

# 景区预约满额、游船基本满载、酒店畅通入住—— 免门票给力，青岛一个月接待百万游客

□青岛日报/观海新闻记者 马晓婷



■作为免门票开放的热门景区，青岛海底世界一直保持着高人气。 王雷 摄

底世界看到，很多家庭都是趁着假期带着孩子来打卡，景区内空调充足，客流井然有序。

“目前日均接待量1万多人次，跟去年同期相比有了比较大的一个提升。同时提醒广大游客，青岛海底世界是提前两天预约，每天上午9点开始放票，希望大家从官方渠道进行预约。”青岛海底世界工作人员王兆青介绍，接下来景区将会加大人力投入，保障游客舒心游览。

## 溢出拉动效应充分显现

在免门票政策的带动下，青岛旅游市场热度持续攀升，“吃、住、行、游、购、娱”被全面激活，溢出拉动效应充分显现。

“免门票对整个旅游市场的拉动非常明显，青岛的旅游环境也有了很大提升和变化，整体来看，市场一周比一周好。”青岛海洋文旅产业集团市场开发部部长叶倩介绍，奥帆中心游轮、双体帆式客船、运动帆船、游艇租赁、研学等各业态市场升温明显。在夜游板块，海上游船是灯光秀的最佳观赏点，每晚两个班次的游船几乎全满，周末增发至三个班次，也基本可以满载，一周总游客近3000人次，外地游客增加明显。“这还是晚上，相信随着旅游旺季的到来，我们的游客接待量会不断提升，一些符合年轻人需求的海洋旅游新业态也正在筹备中。”叶倩说。

其实，不仅抵青游客在持续增加，商务会议活动逐渐恢复，一些占限上住宿业比重较大

的重点企业如海天大酒店、香格里拉大酒店等营收持续向好。

海天大酒店总经理李子华介绍，今年6月酒店营业收入超过去年同期，凭借专业的服务和完善的配套，酒店还承接了第三届跨国公司领导人青岛峰会主场活动。记者也注意到，在社交媒体平台上，拥有海天一色宽阔视野的海天大酒店已经成为网红打卡地，作为青岛高端度假酒店的代表受到游客青睐。

免门票政策也带动市内游客流动性明显增加，有效拉动了交通、餐饮、购物等消费。旅游市场夜间消费潜力得到进一步挖掘，夜演、夜展、夜读、夜娱、夜集等优质供给活跃，文旅新业态不断涌现。

## 市场主体信心充分提振

“11家国有A级旅游景区免门票向国内外游客开放，是为旅游企业提振信心、增加客源的重要手段，我们以此为基础积极向外营销，吸引了很多外地游客到来。”中国旅行社总社(青岛)有限公司副总经理周立钢坦言，在旅游旺季到来之前，一系列文旅政策及时有效地拉动了市场。作为传统旅游企业，除了用好政策扩展会议、会展游客，小团定制业务也在稳步推进中。

“景区、酒店的客流均在回升，旅游消费市场结构发生了变化，自由行、自驾游的客人成为主流，房车、露营、民宿发展得都不错。针对这种情况，我们推出了8到10人的高端定制服务，地接费用是普通水平的2到3倍。”周立钢说。

旅游旺季到来，旅游服务丝毫不松懈。作为国家5A级景区，崂山风景区的热度也在持续攀升，自6月1日免门票政策实施以来，截至7月5日，共接待游客50余万人次，与去年同期相比增长58.7%。

预计下半年，受跨省游恢复及暑假、中秋国庆等假期带动，国内旅游市场会进一步复苏，加上免门票政策，青岛客流量将会有更大幅度提升，旅游消费会更加旺盛。



## “山东好人”李欣： 守护青岛近海 七年解救百余人

□青岛日报/观海新闻记者 杨琪琪

“我在海边生长，打心底热爱这片海洋，用自己的专业技能帮助需要帮助的人，是我应该做的事。”今年41岁的李欣是青岛金山海上旅游开发有限公司职工，自2015年5月入职以来，李欣常年守在大海边、时刻待命，把义务救助海上遇险者当作一份使命。截至目前，他已累计参与救援数十次，独立作业解救被困人员19人次，团队配合成功解救被困人员百余次。

据李欣回忆，自己第一次救人是在2018年。从那以后，无论是有人落水、被困海上，还是船只搁浅，得知消息后，李欣都会在第一时间赶到。

“海上救援需要经验更需要智慧，一旦出现险情，那就是在和时间赛跑。”李欣向记者分享了他带领队员救助被海浪打翻倒扣渔船的宝贵经历。2021年9月13日上午11点左右，受台风“灿都”外围环流影响，一艘载有9人的船只在浮山湾老鼠礁海域被海浪打翻倒扣，船上人员全部落水，只能扒在翻倒的船底任其漂浮。事发时，李欣和救援队友正在日常巡逻，隐约发现在老鼠礁东侧浮山湾水域有一群人在一个漂浮物上随海浪起伏，与此同时，他们接到搜救中心的救援通知，经判断，目标正是远处水域的这群人。

“快一秒就是生机！”李欣带领队员立刻锁定落水人员位置，火速赶往老鼠礁附近海域。虽然大风带来的涌浪增加了救援船只的航行阻力，李欣还是凭借多年海上作业积累的经验，仅用6分钟就赶到了出事海域。靠近船只后，他发现，被海浪打翻的船只完全倒扣在水面上，9名落水者扒在上面，此时，海上风力阵风9级，有中到大浪，受困人员随着船只不停摇晃，随时有被海浪吞没的危险。

“被困人员就在眼前，我当时脑海里想的只有一件事，务必把人全部救上来！”李欣一边快速思索，一边呼喊询问被困人员身体有无特殊情况。起初，李欣想要驾驶救援船靠近事故船只，通过抛扔救生圈的方法展开营救，但风向及水流方向无法将救生圈送到受困人员身边。李欣又果断更换了救援船只，想利用灵活轻巧的摩托艇实施救援，但风急浪高，经过多次调整，仍然很难靠近该船只。

此时，又有8名队友驾驶四艘救援船只赶到出事水域，而李欣也敏锐地观察到风向的变化会让两个不同方向的波浪形成周期性变化的群波，3个或5个大浪之后会出现几个小浪。“趁着海浪变化赶快用蓝色冲锋舟靠近船只！”说话间，李欣已带领水性较好的队员趁风浪减弱的间隙迅速靠近上落水船只，分两次将被困人员安全拖回岸边，确保航道安全。

在确认所有被困者安全获救后，李欣才长舒了一口气，此时的他已全身湿透、累到虚脱，双手被救援绳磨破，火辣辣地疼。顾不上休息，李欣又和救援队一起制定方案，将被风浪打翻的船只安全拖回岸边，确保航道安全。

7年来，李欣和队友们一起守护在青岛近海海域，他们不惧危险，时刻待命，用热爱与坚守默默地守护着美丽的海岸线。

## 青岛地铁集团党委副书记、总经理纪明涛做客民生在线，回应网友关心的热点问题 全力推动12个地铁沿线TOD开发项目

□青岛日报/观海新闻记者 周建亮

通枢细实现全面覆盖，三岸主城区内部45分钟可达、关键节点之间1小时可达，初步建成“轨道上的青岛”。

### 今年年底实现4号线试运行

纪明涛在访谈中介绍，今年工程建设的重要任务是年底实现4号线试运行。目前，4号线正在开展冷热滑、联调联试工作。4号线沿线经过多所学校、医院，通车后将与批复中的8条线路实现便捷换乘，如同一条“金腰带”将我市地铁“穿线成网”，起到“贯穿东西、四通八达”的重要作用，对完善青岛轨道交通主骨架网、提升公共交通吸引力、缓解城市交通拥堵、提升城市功能品质等具有重要意义。

此外，今年7月1日起，青岛地铁还采取季节性延时，激发城市夜经济潜力，线网日均运营时间达18小时。

针对网友提出的“列车广播播报应精简”“差温供冷贴纸应优化”等提升运营服务的建议，纪明涛一一给予回应。关于列车广播播报精简问题，目前青岛地铁根据现场指引需要以及乘客建议，对列车广播进行全面调整，精简地铁语音，主要以下一站、开门方向、换乘指引、乘车安全等信息为主，后续青岛地铁会持续优化广播内容。关于差温供冷贴纸问题，目前已在1、2、3、8号线各地下站站台门上张贴了差温供冷温馨提示贴纸，通过蓝色的色深变

化体现其对应车厢温度的变化，可以为乘客提供良好的选择依据。

### 2035年轨道交通线网规划修编已启动

多位网友对地铁10号线、12号线等规划线路的进展十分关注。纪明涛介绍，根据已批复青岛市轨道交通线网规划，高新区规划有地铁9号线、10号线、12号线。其中，地铁10号线连接红岛火车站、高新区、白沙河区域及城阳东部片区，是北岸城区重要的东西向轨道交通通道，规划线路途经金茂览秀城及东方伊甸园等区域，目前线路为前期规划研究阶段，将在符合国家有关要求后，纳入后续建设规划报审建设。

结合我市2035年国土空间总体规划，已启动了2035年轨道交通线网规划的修编工作，将对该区域线路进一步优化，以方便市民出行。此外，12号线线路也处于前期规划研究阶段，将在符合国家相关要求后纳入后续建设规划择机上报。

### 6个地铁沿线TOD开发项目在建

TOD综合开发是以公共交通为导向的城市发展模式，吸引更多人集中在地铁周边生活、工作，实现交通通勤效率和土地价值双重提升，推动地铁建设、城市开发建设、产城融合

发展和绿色低碳转型协调发展。

纪明涛介绍了青岛地铁践行TOD理念的最新进展：目前，青岛地铁正按照“站城一体、产城融合、功能复合”的原则，全域推进地铁沿线TOD综合开发，现已梳理出21个具备实施条件的重点项目，力争至2024年底全部启动，共获取土地约6000亩，预计带动投资1000亿元。今年，列入三年攻坚行动的地铁沿线TOD开发项目共12个，目前6个项目在建，1个项目已获取土地，5个项目正在深化方案、加快推进前期工作。

其中，青岛创新创业活力区作为TOD开发“一号工程”，是地铁建设及地铁沿线开发建设三年攻坚行动的重要承载项目，也是10个重点开发的低效片区之一。项目位于半岛都市群几何中心位置，是高铁枢纽及地铁三线换乘（1、3、8号线）的高能级地块，区位效应和辐射带动能力强，具有极高的TOD一体化开发价值。“我们力争将其打造为我市TOD综合开发样板工程，为全市后续TOD项目实施树立典型示范。”纪明涛表示。目前，东西广场项目已吹响建设号角，计划2025年底完工。

### “民生在线”下期预告

网谈时间：7月12日（周二）下午2:30—4:00

网谈单位：市医保局

## 青岛市中小学生交通安全宣传教育暨文明出行实践活动中启动

### 倡议中小学生 骑车佩戴头盔

□青岛日报/观海新闻记者 张晋 通讯员 丁之本报7月5日讯 今天下午，“守护生命‘盔’有你”青岛市中小学生交通安全宣传教育暨文明出行实践活动中启动仪式在青岛枣山小学举行。

该活动由青岛市文明办、青岛市教育局、青岛市公安局交警支队主办，李沧区委宣传部、李沧区文明办、李沧区教体局和交警李沧大队承办。

仪式上，学生代表向全市中小学生发出倡议，要牢记安全出行意识，依规佩戴安全头盔，养成文明出行习惯。交警李沧大队发布了《骑车戴头盔·人美情更美》交通安全短视频，并现场演示如何正确选择和佩戴安全头盔，为孩子们上了一堂生动的交通安全课。部分爱心企业代表现场向少年儿童赠送安全头盔。6支交通安全文明宣传志愿服务队伍被授印有“缤纷四季·志在李沧”志愿服务品牌的队旗，激励广大志愿者共同为争创全国文明典范城市、厚植新时代志愿服务精神、助力青少年安全健康成长贡献力量。

# 像“搭积木”般造房子

荣华建设集团国家级装配式建筑产业基地聚力绿色、高效、智能发展

“流水线上造房子”“像造汽车一样造房子”

“像搭积木般造房子”这是对装配式建筑的形象比喻。当人们对装配式建筑还停留在模糊的概念层面时，它却以飞快地发展到了寻常百姓的生活中。据了解，2022年青岛市将开建700万平方米的装配式建筑，预计到2025年，全市装配式建筑占新建建筑面积50%以上，装配式建筑装配率不低于50%。荣华建设集团国家级装配式建筑产业基地是青岛市较早以“住宅工业化技术”核准成立的高新技术企业，主营住宅工业化技术及装配式建筑产品的设计研发、生产、施工、销售运维等，致力于装配式建筑整体解决方案。

在生产基地，一辆辆重型卡车满载着预制楼板等部件缓缓驶出。偌大的堆场上，除了预制楼梯、预制叠合板外，还有预制梁、预制柱、预制阳台等整齐地摆放在，起重机正忙碌着吊装，准备向工程项目配送。

在生产车间，“装配未来、预制梦想”几个大字十分醒目，彰显着企业的使命与愿景。所谓装配式建筑，就是在这里先按照标准流水线生产制造出楼梯、地面、墙板等“零部件”，然后再运到施

工现场进行组装，就像“搭积木一样造房子”。

和尘土飞扬的工地不同，这里的环境干净整洁，生产井然有序。繁忙的流水线，除了隆隆作响的机器声外，没有太多的工人，他们有条不紊地填装模具、绑扎钢筋、浇筑混凝土、振捣、养护……经过十几个工序后，一张混凝土预制叠合楼板便“新鲜出炉”。

目前，厂区5条PC生产线、1条预应力综合生产线、1条钢筋加工生产线及2条全自动桥架生产线，这些全部选用国内先进的智能自动化柔性生产线，实现了智能化操控与生产，大大降低了人工成本，构件年综合生产能力达到25万立方米，可满足200万平方米的建筑面积。

该基地整合了物联网系统和财务管理系统，



■荣华建设集团国家级装配式建筑产业基地预制部件堆场

院所，形成了基础研究、试点应用、产业化及科技服务等完整的协同创新生态系统，已有5项装配式、智能建造相关课题获得省部级立项，包括

2021年与山东大学、山东建筑大学等共同申报的山东省重点研发计划（重大科技创新工程）——“绿色智能建造和建筑工业化关键技术与成套装备”等，并获批成立了青岛市博士后创新实践基地，将相关课题成果进行转化应用，在先进建造技术领域不断提升科技研发水平，加大高新技术应用范围，为传统建筑业向装配式、智能建

造转型提供技术支撑。

今年是荣华建设集团成立70周年，70年来荣华始终以品牌战略为导向，以“建顾客满意工程，筑绿色健康家园”为使命，致力于用新技术推动工程建设行业发展。近年来，深度聚焦智能建造、装配式建筑及超低能耗建筑领域的创新发展，积极响应“碳达峰、碳中和”的目标和号召，大力弘扬敢为人先、善作善成的改革精神，用创新引领建筑行业实现绿色智能建造，开辟一条传统建筑企业的转型新路径。