

青岛引导充电基础设施建设运营向市场化方向发展 让新能源汽车摆脱“里程焦虑”

□青岛日报/观海新闻记者 衣 涛

在日前落下帷幕的2022第二十一届青岛国际汽车工业展览会上，各大品牌近千款车型“登台”亮相，其中，节能及新能源车型占比超四成。新能源汽车越发受到市场青睐，随之而来的便是“里程焦虑”。如何破题？在动力电池技术取得重大突破之前，很大程度上要取决于一个区域的充电基础设施体系是否完备。

织密织牢“充电网”

上午10时许，位于海尔路6号的新能源汽车充电站迎来不少“回头客”。“这个快速直流充电桩充电速度比较快，通常一个小时左右就能充满。”熟练地将充电桩插入汽车充电接口，车主赵崇佑告诉记者，相比较燃油车百公里近百元的开销，自己这辆新能源车平均百公里耗电折合成电费最低不过六七块钱。记者留意到，在该充电站内，赵崇佑使用的那种快速直流充电桩多达30个，充电速度相对较慢的交流充电桩也有11个。

截至今年5月底，青岛共建成了充电站1393座，充电桩3.23万台，其中，公共充电桩1.27万台，自用充电桩1.46万台。

完善以企业为主体的建设运营体系，引导充电设施建设运营向市场化方向发展正成为破解新能源汽车“里程焦虑”的一项有效举措。

从专用到共享，青岛城运能源科技集团发挥

自身资源优势，通过盘活国有资产，助力城市缓解新能源汽车“里程焦虑”。6月初，青岛城运能源科技集团所属的10座公交车专用充电站正式面向社会开放，私家车、网约车等均可与公交车“共享”充电设施。至此，青岛城运能源科技集团对外开放的公交充电站数量增至60座。

据了解，青岛城运能源科技集团目前运营的各类充电站共有100余座，除去已经开放的60座，尚有40余座公交车充电站正筹划逐步开放。“集团将根据场站条件、周边需求、电力供应等情况，加紧设备调试，加大资源投入，本着‘符合一处，开放一处’的原则，不断增加‘共享’充电站数量，满足更多新能源汽车的充电需求。”青岛城运能源科技集团相关负责人说。

抓住“新基建”的牛鼻子，在加速公共充电桩布局的进程中，特来电在一盘更大的棋。不同于普通意义上的物理充电桩，基于其在全国范围内的广泛布局，近年来，特来电构建起充电网、微电网、储能网“三网融合”的新能源互联网。

“充电网是由充电设备、工业互联网控制单元、能源调度系统、大数据云平台融合而成的复杂系统，把每台电动汽车的电池连接和聚合成为一个巨大的储能网，能够支撑大规模电动汽车有序充电，实现群管群控和智慧有序充电，是特来电公司构建的支撑大规模电动汽车发展的一个基本保障。”特来电相关负责人表示，充电网的发展，不但

将解决新能源汽车充电的瓶颈问题，也将通过聚合电动汽车电池及梯次利用电池，形成超大规模、低成本的储能网，构成虚拟电厂，彻底打开新能源大比例消纳通道，实现发电厂少烧煤的环保目标。

同样深耕充电基础设施的还有青岛海汇德电气有限公司，这是一家主营业务为新能源汽车充电桩及整体解决方案的高新技术企业，由该公司推出的充电云系统，可针对不同用户分别提供平台级、区域级、运营商级、场站级、企业级的充电桩及服务，将充电服务运营商、服务享用者、充电桩系统化管理，信息实时互通共享，服务便捷，缩减管理和使用成本。据其官网发布，目前，全国已有20多个省份应用海汇德智能功率调度充电系统，建成运营了800多座充电场站。

未来道阻且长

政府与企业的协同发力下，“里程焦虑”这一困扰新能源汽车车主的问题正逐渐缓解，但需要说明的是，成绩只是暂时的，正如燃油车需要加油站，新能源汽车保有量的持续增加，使得市场对充电桩为代表的现代充电基础设施的需求随之攀升。

据统计，到今年5月底，我国新能源汽车累计销量已达1108万辆，且这个数字仍在持续攀升，到2030年，我国新能源汽车保有量或将达6420万辆。基于此，要让新能源汽车车主摆脱“里程焦虑”问题，对存量充电桩的优化，显得颇为必要。

虑”，除电池技术的持续突破外，各大城市以及相关企业，围绕充电基础设施体系的布局还有较长一段路要走，还有一项项技术亟待攻克。

充电站的建设密度要更高一些。以崂山区为例，该区目前的充电站主要集中在金家岭街道、中韩街道等城市核心区，虽已基本满足现阶段周边车主的应用需求，但伴随未来城市发展空间持续优化、新能源汽车保有量持续增加，在现有城市核心区持续布局的同时，沙子口街道、北宅街道、王哥庄街道的充电基础设施也应进一步完善。

充电桩的技术要不断突破。去年国庆假期，国内不少新能源汽车车主在高速公路服务区排队几个小时充电的情景引发广泛讨论。这在暴露充电桩供需失衡这一问题的同时，也为相关企业和研究机构指明了提升用户体验的重要方向——要通过技术手段进一步提升补能效率。

与充电桩互为补充的换电站等新型补能模式要持续探索。据了解，截至目前5月底，青岛已建成换电站22座，未来，伴随换电技术的布局迈入新阶段，新能源汽车的充、换电保障能力无疑将得到大大提升。

对现有充电桩的管理和维护也应不断加强。现实生活中，充电桩无法充电沦为摆设的情况并不少见。比如，经常可以见到的因保管维修不到位而形成的“僵尸桩”，因停车场管理不完善而出现的燃油车“占位”问题，对存量充电桩的优化，显得颇为必要。



“山东好人”邢彩丽：

一句爱的承诺 四年用心陪伴

□青岛日报/观海新闻记者 杨琪琪

做好事不难，难的是坚持做好事。对于“80后”爱心司机邢彩丽而言，一句“爱的承诺”，是对困境儿童小森四年用心的陪伴。

邢彩丽是青岛真情巴士集团有限公司公交车驾驶员。2018年9月的一天，她偶然间听说张楼街道岭前马家庄村男孩小森的家庭情况：母亲患有唐氏综合征导致智力障碍，父亲患有小儿麻痹症且语言功能存在障碍，还有一个刚出生几个月的弟弟，还是孩子的他扛起了家庭重担。善良的邢彩丽想到才比自己的儿子大两岁的小森却要承受如此的生活重担，暗下决心要帮助这个家庭。

邢彩丽与同事拿着慰问品来到了小森的家中。小森的家是租住的一处老房子，家里唯一的家电是一台老式电视机，甚至连一张学习的桌子都没有，小森只能趴在炕上写作业。虽然依靠救济，小森一家的生活有基本保障，但孩子心理上却缺少关爱和自信。邢彩丽主动跟小森聊天，小森也只是问一句回一句，看人的眼神都是惺忪的。看着瘦小的孩子，脏兮兮的衣服松松垮垮地挂在身上，从那一刻起，邢彩丽就在心里默默告诉自己“必须要帮助这个孩子”。

自此，邢彩丽与小森结下了不解之缘。四年里，她每月定期去探望孩子，往返近90公里，从未中断。在邢彩丽的影响下，公交9路线上越来越多的同事知道了小森的故事，共同加入到帮助小森的队伍中来。目前，邢彩丽已带领同事们为小森捐赠了2万余元爱心善款和生活物资。

除了物质上的帮助，邢彩丽也成了孩子的“心理老师”。小森刚认识邢彩丽的时候，还有很大的防备心理。邢彩丽想方设法让小森打开心扉，陪着小森写作业，了解小森的喜爱，带小森外出游玩……这四年，邢彩丽用心陪伴着小森，小森的学习成绩一直名列班级第一，性格变得越来越开朗。

今年2月，小森为邢彩丽过了一个难忘的生日。小森用挤出来的一点零钱，购买了一个小蛋糕和一盆仙人掌，还手写了一封感谢信：“感谢您对我的帮助，也一样感谢每次和您一起来的叔叔阿姨，我一定好好学习，不辜负您的期望，谢谢您！”看着拿着礼物有点害羞的小森，邢彩丽顿时红了眼眶。

邢彩丽以一位母亲的善良让年幼孩童感受到温暖与爱，更以一名共产党员的情怀让特殊家庭看到生活的希望。她以质朴的行动诠释着诚实守信的价值准则，播撒真善美的种子，传递社会的正能量，以一名普通劳动者的文明之举展现着大爱之光。

搭平台、拨经费、提技能，市总工会全方位助力工友企业创新创效

扶持近三千人创业，带动三万余人就业

□青岛日报/观海新闻记者 刘萍

本报7月4日讯 “参加此次大赛，让我们真正感受到了工会组织的关爱与支持，专业导师团队给予指导与培训，评审专家一对一辅导，帮我们理清了思路，也为下一步发展指明了方向。”近日，参加完第五届“中国创翼”创业创新大赛选拔赛暨“齐鲁银行杯”第六届山东省创业大赛总决赛后，青岛泰博恒生物医药科技有限公司的负责人栾奕鹏说。这次比赛中，该公司的“双靶标抑制剂的设计合成与抗肿瘤活性研究”项目获得特等奖。

作为今年市总工会推荐的参赛项目，他们表现出色，成绩突出，赛出了工友创业的水平。不仅如此，在此次比赛中，市总工会一共推荐了4个项目，除特等奖外，还收获了1名一等奖、1名二等奖、1名三等奖。

为了让选手们取得好成绩，从选拔到各阶段

赛事开始前，市总工会均邀请高校教授、风投高级经理人、往届国赛评委、工友创业指导专家等，为企业反复提炼项目亮点、推敲逻辑架构、升华价值内涵，帮助企业将项目的商业价值和社会价值融为一体，全方位为企业赋能增效，真正实现“以赛助企、以赛促创”。

“通过比赛过程中与同行、创业导师的碰撞交流，让我们对未来产业发展方向、盈利模式、运营管理方面有了更加清晰的方向和目标。”万灵AI——智能心理诊疗项目的创始人纪俊颇有感慨。他认为，依托市总工会搭建的工友创业平台，他的项目可以走的路更宽广了。省级决赛后，他们将根据山东赛区国赛名额分配情况，参加第五届“中国创翼”创业创新大赛全国选拔赛。

这些成绩的取得得益于市总工会前期多年的准备，从服务载体、服务内容等方面，市总工会围绕着工友创业这个主题做了多种创新。

一是搭建“双创”模式。市总工会成立了工友创业园，又把历年来培育选树的创业典型组织起来，成立起全国首家工友创业联盟，目前成员单位已达1049家，依靠连锁带动，越来越多的工友创业者在平台上实现了创业梦想。自2019年成立工友创业联盟以来，市总工会累计投入760万元专项经费对工友创业园进行了资金扶持，选树培育了省级工友创业园22家、市级工友创业园145家，累计组织培训班401场次，扶持创业2997人，带动就业3万余人，帮助数万名农村低收入人口创造了更有保障、更加富裕的生活。二是全面激活“市级创业联盟+十区市创业联盟”“1+10”联动工作机制。继续举办三届工友创业大赛，组织400余项工友创业项目同台竞技，挖掘出“莱西蒜香鸡”“万灵云”等一批有亮点、有创新、可复制、易推广且能有效带动就业的优秀项目，培育出更多创业“小老板”。三是创办“169创业沙龙”，即每个月的第一个周六的上午9点组织由劳模创业者、创业导师、大赛选手、金融机构及政府职能部门等组成的“创业明星团队”，深入到社区、园区、企业，面对面地向职工群众讲解创业经历和成功经验。此外，市总工会还多次举办工友创业联盟创业成果展，鼓励职工群众现场参观交流，进一步激发广大职工创业热情和创业灵感，在全市形成浓厚的创新创业氛围。

“下一步，市总工会将继续加大创新创业引领力度，认真总结赛事组织经验，加强专业性、针对性指导，给予创业者多方面服务助力，使他们都能够有创新的条件、创业的舞台、创富的机会，努力在创新创业中实现人生价值。”市总工会相关负责人说。

胶州市自然资源和规划局国有建设用地使用权网上拍卖出让公告

胶自然资告字[2022]15号

经胶州市人民政府批准，胶州市自然资源和规划局决定以网上拍卖的方式出让6宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求

宗地编号	土地位置	土地面积(m ²)	土地用途	规划设计主要指标			出让年限(年)	竞买保证金(万元)	准入产业类别	拍卖起始价(万元)
				容积率	建筑密度	绿地率				
370281008017GB00241	胶北办事处吉林路南侧、贵州路西侧	9327	工业	R≥1.5	≥40%	≤15%	50	126	废弃资源综合利用	315
370281102205GB00207	李哥庄镇南十五里南侧、沽河大街西侧	7260	工业	R≥1.5	≥40%	≤15%	50	82	医疗器械	204
370281108300GB00219	里岔镇产业路南侧、工业西路西侧	3027	工业	R≥1.5	≥40%	≤15%	50	31	纺织业	76
370281101236GB00244	胶莱办事处纬三十三路北侧、经九路东侧	5299	工业	R≥1.5	≥40%	≤15%	50	57	机械加工	142
370281101236GB00243	胶莱办事处纬三十三路北侧、经九路东侧	17662	工业	R≥1.5	≥40%	≤15%	50	189	食品加工	473
370281101242GB00210	胶莱办事处纬三十二路北侧、经八路西侧	14592	工业	R≥1.5	≥40%	≤15%	50	154	食品加工	384

出让价款不含耕地开垦费、土地级差收益、契税、水土保持费、城市基础设施配套费（须向有关部门另行缴纳）等费用。

370281008017GB00241号地块竞得人除缴纳成交总价款外，还须缴纳耕地开垦费2331450元。

二、竞买资格要求

中华人民共和国境内的法人或者其他组织，除法律法规另有限制或《出让须知》规定禁止参加者外，均可申请参加。

三、本次国有建设用地使用权网上拍卖出让只设起始价，不设底价，采用增价拍卖方式，按照价高者得原则确定竞得人，但竞买报价达到或超出最高限价时除外。

四、本次国有建设用地使用权网上拍卖定于2022年7月

26日10时(以网上交易系统服务器时间为准，下同)，在青岛市公共资源交易网点击“国有建设用地使用权网上交易系统进入‘网上交易’”进行。

五、竞买人可于2022年7月7日16时至2022年7月25日10时，登录网上交易系统查询、下载本次拍卖出让文件及相关资料，并按照拍卖出让文件规定的操作程序参加竞买。

六、竞买人可于2022年7月21日10时至2022年7月25日16时登录网上交易系统，提交竞买申请并缴纳竞买保证金。缴纳竞买保证金的到账截止时间为2022年7月25日16时。

竞买申请单位和保证金缴纳单位必须一致。竞买人通过网上交易系统的审核并按规定足额缴纳竞买保证金后，在网

上交易系统获得竞价权限。

七、本次拍卖出让的详细资料和有关要求，详见《胶州市自然资源和规划局国有建设用地使用权网上拍卖出让文件》(以下简称：拍卖出让文件)和《青岛市国有建设用地使用权网上交易规则(试行)》等资料。竞买人可登录网上交易系统查

询。

八、竞买资格审查

本次土地使用权网上出让实行竞买人资格后审制度，详见拍卖出让文件。

九、其他需要公告的事项

(一)竞买人须持有数字证书(CA)，方可登录网上交易系统，申请参加网上拍卖出让活动。竞买人须携带有效证件等相

关资料到数字证书认证中心窗口，申请办理数字证书(CA)。数字证书(CA)的办理程序和申请资料要求详见网上交易系统《数字证书(CA)的办理指南》。

(二)拍卖出让活动不接受除通过网上交易系统提出竞买申请以外(如电话、邮寄、书面、口头等)其他形式的申请。

(三)竞买人可根据需要，自行现场踏勘出让地块。

(四)本次拍卖出让公告内容如有变化，出让人在《青岛日报》等相关媒体发布补充公告，届时以补充公告为准。

十、联系电话

业务咨询电话：0532-82289278

胶州市自然资源和规划局

2022年7月5日

减资公告

经公司股东会研究决定，青岛海瑞德模塑有限公司(统一社会信用代码：91370222MA7CAQDX9N)的注册资本由6041.54万元人民币减至5132.28万元人民币。请债务人自本公告发布之日起45日内向本公司提出清偿债务或提供相应的担保请求。

特此公告

青岛海瑞德模塑有限公司

2022年7月5日