

我市会展半年报

近日，跨国公司领导人青岛峰会、全球创投风投大会、东亚海洋合作平台青岛论坛、青岛国际车展等知名会展活动相继成功举办，我市会展业迎来复苏后的小高峰。面对今年以来新一轮疫情冲击，市贸促会通过保市场主体、出台“会展十条”等强政策支持积极为会展业重启积蓄力量，成为青岛市会展业有序复苏的关键因素。

保市场主体 夯实复展基础

今年制定的《青岛市会展产业链高质量发展三年行动方案》，明晰了会展产业图谱、招商名

新企业 新项目陆续涌入

市贸促会保市场主体、强政策支持 推动会展业有序复苏

对市场会展项目现场核实的工作规范》，通过加强政策支持，不断完善行业标准，激发了会展业的活力。
《青岛市促进会展业发展10条政策》，纳入全市推动高质量发展的第一批政策包公布。新政策降低了补助门槛，扩大了扶持范围，提高了补助额度，新增了数字展会、绿色展会和资本运作、人才引进等条款，提升了青岛会展在全国的竞争力和吸引力。
继上海后，市贸促会制定全国第二个《关于加强全市会展业安全生产的指导意见》；完善了安全生产工作台账；建立了安全生产工作规则、应急预案、投诉举报制度等相关制度；巩固了展馆安全定期督查、调度机制。

今年以来，为激发会展业活力，市贸促会制定《青岛市促进会展业发展10条政策》《关于加强全市会展业安全生产的指导意见》以及《关于

对市场化会展项目现场核实的工作规范》，通过加强政策支持，不断完善行业标准，激发了会展业的活力。
《青岛市促进会展业发展10条政策》，纳入全市推动高质量发展的第一批政策包公布。新政策降低了补助门槛，扩大了扶持范围，提高了补助额度，新增了数字展会、绿色展会和资本运作、人才引进等条款，提升了青岛会展在全国的竞争力和吸引力。
继上海后，市贸促会制定全国第二个《关于加强全市会展业安全生产的指导意见》；完善了安全生产工作台账；建立了安全生产工作规则、应急预案、投诉举报制度等相关制度；巩固了展馆安全定期督查、调度机制。
我市对会展项目的实地核实工作一直走在全国前列，是全国唯一一起用激光测距仪测量展会面积的城市。市贸促会制定的《关于市场化会展项目现场核实的工作规范》，是国内最翔实的会展项目实地核实规范，继续领跑全国。

促进招展引会 增强外部推力

按照会展产业链规划，市贸促会聚焦重点产业链项目引进，突出“招大引强、招新引优”，重点跟踪推进具有国际影响力和行业影响力的重大会展项目，并引进龙头展会和知名会展企业，取得积极进展。
据悉，目前市贸促会正重点跟踪推进全国糖酒会、中国体博会、ISF中国(上海)国际跨国采购大会、中国医学装备大会等10个具有国际影响力和行业影响力的重大会展项目。引进了中国医药原料药交易会、中国国际肉类工业展览会、中国零售业博览会等3个国家级行业龙头展会；促成LV青岛首展落地奥帆中心；国内排名第二的中国高端酒展展会也已确定移师青岛。跨国公司与中国主题展的承办公司山东尚邦展览展示服务有限公司已确定将在我市设立分公司。不断涌入的新企业、新项目，为我市会展业创新发展提供了持续动力。
尚政涛 徐晶

稳大盘 促复苏 家具行业首展告捷

第19届青岛国际家具展在西海岸新区落下帷幕 共1022家企业参展

亮点：九大品类齐聚

作为全国范围内家具行业第一个专业贸易展，青岛国际家具展在6月底7月初这样一个全年承上启下的重要时间节点举办，意义非凡。既符合当下稳经济、稳市场主体、激发活力和促消费的宏观政策导向，也为行业发展注入一针“强心剂”。极大提振行业信心，激发市场活力，并以展会独有的全产业链特色和高品质、高成效的能力，为行业复苏按下启动键、加速键。
据展会相关负责人介绍，立足十余年的发展积淀和行业转型升级的持续深入，本届青岛国际家具展创新呈现实木整装高定、潮流实木套房、时尚软体家居、全屋整装定制、智能木工机械、缤纷家具材料、高定材料美学、实木单品家具、实木半成品家具等产业链九大品类内容，满足多元化市场需要。
值得注意的是，时尚软体家居时隔两年回归青岛国际家具展，带来极具时尚气息、智能化、国

际范儿的最新产品。曾被评为“中国轻工业百强企业第37名”，床垫、沙发产品被国家质量审定委员会评为银质奖的山东凤阳家居此次携沙发、软床、床垫及配套家具产品亮相。专注设计、研发、生产和销售以软体家居为核心的高品质家具——瀚斯家居在本届青岛国际家具展，携旗下两大品牌瀚斯睡眠中心和HHS现代极简系列亮相。

行业：大咖共话新发展

为进一步提振信心，促进交流，本届展会期间举办多场行业论坛活动，邀请行业专家、学者、协会领导、企业家、实战精英等齐聚展会，共同交流，共话发展，为与会嘉宾献上一道行业思想饕餮盛宴。
6月30日举办的“经销商大讲堂”活动聚焦后疫情时代如何转变经营模式实现高增长的财富之道，由互讯家居信息化研究院成磊院长为经销商带来了数字化门店的精彩分享，博天国际池源泉导师和陈逸玲导师带来

新形势下经销商业绩倍增的新思路、新方法。同日，东宇鸿翔“遇见 原创”欧之翼5G家具板品牌发布会隆重举行，行业专家、学者、协会领导、企业家、实战精英等齐聚，重点探讨了后疫情时代中小型家居企业共同面临的问题。
作为本届展会的最大亮点之一，“首届齐鲁室内设计嘉年华”活动于7月1日启动，由青岛国际家具展组委会联合智联融媒体、百度等机构联合举办，旨在为设计师之间、设计与产业之间搭建交流和展示对接的平台，为行业的升级发展注入新的活力，打造设计师们一年一度的盛大节日。学会常务理事刘高辉、理事张洪春以及学会会员资深设计师曲照军等共400余名设计师参加了此次活动。来自山东各地的设计师代表登台进行了互动交流，就后疫情市场环境下的设计变革与自媒体时代如何打造设计师IP进行了讨论。
据悉，2022年，青岛国际家具展将迎来20周年庆典，相关负责人表示，相信明年的展会定将更加出彩。
徐晶

会展资讯

7月部分展会信息

- 2022QME 青岛国际机床展
 - 举办时间：7月9日-7月12日
 - 举办地点：青岛世界博览城
 - 展会介绍：本届展会将以6万平方米超大规模在青岛世界博览城举办，聚焦青岛制造业发展，集结全国乃至国际机床设备最新技术与装备，共同打造行业专业交流、一站式装备集中采购交易平台。
- 2022 第19届亚太国际塑料橡胶工业展览会
 - 举办时间：7月18日-7月21日
 - 举办地点：青岛世界博览城
 - 展会介绍：本届展会布局12大展馆，以120,000平方米的展场面积，携2600+全球优质供应商以及创新材料及机械科技，亮相青岛世博城国际会议展览中心。同期举办第25届青岛国际机床展览会和2022APIE亚太国际智能装备博览会，联动打造北方最大行业盛会。
- 2022 中国(青岛)畜牧业博览会
 - 举办时间：7月28-7月30日
 - 举办地点：青岛国际博览中心
 - 展会介绍：本届博览会以“生态优先·绿色发展”为主题，全面展示畜牧业现代化发展成就，推广绿色智慧畜牧业发展的新技术、新产品、新装备，将举办企业集中展览展示、产销对接会等活动，同时举办国内智能养殖高峰论坛、离业发展大会等多场产业峰会，以及新产品推介会、评奖活动、直播等约20余场主题活动，全面展示、推介国内畜牧企业优质产品，助推畜牧业高质量发展。以往规模上看，本届畜博会也是历届面积最大、展位数量和参展企业最多的一届。



青岛市自然资源和规划局关于李沧区郑实惠顺商住项目(石牛山路以东地块)规划变更进行社会公示的公告

为加强公众参与，发挥公众在我市规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《青岛市城乡规划条例》等法律、法规和政务公开的有关规定，对李沧区郑实惠顺商住项目(石牛山路以东地块)规划变更进行社会公示的通告进行公示，欢迎社会各界提出意见和建议。现将有关事项公告如下：
一、公示项目基本情况：
1、建设单位：青岛郑实惠顺置业有限公司
2、建设项目：李沧区郑实惠顺商住项目(石牛山路以东地块)
3、建设地点：李沧区石牛山路以东、惠水路以南
4、公示阶段：规划变更
二、公示方式：市自然资源和规划局政务网站、青岛规划展览馆公示区(东海东路78号)、项目现场(石牛山路177号)咨询电话：87621361
三、公示时间：2022年7月9日—2022年7月15日
其中项目现场：2022年7月12日—2022年7月14日
四、反馈方式：市自然资源和规划局政务网站、青岛规划展览馆公示区(东海东路78号)、项目现场(石牛山路177号)咨询电话：87621361

青岛西海岸新区自然资源局关于香江路以北、规划峨眉山路以西住宅项目规划及建筑方案进行批前公告的通告

为加强公众参与，发挥公众在我区规划管理中的作用，提高城市规划水平，根据《中华人民共和国城乡规划法》《山东省城乡规划条例》等法律法规和政务公开的有关规定，对香江路以北、规划峨眉山路以西住宅项目规划及建筑方案进行批前公示，以保证利害关系人的知情权、参与权等，现将有关事项通告如下：
一、公示项目基本情况：
建设单位：青岛西海岸智诚房地产开发有限公司
建设项目：青岛印象·春一期工程
建设地点：香江路以北、规划峨眉山路以西
设计单位：青岛中房建筑设计院有限公司
公示阶段：规划建筑方案
规划内容：项目用地面积为12736.6平方米，总建筑面积为67065.40平方米，地上建筑面积为47115.80平方米(住宅建筑面积为46443.04平方米，物业管理用房336.76平方米，居民健身中心170.00平方米，公厕80.00平方米，老年服务站86.00平方米)。地下建筑面积为19949.60平方米。项目容积率3.7，建筑密度19%，绿地率为35.00%。
二、公示及反馈方式：
长江西路443号福瀛大厦大堂、项目现场出入口处及青岛西海岸新区政务网(查询流程：青岛西海岸新区政务网—政务公开—自然资源局—重点项目—规划批前公示)。
长江西路443号福瀛大厦大堂意见箱，请将意见和建议附上证明相关利害关系人身份证复印件放入意见箱。
三、咨询电话：建设单位13964233681；区自然资源局86995762
公示时间：2022年7月11日至2022年7月17日
2022年7月6日

青岛市公安局崂山分局交通警察大队 青岛市崂山区城市管理局 通告

因雨污水市政工程施工需要，自2022年7月6日至2022年7月7日占用海尔路苗岭路路口西侧港湾车站部分公交专用道，行驶车辆请减速慢行。
施工时间为晚22时至次日5时前恢复交通。
途经施工路段车辆、行人需按照现场设置的交通警示标志的指示，安全出行。
施工路段前后设置交通警示标志，现场设置安全员，施工机械及物料不得在施工区域以外堆放，途经人员请谨慎安全通过，规范施工，避免噪音扰民。
特此通告
2022年7月1日

公告

青岛森瑞建筑工程有限公司：
我局于2021年12月9日向你单位作出行政处罚决定书(案号：370281202101241；370281202101239；370281202101240；370281202101248；370281202101236；370281202101249；370281202101201)，要求你单位缴纳罚款共计柒万叁仟元整。因你单位在法定期限内未申请行政复议和行政诉讼，至今未履行上述义务，依据《中华人民共和国行政处罚法》第五十四条的规定，我局现催告你单位自收到本催告书之日起十日内主动缴纳罚款柒万叁仟元整及收到行政处罚决定书未按时缴纳的罚款逾期每日按罚款数额百分之三的加处罚款，加处罚款的数额不超过罚款本数。逾期仍不履行的，将依法申请人民法院强制执行，现依法对你单位公告送达(案号：370281202101241；370281202101239；370281202101240；370281202101248；370281202101236；370281202101249；370281202101201)行政强制执行催告书，自公告之日起30日内到我局领取催告书，提出陈述和申辩，逾期不视为放弃权利和送达，特此公告。(胶州市胶州西路307号西厅)联系电话：0532-85200106
胶州市交通运输局
2022年7月7日

通告

因双流高架桥梁荷载试验施工需要，自2022年7月7日至2022年7月10日22:00—次日凌晨6:00，对双流高架桥左幅桥(由北往南方向)进行荷载试验，实施全封闭施工，施工期间左幅桥(由北往南方向)车辆改道至右幅通行，请途经车辆减速慢行。
特此通告
山东高速工程检测有限公司
青岛交发高速公路发展集团有限公司机场路管理处
青岛市公安局城阳分局
2022年7月7日

公告

王新飞(公民身份号码：37028419*****2717)：
现向你公告送达《行政强制执行催告书》(青环西新催字[2022]8号)，我局于2021年11月30日作出《行政处罚决定书》(青环西新罚字[2021]7009号)，对你处罚款人民币贰万伍仟元整，你在法定期限内未履行缴纳罚款的义务。
依据《中华人民共和国行政强制法》第五十四条的规定，我局现催告你自收到本催告书之日起10个工作日内，持《行政处罚决定书》到我局(地址：黄岛区紫金山路38号205室，联系电话86111537)联系办理缴纳罚款相关手续，将罚款本金贰万伍仟元以及加处罚款贰万伍仟元缴至银行。逾期仍不履行的，我局将依法申请青岛市黄岛区人民法院强制执行。
收到本催告书后，你有权在7个工作日内向我局提出陈述和申辩。逾期未提出的，视为放弃此权利。自本公告发布之日起超过30日即视为送达，特此公告。
地址：青岛市黄岛区紫金山路38号，联系电话：0532-86113560，联系人：赵光。
青岛市生态环境局西海岸新区分局
2022年7月6日

莱西市自然资源局国有建设用地使用权网上拍卖出让公告

西自然资告字[2022]5号

经莱西市人民政府批准，莱西市自然资源局决定以网上拍卖的方式出让1宗储备国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：
一、出让地块的基本情况和规划指标要求

序号	地块编号	土地位置	土地面积(m ²)		土地用途	规划指标要求			出让年限	竞买保证金(万元)	拍卖起始价(元/m ²)	耕地开垦费(万元)	备注		
			宗地面积	出让面积		容积率	建筑密度	绿地率							
1	370285004215GB04004	梅山东路南常州路西地块一	20004.49	18004.07	城镇住宅	48010	43209	≤2.4(且>1.0)	≤30%	≥30%	70	5194.682	1082(楼面地价)	328.4998	人才住房配建指标详见拍卖文件
			2000.42	零售商业	4801										

拍卖出让地块空间范围以规划行政主管部门批准的规划方案为准，1号地块出让价款总额为楼面地价与公告规划建筑面积的乘积，该宗地用于住宅项目建设，项目具备交房条件后，组织并实施交房的同时为购买人办理不动产登记。
二、竞买资格要求
中华人民共和国境内外的法人或者其他组织，除法律法规另有限制或《出让须知》规定禁止参加者外，均可申请参加，申请人必须单独申请。
非莱西市注册登记申请人，须于签订《成交确认书》之日起按规定时间(内资企业30日内，外资企业60日内)在莱西市辖区内注册具

有独立法人资格的公司，由新公司作为开发主体进行开发经营。申请人需注册新公司的，在申请书中应有明确表述。
三、本次国有建设用地使用权网上拍卖出让通过青岛市公共资源交易网上交易系统(以下简称：网上交易系统。网上交易系统通过青岛市公共资源交易系统(http://ggzy.qingdao.gov.cn/ggzy/index.html)点击“国有建设用地使用权网上交易系统进入“网上交易”)进行。
(一)本次拍卖的地块不设底价，按以下约定确定竞得人：本次拍卖的1号地块设置最高限价，达到最高限价时自动终止。
(二)1号地块人才住房配建、智能化基础设施、社区养老服务设施、建筑节能与产业化、

环卫设施等配建标准详见拍卖文件。
四、本次拍卖出的详细资料和要求，详见《莱西市国有建设用地使用权网上拍卖出让文件》(以下简称：拍卖出让文件)和《莱西市国有建设用地使用权网上交易规则》等资料。竞买人可登录网上交易系统查询。
申请人可于2022年7月7日至2022年7月26日登录网上交易系统查询、下载本次拍卖出让文件及相关资料，并按照拍卖出让文件规定的操作程序参加竞买。
五、申请人可于2022年7月7日至2022年7月26日(以网上交易系统服务器时间为准，下同)，登录网上交易系统，提交竞买申请并交纳竞买保证金。交纳竞买保证金的到账截止

时间2022年7月26日16时。1号地块竞买申请单位和缴纳竞买保证金单位名称必须一致。
申请人通过网上交易系统的审核并按时足额交纳竞买保证金后，在网上交易系统获得竞价权限。
六、本次国有建设用地使用权网上拍卖时间定于2022年7月27日10时。
七、竞买资格审查
本次国有建设用地使用权网上出让实行竞买人资格后审制度，详见拍卖出让文件。
八、其他需要公告的事项
(一)申请人须持有数字证书(CA)，方可登录网上交易系统，申请参加网上拍卖出让活动。数字证书(CA)的办理程序和申请资料要求，详见网上交易系统《数字证书(CA)的办理指南》。
(二)拍卖出让活动不接受除通过网上交易系统提出竞买申请以外(如电话、邮寄、书面、口头等)其他形式的申请。
(三)申请人可根据需要，自行现场踏勘出让地块。
(四)本次拍卖出让公告内容如有变化，出让人将发布补充公告，届时以补充公告为准。
九、联系电话
业务咨询：0532-86408929
数字证书(CA)咨询电话：0532-85916352、85938170
莱西市自然资源局
2022年7月7日