度机制，全面实现党建引领基层治理的重点突破；平度市委组织部将紧抓富民强村五年行动，做足公共资源“清收管用”文章，强化村书记专业化管理，培养一批思想专一、精力专注、工作专职的乡村振兴“头雁”；莱西市委组织部加快“市镇农业平台+村级共富公司、合作社”一体化发展，深化乡村公共资源共享行动，优化升级“人才强莱”政策，营造“近悦远来”的人才生态。

“组工干部要进一步增强谋创新、求突破的能力，振奋精神、鼓足干劲，事争一流、唯旗是夺，推动全市组织工作高质量发展。”于玉强调，要从严从实抓好“作风能力提升年”活动，加快推进“实干家”干部队伍建设，开展换届后领导班子建设“回头看”，常态化培养选拔年轻干部，加快实施干部管理“数字化”改革，健全干部日常管理监督机制。要扎实推动基层党组织全面进步、全面过硬，深入推进抓党建促乡村振兴，以信息化提升党建引领城市基层治理水平，破解新业态新就业群体党建难题。要全力创建国家级高层次人才集聚平台，增强人才政策获得感，提高人才引育竞争力，塑造人才工作品牌。要确保综合绩效考核“勇当龙头”，完善考核内容，强化指标调度，优化考核方式，为确保完成全年目标任务打下坚实基础，努力为建设新时代社会主义现代化国际大都市提供坚强组织保证，以优异成绩迎接党的二十大胜利召开。

我市举办创建全国文明城市典范城市工作培训班 抓好抓实各项工作 打好创建“攻坚战”

□青岛日报/观海新闻记者 杨琪琪

本报7月15日讯 今天，青岛市创建全国文明城市典范城市工作培训班在市级机关会议中心举办，贯彻落实全市争创全国文明城市典范城市工作推进会精神，学习领会新版全国文明城市测评体系及操作手册要求，推动全市上下全面做好创建迎检工作，坚决打好创建全国文明城市典范城市“攻坚战”。市委常委、秘书长孙海出席开班式并讲话。

培训班指出，全国文明城市是文明城市的升级版，创建定位更高，创建任务更重，竞争态势激烈，要充分认清创建工作面临的严峻形势，抓好抓实各项工作，在文明典范城市创建中率先突围、脱颖而出。要扎实做好创建全国文明城市典范城市各项重点工作，明确创建任务和标准要求，抓住关键环节，严守创建底线，超前对标对表。要不断强化创建全国文明城市典范城市工作保障，坚持亲力亲为抓创建，督导督查抓创建，营造氛围抓创建，加大宣传力度，广泛发动群众，不断增强人民群众获得感、幸福感、安全感。

参加培训班的学员表示，要迅速行动，全面动员，进一步参加培训领导，明确目标任务，形成工作合力，以实打实的工作推动文明城市创建各项任务落到实处。

培训班上，市文明办各处室对文明城市创建业务工作了专题培训。市直创城主要责任单位分管领导、处室负责人、具体工作人员，各区（市）党委宣传部部长、分管副区（市）长、文明办主任、科室负责人，市创建全国文明城市指挥部办公室全体人员参加培训班。

青岛公积金制度建立30周年， 逐步构建起更加完善保障体系 累计收缴2547.26亿元 超42万户家庭受益

□青岛日报/观海新闻记者 丁倩倩

本报7月15日讯 今天上午，记者从市政府新闻办召开的新闻发布会上获悉，我市住房公积金制度从1992年7月正式建立运行至2022年6月末，已累计收缴公积金2547.26亿元，为职工提取公积金1739.17亿元，发放贷款1208.96亿元，实现增值收益117.12亿元，上缴城市廉租住房（公共租赁住房）建设补充资金89.2亿元，构建了“全员覆盖、租购并举、高效便捷”的保障体系。

30年来，我市公积金制度从无到有，保障群体持续扩大。目前，我市共有缴存单位7.16万个、实缴职工187.61万人，今年上半年收缴公积金149.82亿元，同比增长15.32%。在使用公积金贷款方面，青岛市根据购房群体特点出台系列差异化贷款政策，不断扩大使用覆盖面、提高申请限额。截至2022年6月，我市共有42.44万户家庭享受公积金低息贷款优惠，支持职工购房面积4335.89万平方米，拉动住房消费3288.04亿元，为解决住房困难，提升住房品质提供了有力保障。

从1992年发展至今，市住房公积金的提取类型不断拓展，提取情形由4种扩大到12种，涵盖了购房、还贷、离退休、失业等各种类型。尤其在租房提取方面，不断放宽提取条件、提高提取额度，累计帮助20.47万名职工减轻租房压力。2020年，我市还在全省率先推出城镇老旧小区改造和既有住宅加装电梯提取住房公积金业务，助力城市有机更新。

近年来，市住房公积金资金增值收益持续提高，2021年增值收益率达到1.83%，在十五个副省级城市中仅次于深圳，位居第二。在全国首创使用公积金增值收益支持租赁型人才住房建设，购买426套租赁型人才公寓，首批人才已于今年4月份入住，实现了支持全市租赁住房建设和服务招才引智“双促进”。

在服务缴存职工之余，我市创新发展举措，以公积金助力实体经济发展大局。接入“青岛市企业开办智能一体化平台”，已累计为2500多家企业提供全生命周期的“一站式”服务，减少企业跑腿次数和办事成本。借助公积金数据，在省内率先联合多家银行搭建企业信贷平台，以公积金缴存信息累计帮助近5800家小微企业融资13.59亿元，为民营经济发展注入新动力。



推进招商引资

加快项目建设



东华软件全国副中心产业园主体封顶

明年5月全部竣工并投用，预计5年内引入企业30-40家、孵化企业100家



□青岛日报/观海新闻记者 衣涛文/图
本报7月15日讯 经过300多天的奋战，今天上午，随着最后一方混凝土浇筑到位，位于崂山区的市级重点项目东华软件全国副中心产业园实现主体封顶。

据了解，东华软件全国副中心产业园项目总投资13.58亿元，是以数字经济产业生态为特色的高科技产业园区，占地33亩、总建筑面积8.3万平方米，将于明年5月全部竣工并交付投入使用。项目规划了东华软件全国副中心、东华云都总部及东华云都大数据中心、东华软件全国培训中心、孵化基地等多种产业生态，建成后预计5年内将引入自身子公司、参股企业和产业上下游企业30-40家、孵化企业100家，当年在崂山区实现主营业务收入10亿元，2025年主营业务收入达到20亿元。

产业园落成后，东华软件将充分发挥头部企业产业集聚作用，不断丰富和拓展产业链，着力打造数字经济产业生态圈，同时，加快人才汇聚和人才培养，为数字经济发展提供必要的人才支撑，进而为崂山区乃至整个青岛市的数字产业和社会经济发展贡献力量。

其中，东华软件全国副中心将作为东华软件的第二总部，把大量业务转移到崂山区，通过招引自身子公司、参股企业和上下游企业，带动产业链协同发展；东华云都涵盖了工业互联网、医疗云中心、教育云中心三大中心；东华云都大数据中心则主要包括云计算平台管理、数据存储中心管理、数据备份系统、灾备系统、机房建设、信息安全体系建设和运维体系建设；东华软件全国培训中心将承接东华集团的内部培训，包括新入职人员职业技能培训及东华全国客户培训，发现人才及扩充招聘渠道，为整个产业生态提供人才保障；孵化基地将以东华软件联合华为、腾讯等头部企业为主体，对上下游企业和本地中小型科技企业提供云计算和营销网络支持，以产业孵化和产业培育为手段，不断推进整个产业生态向前发展。

■市级重点项目东华软件全国副中心产业园主体封顶。

增运增收，青岛铁路货运愈加繁忙

前5个月完成货运量3362余万吨，占全省比重达24%；海铁联运箱量同比增长7.7%

□青岛日报/观海新闻记者 周建亮

本报7月15日讯 铁路运输是保障物流畅通、促进产业链供应链稳定的重要支撑。今年以来，我省交通网络畅通、物流运行顺畅，货运物流主要运行指标持续向好，1-5月共完成铁路货运量1.4亿吨，同比增长34.4%，较疫情前2019年同期增长44.1%。其中，青岛完成铁路货运量3362余万吨，占全省比重达到24%，为山东铁路货运量增长作出了重要贡献。

一列列钢铁驼队载着化工原料、日用消费品等本土货物出口的同时，又源源不断地从国外运回板材、粮食、矿产品等优质原材料……今年以来，上合示范区搭建起的超级货运枢纽愈加繁忙。上半年，上合示范区多式联运中心中欧班列（齐鲁号）累计发运430列，同比增长44.8%，共到发中欧班列集装箱3.5万标箱。其中，去程班列货物达1.8万标箱，主要为机械设备、家居建材、化工品和轮胎等制造业产品；回程班列达到213列，为历史最高水平，回程班列货物达1.7万标箱，主要为木材、纸浆、矿产和大宗等资源类产品。目前，上合示范区已常态化开行25条国际国内班列线路，通达上合组织和“一带一路”沿线20个国家、49个城市，一覆盖省内、辐射沿黄、横贯欧亚、联通日韩东盟的国际物流大通道已经成型。

依托得天独厚的港口优势，青岛港陆海联动物流体系进一步完善，陆海内外联动发展优势持续显现。今年1至5月，山东港口青岛港完成海铁联运箱量近80万标箱、同比增长7.7%，



■海关监管放行后的中欧班列集装箱被提离上合示范区多式联运中心。 陈星华 摄

为内陆进出口企业搭建起与世界各地无缝衔接、高效运转的黄金通道。今年以来，青岛港联合国铁南局成立海铁联运专班，对班列实行定点、定线、定车次、定时、定价的“五定”运营。同时，港口和铁路部门还进一步优化数据系统对接、设立加急入港通道等方式，提升海铁联运

集装箱卸车、装船时效，确保海铁联运集装箱开船前三小时能够入港装船。

今年，国铁济南局发起攻坚战，全力打好货运增运增收大会战，驻青铁路单位结合自身区位优势，积极拓展货源。其中，青岛车务段发挥临港区位优势，强化港铁协作，协调港口和矿石

贸易商增加进口品类，丰富矿石品种，优化货源结构，方便客户选货发货，提升铁路市场份额。同时，积极对接钢铁企业，合理布局货源结构，构建黄岛站主港管内、董家口港站主港管外的大宗矿石运输格局，稳住大宗货物发送基本盘。进入6月份，半岛地区大樱桃、蓝莓等时令水果大量采摘上市。青岛站行包车间与中铁快运济南分公司青岛营业部加强与社会物流企业合作，充分发挥“高铁+生鲜”优势，定制专属运输方案，对新鲜果蔬实行装运当日库到库、门到门全程无缝衔接运输模式，全力承揽货源。6月2日，青岛北至兰州西的G1842次高铁列车从青岛北站发出，成为今年首发的高铁“极速达”樱桃、蓝莓专车。“新鲜水果保鲜时间短，运输时效要求高，此次运输我们采用产区直发的高铁当日达。”也就是说，早上发出的货物，下午即可到兰州。“中铁快运济南分公司青岛营业部经理徐锐说。

货运专线是支撑提升铁路货运量的重要基础设施。记者从市交通运输局了解到，目前，青岛共有胶济线、胶黄铁路、董家口疏港铁路等货运专线，董家口至沂水铁路项目已列入《青岛市交通基础设施建设三年攻坚行动方案（2022-2024年）》中4个重点推进的铁路项目之一。该线路自青盐铁路董家口站引出，向西接入瓦厂铁路，正线长99.11公里，其中青岛段19.65公里。目前，董家口至沂水铁路项目可行性研究招标工作已启动，计划2023年上半年开工，2025年年底完工。

国药药材中医药项目 落地胶州湾综保区 力争打造RCEP最大中药材 交易平台

□青岛日报/观海新闻记者 周伟

本报7月15日讯 青岛胶州湾综保区国药药材中医药项目、中融贸项目签约仪式近日在城阳区举行。仪式上，青岛胶州湾综保区管委与北京中鼎国材资本投资有限公司、中融贸（青岛）农业有限公司、青岛胶州湾综保区开发投资有限公司、凯兰德资产管理（上海）有限公司等合作方签署了协议。

国药药材是中医药行业龙头企业，作为省内首个在综保区内开展的中药材大宗贸易项目，国药药材中医药项目将聚力发展中医药贸易与供应链金融，力争打造RCEP最大的中药材交易平台，成为RCEP中药材行业信息中心、交易中心、集散中心、价格形成中心、金融服务中心及物流配送中心。中融贸公司为国内拥有俄油采购许可的4家企业之一，是国内主要的大豆供应商，同时开展玉米、白糖等大宗商品采购。这是综保区首次在综保区开展大宗商品及保税加工业务，并将以此为平台，统筹中融贸能源大宗、农业大宗贸易和项目投资管理优势资源，建设区域贸易总部。